



דוח כספי

עבור: עופר השקעות

דוח מסכם עבור אתר: מרכזים

תקופת דוח: (23/09/18 - 21/08/18)

תאריך הפקה: 15/10/18

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום קבוע	סה"כ
1	26422	מליסרון קומה 3 - 45944	00024594 - 4	3,260.36 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,260.36 ₪
2	25934	מע - שנאי 1 גג פורמולה T1	00018038 - 1	48,481.33 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	48,481.33 ₪
3	26390	מע - שנאי 2 גג פורמולה T2	13127926 - 1	35,729.67 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	35,729.67 ₪
4	25941	מת - ח.ל. פירות	00017629 - 4	5,192.69 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,192.69 ₪
5	25936	מת - אמ. בי. בורגר הרצליה בע"מ	00017324 - 4	7,552.31 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7,552.31 ₪
6	25961	מת - ארכיון מליסרון	16254202 - 1	498.48 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	498.48 ₪
7	25938	מת - אתי וולף	00019003 - 1	974.72 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	974.72 ₪
8	25937	מת - בנק הבינלאומי (הנהלת המחוז)	00019003 - 4	5,595.61 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,595.61 ₪
9	25939	מת - ג.א. רולדין (2004) בע"מ - משרד	00017324 - 5	9.79 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9.79 ₪
10	25940	מת - דואר	00017324 - 2	1,519.95 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,519.95 ₪
11	25942	מת - טולדנו טק	00017324 - 3	246.27 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	246.27 ₪
12	25944	מת - יולי וולמן משרד לאדריכלים	00019003 - 8	281.52 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	281.52 ₪
13	25945	מת - לובי מטריקס	00017629 - 8	6,066.56 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,066.56 ₪
14	25947	מת - מחסן חממה	00017629 - 5	195.99 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.99 ₪
15	25946	מת - מחסן רולדין	16092239 - 2	34.64 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	34.64 ₪
16	25948	מת - מנהלת עיריית הרצליה	00017629 - 1	324.28 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	324.28 ₪
17	25949	מת - מריקו קונקשיון	00017629 - 2	484.62 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	484.62 ₪
18	25950	מת - סאן בודי	00017324 - 8	1,674.88 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,674.88 ₪
19	25951	מת - עושים בישול	00019003 - 2	5,556.74 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,556.74 ₪
20	25952	מת - פאגור ש.נ. רהיטים	16092239 - 3	1,302.75 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,302.75 ₪
21	25967	מת - פנים פריז מחסן	16092240 - 3	0.47 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.47 ₪
22	25953	מת - פקנייה בע"מ	16092240 - 4	3,304.50 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,304.50 ₪
23	25954	מת - פרובידנס שוק ההון	00019003 - 3	844.19 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	844.19 ₪
24	25955	מת - ר.א.מ. אייפיקס	16092239 - 4	478.21 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	478.21 ₪
25	25956	מת - ר.א.מ. אייפיקס בעמ	00017629 - 3	1,172.44 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,172.44 ₪
26	25962	מת - רבעוני - א.ס. קוביס משרד	00017629 - 6	287.03 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	287.03 ₪
27	25963	מת - רבעוני - אמייטקס	00017324 - 6	849.97 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	849.97 ₪





