



**דוח קוט"ש**

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר ערד

תקופת דוח: (30/09/18 - 01/09/18)

תאריך הפקה: 14/10/18

מקדם הספק	שיא ביקוש	סה"כ צריכה בקוט"ש	שפל Kwh	גבע Kwh	פסגה Kwh	מספר מונה / קבוצה	שם דייר	מזהה דייר	מס
		2,379.14	239.50	526.17	1,613.47	81029768 - 4	בניין A אופטיקה הלפרין ח.נ.12	26919	1
		504.02	348.60	74.70	80.72	ציבורי			
		2,883.16	588.10	600.86	1,694.19	סה"כ צריכה			
		6,375.88	1,547.18	1,784.85	3,043.86	81029841 - 3	בניין A אופיס דיפו ח.נ.3+4	26964	2
		0.00	0.00	0.00	0.00	81029841 - 4			
		2,095.72	1,449.49	310.59	335.64	ציבורי			
		8,471.60	2,996.67	2,095.44	3,379.49	סה"כ צריכה			
		2,808.76	307.68	699.62	1,801.46	81029841 - 2	בניין A אניפט	26887	3
		1,072.31	741.66	158.92	171.73	ציבורי			
		3,881.07	1,049.33	858.54	1,973.20	סה"כ צריכה			
		13,599.81	5,032.09	3,623.02	4,944.71	81029841 - 1	בניין A ארומה ח.נ.1	26922	4
		1,378.01	953.09	204.23	220.69	ציבורי			
		14,977.82	5,985.17	3,827.24	5,165.40	סה"כ צריכה			
		944.27	61.13	208.80	674.34	81037867 - 3	בניין A בן אלמקיס (פינס) ח.נ.49	26924	5
		214.18	148.14	31.74	34.30	ציבורי			
		1,158.45	209.27	240.54	708.64	סה"כ צריכה			
		64.23	19.57	19.06	25.60	81037867 - 7	בניין A חן פחימה	28599	6
		195.60	135.29	28.99	31.33	ציבורי			
		259.83	154.85	48.05	56.92	סה"כ צריכה			
		3,521.47	988.23	947.82	1,585.42	81029768 - 5	בניין A חנות נוחות (פיצוצים) ח.נ.13	26925	7
		520.51	360.005	77.14	83.36	ציבורי			
		4,041.98	1,348.24	1,024.96	1,668.79	סה"כ צריכה			
		1,991.89	27.75	499.16	1,464.98	81029768 - 3	בניין A טרקלין חשמל חנות ומחסן 5+6	26926	8
		6,378.68	333.45	1,510.22	4,535.01	81029841 - 5			
		1,582.62	1,094.61	234.55	253.46	ציבורי			
		9,953.19	1,455.81	2,243.93	6,253.45	סה"כ צריכה			
		515.03	38.85	58.40	417.78	81029832 - 4	בניין A לוקו הפקת אירועים	26888	9
		1,480.98	1,024.31	219.49	237.18	ציבורי			





