



דוח קוט"ש

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר ערד

תקופת דוח: (01/12/18 - 31/12/18)

תאריך הפקה: 06/01/19

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	26919	בניין A אופטיקה הלפרין ח.12	81029768 - 4	874.56	44.71	1,501.47	2,420.74		
			ציבורי	35.13	14.49	186.64	236.26		
			סה"כ צריכה	909.68	59.20	1,688.12	2,657.00		
2	26964	בניין A אופיס דיפו ח.3+4	81029841 - 3	1,999.31	293.75	4,577.12	6,870.18		
			81029841 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00		
			ציבורי	146.07	60.25	776.06	982.38		
		סה"כ צריכה	2,145.37	354.01	5,353.18	7,852.56			
3	26887	בניין A אניפט	81029841 - 2	1,234.49	117.46	2,126.51	3,478.46		
			ציבורי	74.74	30.83	397.08	502.65		
			סה"כ צריכה	1,309.23	148.29	2,523.59	3,981.11		
4	30929	בניין A אקס מובייל	81037867 - 1	112.36	10.69	114.08	237.13		
			ציבורי	13.69	5.65	72.74	92.08		
			סה"כ צריכה	126.05	16.33	186.82	329.21		
5	26922	בניין A ארומה ח.1	81029841 - 1	2,518.54	1,313.06	7,915.21	11,746.81		
			ציבורי	96.04	39.62	510.29	645.95		
			סה"כ צריכה	2,614.58	1,352.67	8,425.50	12,392.76		
6	26924	בניין A בן אלמקייס (פינס) ח.49	81037867 - 3	143.56	7.86	264.06	415.49		
			ציבורי	14.93	6.16	79.31	100.40		
			סה"כ צריכה	158.49	14.02	343.38	515.88		
7	29711	בניין A חזי בדור	81029832 - 1	1,450.13	739.98	5,637.89	7,828.01		
			81029832 - 3	1,021.24	510.44	3,898.94	5,430.63		
			81029832 - 8	125.08	90.87	656.59	872.53		
			ציבורי	56.48	23.30	300.08	379.85		
		סה"כ צריכה	2,652.93	1,364.59	10,493.50	14,511.02			
8	28599	בניין A חן פחימה	81037867 - 7	15.45	0.39	17.92	33.76		
			ציבורי	13.63	5.62	72.43	91.69		
			סה"כ צריכה	29.08	6.01	90.35	125.45		
9	26925	בניין A חנות נוחות (פיצוצים) ח.13	81029768 - 5	501.13	120.09	1,284.12	1,905.34		
			ציבורי	36.28	14.96	192.75	243.99		
			סה"כ צריכה	537.41	135.06	1,476.86	2,149.33		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
10	29712	בניין A טלודר	81037867 - 2	39.68	23.16	185.05	247.89		
			ציבורי	26.78	11.05	142.28	180.10		
			סה"כ צריכה	66.45	34.20	327.33	427.99		
11	26926	בניין A טרקלין חשמל חנות ומחסן 5+6	81029768 - 3	163.38	18.72	371.11	553.21		
			ציבורי	110.30	45.50	586.06	741.86		
			סה"כ צריכה	2,436.00	122.54	4,629.48	7,188.02		
12	26888	בניין A לוקו הפקת אירועים	81029832 - 4	236.57	9.18	215.15	460.90		
			ציבורי	103.22	42.58	548.42	694.22		
			סה"כ צריכה	339.79	51.76	763.56	1,155.12		
13	26928	בניין A מסעדת "לונה-צ'י"	81029768 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00		
			ציבורי	100.69	41.53	534.96	677.19		
			סה"כ צריכה	100.69	41.53	534.96	677.19		
14	26891	בניין A מקסים אוקנין	81029841 - 7	19.53	2.58	42.59	64.70		
			ציבורי	25.56	10.54	135.81	171.92		
			סה"כ צריכה	45.09	13.12	178.40	236.62		
15	26929	בניין A נעמן ח.14	81029768 - 6	205.42	12.19	357.06	574.68		
			ציבורי	36.43	15.03	193.58	245.04		
			סה"כ צריכה	241.85	27.22	550.64	819.72		
16	26930	בניין A סטימצקי	81029841 - 8	853.52	22.28	1,080.28	1,956.08		
			ציבורי	43.20	17.82	229.53	290.56		
			סה"כ צריכה	896.72	40.10	1,309.82	2,246.64		
17	26931	בניין A סער	81037867 - 8	597.81	241.73	2,109.25	2,948.80		
			ציבורי	13.69	5.65	72.74	92.08		
			סה"כ צריכה	611.50	247.38	2,182.00	3,040.88		
18	26932	בניין A פיצה האט ח.15	81029768 - 7	1,426.80	330.38	3,072.43	4,829.61		
			ציבורי	42.35	17.47	225.03	284.86		
			סה"כ צריכה	1,469.16	347.85	3,297.46	5,114.47		
19	26933	בניין A פיתויים ח.3	81029841 - 6	898.34	25.27	1,934.83	2,858.44		
			ציבורי	72.96	30.10	387.64	490.70		
			סה"כ צריכה	971.30	55.37	2,322.47	3,349.14		
20	26935	בניין A רשת המקסיקני	81029832 - 2	1,348.06	184.82	2,413.25	3,946.13		
			ציבורי	24.25	10.002	128.83	163.08		
			סה"כ צריכה	1,372.30	194.82	2,542.08	4,109.20		