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסת	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום קבוע	סה"כ
28	25964	מת - רבעוני - אסיה ישראל	16092239 - 1	0.68 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.68 ₪
29	25966	מת - רבעוני - בנימין אהרון	00019003 - 6	176.86 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	176.86 ₪
30	27273	מת - רולדין - שטח נוסף 87 מר	16092240 - 2	116.53 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	116.53 ₪
31	25957	מת - רולדין מאפיה	00019003 - 5	10,548.28 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	10,548.28 ₪
32	25958	מת - רמות מרכזים/חברת הניהול	00017324 - 1	697.18 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	697.18 ₪
33	25959	מת - ש. חממה פוינט בע"מ	00017324 - 7	11,156.83 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	11,156.83 ₪
34	25960	מת - שאול קינר	00019003 - 7	1,596.31 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,596.31 ₪
35	25965	מת-רבעוני - אפוס מדיקל ישראל	00017629 - 7	449.74 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	449.74 ₪
36	26402	עע - ווינבונד טכנולוגיה גנטור	16092177 - 3	4,141.23 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,141.23 ₪
37	26423	עע - מליסרון קומה 3 בחיוני 45945	00024594 - 5	1,238.51 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,238.51 ₪
38	26426	עע - עופר השקעות קומה 3 - 45944	00024594 - 4	487.18 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	487.18 ₪
39	26428	עע - עופר השקעות קומה 5 ממונה 16092177	16092177 - 1	397.80 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	397.80 ₪
40	26429	עע - עופר השקעות קומה 5 ממונה 24416-6	00024416 - 6	64.27 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	64.27 ₪
41	26421	עע - רועי פרידמן - חדש	00020412 - 4	1,751.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,751.00 ₪
42	26403	עע - אמ.אנד. סי תל אביב קומה 4	00020412 - 3	2,123.63 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,123.63 ₪
43	26404	עע - אמירים נופש ותיירות	00024594 - 8	728.46 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	728.46 ₪
44	26405	עע - ג'מיני קרנות ישראליות בע"מ	00024594 - 7	4,084.34 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,084.34 ₪
45	26406	עע - גנסורט שטח נוסף קומה 3	00024416 - 4	2,547.74 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,547.74 ₪
46	26407	עע - ווינבונד טכנולוגיה ק 1	00024416 - 3	7,849.70 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7,849.70 ₪
47	26408	עע - ורידיס איכות הסביבה - אנרגיה ושירותים בעמ	00020412 - 7	13,799.52 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	13,799.52 ₪
48	26409	עע - ורידיס איכות הסביבה - אנרגיה ושירותים בעמ ק.3	00024416 - 5	1,558.91 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,558.91 ₪
49	26410	עע - ורינט קומה 2	00025030 - 8	4,621.51 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,621.51 ₪
50	26411	עע - מטריקס אי.טי. - 318 מר קומה 1 לובי B	00025030 - 5	1,673.57 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,673.57 ₪
51	26412	עע - מטריקס בנין מעוף (טנגרם)	00020412 - 6	4,000.79 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,000.79 ₪
52	26413	עע - מטריקס קומה 1 לובי A - ברייט האוס	00025030 - 7	484.52 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	484.52 ₪
53	26414	עע - מטריקס קומה 2 לובי B	00025030 - 4	1,107.48 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,107.48 ₪
54	26415	עע - מטריקס קומה 3 בנין B	00020412 - 8	1,865.62 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,865.62 ₪
55	26424	עע - מליסרון קומה 5 - 44166	00024416 - 6	133.48 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	133.48 ₪





