



דוח כספי

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר מעלות

תקופת דוח: (01/02/18 - 28/02/18)

תאריך הפקה: 19/03/18

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	הספק מקדם	קנס מקדם הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	7961	FEVORIT חנות 10	15091258 - 4	300.44 ₪	90.36 ₪	0.00 ₪	0.970	0.00 ₪	188.00 ₪	578.80 ₪
2	8016	NEW חנות 22	15091242 - 1	765.97 ₪	72.29 ₪	0.00 ₪	0.908	10.34 ₪	188.00 ₪	1,036.59 ₪
3	22945	WOW	81022526 - 4	858.61 ₪	138.52 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	188.00 ₪	1,185.12 ₪
4	22913	אניפט	16092164 - 1	789.64 ₪	172.44 ₪	0.00 ₪	0.982	0.00 ₪	188.00 ₪	1,150.07 ₪
5	22922	בורקס העגלה	16092166 - 3	691.75 ₪	44.11 ₪	0.00 ₪	0.965	0.00 ₪	188.00 ₪	923.87 ₪
6	22930	בנק הפועלים	81021291 - 5	4,635.17 ₪	1,154.54 ₪	0.00 ₪	0.891	169.85 ₪	188.00 ₪	6,147.56 ₪
7	22974	גרפיטי LED	81034924 - 4	1,617.62 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	188.00 ₪	1,805.62 ₪
8	22984	דוכן 58 מגנוליה	81034935 - 6	435.01 ₪	21.69 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	188.00 ₪	644.69 ₪
9	22972	דוכן מס 46 קרולינה למקה	81034924 - 2	192.28 ₪	19.23 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	188.00 ₪	399.51 ₪
10	7959	חנות 1 סטימצקי	15091258 - 2	925.83 ₪	92.29 ₪	0.00 ₪	0.819	102.52 ₪	188.00 ₪	1,308.64 ₪
11	22949	חנות 11+12 בורגראנץ'	81022526 - 8	2,151.50 ₪	179.27 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	188.00 ₪	2,518.77 ₪
12	22926	חנות 13 ארנקי אולגה	81021291 - 1	404.25 ₪	79.51 ₪	0.00 ₪	0.994	0.00 ₪	188.00 ₪	671.77 ₪
13	22933	חנות 14 השוואמה של יוסי	81021291 - 8	1,004.51 ₪	43.37 ₪	0.00 ₪	0.857	65.82 ₪	188.00 ₪	1,301.70 ₪
14	24893	חנות 15 אצל יוגי בבאגט	81022712 - 4	1,861.19 ₪	115.66 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	188.00 ₪	2,164.85 ₪
15	22931	חנות 16 פיצה האט	81021291 - 6	1,997.90 ₪	300.25 ₪	0.00 ₪	0.880	92.87 ₪	188.00 ₪	2,579.02 ₪
16	22951	חנות 17 סופר פארם	81022712 - 2	8,149.02 ₪	892.92 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	188.00 ₪	9,229.94 ₪
17	22950	חנות 18 נעלי גלי	81022712 - 1	1,610.20 ₪	451.78 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	188.00 ₪	2,249.98 ₪
18	22932	חנות 19 גינספורט	81021291 - 7	438.62 ₪	151.26 ₪	0.00 ₪	0.988	0.00 ₪	188.00 ₪	777.87 ₪
19	22955	חנות 19א נעמן	81022712 - 6	646.86 ₪	168.55 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	188.00 ₪	1,003.41 ₪
20	22978	חנות 2 דיסקרט	81034924 - 8	609.44 ₪	94.26 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	188.00 ₪	891.70 ₪
21	22929	חנות 20 SMT	81021291 - 4	411.38 ₪	112.71 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	188.00 ₪	712.09 ₪
22	22943	חנות 22 ללין	81022526 - 2	245.65 ₪	48.65 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	188.00 ₪	482.30 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	קנס מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
568.85 ₪	188.00 ₪	22.74 ₪	0.856	0.00 ₪	104.16 ₪	253.94 ₪	15091242 - 4	חנות 24 נעלי קוקה	8017	23
774.00 ₪	188.00 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	99.66 ₪	486.34 ₪	81034924 - 1	חנות 25 KIWI	22971	24
1,209.06 ₪	188.00 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	201.75 ₪	819.32 ₪	81034924 - 3	חנות 26-27 אלדו	22973	25
1,954.04 ₪	188.00 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	464.43 ₪	1,301.61 ₪	81022526 - 5	חנות 28 פוקס	22946	26
940.11 ₪	188.00 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	155.96 ₪	596.16 ₪	81022712 - 3	חנות 29 לורד קיטש	23134	27
409.63 ₪	188.00 ₪	0.00 ₪	0.971	0.00 ₪	91.51 ₪	130.11 ₪	15091258 - 1	חנות 3 מימי פאשן	7958	28
733.45 ₪	188.00 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	117.46 ₪	427.99 ₪	81034935 - 1	חנות 30 הלבשה תחתונה - ירון לוי	22979	29
947.54 ₪	188.00 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	164.36 ₪	595.18 ₪	81034935 - 7, 81034935 - 8	חנות 31+33 דובון צעצועים	22987	30
4,897.08 ₪	188.00 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	159.03 ₪	4,550.05 ₪	81034935 - 3	חנות 32 מאפה אריאל	22981	31
504.92 ₪	188.00 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	51.12 ₪	265.80 ₪	81034935 - 2	חנות 34 פיצוחים ותבלינים	22980	32
2,240.36 ₪	188.00 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	421.97 ₪	1,630.39 ₪	81034935 - 4	חנות 35 בנק מזרחי טפחות	22982	33
2,479.42 ₪	188.00 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	379.50 ₪	1,911.92 ₪	81034935 - 5	חנות 36+37 ת"א-יפו	22983	34
1,267.22 ₪	188.00 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	236.95 ₪	842.27 ₪	81022526 - 1	חנות 37 הודיס	22942	35
44,194.08 ₪	188.00 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	3,783.23 ₪	40,222.85 ₪	81029702 - 2	חנות 39 מרכול כמעט חינם	22959	36
2,848.87 ₪	188.00 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	365.37 ₪	2,295.51 ₪	81022526 - 6	חנות 4+5+6+7 תמנון	22947	37
408.33 ₪	188.00 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	12.31 ₪	208.03 ₪	81034924 - 5	חנות 42 דוכן מפעל הפיס	22975	38
1,466.70 ₪	188.00 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	36.92 ₪	1,241.78 ₪	81022526 - 3	חנות 45 דוכן סוליקו	22944	39
242.58 ₪	188.00 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	33.07 ₪	21.51 ₪	81021291 - 3	חנות 47 דוכן טל פון	22928	40
267.19 ₪	188.00 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	27.11 ₪	52.09 ₪	81034924 - 7	חנות 48 דוכן שיבוצים	22977	41
1,813.44 ₪	188.00 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	359.56 ₪	1,265.88 ₪	81022217 - 3	חנות 50 קופת חולים כללית	22936	42
4,042.02 ₪	188.00 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	1,199.84 ₪	2,654.17 ₪	81022217 - 5	חנות 53+54+55 קופת חולים מכבי	22938	43
355.55 ₪	188.00 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	93.32 ₪	74.23 ₪	81022217 - 6	חנות 56 מניפיק	22939	44
5,301.84 ₪	188.00 ₪	0.00 ₪	0.944	0.00 ₪	230.10 ₪	4,883.74 ₪	16092165 - 3	חנות 67 ארומה	23133	45





