



**דוח כספי**

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר מעלות

תקופת דוח: (01/11/17 - 30/11/17)

תאריך הפקה: 05/12/17

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום קבוע	סה"כ
1	7961	FEVORIT חנות 10	15091258 - 4	224.73 ₪	32.31 ₪	0.00 ₪	183.91 ₪	440.94 ₪
2	8016	NEW חנות 22	15091242 - 1	713.48 ₪	25.85 ₪	0.00 ₪	183.91 ₪	923.24 ₪
3	22945	WOW	81022526 - 4	445.19 ₪	49.53 ₪	0.00 ₪	183.91 ₪	678.63 ₪
4	22913	אניפט	16092164 - 1	777.50 ₪	61.66 ₪	0.00 ₪	183.91 ₪	1,023.06 ₪
5	22922	בורקס העגלה	16092166 - 3	589.12 ₪	15.77 ₪	0.00 ₪	183.91 ₪	788.81 ₪
6	22930	בנק הפועלים	81021291 - 5	4,210.54 ₪	412.82 ₪	0.00 ₪	183.91 ₪	4,807.27 ₪
7	22974	גרפיטי LED	81034924 - 4	883.61 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	183.91 ₪	1,067.52 ₪
8	22984	דוכן 58 מגנוליה	81034935 - 6	270.32 ₪	7.75 ₪	0.00 ₪	183.91 ₪	461.98 ₪
9	22972	דוכן מס 46 קרולינה למקה	81034924 - 2	163.20 ₪	6.88 ₪	0.00 ₪	183.91 ₪	353.98 ₪
10	7959	חנות 1 סטימצקי	15091258 - 2	588.19 ₪	33.00 ₪	0.00 ₪	183.91 ₪	805.10 ₪
11	22949	חנות 11+12 בורגראנץ'	81022526 - 8	2,106.02 ₪	64.10 ₪	0.00 ₪	183.91 ₪	2,354.03 ₪
12	22926	חנות 13 ארנקי אולגה	81021291 - 1	560.49 ₪	28.43 ₪	0.00 ₪	183.91 ₪	772.83 ₪
13	22933	חנות 14 השוואמה של יוסי	81021291 - 8	798.81 ₪	15.51 ₪	0.00 ₪	183.91 ₪	998.23 ₪
14	22953	חנות 15 אצל יוסי בבגט	81022712 - 4	1,551.04 ₪	41.35 ₪	0.00 ₪	183.91 ₪	1,776.30 ₪
15	22931	חנות 16 פיצה האט	81021291 - 6	1,696.21 ₪	107.36 ₪	0.00 ₪	183.91 ₪	1,987.48 ₪
16	22951	חנות 17 סופר פארם	81022712 - 2	7,995.61 ₪	319.27 ₪	0.00 ₪	183.91 ₪	8,498.80 ₪
17	22950	חנות 18 נעלי גלי	81022712 - 1	1,735.89 ₪	161.54 ₪	0.00 ₪	183.91 ₪	2,081.34 ₪
18	22932	חנות 19 גינספורט	81021291 - 7	370.04 ₪	54.08 ₪	0.00 ₪	183.91 ₪	608.04 ₪
19	22955	חנות 19 א נעמן	81022712 - 6	509.67 ₪	60.27 ₪	0.00 ₪	183.91 ₪	753.85 ₪
20	22978	חנות 2 דיסקרט	81034924 - 8	511.64 ₪	33.70 ₪	0.00 ₪	183.91 ₪	729.26 ₪
21	22929	חנות 20 SMT	81021291 - 4	430.10 ₪	40.30 ₪	0.00 ₪	183.91 ₪	654.31 ₪
22	22943	חנות 22 ללין	81022526 - 2	295.93 ₪	17.39 ₪	0.00 ₪	183.91 ₪	497.24 ₪
23	8017	חנות 24 נעלי קוקה	15091242 - 4	233.30 ₪	37.24 ₪	0.00 ₪	183.91 ₪	454.46 ₪
24	22971	חנות 25 KIWI	81034924 - 1	432.87 ₪	35.64 ₪	0.00 ₪	183.91 ₪	652.42 ₪
25	22973	חנות 26-27 אלדו	81034924 - 3	658.04 ₪	72.14 ₪	0.00 ₪	183.91 ₪	914.08 ₪
26	22946	חנות 28 פוקס	81022526 - 5	1,126.23 ₪	166.06 ₪	0.00 ₪	183.91 ₪	1,476.20 ₪
27	23134	חנות 29 לורד קיטש	81022712 - 3	585.23 ₪	55.76 ₪	0.00 ₪	183.91 ₪	824.91 ₪
28	7958	חנות 3 מימי פאשן	15091258 - 1	111.70 ₪	32.72 ₪	0.00 ₪	183.91 ₪	328.33 ₪





