



דוח כספי

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר ערד

תקופת דוח: (01/09/18 - 30/09/18)

תאריך הפקה: 14/10/18

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסת	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום קבוע	סה"כ
1	26919	בניין A אופטיקה הלפרין ח.12	81029768 - 4	1,041.41 ₪	180.49 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	1,409.90 ₪
2	26964	בניין A אופיס דיפו ח.4+3	81029841 - 3, 81029841 - 4	2,630.77 ₪	750.49 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	3,569.26 ₪
3	26887	בניין A אניפט	81029841 - 2	1,219.71 ₪	384.00 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	1,791.72 ₪
4	26922	בניין A ארומה ח.1	81029841 - 1	5,375.79 ₪	493.48 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	6,057.27 ₪
5	26924	בניין A בן אלמקייס (פינס) ח.49	81037867 - 3	418.23 ₪	76.70 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	682.93 ₪
6	28599	בניין A חן פחימה	81037867 - 7	25.84 ₪	70.05 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	283.89 ₪
7	26925	בניין A חנות נוחות (פיצוצים) ח.13	81029768 - 5	1,436.67 ₪	186.40 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	1,811.07 ₪
8	26926	בניין A טרקלין חשמל חנות ומחסן 5+6	81029768 - 3, 81029841 - 5	3,721.13 ₪	566.75 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	4,475.87 ₪
9	26888	בניין A לוקו הפקת אירועים	81029832 - 4	231.67 ₪	530.35 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	950.02 ₪
10	26928	בניין A מסעדת "לונה-צ'יי"	81029768 - 2	2,083.52 ₪	517.34 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	2,788.86 ₪
11	26891	בניין A מקסים אוקנין	81029841 - 7	36.68 ₪	131.34 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	356.02 ₪
12	26929	בניין A נעמן ח.14	81029768 - 6	334.72 ₪	187.20 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	709.92 ₪
13	26930	בניין A סטימצקי	81029841 - 8	1,049.42 ₪	221.97 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	1,459.39 ₪
14	26931	בניין A סער	81037867 - 8	1,479.43 ₪	70.35 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	1,737.78 ₪
15	26932	בניין A פיצה האט ח.15	81029768 - 7	2,480.02 ₪	217.62 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	2,885.64 ₪
16	26933	בניין A פיתויים ח.3	81029841 - 6	1,028.10 ₪	374.87 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	1,590.97 ₪
17	26934	בניין A פריז ניו יורק	81037867 - 1	17.52 ₪	70.35 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	275.86 ₪
18	26935	בניין A רשת המקסיקני	81029832 - 2	2,033.72 ₪	124.58 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	2,346.30 ₪
19	26936	בניין A שניצליה ח.17	81029768 - 8	2,153.58 ₪	252.44 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	2,594.02 ₪
20	26939	בניין B סיטי שופ ח.21-23	81029813 - 1	2,159.92 ₪	1,282.69 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	3,630.61 ₪
21	26941	בניין B קסטרו ח.24+25	81029813 - 7	7,654.26 ₪	1,346.36 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	9,188.62 ₪
22	26898	בניין C אינפיניטי	81022240 - 5	777.30 ₪	317.71 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	1,283.01 ₪
23	26942	בניין C דלתא ח.32	81036554 - 8	1,212.65 ₪	406.37 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	1,807.01 ₪
24	26945	בניין C הוניגמן קידס ח.34	81036554 - 2	569.91 ₪	238.86 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	996.77 ₪
25	26944	בניין C טו גו ח.35	81022240 - 2	1,529.16 ₪	308.65 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	2,025.81 ₪





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום קבוע	סה"כ
26	26946	בניין C כפר השעשועים ח.27+28	81036554 - 3	1,767.83 ₪	1,220.80 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	3,176.63 ₪
27	26947	בניין C ספרינג ח.31	81036554 - 6	1,202.61 ₪	308.65 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	1,699.26 ₪
28	26948	בניין C עונות	81036554 - 7	981.85 ₪	210.94 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	1,380.79 ₪
29	26949	בניין C פוקס ח.40-42	81022240 - 7	3,417.58 ₪	925.96 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	4,531.54 ₪
30	26951	בניין C תמנון ח.36+37	81022240 - 3	3,064.64 ₪	617.31 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	3,869.94 ₪
31	26952	בניין D אלוף הספורט ח.44	81029762 - 1	3,215.09 ₪	1,065.10 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	4,468.20 ₪
32	26956	בניין D מרכז הלבשה ח.45+46	81029762 - 2	2,534.08 ₪	1,047.62 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	3,769.69 ₪
33	26958	בניין E מחסני כמעט חנינם ח.55	81029815 - 5	36,757.42 ₪	5,956.87 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	42,902.29 ₪
34	26959	בניין E סטוק ח.50	81029815 - 1	1,025.18 ₪	728.98 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	1,942.16 ₪
35	26961	בניין E קופת חולים כללית	81029815 - 3	893.31 ₪	630.42 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	1,711.73 ₪
36	26960	בניין E תחנת מוניות מצדה ח.63	81029744 - 4	0.00 ₪	15.64 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	203.64 ₪
37	29711	חזי בדור	81029832 - 1, 81029832 - 3	3,700.22 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	3,888.22 ₪
38	29712	טלדור	81037867 - 2	132.42 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	320.42 ₪
39	26967	פעילויות צים סנטר	81029744 - 3, 81037867 - 6	117.83 ₪	43.38 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	349.21 ₪

