



דוח קוט"ש

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר ערד

תקופת דוח: (01/10/18 - 31/10/18)

תאריך הפקה: 08/11/18

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	26919	בניין A אופטיקה הלפרין ח.12	4 - 81029768	2,155.38	380.14	209.89	2,745.41		
				36.28	17.92	194.87	249.07	ציבורי	
				2,191.66	398.06	404.76	2,994.48	סה"כ צריכה	
2	26964	בניין A אופיס דיפו ח.3+4	3 - 81029841	4,367.47	1,103.61	1,176.05	6,647.13		
				0.00	0.00	0.00	0.00	81029841 - 4	
				150.87	74.50	810.26	1,035.62	ציבורי	
				4,518.34	1,178.11	1,986.31	7,682.76	סה"כ צריכה	
3	26887	בניין A אניפט	2 - 81029841	2,341.49	487.07	350.34	3,178.91		
				77.19	38.12	414.58	529.89	ציבורי	
				2,418.69	525.19	764.92	3,708.80	סה"כ צריכה	
4	26922	בניין A ארומה ח.1	1 - 81029841	6,838.59	2,153.85	3,358.41	12,350.85		
				99.20	48.98	532.77	680.96	ציבורי	
				6,937.79	2,202.84	3,891.18	13,031.81	סה"כ צריכה	
5	26924	בניין A בן אלמקייס (פינס) ח.49	3 - 81037867	599.40	64.70	56.33	720.43		
				15.42	7.61	82.81	105.84	ציבורי	
				614.82	72.32	139.14	826.27	סה"כ צריכה	
6	29711	בניין A חזי בדור	1 - 81029832	3,775.94	1,453.94	3,713.87	8,943.74		
				2,511.78	942.55	2,399.88	5,854.21	81029832 - 3	
				322.87	131.82	363.67	818.35	81029832 - 8	
				58.34	28.81	313.30	400.44	ציבורי	
				6,668.92	2,557.10	6,790.72	16,016.73	סה"כ צריכה	
7	28599	בניין A חן פחימה	7 - 81037867	28.67	6.68	10.71	46.06		
				14.08	6.95	75.62	96.66	ציבורי	
				42.75	13.63	86.33	142.72	סה"כ צריכה	
8	26925	בניין A חנות נוחות (פיצוצים) ח.13	5 - 81029768	2,123.21	597.73	792.35	3,513.30		
				37.47	18.50	201.24	257.21	ציבורי	
				2,160.68	616.24	993.59	3,770.52	סה"כ צריכה	
9	29712	בניין A סלדור	2 - 81037867	169.66	43.33	101.10	314.09		
				27.66	13.66	148.55	189.86	ציבורי	
				197.32	56.99	249.65	503.95	סה"כ צריכה	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
10	26926	בניין A טרקלין חשמל חנות ומחסן 5+6	81029768 - 3	2,277.96	480.004	2.90	2,760.87		
			81029841 - 5	5,768.14	1,183.20	286.63	7,237.96		
			ציבורי	113.93	56.26	611.88	782.07		
			סה"כ צריכה	8,160.03	1,719.46	901.41	10,780.89		
11	26888	בניין A לוקו הפקת אירועים	81029832 - 4	204.96	96.26	101.92	403.15		
			ציבורי	106.61	52.64	572.58	731.84		
			סה"כ צריכה	311.57	148.91	674.51	1,134.99		
12	26928	בניין A מסעדת "לונה-צ'י"	81029768 - 2	186.23	82.74	171.21	440.18		
			ציבורי	104.00	51.35	558.54	713.89		
			סה"כ צריכה	290.23	134.10	729.75	1,154.07		
13	26891	בניין A מקסים אוקנין	81029841 - 7	37.44	5.19	12.01	54.64		
			ציבורי	26.40	13.04	141.79	181.23		
			סה"כ צריכה	63.84	18.23	153.80	235.87		
14	26929	בניין A נעמן ח.14	81029768 - 6	575.67	107.54	36.34	719.55		
