



דוח כספי

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר מעלות

תקופת דוח: (01/04/18 - 30/04/18)

תאריך הפקה: 06/05/18

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	הספק מקדם	קנס מקדם הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	7961	FEVORIT חנות 10	15091258 - 4	147.80 ₪	49.30 ₪	0.00 ₪	0.965	0.00 ₪	188.00 ₪	385.10 ₪
2	8016	NEW חנות 22	15091242 - 1	543.52 ₪	39.44 ₪	0.00 ₪	0.067	746.17 ₪	188.00 ₪	1,517.13 ₪
3	22945	WOW	81022526 - 4	446.64 ₪	75.57 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	188.00 ₪	710.21 ₪
4	22913	אניפט	16092164 - 1	633.08 ₪	94.08 ₪	0.00 ₪	0.977	0.00 ₪	188.00 ₪	915.16 ₪
5	22922	בורקס העגלה	16092166 - 3	442.50 ₪	24.07 ₪	0.00 ₪	0.917	1.19 ₪	188.00 ₪	655.76 ₪
6	25984	בנק הבינלאומי	81022217 - 2	859.44 ₪	220.00 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	188.00 ₪	1,267.44 ₪
7	22930	בנק הפועלים	81021291 - 5	3,847.78 ₪	629.92 ₪	0.00 ₪	0.898	100.59 ₪	188.00 ₪	4,766.29 ₪
8	22974	גרפיטי LED	81034924 - 4	1,188.79 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	188.00 ₪	1,376.79 ₪
9	22984	דוכן 58 מגנוליה	81034935 - 6	261.45 ₪	11.83 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	188.00 ₪	461.28 ₪
10	22972	דוכן מס 46 קרולינה למקה	81034924 - 2	137.37 ₪	10.49 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	188.00 ₪	335.86 ₪
11	7959	חנות 1 סטימצקי	15091258 - 2	630.49 ₪	50.35 ₪	0.00 ₪	0.754	141.33 ₪	188.00 ₪	1,010.18 ₪
12	22949	חנות 11+12 בורגראנץ'	81022526 - 8	1,839.49 ₪	97.81 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	188.00 ₪	2,125.30 ₪
13	22926	חנות 13 ארנקי אולגה	81021291 - 1	449.37 ₪	43.38 ₪	0.00 ₪	0.978	0.00 ₪	188.00 ₪	680.75 ₪
14	22933	חנות 14 השוואמה של יוסי	81021291 - 8	664.85 ₪	23.66 ₪	0.00 ₪	0.816	71.53 ₪	188.00 ₪	948.03 ₪
15	24893	חנות 15 אצל יוגי בבאגט	81022712 - 4	1,036.77 ₪	63.10 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	188.00 ₪	1,287.87 ₪
16	22931	חנות 16 פיצה האט	81021291 - 6	1,498.32 ₪	163.82 ₪	0.00 ₪	0.878	69.19 ₪	188.00 ₪	1,919.33 ₪
17	22951	חנות 17 סופר פארם	81022712 - 2	6,176.86 ₪	487.18 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	188.00 ₪	6,852.04 ₪
18	22950	חנות 18 נעלי גלי	81022712 - 1	1,519.79 ₪	246.49 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	188.00 ₪	1,954.28 ₪
19	22932	חנות 19 גינספורט	81021291 - 7	315.43 ₪	82.53 ₪	0.00 ₪	0.988	0.00 ₪	188.00 ₪	585.96 ₪
20	22955	חנות 19א נעמן	81022712 - 6	504.69 ₪	91.96 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	188.00 ₪	784.65 ₪
21	22978	חנות 2 דיסקרט	81034924 - 8	414.14 ₪	51.43 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	188.00 ₪	653.57 ₪
22	22929	חנות 20 SMT	81021291 - 4	406.62 ₪	61.50 ₪	0.00 ₪	0.997	0.00 ₪	188.00 ₪	656.12 ₪
23	22943	חנות 22 ללין	81022526 - 2	198.57 ₪	26.54 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	188.00 ₪	413.12 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	קנס מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לנתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