130,922.25 ₪		סה"כ
22,256.78 ₪	17.00%	מע"מ
153,179.03 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
76,728.16 ₪		חשבון חברת חשמל
76,450.87 ₪		הפרש בש"ח
99.64%		הפרש באחוזים

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום קבוע	סה"כ
1	26890	בניין A לוח שירות SB-A	81029832 - 5	2,940.04 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,940.04 ₪
2	26892	בניין A ראשי לוח מבנה A	81029832 - 6	29,285.16 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	29,285.16 ₪
3	26894	בניין A שמור	81029768 - 1	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪
4	26896	בניין B לוח שירות SB-B	81029813 - 4	468.99 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	468.99 ₪
5	26897	בניין B ראשי לוח מבנה B	81029813 - 5	10,236.63 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	10,236.63 ₪





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום קבוע	סה"כ
6	26900	בניין C לוח שירות SB-C	81029816 - 2	₪ 488.08	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 488.08
7	26901	בניין C ראשי לוח מבנה C	81029816 - 3	₪ 6,040.05	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 6,040.05
8	26902	בניין C שמור	81036554 - 1	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00
9	26903	בניין C שמור	81036554 - 5	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00
10	26904	בניין C שמור	81029816 - 1	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00
11	26905	בניין C שמור	81022240 - 8	₪ 0.41	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.41
12	26906	בניין C שמור	81022240 - 4	₪ 1.02	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 1.02
13	26907	בניין D לוח שירותים SB-D	81029762 - 4	₪ 405.62	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 405.62
14	26908	בניין D ראשי לוח מבנה D	81029762 - 5	₪ 7,637.71	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 7,637.71
15	26909	בניין E לוח שירות SB-E	81029815 - 4	₪ 222.84	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 222.84
16	26910	בניין E משאבות	81029744 - 1	₪ 8.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 8.00
17	26911	בניין E ראשי לוח מבנה E	81029815 - 6	₪ 2,318.80	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 2,318.80
18	26912	בניין E שמור	81029744 - 5	₪ 12.12	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 12.12
19	26913	בניין E שמור	81029744 - 2	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00
20	26966	לידיעה פוטו וולטאי	70034429 - 1, 81022240 - 6, 81029832 - 7	₪ 36,198.06	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 36,198.06





סה"כ	תשלום קבוע	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
22,837.09 ₪	188.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	22,649.09 ₪	70034429 - 1, 81022048 - 1, 81022240 - 1, 81022240 - 2, 81022240 - 3, 81022240 - 5, 81022240 - 6, 81022240 - 7, 81022240 - 8, 81026188 - 1, 81029744 - 2, 81029744 - 3, 81029744 - 4, 81029744 - 5, 81029762 - 1, 81029762 - 2, 81029768 - 2, 81029768 - 3, 81029768 - 4, 81029768 - 5, 81029768 - 6, 81029768 - 7, 81029768 - 8, 81029813 - 1, 81029813 - 7, 81029815 - 1, 81029815 - 3, 81029815 - 5, 81029832 - 2, 81029832 - 4, 81029832 - 7, 81029841 - 1, 81029841 - 2, 81029841 - 3, 81029841 - 4, 81029841 - 5, 81029841 - 6, 81029841 - 7, 81029841 - 8, 81036554 - 2, 81036554 - 3, 81036554 - 6, 81036554 - 7, 81036554 - 8, 81037867 - 1, 81037867 - 3, 81037867 - 6, 81037867 - 7, 81037867 - 8, 81111111 - 1	ציבורי להעמסה	26968	21
25,218.09 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	25,218.09 ₪	81022048 - 1	שנאי 1	26917	22

