

### דוח קוט"ש

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר מעלות

תקופת דוח: (31/01/18 - 01/01/18)

תאריך הפקה: 13/02/18

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	7961	FEVORIT חנות 10	15091258 - 4	335.10	20.80	468.65	824.55	14.23	
				ציבורי	20.86	0.31	75.12	96.30	
				355.96	21.11	543.77	920.85		
2	8016	NEW חנות 22	15091242 - 1	470.55	41.60	709.15	1,221.30	12.49	
				ציבורי	16.69	0.25	60.10	77.04	
				487.24	41.85	769.25	1,298.34		
3	22945	WOW	81022526 - 4	876.40	56.40	1,190.60	2,123.40	12.80	
				ציבורי	31.98	0.48	115.17	147.63	
				908.38	56.88	1,305.77	2,271.03		
4	22913	אניפט	16092164 - 1	575.30	55.40	995.55	1,626.25	21.81	
				ציבורי	39.81	0.59	143.37	183.78	
				615.11	55.99	1,138.92	1,810.03		
5	22922	בורקס העגלה	16092166 - 3	515.70	74.75	931.65	1,522.10	17.39	
				ציבורי	10.19	0.15	36.68	47.01	
				525.89	74.90	968.33	1,569.11		
6	22930	בנק הפועלים	81021291 - 5	2,082.00	899.20	7,336.00	10,317.20	50.00	
				ציבורי	266.58	3.98	959.91	1,230.47	
				2,348.58	903.18	8,295.91	11,547.67		
7	22974	גרפיטי LED	81034924 - 4	699.90	312.40	2,344.20	3,356.50	10.40	
				ציבורי					
				699.90	312.40	2,344.20	3,356.50		
8	22984	דוכן 58 מגנוליה	81034935 - 6	408.75	54.10	656.20	1,119.05	1.75	
				ציבורי	5.01	0.07	18.03	23.11	
				413.76	54.17	674.23	1,142.16		
9	22972	דוכן מס 46 קרולינה למקה	81034924 - 2	140.80	10.30	209.75	360.85	0.10	
				ציבורי	4.44	0.07	15.99	20.49	
				145.24	10.37	225.74	381.34		
10	7959	חנות 1 סטימצקי	15091258 - 2	704.40	67.00	1,130.30	1,901.70	23.97	
				ציבורי	21.31	0.32	76.73	98.36	
				725.71	67.32	1,207.03	2,000.06		
11	22949	חנות 11+12 בורגאנץ'	81022526 - 8	1,333.70	260.70	2,650.70	4,245.10	13.90	
				ציבורי	41.39	0.62	149.05	191.06	