776.03 ₪	188.00 ₪	330.19 ₪	0.066	0.00 ₪	56.83 ₪	201.01 ₪	15091242 - 4	חנות 24 נעלי קוקה	8017	24
607.85 ₪	188.00 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	54.38 ₪	365.47 ₪	81034924 - 1	חנות 25 KIWI	22971	25
895.19 ₪	188.00 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	110.07 ₪	597.12 ₪	81034924 - 3	חנות 26-27 אלדו	22973	26
1,338.14 ₪	188.00 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	253.39 ₪	896.74 ₪	81022526 - 5	חנות 28 פוקס	22946	27
736.28 ₪	188.00 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	85.09 ₪	463.19 ₪	81022712 - 3	חנות 29 לורד קיטש	23134	28
319.10 ₪	188.00 ₪	0.00 ₪	0.947	0.00 ₪	49.93 ₪	81.17 ₪	15091258 - 1	חנות 3 מימי פאשן	7958	29
500.93 ₪	188.00 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	64.09 ₪	248.84 ₪	81034935 - 1	חנות 30 הלבשה תחתונה - ירון לוי	22979	30
657.41 ₪	188.00 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	89.67 ₪	379.73 ₪	81034935 - 7, 81034935 - 8	חנות 31+33 דובון צעצועים	22987	31
3,940.37 ₪	188.00 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	86.77 ₪	3,665.61 ₪	81034935 - 3	חנות 32 מאפה אריאל	22981	32
418.40 ₪	188.00 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	27.89 ₪	202.50 ₪	81034935 - 2	חנות 34 פיצוחים ותבלינים	22980	33
1,793.46 ₪	188.00 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	230.22 ₪	1,375.23 ₪	81034935 - 4	חנות 35 בנק מזרחי טפחות	22982	34
1,613.61 ₪	188.00 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	207.05 ₪	1,218.56 ₪	81034935 - 5	חנות 36+37 ת"א-יפו	22983	35
925.47 ₪	188.00 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	129.28 ₪	608.19 ₪	81022526 - 1	חנות 37 הודיס	22942	36
30,450.44 ₪	188.00 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	2,064.13 ₪	28,198.30 ₪	81029702 - 2	חנות 39 מרכול כמעט חינם	22959	37
1,971.87 ₪	188.00 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	199.34 ₪	1,584.53 ₪	81022526 - 6	חנות 4+5+6+7 תמנון	22947	38
258.59 ₪	188.00 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	6.71 ₪	63.87 ₪	81034924 - 5	חנות 42 דוכן מפעל הפיס	22975	39
1,259.59 ₪	188.00 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	20.14 ₪	1,051.44 ₪	81022526 - 3	חנות 45 דוכן סוליקו	22944	40
226.54 ₪	188.00 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	18.04 ₪	20.50 ₪	81021291 - 3	חנות 47 דוכן טל פון	22928	41
240.52 ₪	188.00 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	14.79 ₪	37.73 ₪	81034924 - 7	חנות 48 דוכן שיבוצים	22977	42
1,452.14 ₪	188.00 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	196.18 ₪	1,067.96 ₪	81022217 - 3	חנות 50 קופת חולים כללית	22936	43
3,342.63 ₪	188.00 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	654.64 ₪	2,500.00 ₪	81022217 - 5	חנות 53+54+55 קופת חולים מכבי	22938	44
302.24 ₪	188.00 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	50.92 ₪	63.32 ₪	81022217 - 6	חנות 56 מניפיק	22939	45
10,305.00 ₪	188.00 ₪	0.00 ₪	0.944	0.00 ₪	125.54 ₪	9,991.46 ₪	16092165 - 3	חנות 67 ארומה	23133	46