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום קבוע	סה"כ
56	26425	עע - מליסרון קומה 5 ממונה 16092177	16092177 - 1	826.19 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	826.19 ₪
57	26416	עע - סיטי טיים אל. איי (פנדורה) גנרטור	16092177 - 2	1,102.93 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,102.93 ₪
58	26417	עע - סיטי טיים אל. איי (פנדורה) משרדים	00025030 - 6	3,311.85 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,311.85 ₪
59	26418	עע - עופר השקעות ק. 5 הוספת שטח	00020412 - 5	1,424.54 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,424.54 ₪
60	26427	עע - עופר השקעות קומה 3 ב.חיוני 45945	00024594 - 5	185.07 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	185.07 ₪
61	26419	עע - פלאפון	16092177 - 4	1,162.10 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,162.10 ₪
62	26420	עע - פרוסט אנד סליבאן - שיפוץ	00024594 - 6	551.31 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	551.31 ₪
63	26360	עת - סטודיו עליזה	00024414 - 2	2,887.37 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,887.37 ₪
64	26387	עת - עופר השקעות ק. P1 חדר שרתים 44148	00024414 - 8	2,153.56 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,153.56 ₪
65	26361	עת - א.ס קוביס	15091244 - 2	6,668.20 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,668.20 ₪
66	26362	עת - אדר לוי מותגים - 62 מר	00017455 - 6	465.67 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	465.67 ₪
67	26366	עת - אפוס מדיקל ישראל בעמ	15091244 - 3	3,391.01 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,391.01 ₪
68	26367	עת - אפוס מדיקל ישראל בעמ	00024414 - 7	3,303.63 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,303.63 ₪
69	26368	עת - בזק	00024414 - 5	7,695.52 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7,695.52 ₪
70	26750	עת - גנסורט - מעבדה	00017455 - 7	6,061.08 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,061.08 ₪
71	26369	עת - דבורה שליחיות	00024414 - 6	1,104.75 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,104.75 ₪
72	26370	עת - וויזדום די.אם	14155751 - 2	364.37 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	364.37 ₪
73	26371	עת - לקנות איכות חיים	00017455 - 5	111.73 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	111.73 ₪
74	26386	עת - מליסרון ק. P1 חדר שרתים - 44148	00024414 - 8	6,460.68 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,460.68 ₪
75	26373	עת - סלקום	00012793 - 1	2,235.78 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,235.78 ₪
76	26374	עת - ספייספארמה - משרדים	00017455 - 3	3,594.52 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,594.52 ₪
77	26375	עת - ספייספארמה חיוני - גנרטור	00017455 - 4	267.44 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	267.44 ₪
78	26381	עת - פיצה קומה 1-	00024414 - 1	7,188.46 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7,188.46 ₪
79	26377	עת - פרוסכס	15091244 - 1	2,280.76 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,280.76 ₪
80	26380	עת - תחנת דלק	00017455 - 8	4,354.32 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,354.32 ₪
81	26379	עת - קומסטק	00017455 - 2	3,691.52 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,691.52 ₪

284,165.96 ₪	סה"כ
48,308.21 ₪	מע"מ 17.00%





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום קבוע	סה"כ
						סה"כ (כולל מע"מ)		₪ 332,474.18
						חשבון חברת חשמל		
						הפרש בש"ח		
						הפרש באחוזים		

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום קבוע	סה"כ
1	25932	מע - חדר תקשורת גג (סלקום)	00024541 - 1	₪ 980.92	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 980.92
2	25933	מע - מגדל קירור חדש	00009279 - 8	₪ 5,292.33	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 5,292.33
3	26388	מת - שנאי 1 ETR1 (תחתון) מרכזים 2001	00022693 - 2	₪ 132,902.07	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 132,902.07
4	26389	מת - ראשי תניונים אחים עופר	00022693 - 1	₪ 7,177.22	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 7,177.22
5	26751	עע - חניון בלתי חיוני	14155751 - 3	₪ 1,032.65	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 1,032.65
6	26752	עע - חניון חיוני	14155751 - 4	₪ 3,533.05	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 3,533.05
7	26398	עע - לוח משאבות מיזוג אוויר	00024594 - 3	₪ 11,599.09	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 11,599.09
8	26399	עע - מגדל קירור	00025030 - 2	₪ 4,470.01	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 4,470.01
9	26391	עע - צילר 1	00024594 - 2	₪ 4,416.13	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 4,416.13
10	26392	עע - צילר 2	00024594 - 1	₪ 247.97	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 247.97
11	26393	עע - צילר 3	00020412 - 2	₪ 3,236.05	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 3,236.05
12	26394	עע - צילר 4	00020412 - 1	₪ 2,820.91	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 2,820.91
13	26395	עע - צילר בורגי 5	00024416 - 8	₪ 1,769.48	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 1,769.48
14	26396	עע - צילר בורגי 6	00025030 - 1	₪ 3,451.26	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 3,451.26
15	26397	עע - ראשי ק 5	00024416 - 1	₪ 2,560.41	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 2,560.41
16	26400	עע - שנאי 1	00024416 - 2	₪ 121,185.81	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 121,185.81
17	26401	עע - שנאי 2	00025030 - 3	₪ 3,527.87	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 3,527.87