סה"כ	תשלום קבוע	קנס מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
1,521.26 ₪	188.00 ₪	0.00 ₪	0.928	0.00 ₪	198.28 ₪	1,134.98 ₪	16092165 - 2	חנות 69 אופיס דיפו	24759	46
1,218.93 ₪	188.00 ₪	0.00 ₪	0.983	0.00 ₪	182.85 ₪	848.08 ₪	15091258 - 3	חנות 8-9 דלתא	7960	47
633.60 ₪	188.00 ₪	0.00 ₪	0.959	0.00 ₪	112.78 ₪	332.82 ₪	16092165 - 1	יין בעיר	22916	48
1,164.93 ₪	188.00 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	332.24 ₪	644.69 ₪	81022217 - 7	כללית 52	22940	49
892.18 ₪	188.00 ₪	0.00 ₪	0.977	0.00 ₪	113.54 ₪	590.64 ₪	16092166 - 2	מאניה	22921	50
1,522.45 ₪	188.00 ₪	0.00 ₪	0.983	0.00 ₪	230.86 ₪	1,103.59 ₪	16092166 - 1	סקופ	22920	51
2,193.13 ₪	188.00 ₪	0.00 ₪	0.973	0.00 ₪	356.44 ₪	1,648.69 ₪	15114179 - 10	פוקס הום	22912	52
348.15 ₪	188.00 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	17.85 ₪	142.30 ₪	81034924 - 6	פרינט איט	22976	53
9,301.54 ₪	188.00 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	1,114.62 ₪	7,998.92 ₪	81022712 - 7	קסטרו	22956	54
343.11 ₪	188.00 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	67.77 ₪	87.35 ₪	81022217 - 4	רימקס	22937	55
1,181.84 ₪	188.00 ₪	0.00 ₪	0.958	0.00 ₪	175.56 ₪	818.28 ₪	16092166 - 4	שבילים קולומביה	22923	56
2,283.27 ₪	188.00 ₪	0.00 ₪	0.953	0.00 ₪	354.63 ₪	1,740.64 ₪	16092164 - 3	שילב	22915	57