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	1,375.09	261.32	2,799.75	4,436.16		
12	22926	חנות 13 ארנקי אולגה	81021291 - 1	286.40	20.40	392.40	699.20	0.20	
			ציבורי	18.36	0.27	66.11	84.74		
			סה"כ צריכה	304.76	20.67	458.51	783.94		
13	22933	חנות 14 השוואמה של יוסי	81021291 - 8	597.30	80.80	1,178.60	1,856.70	5.20	
			ציבורי	10.01	0.15	36.06	46.22		
			סה"כ צריכה	607.31	80.95	1,214.66	1,902.92		
14	24893	חנות 15 אצל יוני בבאגט	81022712 - 4	1,310.85	225.60	2,502.30	4,038.75	14.35	
			ציבורי	26.70	0.40	96.16	123.26		
			סה"כ צריכה	1,337.55	226.00	2,598.46	4,162.01		
15	22931	חנות 16 פיצה האט	81021291 - 6	1,077.60	310.10	2,614.50	4,002.20	12.30	
			ציבורי	69.33	1.04	249.64	320.002		
			סה"כ צריכה	1,146.93	311.14	2,864.14	4,322.20		
16	22951	חנות 17 סופר פארם	81022712 - 2	4,085.40	1,284.60	11,556.00	16,926.00	54.00	
			ציבורי	206.17	3.08	742.39	951.65		
			סה"כ צריכה	4,291.57	1,287.68	12,298.39	17,877.65		
17	22950	חנות 18 נעלי גלי	81022712 - 1	1,178.00	74.60	1,717.60	2,970.20	0.20	
			ציבורי	104.31	1.56	375.62	481.50		
			סה"כ צריכה	1,282.31	76.16	2,093.22	3,451.70		
18	22932	חנות 19 גינספורט	81021291 - 7	304.00	29.80	549.00	882.80	0.40	
			ציבורי	34.92	0.52	125.76	161.20		
			סה"כ צריכה	338.92	30.32	674.76	1,044.00		
19	22955	חנות 19 א נעמן	81022712 - 6	435.20	25.10	530.10	990.40	0.30	
			ציבורי	38.92	0.58	140.14	179.64		
			סה"כ צריכה	474.12	25.68	670.24	1,170.04		
20	22978	חנות 2 דיסקרט	81034924 - 8	433.35	64.15	742.55	1,240.05	1.15	
			ציבורי	21.76	0.33	78.37	100.46		
			סה"כ צריכה	455.11	64.48	820.92	1,340.51		
21	22929	חנות 20 SMT	81021291 - 4	260.40	46.05	528.75	835.20	1.10	
			ציבורי	26.02	0.39	93.71	120.12		
			סה"כ צריכה	286.42	46.44	622.46	955.32		
22	22943	חנות 22 ללין	81022526 - 2	313.70	45.50	479.80	839.00	9.20	
			ציבורי	11.23	0.17	40.45	51.85		
			סה"כ צריכה	324.93	45.67	520.25	890.85		
23	8017	חנות 24 נעלי קוקה	15091242 - 4	180.30	17.70	302.85	500.85	9.50	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			ציבורי	24.05	0.36	86.60	111.01		
			סה"כ צריכה	204.35	18.06	389.45	611.86		
24	22971	חנות 25 KIWI	81034924 - 1	381.50	30.85	602.65	1,015.00	0.30	
			ציבורי	23.01	0.34	82.86	106.22		
			סה"כ צריכה	404.51	31.19	685.51	1,121.22		
25	22973	חנות 26-27 אלדו	81034924 - 3	797.50	77.30	1,130.25	2,005.05	2.05	
			ציבורי	46.58	0.70	167.74	215.02		
			סה"כ צריכה	844.08	78.00	1,297.99	2,220.07		
26	22946	חנות 28 פוקס	81022526 - 5	985.40	126.60	1,634.00	2,746.00	23.60	
			ציבורי	107.24	1.60	386.14	494.98		
			סה"כ צריכה	1,092.64	128.20	2,020.14	3,240.98		
27	23134	חנות 29 לורד קיטש	81022712 - 3	366.20	62.40	764.20	1,192.80	1.20	
			ציבורי	36.01	0.54	129.66	166.21		
			סה"כ צריכה	402.21	62.94	893.86	1,359.01		
28	7958	חנות 3 מימי פאשן	15091258 - 1	147.05	9.20	223.95	380.20	7.62	
			ציבורי	21.13	0.32	76.09	97.53		
			סה"כ צריכה	168.18	9.52	300.04	477.73		