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	654.96	277.89	1,063.16	1,996.01		
10	26928	בניין A מסעדת "לונה-צ'י"	81029768 - 2	1,950.79	1,453.29	1,841.64	5,245.72		
			ציבורי	231.37	214.10	999.18	1,444.65		
			סה"כ צריכה	2,182.16	1,667.40	2,840.82	6,690.38		
11	26891	בניין A מקסים אוקני	81029841 - 7	57.51	10.39	17.25	85.15		
			ציבורי	58.74	54.35	253.66	366.75		
			סה"כ צריכה	116.24	64.74	270.91	451.90		
12	26929	בניין A נעמן ח.14	81029768 - 6	513.36	196.90	51.11	761.37		
			ציבורי	83.72	77.47	361.55	522.74		
			סה"כ צריכה	597.08	274.37	412.66	1,284.11		
13	26930	בניין A סטימצקי	81029841 - 8	1,646.21	627.33	95.14	2,368.69		
			ציבורי	99.27	91.86	428.71	619.84		
			סה"כ צריכה	1,745.48	719.20	523.86	2,988.54		
14	26931	בניין A סער	81037867 - 8	1,246.44	954.33	1,601.39	3,802.15		
			ציבורי	31.46	29.11	135.87	196.44		
			סה"כ צריכה	1,277.90	983.44	1,737.25	3,998.59		
15	26932	בניין A פיצה האט ח.15	81029768 - 7	2,570.42	1,864.22	1,671.80	6,106.44		
			ציבורי	97.32	90.06	420.30	607.69		
			סה"כ צריכה	2,667.74	1,954.28	2,092.11	6,714.13		
16	26933	בניין A פיתיים ח.3	81029841 - 6	1,613.80	562.02	154.97	2,330.79		
			ציבורי	167.65	155.14	724.02	1,046.81		
			סה"כ צריכה	1,781.45	717.16	878.99	3,377.61		
17	26934	בניין A פריז ניו יורק	81037867 - 1	11.27	11.13	24.19	46.60		
			ציבורי	31.46	29.11	135.87	196.44		
			סה"כ צריכה	42.73	40.25	160.06	243.04		
18	26935	בניין A רשת המקסיקני	81029832 - 2	2,339.08	1,475.54	1,101.03	4,915.65		
			ציבורי	55.72	51.56	240.62	347.89		
			סה"כ צריכה	2,394.79	1,527.10	1,341.65	5,263.54		
19	26936	בניין A שניצליה ח.17	81029768 - 8	2,416.67	1,392.68	1,457.25	5,266.60		
			ציבורי	112.90	104.47	487.56	704.93		
			סה"כ צריכה	2,529.57	1,497.15	1,944.81	5,971.53		
20	26939	בניין B סטי שופ ח.21-23	81029813 - 1	3,204.42	1,428.10	296.58	4,929.11		
			ציבורי	573.65	530.85	2,477.37	3,581.87		
			סה"כ צריכה	3,778.07	1,958.95	2,773.96	8,510.98		