			ציבורי	37.63	18.58	202.11	258.32		
			סה"כ צריכה	613.30	126.13	238.45	977.87		
15	26930	בניין A סטימצקי	81029841 - 8	1,689.75	310.72	83.09	2,083.56		
			ציבורי	44.62	22.03	239.65	306.30		
			סה"כ צריכה	1,734.37	332.76	322.74	2,389.86		
16	26931	בניין A סער	81037867 - 8	1,872.95	611.10	1,284.31	3,768.36		
			ציבורי	14.14	6.98	75.95	97.07		
			סה"כ צריכה	1,887.10	618.08	1,360.26	3,865.44		
17	26932	בניין A פיצה האט ח.15	81029768 - 7	3,280.53	1,142.07	1,522.60	5,945.21		
			ציבורי	43.75	21.60	234.95	300.30		
			סה"כ צריכה	3,324.28	1,163.67	1,757.55	6,245.50		
18	26933	בניין A פיתויים ח.3	81029841 - 6	1,807.78	259.47	124.19	2,191.44		
			ציבורי	75.36	37.21	404.72	517.29		
			סה"כ צריכה	1,883.13	296.68	528.92	2,708.73		
19	26934	בניין A פריז ניו יורק	81037867 - 1	18.50	7.67	20.93	47.10		
			ציבורי	14.14	6.98	75.95	97.07		
			סה"כ צריכה	32.64	14.65	96.88	144.17		
20	26935	בניין A רשת המקסיקני	81029832 - 2	3,255.90	1,085.76	1,018.66	5,360.32		
			ציבורי	25.04	12.37	134.50	171.91		
			סה"כ צריכה	3,280.95	1,098.13	1,153.16	5,532.23		





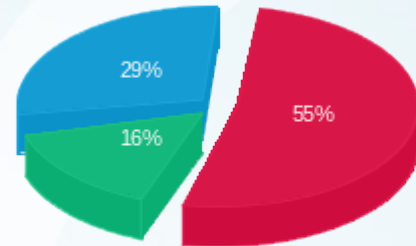
מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
21	26936	בניין A שניצליה 17.ח	81029768 - 8	3,660.38	835.25	1,293.93	5,789.56		
				50.75	25.06	272.54	348.35	ציבורי	
				3,711.13	860.31	1,566.48	6,137.91	סה"כ צריכה	
22	26939	בניין B סיטי שופ 21-23.ח	81029813 - 1	3,747.47	807.97	230.93	4,786.37		
				257.85	127.33	1,384.84	1,770.02	ציבורי	
				4,005.33	935.29	1,615.77	6,556.39	סה"כ צריכה	
23	26941	בניין B קסטרו 24+25.ח	81029813 - 7	11,452.29	3,231.47	1,954.84	16,638.60		
				270.65	133.65	1,453.57	1,857.87	ציבורי	
				11,722.95	3,365.11	3,408.41	18,496.47	סה"כ צריכה	
24	26898	בניין C אינפיניטי	81022240 - 5	1,418.51	232.50	68.30	1,719.31		
				63.87	31.54	343.01	438.41	ציבורי	
				1,482.38	264.04	411.31	2,157.73	סה"כ צריכה	
25	26942	בניין C דלתא 32.ח	81036554 - 8	2,103.40	520.80	197.36	2,821.56		
				81.69	40.34	438.73	560.76	ציבורי	
				2,185.09	561.13	636.09	3,382.31	סה"כ צריכה	
26	26945	בניין C הונוגמן קידס 34.ח	81036554 - 2	935.95	168.16	24.43	1,128.54		
				48.02	23.71	257.88	329.60	ציבורי	
				983.97	191.87	282.31	1,458.15	סה"כ צריכה	
27	26944	בניין C טו גו 35.ח	81022240 - 2	2,768.09	683.70	153.21	3,605.00		
				62.05	30.64	333.23	425.92	ציבורי	
				2,830.14	714.33	486.44	4,030.92	סה"כ צריכה	
28	26946	בניין C כפר השעשועים 27+28.ח	81036554 - 3	3,192.32	730.46	444.74	4,367.52		
				245.41	121.18	1,318.02	1,684.61	ציבורי	
				3,437.73	851.65	1,762.76	6,052.14	סה"כ צריכה	
29	26947	בניין C ספרינג 31.ח	81036554 - 6	2,082.80	508.59	164.80	2,756.19		
				62.05	30.64	333.23	425.92	ציבורי	