142,234.57 ₪		סה"כ
24,179.88 ₪	17.00%	מע"מ
166,414.45 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
125,811.47 ₪		חשבון חברת חשמל
40,602.98 ₪		הפרש בש"ח
32.27%		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	קנס מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
17,750.59 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	17,750.59 ₪	81029702 - 6	לידיעה פוטו וולטאי	22963	1





סה"כ	תשלום קבוע	קנס מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור עבר העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
17,025.36 ₪	0.00 ₪	535.60 ₪	0.888	0.00 ₪	0.00 ₪	16,489.77 ₪	15091242 - 1, 15091242 - 4, 15091258 - 1, 15091258 - 2, 15091258 - 3, 15091258 - 4, 15114179 - 10, 16092164 - 1, 16092164 - 3, 16092165 - 1, 16092165 - 3, 16092166 - 1, 16092166 - 2, 16092166 - 3, 16092166 - 4, 29299797 - 1, 81021291 - 1, 81021291 - 3, 81021291 - 4, 81021291 - 5, 81021291 - 6, 81021291 - 7, 81021291 - 8, 81022217 - 3, 81022217 - 4, 81022217 - 5, 81022217 - 7, 81022526 - 1, 81022526 - 2, 81022526 - 3, 81022526 - 4, 81022526 - 5, 81022526 - 6, 81022526 - 8, 81022712 - 1, 81022712 - 2, 81022712 - 3, 81022712 - 4, 81022712 - 6, 81022712 - 7, 81029702 - 2, 81029702 - 4, 81029702 - 6, 81034037 - 8, 81034924 - 1, 81034924 - 2, 81034924 - 3, 81034924 - 4, 81034924 - 5, 81034924 - 6, 81034924 - 7, 81034924 - 8, 81034935 - 1, 81034935 - 2, 81034935 - 3, 81034935 - 4, 81034935 - 5, 81034935 - 6, 81034935 - 7, 81034935 - 8	ציבורי לחלוקה לידיעה	22988	2