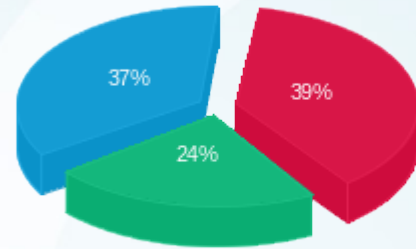
מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
21	26941	בניין B קסטרו ח.24+25	81029813 - 7	10,070.99	4,996.72	2,983.40	18,051.11		
		ציבורי		602.12	557.20	2,600.34	3,759.66		
		סה"כ צריכה		10,673.12	5,553.92	5,583.74	21,810.77		
22	26898	בניין C אינפינטי	81022240 - 5	1,180.06	508.10	74.94	1,763.10		
		ציבורי		142.09	131.48	613.62	887.19		
		סה"כ צריכה		1,322.14	639.59	688.56	2,650.29		
23	26942	בניין C דלתא ח.32	81036554 - 8	1,724.24	823.77	248.12	2,796.12		
		ציבורי		181.74	168.18	784.85	1,134.76		
		סה"כ צריכה		1,905.97	991.94	1,032.97	3,930.88		
24	26945	בניין C הוניגמן קידס ח.34	81036554 - 2	912.43	336.01	30.70	1,279.14		
		ציבורי		106.82	98.85	461.32	667.00		
		סה"כ צריכה		1,019.26	434.86	492.02	1,946.14		
25	26944	בניין C טו גו ח.35	81022240 - 2	2,322.29	1,009.62	134.21	3,466.13		
		ציבורי		138.04	127.74	596.13	861.90		
		סה"כ צריכה		2,460.33	1,137.36	730.34	4,328.03		
26	26946	בניין C כפר השעשועים ח.27+28	81036554 - 3	2,570.95	1,024.36	491.33	4,086.64		
		ציבורי		545.97	505.23	2,357.84	3,409.04		
		סה"כ צריכה		3,116.92	1,529.60	2,849.17	7,495.69		
27	26947	בניין C ספרינג ח.31	81036554 - 6	1,886.07	721.03	107.14	2,714.25		
		ציבורי		138.04	127.74	596.13	861.90		
		סה"כ צריכה		2,024.11	848.77	703.27	3,576.15		
28	26948	בניין C עונות	81036554 - 7	1,641.23	480.89	70.76	2,192.87		
		ציבורי		94.34	87.30	407.40	589.04		
		סה"כ צריכה		1,735.56	568.19	478.16	2,781.91		
29	26949	בניין C פוקס ח.40-42	81022240 - 7	5,281.89	2,075.75	384.90	7,742.54		
		ציבורי		414.11	383.21	1,788.38	2,585.70		
		סה"כ צריכה		5,696.00	2,458.96	2,173.28	10,328.24		
30	26951	בניין C תמנון ח.36+37	81022240 - 3	4,401.40	2,266.05	342.13	7,009.58		
		ציבורי		276.07	255.47	1,192.25	1,723.80		
		סה"כ צריכה		4,677.47	2,521.52	1,534.39	8,733.38		
31	26952	בניין D אלוף הספורט ח.44	81029762 - 1	5,437.64	1,563.33	153.77	7,154.74		
		ציבורי		476.34	440.79	2,057.12	2,974.25		
		סה"כ צריכה		5,913.97	2,004.13	2,210.88	10,128.99		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
32	26956	בניין D מרכז הלבשה ח.45+46	81029762 - 2	4,196.36	1,338.91	122.04	5,657.31		
		ציבורי		468.52	433.56	2,023.34	2,925.42		
		סה"כ צריכה		4,664.88	1,772.47	2,145.39	8,582.73		
33	26958	בניין E מחסני כמעט חיינם ח.55	81029815 - 5	27,756.88	24,172.51	43,869.94	95,799.33		
		ציבורי		2,664.05	2,465.27	11,505.00	16,634.31		
		סה"כ צריכה		30,420.93	26,637.78	55,374.93	112,433.64		
34	26959	בניין E סטוק ח.50	81029815 - 1	1,637.63	562.88	110.55	2,311.06		
		ציבורי		326.02	301.69	1,407.94	2,035.65		
		סה"כ צריכה		1,963.65	864.57	1,518.48	4,346.71		
35	26961	בניין E קופת חולים כללית	81029815 - 3	1,320.35	331.68	441.33	2,093.36		
		ציבורי		281.94	260.90	1,217.57	1,760.41		
		סה"כ צריכה		1,602.28	592.58	1,658.90	3,853.77		
36	26960	בניין E תחנת מוניות מצדה ח.63	81029744 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00		
		ציבורי		6.99	6.47	30.20	43.66		
		סה"כ צריכה		6.99	6.47	30.20	43.66		
37	29711	חזי בדור	81029832 - 1	1,393.57	1,556.60	2,839.09	5,789.26		
			81029832 - 3	996.60	1,040.71	1,963.28	4,000.59		
		סה"כ צריכה		2,390.17	2,597.31	4,802.38	9,789.85		
38	29712	טלדור	81037867 - 2	118.40	78.78	141.44	338.63		
		סה"כ צריכה		118.40	78.78	141.44	338.63		
39	26967	פעילויות צים סנטר	81029744 - 3	69.57	82.40	162.75	314.72		
			81037867 - 6	0.00	0.00	0.00	0.00		
		ציבורי		6.54	12.73	108.63	127.90		
		סה"כ צריכה		76.11	95.13	271.38	442.63		
		סה"כ צריכה		122,456.53	73,955.42	114,247.56	310,659.50		
		חשבון חברת חשמל		75,231.01	52,749.36	71,828.62	199,808.99		
		הפרש בקוט"ש		47,225.52	21,206.06	42,418.94	110,850.51		
		הפרש באחוזים		62.77%	40.20%	59.06%	55.48%		





