

דוח כספי

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר ערד

תקופת דוח: (01/11/18 - 30/11/18)

תאריך הפקה: 20/12/18

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום קבוע	סה"כ
1	26919	בניין A אופטיקה הלפרין ח.12	81029768 - 4	916.16 ₪	95.91 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	1,200.07 ₪
2	26964	בניין A אופיס דיפו ח.4+3	81029841 - 3, 81029841 - 4	2,000.08 ₪	398.78 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	2,586.85 ₪
3	26887	בניין A אניפט	81029841 - 2	966.37 ₪	204.04 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	1,358.41 ₪
4	26922	בניין A ארומה ח.1	81029841 - 1	4,321.59 ₪	262.21 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	4,771.80 ₪
5	26924	בניין A בן אלמקייס (פינס) ח.49	81037867 - 3	121.01 ₪	40.76 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	349.76 ₪
6	29711	בניין A חזי בדור	81029832 - 1, 81029832 - 3, 81029832 - 8	5,786.95 ₪	154.19 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	6,129.14 ₪
7	28599	בניין A חן פחימה	81037867 - 7	13.95 ₪	37.22 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	239.17 ₪
8	26925	בניין A חנות נוחות (פיצוצים) ח.13	81029768 - 5	935.21 ₪	99.04 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	1,222.26 ₪
9	29712	בניין A טלדור	81037867 - 2	101.04 ₪	73.11 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	362.15 ₪
10	26926	בניין A טרקלין חשמל חנות ומחסן ח.5+6	81029768 - 3, 81029841 - 5	3,120.90 ₪	301.14 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	3,610.04 ₪
11	26888	בניין A לוקו הפקת אירועים	81029832 - 4	73.15 ₪	281.80 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	542.95 ₪
12	26928	בניין A מסעדת "לונה-צ'יי"	81029768 - 2	0.00 ₪	274.89 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	462.89 ₪
13	26891	בניין A מקסים אוקנין	81029841 - 7	19.13 ₪	69.79 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	276.92 ₪
14	26929	בניין A נעמן ח.14	81029768 - 6	231.89 ₪	99.47 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	519.36 ₪
15	26930	בניין A סטימצקי	81029841 - 8	513.33 ₪	117.95 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	819.28 ₪
16	26931	בניין A סער	81037867 - 8	1,268.61 ₪	37.38 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	1,493.99 ₪
17	26932	בניין A פיצה האט ח.15	81029768 - 7	1,878.64 ₪	115.63 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	2,182.27 ₪
18	26933	בניין A פיתויים ח.3	81029841 - 6	591.63 ₪	199.19 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	978.82 ₪
19	26935	בניין A רשת המקסיקני	81029832 - 2	1,821.66 ₪	66.20 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	2,075.86 ₪
20	26936	בניין A שניצליה ח.17	81029768 - 8	1,813.78 ₪	134.14 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	2,135.92 ₪
21	26939	בניין B סיטי שופ ח.21-23	81029813 - 1	1,365.83 ₪	681.57 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	2,235.39 ₪
22	26941	בניין B קסטרו ח.24+25	81029813 - 7	4,745.20 ₪	715.40 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	5,648.59 ₪
23	26898	בניין C אינפיניטי	81022240 - 5	410.39 ₪	168.82 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	767.21 ₪
24	26942	בניין C דלתא ח.32	81036554 - 8	809.66 ₪	215.93 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	1,213.58 ₪
25	26945	בניין C הוניגמן קידס ח.34	81036554 - 2	319.57 ₪	126.92 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	634.49 ₪



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום קבוע	סה"כ
26	26944	בניין C טו גו ח.35	81022240 - 2	1,117.69 ₪	164.00 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	1,469.70 ₪
27	26946	בניין C כפר השעשועים ח.27+28	81036554 - 3	1,408.19 ₪	648.68 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	2,244.86 ₪
28	26947	בניין C ספרינג ח.31	81036554 - 6	1,025.13 ₪	164.00 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	1,377.13 ₪
29	26948	בניין C עונות	81036554 - 7	650.25 ₪	112.08 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	950.33 ₪
30	26949	בניין C פוקס ח.40-42	81022240 - 7	2,238.68 ₪	492.01 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	2,918.69 ₪
31	26951	בניין C תמנון ח.36+37	81022240 - 3	2,624.36 ₪	328.01 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	3,140.37 ₪
32	26952	בניין D אלוף הספורט ח.44	81029762 - 1	1,674.41 ₪	565.95 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	2,428.36 ₪
33	26956	בניין D מרכז הלבשה ח.45+46	81029762 - 2	1,831.36 ₪	556.65 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	2,576.02 ₪
34	26958	בניין E מחסני כמעט חינום ח.55	81029815 - 5	36,769.56 ₪	3,165.21 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	40,122.77 ₪
35	26959	בניין E סטוק ח.50	81029815 - 1	876.09 ₪	387.35 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	1,451.44 ₪
36	26961	בניין E קופת חולים כללית	81029815 - 3	773.57 ₪	334.97 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	1,296.54 ₪
37	26967	פעילויות צים סנטר	81029744 - 3, 81037867 - 6	119.46 ₪	28.76 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	336.21 ₪