29	22979	חנות 30 הלבשה תחתונה - ירון לוי	81034935 - 1	360.30	27.20	544.95	932.45	0.30	
			ציבורי	27.12	0.41	97.66	125.19		
			סה"כ צריכה	387.42	27.61	642.61	1,057.64		
30	22987	חנות 31+33 דובון צעצועים	81034935 - 7	151.80	13.80	204.90	370.50	0.10	
			81034935 - 8	324.30	24.50	518.10	866.90	0.10	
			ציבורי	37.95	0.57	136.65	175.17		
			סה"כ צריכה	514.05	38.87	859.65	1,412.57		
31	22981	חנות 32 מאפה אריאל	81034935 - 3	1,885.40	1,149.00	7,555.20	10,589.60	121.40	
			ציבורי	36.72	0.55	132.22	169.49		
			סה"כ צריכה	1,922.12	1,149.55	7,687.42	10,759.09		
32	22980	חנות 34 פיצוחים ותבלינים	81034935 - 2	165.10	35.00	345.70	545.80	2.20	
			ציבורי	11.80	0.18	42.51	54.49		
			סה"כ צריכה	176.90	35.18	388.21	600.29		
33	22982	חנות 35 בנק מזרחי טפחות	81034935 - 4	823.20	213.60	2,796.80	3,833.60	16.80	
			ציבורי	97.43	1.46	350.83	449.72		
			סה"כ צריכה	920.63	215.06	3,147.63	4,283.32		
34	22983	חנות 36+37 ת"א- יפו	81034935 - 5	1,355.20	91.60	2,246.80	3,693.60	1.60	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			ציבורי	87.62	1.31	315.52	404.46		
			סה"כ צריכה	1,442.82	92.91	2,562.32	4,098.06		
35	22942	חנות 37 הודיס	81022526 - 1	914.40	71.80	1,418.90	2,405.10	8.90	
			ציבורי	54.71	0.82	197.01	252.53		
			סה"כ צריכה	969.11	72.62	1,615.91	2,657.63		
36	22959	חנות 39 מרכול כמעט חנים	81029702 - 2	20,148.05	7,045.32	59,745.80	86,939.18	301.80	
			ציבורי	873.53	13.05	3,145.46	4,032.04		
			סה"כ צריכה	21,021.58	7,058.38	62,891.26	90,971.22		
37	22947	חנות 4+5+6+7 תמנון	81022526 - 6	2,241.60	284.80	4,500.40	7,026.80	64.80	
			ציבורי	84.36	1.26	303.77	389.39		
			סה"כ צריכה	2,325.96	286.06	4,804.17	7,416.19		
38	22975	חנות 42 דוכן מפעל הפיס	81034924 - 5	197.20	45.55	417.75	660.50	4.20	
			ציבורי	2.84	0.04	10.23	13.12		
			סה"כ צריכה	200.04	45.59	427.98	673.62		
39	22944	חנות 45 דוכן סוליקו	81022526 - 3	791.25	152.50	1,572.45	2,516.20	11.35	
			ציבורי	8.52	0.13	30.70	39.35		
			סה"כ צריכה	799.77	152.63	1,603.15	2,555.55		
40	22928	חנות 47 דוכן טל פון	81021291 - 3	13.50	2.50	28.05	44.05	0.10	
			ציבורי	7.64	0.11	27.50	35.25		
			סה"כ צריכה	21.14	2.61	55.55	79.30		
41	22977	חנות 48 דוכן שיבוצים	81034924 - 7	38.45	3.10	67.25	108.80	0.30	
			ציבורי	6.26	0.09	22.54	28.89		
			סה"כ צריכה	44.71	3.19	89.79	137.69		
42	22936	חנות 50 קופת חולים כללית	81022217 - 3	436.40	339.40	1,808.60	2,584.40	33.20	
			ציבורי	83.02	1.24	298.95	383.21		
			סה"כ צריכה	519.42	340.64	2,107.55	2,967.61		
43	22938	חנות 53+54+55 קופת חולים מכבי	81022217 - 5	1,615.60	510.80	3,902.00	6,028.40	60.40	
			ציבורי	277.04	4.14	997.58	1,278.75		
			סה"כ צריכה	1,892.64	514.94	4,899.58	7,307.15		
44	23133	חנות 67 ארומה	16092165 - 3	3,132.00	1,003.60	6,701.60	10,837.20	97.39	
			ציבורי	53.13	0.79	191.31	245.24		
			סה"כ צריכה	3,185.13	1,004.39	6,892.91	11,082.44		
45	24759	חנות 69 אופיס דיפן	16092165 - 2	1,007.30	126.60	1,721.80	2,855.70	32.64	