■ פסגה (Kwh 122,456.53)  
■ גבע (Kwh 73,955.42)  
■ שפל (Kwh 114,247.56)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	26890	בנין A לוח שירות SB-A	81029832 - 5	2,038.81	1,819.74	3,907.55	7,766.10		
			סה"כ צריכה	2,038.81	1,819.74	3,907.55	7,766.10		
2	26892	בנין A ראשי לוח מבנה A	81029832 - 6	31,593.02	18,936.38	21,651.78	72,181.18		
			סה"כ צריכה	31,593.02	18,936.38	21,651.78	72,181.18		
3	26894	בנין A שמור	81029768 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
4	26896	בנין B לוח שירות SB-B	81029813 - 4	290.25	331.75	623.93	1,245.94		
			סה"כ צריכה	290.25	331.75	623.93	1,245.94		
5	26897	בנין B ראשי לוח מבנה B	81029813 - 5	13,565.71	6,725.09	3,798.64	24,089.44		
			סה"כ צריכה	13,565.71	6,725.09	3,798.64	24,089.44		
6	26900	בנין C לוח שירות SB-C	81029816 - 2	271.09	434.44	586.77	1,292.30		
			סה"כ צריכה	271.09	434.44	586.77	1,292.30		
7	26901	בנין C ראשי לוח מבנה C	81029816 - 3	8,557.08	3,551.20	1,944.70	14,052.98		
			סה"כ צריכה	8,557.08	3,551.20	1,944.70	14,052.98		
8	26902	בנין C שמור	81036554 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
9	26903	בנין C שמור	81036554 - 5	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
10	26904	בנין C שמור	81029816 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
11	26905	בנין C שמור	81022240 - 8	0.35	0.26	0.43	1.04		
			סה"כ צריכה	0.35	0.26	0.43	1.04		
12	26906	בנין C שמור	81022240 - 4	0.85	0.68	1.09	2.62		



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	0.85	0.68	1.09	2.62		
13	26907	בניין D לוח שירותים SB-D	81029762 - 4	275.22	337.35	444.06	1,056.63		
			סה"כ צריכה	275.22	337.35	444.06	1,056.63		
14	26908	בניין D ראשי לוח מבנה D	81029762 - 5	11,902.66	3,792.29	1,736.41	17,431.36		
			סה"כ צריכה	11,902.66	3,792.29	1,736.41	17,431.36		
15	26909	בניין E לוח שירות SB-E	81029815 - 4	337.05	59.27	127.23	523.56		
			סה"כ צריכה	337.05	59.27	127.23	523.56		
16	26910	בניין E משאבות	81029744 - 1	7.75	3.44	9.28	20.47		
			סה"כ צריכה	7.75	3.44	9.28	20.47		
17	26911	בניין E ראשי לוח מבנה E	81029815 - 6	3,416.48	1,069.70	910.06	5,396.24		
			סה"כ צריכה	3,416.48	1,069.70	910.06	5,396.24		
18	26912	בניין E שמור	81029744 - 5	8.10	7.71	16.28	32.10		
			סה"כ צריכה	8.10	7.71	16.28	32.10		
19	26913	בניין E שמור	81029744 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
20	26966	לידיעה פוטו וולטאי	70034429 - 1	15,934.41	9,118.31	10,891.70	35,944.42	206.78	
			81022240 - 6	17,535.38	10,162.43	12,027.40	39,725.20		
			81029832 - 7	5,864.43	3,543.78	4,134.30	13,542.51		
			סה"כ צריכה	39,334.22	22,824.51	27,053.40	89,212.13		
21	26968	ציבורי להעמסה	70034429 - 1	15,934.41	9,118.31	10,891.70	35,944.42	206.78	
			81022048 - 1	20,385.15	9,317.63	36,900.86	66,603.65	378.37	
			81022240 - 1	-0.31	-0.20	-0.35	-0.86		
			81022240 - 2	-2,322.29	-1,009.62	-134.21	-3,466.13		
			81022240 - 3	-4,401.40	-2,266.05	-342.13	-7,009.58		
			81022240 - 5	-1,180.06	-508.10	-74.94	-1,763.10		
			81022240 - 6	17,535.38	10,162.43	12,027.40	39,725.20		
			81022240 - 7	-5,281.89	-2,075.75	-384.90	-7,742.54		
			81022240 - 8	-0.35	-0.26	-0.43	-1.04		
			81026188 - 1	63,315.14	44,069.82	66,277.95	173,662.91	463.10	
			81029744 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00		
			81029744 - 3	-69.57	-82.40	-162.75	-314.72		
			81029744 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00		
			81029744 - 5	-8.10	-7.71	-16.28	-32.10		
			81029762 - 1	-5,437.64	-1,563.33	-153.77	-7,154.74		
			81029762 - 2	-4,196.36	-1,338.91	-122.04	-5,657.31		