				2,144.84	539.23	498.03	3,182.11	סה"כ צריכה	
30	26948	בניין C עונות	81036554 - 7	1,921.60	310.21	60.09	2,291.89		
				42.40	20.94	227.74	291.08	ציבורי	
				1,964.00	331.15	287.82	2,582.97	סה"כ צריכה	
31	26949	בניין C פוקס 40-42.ח	81022240 - 7	6,223.37	1,414.44	409.31	8,047.12		
				186.14	91.92	999.70	1,277.75	ציבורי	
				6,409.52	1,506.35	1,409.00	9,324.87	סה"כ צריכה	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
32	26951	בניין C תמנון ח.36+37	81022240 - 3	5,475.66	1,602.20	363.30	7,441.15		
		ציבורי		124.09	61.28	666.46	851.83		
		סה"כ צריכה		5,599.75	1,663.47	1,029.76	8,292.98		
33	26952	בניין D אלוף הספורט ח.44	81029762 - 1	5,992.58	1,234.98	201.17	7,428.73		
		ציבורי		214.11	105.73	1,149.92	1,469.76		
		סה"כ צריכה		6,206.69	1,340.71	1,351.08	8,898.49		
34	26956	בניין D מרכז הלבשה ח.45+46	81029762 - 2	4,543.94	899.68	68.50	5,512.12		
		ציבורי		210.60	103.99	1,131.04	1,445.63		
		סה"כ צריכה		4,754.54	1,003.67	1,199.54	6,957.75		
35	26958	בניין E מחסני כמעט חנים ח.55	81029815 - 5	36,188.88	13,223.49	30,460.51	79,872.88		
		ציבורי		1,197.48	591.31	6,431.23	8,220.02		
		סה"כ צריכה		37,386.36	13,814.79	36,891.74	88,092.90		
36	26959	בניין E סטוק ח.50	81029815 - 1	2,235.20	450.39	148.52	2,834.11		
		ציבורי		146.54	72.36	787.03	1,005.94		
		סה"כ צריכה		2,381.74	522.75	935.55	3,840.05		
37	26961	בניין E קופת חולים כללית	81029815 - 3	1,917.15	134.88	361.43	2,413.45		
		ציבורי		126.73	62.58	680.62	869.92		
		סה"כ צריכה		2,043.88	197.45	1,042.05	3,283.38		
38	26960	בניין E תחנת מוניות מצדה ח.63	81029744 - 4	79.25	3.00	6.42	88.68		
		ציבורי		3.14	1.55	16.88	21.58		
		סה"כ צריכה		82.39	4.55	23.30	110.25		
39	26967	פעילויות צים סנטר	81029744 - 3	109.44	59.92	153.45	322.81		
		ציבורי	81037867 - 6	0.00	0.00	0.00	0.00		
		סה"כ צריכה		113.23	63.61	228.26	405.10		
		סה"כ צריכה		146,778.06	42,022.75	78,289.71	267,090.52		
		חשבון חברת חשמל		102,480.37	37,211.62	60,676.49	200,368.48		
		הפרש בקוט"ש		44,297.69	4,811.13	17,613.22	66,722.04		
		הפרש באחוזים		43.23%	12.93%	29.03%	33.30%		





■ פסגה (Kwh 146,778.06)
■ גבע (Kwh 42,022.75)
■ שפל (Kwh 78,289.71)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	26890	בנין A לוח שירות SB-A	81029832 - 5	2,054.29	958.10	2,274.65	5,287.04		
			סה"כ צריכה	2,054.29	958.10	2,274.65	5,287.04		
2	26892	בנין A ראשי לוח מבנה A	81029832 - 6	41,621.54	12,575.97	18,810.40	73,007.90		
			סה"כ צריכה	41,621.54	12,575.97	18,810.40	73,007.90		
3	26894	בנין A שמור	81029768 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
4	26896	בנין B לוח שירות SB-B	81029813 - 4	351.14	210.95	642.39	1,204.47		
			סה"כ צריכה	351.14	210.95	642.39	1,204.47		