104,129.60 ₪		סה"כ
17,702.03 ₪	17.00%	מע"מ
121,831.63 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
70,693.42 ₪		חשבון חברת חשמל
51,138.21 ₪		הפרש בש"ח
72.34%		הפרש באחוזים

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום קבוע	סה"כ
1	26890	בניין A לוח שירות SB-A	81029832 - 5	1,750.80 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,750.80 ₪
2	26892	בניין A ראשי לוח מבנה A	81029832 - 6	22,896.21 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	22,896.21 ₪
3	26894	בניין A שמור	81029768 - 1	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪
4	26896	בניין B לוח שירות SB-B	81029813 - 4	422.87 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	422.87 ₪
5	26897	בניין B ראשי לוח מבנה B	81029813 - 5	6,421.14 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,421.14 ₪
6	26900	בניין C לוח שירות SB-C	81029816 - 2	352.97 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	352.97 ₪
7	26901	בניין C ראשי לוח מבנה C	81029816 - 3	5,765.31 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,765.31 ₪
8	26902	בניין C שמור	81036554 - 1	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	81036554 - 5	בניין C שמור	26903	9
0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	81029816 - 1	בניין C שמור	26904	10
0.38 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.38 ₪	81022240 - 8	בניין C שמור	26905	11
0.97 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.97 ₪	81022240 - 4	בניין C שמור	26906	12
462.39 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	462.39 ₪	81029762 - 4	בניין D לוח שירותים SB-D	26907	13
4,696.53 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,696.53 ₪	81029762 - 5	בניין D ראשי לוח מבנה D	26908	14
318.79 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	318.79 ₪	81029815 - 4	בניין E לוח שירותים SB-E	26909	15
8.98 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8.98 ₪	81029744 - 1	בניין E משאבות	26910	16
2,264.62 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,264.62 ₪	81029815 - 6	בניין E ראשי לוח מבנה E	26911	17
48.02 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	48.02 ₪	81029744 - 5	בניין E שמור	26912	18
0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	81029744 - 2	בניין E שמור	26913	19
24,519.79 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	24,519.79 ₪	70034429 - 1, 81022240 - 6, 81029832 - 7	לידיעה פוטו וולטאי	26966	20





סה"כ	תשלום קבוע	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
13,067.56 ₪	188.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12,879.56 ₪	70034429 - 1, 81022048 - 1, 81022240 - 1, 81022240 - 2, 81022240 - 3, 81022240 - 5, 81022240 - 6, 81022240 - 7, 81022240 - 8, 81026188 - 1, 81029744 - 2, 81029744 - 3, 81029744 - 4, 81029744 - 5, 81029762 - 1, 81029762 - 2, 81029762 - 3, 81029768 - 2, 81029768 - 3, 81029768 - 4, 81029768 - 5, 81029768 - 6, 81029768 - 7, 81029768 - 8, 81029813 - 1, 81029813 - 7, 81029815 - 1, 81029815 - 3, 81029815 - 5, 81029832 - 1, 81029832 - 2, 81029832 - 3, 81029832 - 4, 81029832 - 7, 81029832 - 8, 81029841 - 1, 81029841 - 2, 81029841 - 3, 81029841 - 4, 81029841 - 5, 81029841 - 6, 81029841 - 7, 81029841 - 8, 81036554 - 2, 81036554 - 3, 81036554 - 6, 81036554 - 7, 81036554 - 8, 81037867 - 1, 81037867 - 2, 81037867 - 3, 81037867 - 6, 81037867 - 7, 81037867 - 8, 81111111 - 1	ציבורי להעמסה	26968	21
21,077.24 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	21,077.24 ₪	81022048 - 1	שנאי 1	26917	22