מקדם הספק	שיא ביקוש	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שפל Kwh	גבע Kwh	פסגה Kwh	מספר מונה / קבוצה	שם דייר	מזהה דייר	מס
		-5,245.72	-1,841.64	-1,453.29	-1,950.79	81029768 - 2			
		-1,991.89	-27.75	-499.16	-1,464.98	81029768 - 3			
		-2,379.14	-239.50	-526.17	-1,613.47	81029768 - 4			
		-3,521.47	-988.23	-947.82	-1,585.42	81029768 - 5			
		-761.37	-51.11	-196.90	-513.36	81029768 - 6			
		-6,106.44	-1,671.80	-1,864.22	-2,570.42	81029768 - 7			
		-5,266.60	-1,457.25	-1,392.68	-2,416.67	81029768 - 8			
		-4,929.11	-296.58	-1,428.10	-3,204.42	81029813 - 1			
		-18,051.11	-2,983.40	-4,996.72	-10,070.99	81029813 - 7			
		-2,311.06	-110.55	-562.88	-1,637.63	81029815 - 1			
		-2,093.36	-441.33	-331.68	-1,320.35	81029815 - 3			
		-95,799.33	-43,869.94	-24,172.51	-27,756.88	81029815 - 5			
		-4,915.65	-1,101.03	-1,475.54	-2,339.08	81029832 - 2			
		-515.03	-38.85	-58.40	-417.78	81029832 - 4			
		13,542.51	4,134.30	3,543.78	5,864.43	81029832 - 7			
		-13,599.81	-5,032.09	-3,623.02	-4,944.71	81029841 - 1			
		-2,808.76	-307.68	-699.62	-1,801.46	81029841 - 2			
		-6,375.88	-1,547.18	-1,784.85	-3,043.86	81029841 - 3			
		0.00	0.00	0.00	0.00	81029841 - 4			
		-6,378.68	-333.45	-1,510.22	-4,535.01	81029841 - 5			
		-2,330.79	-154.97	-562.02	-1,613.80	81029841 - 6			
		-85.15	-17.25	-10.39	-57.51	81029841 - 7			
		-2,368.69	-95.14	-627.33	-1,646.21	81029841 - 8			
		-1,279.14	-30.70	-336.01	-912.43	81036554 - 2			
		-4,086.64	-491.33	-1,024.36	-2,570.95	81036554 - 3			
		-2,714.25	-107.14	-721.03	-1,886.07	81036554 - 6			
		-2,192.87	-70.76	-480.89	-1,641.23	81036554 - 7			
		-2,796.12	-248.12	-823.77	-1,724.24	81036554 - 8			
		-46.60	-24.19	-11.13	-11.27	81037867 - 1			
		-944.27	-61.13	-208.80	-674.34	81037867 - 3			
		0.00	0.00	0.00	0.00	81037867 - 6			
		-64.23	-19.57	-19.06	-25.60	81037867 - 7			
		-3,802.15	-1,601.39	-954.33	-1,246.44	81037867 - 8			
		-27,328.67	-19,835.32	-4,683.34	-2,810.004	81111111 - 1			
		63,246.61	43,744.04	9,373.38	10,129.19	סה"כ צריכה			
	378.37	66,603.65	36,900.86	9,317.63	20,385.15	81022048 - 1	שנאי 1	26917	22
		66,603.65	36,900.86	9,317.63	20,385.15	סה"כ צריכה			