סה"כ	תשלום קבוע	קנס מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסת	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
2,262.99 ₪	188.00 ₪	0.00 ₪	0.930	0.00 ₪	108.18 ₪	1,966.81 ₪	16092165 - 2	חנות 69 אופיס דיפו	24759	47
943.83 ₪	188.00 ₪	0.00 ₪	0.972	0.00 ₪	99.76 ₪	656.07 ₪	15091258 - 3	חנות 8-9 דלתא	7960	48
1,486.64 ₪	188.00 ₪	0.00 ₪	0.978	0.00 ₪	61.53 ₪	1,237.10 ₪	16092165 - 1	יין בעיר	22916	49
942.25 ₪	188.00 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	181.27 ₪	572.98 ₪	81022217 - 7	כללית 52	22940	50
742.09 ₪	188.00 ₪	0.00 ₪	0.965	0.00 ₪	61.95 ₪	492.14 ₪	16092166 - 2	מאניה	22921	51
1,334.31 ₪	188.00 ₪	0.00 ₪	0.975	0.00 ₪	125.96 ₪	1,020.35 ₪	16092166 - 1	סקופ	22920	52
1,670.30 ₪	188.00 ₪	0.00 ₪	0.966	0.00 ₪	194.47 ₪	1,287.83 ₪	15114179 - 10	פוקס הום	22912	53
301.65 ₪	188.00 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	9.74 ₪	103.91 ₪	81034924 - 6	פרינט איט	22976	54
7,705.64 ₪	188.00 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	608.14 ₪	6,909.51 ₪	81022712 - 7	קסטרו	22956	55
329.32 ₪	188.00 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	36.97 ₪	104.34 ₪	81022217 - 4	רימקס	22937	56
876.39 ₪	188.00 ₪	0.00 ₪	0.959	0.00 ₪	95.79 ₪	592.60 ₪	16092166 - 4	שבילים קולומביה	22923	57
1,829.71 ₪	188.00 ₪	0.00 ₪	0.951	0.00 ₪	193.49 ₪	1,448.22 ₪	16092164 - 3	שילב	22915	58

117,019.12 ₪		סה"כ
19,893.25 ₪	17.00%	מע"מ
136,912.38 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
55,596.77 ₪		חשבון חברת חשמל
81,315.61 ₪		הפרש בש"ח
146.26%		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	קנס מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסת	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
34,086.08 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	34,086.08 ₪	81029702 - 6	לידיעה פוטו וולטאי	22963	1





סה"כ	תשלום קבוע	קנס מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
10,112.50 ₪	0.00 ₪	895.67 ₪	0.823	0.00 ₪	0.00 ₪	9,216.83 ₪	15091242 - 1, 15091242 - 4, 15091258 - 1, 15091258 - 2, 15091258 - 3, 15091258 - 4, 29299797 - 1, 81021291 - 1, 81021291 - 3, 81021291 - 4, 81021291 - 5, 81021291 - 6, 81021291 - 7, 81021291 - 8, 81022217 - 2, 81022217 - 3, 81022217 - 4, 81022217 - 5, 81022217 - 6, 81022217 - 7, 81022526 - 1, 81022526 - 2, 81022526 - 3, 81022526 - 4, 81022526 - 5, 81022526 - 6, 81022526 - 8, 81022712 - 1, 81022712 - 2, 81022712 - 3, 81022712 - 4, 81022712 - 6, 81022712 - 7, 81029702 - 2, 81029702 - 4, 81029702 - 6, 81034037 - 8, 81034924 - 1, 81034924 - 2, 81034924 - 3, 81034924 - 4, 81034924 - 5, 81034924 - 6, 81034924 - 7, 81034924 - 8, 81034935 - 1, 81034935 - 2, 81034935 - 3, 81034935 - 4, 81034935 - 5, 81034935 - 6, 81034935 - 7, 81034935 - 8	ציבורי לחלוקה לידיעה	22988	2