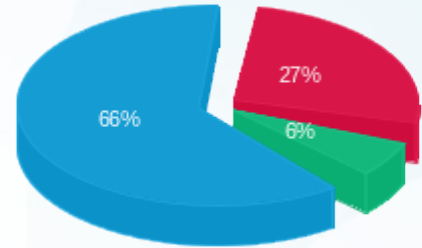


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			ציבורי	45.78	0.68	164.85	211.32		
			סה"כ צריכה	1,053.08	127.28	1,886.65	3,067.02		
46	7960	חנות 8-9 דלתא	15091258 - 3	817.30	58.85	1,232.80	2,108.95	23.81	
			ציבורי	42.22	0.63	152.02	194.87		
			סה"כ צריכה	859.52	59.48	1,384.82	2,303.82		
47	22916	יין בעיר	16092165 - 1	496.50	133.90	1,187.10	1,817.50	13.39	
			ציבורי	26.04	0.39	93.77	120.20		
			סה"כ צריכה	522.54	134.29	1,280.87	1,937.70		
48	22940	כללית 52	81022217 - 7	346.00	136.40	1,275.20	1,757.60	20.00	
			ציבורי	76.71	1.15	276.23	354.09		
			סה"כ צריכה	422.71	137.55	1,551.43	2,111.69		
49	22921	מאניה	16092166 - 2	672.00	48.60	925.00	1,645.60	23.05	
			ציבורי	26.22	0.39	94.40	121.01		
			סה"כ צריכה	698.22	48.99	1,019.40	1,766.61		
50	22920	סקופ	16092166 - 1	1,057.05	101.60	1,504.20	2,662.85	33.93	
			ציבורי	53.30	0.80	191.94	246.04		
			סה"כ צריכה	1,110.35	102.40	1,696.14	2,908.89		
51	22912	פוקס הום	15114179 - 10	1,558.40	179.80	2,240.20	3,978.40	62.16	
			ציבורי	82.30	1.23	296.35	379.88		
			סה"כ צריכה	1,640.70	181.03	2,536.55	4,358.28		
52	22976	פרינט איט	81034924 - 6	102.15	9.50	143.35	255.00	0.30	
			ציבורי	4.12	0.06	14.84	19.03		
			סה"כ צריכה	106.27	9.56	158.19	274.03		
53	22956	קסטרו	81022712 - 7	5,302.00	580.40	9,825.40	15,707.80	83.20	
			ציבורי	257.36	3.85	926.72	1,187.93		
			סה"כ צריכה	5,559.36	584.25	10,752.12	16,895.73		
54	22937	רימקס	81022217 - 4	43.80	15.20	213.80	272.80	4.20	
			ציבורי	15.65	0.23	56.34	72.22		
			סה"כ צריכה	59.45	15.43	270.14	345.02		
55	22923	שבילים קולומביה	16092166 - 4	874.05	99.25	1,483.70	2,457.00	24.82	
			ציבורי	40.54	0.61	145.97	187.11		
			סה"כ צריכה	914.59	99.86	1,629.67	2,644.11		
56	22915	שילב	16092164 - 3	1,540.40	182.90	2,751.90	4,475.20	69.76	
			ציבורי	81.88	1.22	294.85	377.95		
			סה"כ צריכה	1,622.28	184.12	3,046.75	4,853.15		
			סה"כ צריכה	73,479.31	17,127.04	178,584.31	269,190.66		
			חשבון חברת חשמל	85,721.63	19,029.62	159,899.75	264,651.00		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			הפרש בקוט"ש	-12,242.32	-1,902.58	18,684.56	4,539.66		
			הפרש באחוזים	-14.28%	-10.00%	11.69%	1.72%		



■ פסגה (Kwh 73,479.31)  
■ גבע (Kwh 17,127.04)  
■ שפל (Kwh 178,584.31)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	22963	לידיעה פוטו וולטאי	6 - 81029702	282.38	696.01	36,427.85	37,406.23	275.58	
			סה"כ צריכה	282.38	696.01	36,427.85	37,406.23		
2	22988	ציבורי לחלוקה לידיעה	1 - 15091242	-470.55	-41.60	-709.15	-1,221.30	12.49	
			4 - 15091242	-180.30	-17.70	-302.85	-500.85	9.50	
			1 - 15091258	-147.05	-9.20	-223.95	-380.20	7.62	
			2 - 15091258	-704.40	-67.00	-1,130.30	-1,901.70	23.97	
			3 - 15091258	-817.30	-58.85	-1,232.80	-2,108.95	23.81	
			4 - 15091258	-335.10	-20.80	-468.65	-824.55	14.23	
			10 - 15114179	-1,558.40	-179.80	-2,240.20	-3,978.40	62.16	
			1 - 16092164	-575.30	-55.40	-995.55	-1,626.25	21.81	
			3 - 16092164	-1,540.40	-182.90	-2,751.90	-4,475.20	69.76	
			1 - 16092165	-496.50	-133.90	-1,187.10	-1,817.50	13.39	
			3 - 16092165	-3,132.00	-1,003.60	-6,701.60	-10,837.20	97.39	
			1 - 16092166	-1,057.05	-101.60	-1,504.20	-2,662.85	33.93	
			2 - 16092166	-672.00	-48.60	-925.00	-1,645.60	23.05	
			3 - 16092166	-515.70	-74.75	-931.65	-1,522.10	17.39	
			4 - 16092166	-874.05	-99.25	-1,483.70	-2,457.00	24.82	
			1 - 29299797	0.00	0.00	-8,267.50	-8,267.50		
			1 - 81021291	-286.40	-20.40	-392.40	-699.20	0.20	
			3 - 81021291	-13.50	-2.50	-28.05	-44.05	0.10	
			4 - 81021291	-260.40	-46.05	-528.75	-835.20	1.10	