5	26897	בנין B ראשי לוח מבנה B	81029813 - 5	15,486.32	4,210.74	2,725.40	22,422.47		
			סה"כ צריכה	15,486.32	4,210.74	2,725.40	22,422.47		
6	26900	בנין C לוח שירות SB-C	81029816 - 2	266.91	274.73	561.83	1,103.46		
			סה"כ צריכה	266.91	274.73	561.83	1,103.46		
7	26901	בנין C ראשי לוח מבנה C	81029816 - 3	11,336.10	4,152.46	2,301.64	17,790.20		
			סה"כ צריכה	11,336.10	4,152.46	2,301.64	17,790.20		
8	26902	בנין C שמור	81036554 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
9	26903	בנין C שמור	81036554 - 5	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
10	26904	בנין C שמור	81029816 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
11	26905	בנין C שמור	81022240 - 8	0.55	0.17	0.41	1.13		
			סה"כ צריכה	0.55	0.17	0.41	1.13		
12	26906	בנין C שמור	81022240 - 4	1.38	0.45	1.00	2.83		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	1.38	0.45	1.00	2.83		
13	26907	בניין D לוח שירותים SB-D	81029762 - 4	660.66	300.96	655.36	1,616.98		
			סה"כ צריכה	660.66	300.96	655.36	1,616.98		
14	26908	בניין D ראשי לוח מבנה D	81029762 - 5	13,578.88	2,947.51	1,800.44	18,326.83		
			סה"כ צריכה	13,578.88	2,947.51	1,800.44	18,326.83		
15	26909	בניין E לוח שירות SB-E	81029815 - 4	383.81	58.02	167.84	609.68		
			סה"כ צריכה	383.81	58.02	167.84	609.68		
16	26910	בניין E משאבות	81029744 - 1	51.54	11.35	33.75	96.64		
			סה"כ צריכה	51.54	11.35	33.75	96.64		
17	26911	בניין E ראשי לוח מבנה E	81029815 - 6	4,833.50	734.18	911.83	6,479.52		
			סה"כ צריכה	4,833.50	734.18	911.83	6,479.52		
18	26912	בניין E שמור	81029744 - 5	13.61	5.36	14.27	33.24		
			סה"כ צריכה	13.61	5.36	14.27	33.24		
19	26913	בניין E שמור	81029744 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
20	26966	לידיעה פוטו וולטאי	70034429 - 1	19,704.07	3,513.31	4,322.00	27,539.38	172.51	
			81022240 - 6	20,631.58	3,735.37	4,552.37	28,919.32		
			81029832 - 7	7,802.25	1,403.12	1,721.07	10,926.44		
			סה"כ צריכה	48,137.90	8,651.80	10,595.45	67,385.14		
21	26968	ציבורי להעמסה	70034429 - 1	19,704.07	3,513.31	4,322.00	27,539.38	172.51	
			81022048 - 1	26,718.40	10,532.99	25,426.24	62,677.63	350.72	
			81022240 - 1	-0.44	-0.15	-0.36	-0.96		
			81022240 - 2	-2,768.09	-683.70	-153.21	-3,605.00		
			81022240 - 3	-5,475.66	-1,602.20	-363.30	-7,441.15		
			81022240 - 5	-1,418.51	-232.50	-68.30	-1,719.31		
			81022240 - 6	20,631.58	3,735.37	4,552.37	28,919.32		
			81022240 - 7	-6,223.37	-1,414.44	-409.31	-8,047.12		
			81022240 - 8	-0.55	-0.17	-0.41	-1.13		
			81026188 - 1	83,039.36	26,601.22	50,167.10	159,807.68	427.52	
			81029744 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00		
			81029744 - 3	-109.44	-59.92	-153.45	-322.81		
			81029744 - 4	-79.25	-3.00	-6.42	-88.68		