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום קבוע	סה"כ
29	22979	חנות 30 הלבשה תחתונה - ירון לוי	81034935 - 1	₪ 329.17	₪ 42.00	₪ 0.00	₪ 183.91	₪ 555.08
30	22987	חנות 31+33 דובון צעצועים	81034935 - 7, 81034935 - 8	₪ 604.31	₪ 58.77	₪ 0.00	₪ 183.91	₪ 846.98
31	22981	חנות 32 מאפה אריאל	81034935 - 3	₪ 4,384.02	₪ 56.86	₪ 0.00	₪ 183.91	₪ 4,624.80
32	22980	חנות 34 פיצוחים ותבלינים	81034935 - 2	₪ 359.29	₪ 18.28	₪ 0.00	₪ 183.91	₪ 561.48
33	22982	חנות 35 בנק מזרחי טפחות	81034935 - 4	₪ 1,509.48	₪ 150.88	₪ 0.00	₪ 183.91	₪ 1,844.27
34	22983	חנות 36+37 ת"א-יפו	81034935 - 5	₪ 1,405.28	₪ 135.69	₪ 0.00	₪ 183.91	₪ 1,724.88
35	22942	חנות 37 הודיס	81022526 - 1	₪ 789.48	₪ 84.72	₪ 0.00	₪ 183.91	₪ 1,058.12
36	22959	חנות 39 מרכול כמעט חינם	81029702 - 2	₪ 31,722.12	₪ 1,352.74	₪ 0.00	₪ 183.91	₪ 33,258.77
37	22947	חנות 4+5+6+7 תמנון	81022526 - 6	₪ 1,909.18	₪ 130.64	₪ 0.00	₪ 183.91	₪ 2,223.73
38	22975	חנות 42 דוכן מפעל הפיס	81034924 - 5	₪ 133.98	₪ 4.40	₪ 0.00	₪ 183.91	₪ 322.29
39	22944	חנות 45 דוכן סוליקו	81022526 - 3	₪ 1,262.43	₪ 13.20	₪ 0.00	₪ 183.91	₪ 1,459.54
40	22928	חנות 47 דוכן טל פון	81021291 - 3	₪ 20.26	₪ 11.82	₪ 0.00	₪ 183.91	₪ 215.99
41	22977	חנות 48 דוכן שיבוצים	81034924 - 7	₪ 45.53	₪ 9.69	₪ 0.00	₪ 183.91	₪ 239.13
42	22936	חנות 50 קופת חולים כללית	81022217 - 3	₪ 1,116.67	₪ 128.57	₪ 0.00	₪ 183.91	₪ 1,429.14
43	22938	חנות 53+54+55 קופת חולים מכבי	81022217 - 5	₪ 2,312.64	₪ 429.02	₪ 0.00	₪ 183.91	₪ 2,925.57
44	23133	חנות 67 ארומה	16092165 - 3	₪ 3,067.75	₪ 82.28	₪ 0.00	₪ 183.91	₪ 3,333.93
45	7960	חנות 8-9 דלתא	15091258 - 3	₪ 793.70	₪ 65.38	₪ 0.00	₪ 183.91	₪ 1,042.99
46	22916	יין בעיר	16092165 - 1	₪ 371.69	₪ 40.33	₪ 0.00	₪ 183.91	₪ 595.92
47	22940	כללית 52	81022217 - 7	₪ 639.34	₪ 118.80	₪ 0.00	₪ 183.91	₪ 942.04
48	22921	מאניה	16092166 - 2	₪ 632.04	₪ 40.60	₪ 0.00	₪ 183.91	₪ 856.55
49	22920	סקופ	16092166 - 1	₪ 1,169.43	₪ 82.55	₪ 0.00	₪ 183.91	₪ 1,435.88
50	22912	פוקס הום	15114179 - 10	₪ 1,662.88	₪ 127.45	₪ 0.00	₪ 183.91	₪ 1,974.24
51	22976	פרינט איט	81034924 - 6	₪ 118.48	₪ 6.38	₪ 0.00	₪ 183.91	₪ 308.78
52	22956	קסטרו	81022712 - 7	₪ 7,633.83	₪ 398.55	₪ 0.00	₪ 183.91	₪ 8,216.28
53	22937	רימקס	81022217 - 4	₪ 98.99	₪ 24.23	₪ 0.00	₪ 183.91	₪ 307.13
54	22923	שבילים קולומביה	16092166 - 4	₪ 558.01	₪ 62.77	₪ 0.00	₪ 183.91	₪ 804.70
55	22915	שילב	16092164 - 3	₪ 1,970.77	₪ 126.80	₪ 0.00	₪ 183.91	₪ 2,281.48

₪ 113,102.35		סה"כ
₪ 19,227.40	17.00%	מע"מ
₪ 132,329.75		סה"כ (כולל מע"מ)





סה"כ	תשלום קבוע	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
₪ 69,732.87		חשבון חברת חשמל						
₪ 62,596.88		הפרש בש"ח						
89.77%		הפרש באחוזים						

סה"כ	תשלום קבוע	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
₪ 22,291.91	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 22,291.91	6 - 81029702	לידיעה פוטו וולטאי	22963	1





סה"כ	תשלום קבוע	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
5,791.84 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,791.84 ₪	15091242 - 1, 15091242 - 4, 15091258 - 1, 15091258 - 2, 15091258 - 3, 15091258 - 4, 15114179 - 10, 16092164 - 1, 16092164 - 3, 16092165 - 1, 16092165 - 3, 16092166 - 1, 16092166 - 2, 16092166 - 3, 16092166 - 4, 29299797 - 1, 81021291 - 1, 81021291 - 3, 81021291 - 4, 81021291 - 5, 81021291 - 6, 81021291 - 7, 81021291 - 8, 81022217 - 2, 81022217 - 3, 81022217 - 4, 81022217 - 5, 81022217 - 7, 81022526 - 1, 81022526 - 2, 81022526 - 3, 81022526 - 4, 81022526 - 5, 81022526 - 6, 81022526 - 8, 81022712 - 1, 81022712 - 2, 81022712 - 3, 81022712 - 4, 81022712 - 6, 81022712 - 7, 81029702 - 2, 81029702 - 4, 81029702 - 6, 81034037 - 8, 81034924 - 1, 81034924 - 2, 81034924 - 3, 81034924 - 4, 81034924 - 5, 81034924 - 6, 81034924 - 7, 81034924 - 8, 81034935 - 1, 81034935 - 2, 81034935 - 3, 81034935 - 4, 81034935 - 5, 81034935 - 6, 81034935 - 7, 81034935 - 8	ציבורי לחלוקה לידעה	22988	2