מקדם הספק	שיא ביקוש	סה"כ צריכה בקו"ש	שפל Kwh	גבע Kwh	פסגה Kwh	מספר מונה / קבוצה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	50.00	-10,317.20	-7,336.00	-899.20	-2,082.00	81021291 - 5			
	12.30	-4,002.20	-2,614.50	-310.10	-1,077.60	81021291 - 6			
	0.40	-882.80	-549.00	-29.80	-304.00	81021291 - 7			
	5.20	-1,856.70	-1,178.60	-80.80	-597.30	81021291 - 8			
	33.20	-2,584.40	-1,808.60	-339.40	-436.40	81022217 - 3			
	4.20	-272.80	-213.80	-15.20	-43.80	81022217 - 4			
	60.40	-6,028.40	-3,902.00	-510.80	-1,615.60	81022217 - 5			
	20.00	-1,757.60	-1,275.20	-136.40	-346.00	81022217 - 7			
	8.90	-2,405.10	-1,418.90	-71.80	-914.40	81022526 - 1			
	9.20	-839.00	-479.80	-45.50	-313.70	81022526 - 2			
	11.35	-2,516.20	-1,572.45	-152.50	-791.25	81022526 - 3			
	12.80	-2,123.40	-1,190.60	-56.40	-876.40	81022526 - 4			
	23.60	-2,746.00	-1,634.00	-126.60	-985.40	81022526 - 5			
	64.80	-7,026.80	-4,500.40	-284.80	-2,241.60	81022526 - 6			
	13.90	-4,245.10	-2,650.70	-260.70	-1,333.70	81022526 - 8			
	0.20	-2,970.20	-1,717.60	-74.60	-1,178.00	81022712 - 1			
	54.00	-16,926.00	-11,556.00	-1,284.60	-4,085.40	81022712 - 2			
	1.20	-1,192.80	-764.20	-62.40	-366.20	81022712 - 3			
	14.35	-4,038.75	-2,502.30	-225.60	-1,310.85	81022712 - 4			
	0.30	-990.40	-530.10	-25.10	-435.20	81022712 - 6			
	83.20	-15,707.80	-9,825.40	-580.40	-5,302.00	81022712 - 7			
	301.80	-86,939.18	-59,745.80	-7,045.32	-20,148.05	81029702 - 2			
	507.80	113,326.65	69,756.15	9,228.35	34,342.15	81029702 - 4			
	275.58	37,406.23	36,427.85	696.01	282.38	81029702 - 6			
	480.00	123,535.00	78,685.00	7,075.00	37,775.00	81034037 - 8			
	0.30	-1,015.00	-602.65	-30.85	-381.50	81034924 - 1			
	0.10	-360.85	-209.75	-10.30	-140.80	81034924 - 2			
	2.05	-2,005.05	-1,130.25	-77.30	-797.50	81034924 - 3			
	10.40	-3,356.50	-2,344.20	-312.40	-699.90	81034924 - 4			
	4.20	-660.50	-417.75	-45.55	-197.20	81034924 - 5			
	0.30	-255.00	-143.35	-9.50	-102.15	81034924 - 6			
	0.30	-108.80	-67.25	-3.10	-38.45	81034924 - 7			
	1.15	-1,240.05	-742.55	-64.15	-433.35	81034924 - 8			
	0.30	-932.45	-544.95	-27.20	-360.30	81034935 - 1			
	2.20	-545.80	-345.70	-35.00	-165.10	81034935 - 2			
	121.40	-10,589.60	-7,555.20	-1,149.00	-1,885.40	81034935 - 3			
	16.80	-3,833.60	-2,796.80	-213.60	-823.20	81034935 - 4			
	1.60	-3,693.60	-2,246.80	-91.60	-1,355.20	81034935 - 5			





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			81034935 - 6	-408.75	-54.10	-656.20	-1,119.05	1.75	
			81034935 - 7	-151.80	-13.80	-204.90	-370.50	0.10	
			81034935 - 8	-324.30	-24.50	-518.10	-866.90	0.10	
			סה"כ צריכה	3,713.38	55.48	13,371.35	17,140.21		