			81029744 - 5	-13.61	-5.36	-14.27	-33.24		
			81029762 - 1	-5,992.58	-1,234.98	-201.17	-7,428.73		
			81029762 - 2	-4,543.94	-899.68	-68.50	-5,512.12		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			81029762 - 3	-2,242.18	-493.54	-922.01	-3,657.74		
			81029768 - 2	-186.23	-82.74	-171.21	-440.18		
			81029768 - 3	-2,277.96	-480.004	-2.90	-2,760.87		
			81029768 - 4	-2,155.38	-380.14	-209.89	-2,745.41		
			81029768 - 5	-2,123.21	-597.73	-792.35	-3,513.30		
			81029768 - 6	-575.67	-107.54	-36.34	-719.55		
			81029768 - 7	-3,280.53	-1,142.07	-1,522.60	-5,945.21		
			81029768 - 8	-3,660.38	-835.25	-1,293.93	-5,789.56		
			81029813 - 1	-3,747.47	-807.97	-230.93	-4,786.37		
			81029813 - 7	-11,452.29	-3,231.47	-1,954.84	-16,638.60		
			81029815 - 1	-2,235.20	-450.39	-148.52	-2,834.11		
			81029815 - 3	-1,917.15	-134.88	-361.43	-2,413.45		
			81029815 - 5	-36,188.88	-13,223.49	-30,460.51	-79,872.88		
			81029832 - 1	-3,775.94	-1,453.94	-3,713.87	-8,943.74		
			81029832 - 2	-3,255.90	-1,085.76	-1,018.66	-5,360.32		
			81029832 - 3	-2,511.78	-942.55	-2,399.88	-5,854.21		
			81029832 - 4	-204.96	-96.26	-101.92	-403.15		
			81029832 - 7	7,802.25	1,403.12	1,721.07	10,926.44		
			81029832 - 8	-322.87	-131.82	-363.67	-818.35		
			81029841 - 1	-6,838.59	-2,153.85	-3,358.41	-12,350.85		
			81029841 - 2	-2,341.49	-487.07	-350.34	-3,178.91		
			81029841 - 3	-4,367.47	-1,103.61	-1,176.05	-6,647.13		
			81029841 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00		
			81029841 - 5	-5,768.14	-1,183.20	-286.63	-7,237.96		
			81029841 - 6	-1,807.78	-259.47	-124.19	-2,191.44		
			81029841 - 7	-37.44	-5.19	-12.01	-54.64		
			81029841 - 8	-1,689.75	-310.72	-83.09	-2,083.56		
			81036554 - 2	-935.95	-168.16	-24.43	-1,128.54		
			81036554 - 3	-3,192.32	-730.46	-444.74	-4,367.52		
			81036554 - 6	-2,082.80	-508.59	-164.80	-2,756.19		
			81036554 - 7	-1,921.60	-310.21	-60.09	-2,291.89		
			81036554 - 8	-2,103.40	-520.80	-197.36	-2,821.56		
			81037867 - 1	-18.50	-7.67	-20.93	-47.10		
			81037867 - 2	-169.66	-43.33	-101.10	-314.09		
			81037867 - 3	-599.40	-64.70	-56.33	-720.43		
			81037867 - 6	0.00	0.00	0.00	0.00		
			81037867 - 7	-28.67	-6.68	-10.71	-46.06		
			81037867 - 8	-1,872.95	-611.10	-1,284.31	-3,768.36		





מקדם הספק	שיא ביקוש	סה"כ צריכה בקוט"ש	שפל Kwh	גבע Kwh	פסגה Kwh	מספר מונה / קבוצה	שם דייר	מזהה דייר	מס
		-16,600.26	-5,026.97	-3,082.93	-8,490.36	81111111 - 1			
		33,566.72	26,262.13	2,414.62	4,889.97	סה"כ צריכה			
	350.72	62,677.63	25,426.24	10,532.99	26,718.40	81022048 - 1	שנאי 1	26917	22
		62,677.63	25,426.24	10,532.99	26,718.40	סה"כ צריכה			