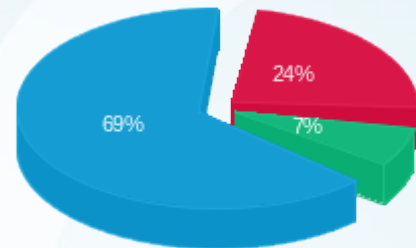
מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
21	26936	בניין A שניצליה ח.17	81029768 - 8	844.15	276.15	2,894.90	4,015.20		
		ציבורי		49.13	20.27	261.04	330.44		
		סה"כ צריכה		893.29	296.41	3,155.94	4,345.64		
22	26939	בניין B סיטי שופ ח.21-23	81029813 - 1	1,164.92	139.17	1,741.20	3,045.29		
		ציבורי		249.65	102.98	1,326.39	1,679.02		
		סה"כ צריכה		1,414.57	242.15	3,067.59	4,724.31		
23	26941	בניין B קסטרו ח.24+25	81029813 - 7	5,115.22	514.45	10,115.70	15,745.37		
		ציבורי		262.04	108.09	1,392.23	1,762.36		
		סה"כ צריכה		5,377.26	622.54	11,507.93	17,507.73		
24	26898	בניין C אינפיניטי	81022240 - 5	431.82	36.13	719.68	1,187.63		
		ציבורי		61.83	25.51	328.53	415.87		
		סה"כ צריכה		493.66	61.63	1,048.21	1,603.50		
25	26942	בניין C דלתא ח.32	81036554 - 8	684.96	64.46	1,262.05	2,011.48		
		ציבורי		79.09	32.62	420.21	531.93		
		סה"כ צריכה		764.05	97.09	1,682.26	2,543.40		
26	26945	בניין C הונוגמן קידס ח.34	81036554 - 2	475.42	64.62	1,284.07	1,824.12		
		ציבורי		46.49	19.18	246.99	312.66		
		סה"כ צריכה		521.91	83.80	1,531.07	2,136.77		
27	26944	בניין C טו גו ח.35	81022240 - 2	929.12	71.10	1,416.86	2,417.07		
		ציבורי		60.07	24.78	319.17	404.02		
		סה"כ צריכה		989.19	95.88	1,736.03	2,821.09		
28	26946	בניין C כפר השעשועים ח.27+28	81036554 - 3	1,568.97	217.72	2,778.24	4,564.93		
		ציבורי		237.60	98.01	1,262.39	1,598.00		
		סה"כ צריכה		1,806.58	315.73	4,040.63	6,162.93		
29	26947	בניין C ספרינג ח.31	81036554 - 6	1,395.47	33.99	2,467.30	3,896.76		
		ציבורי		60.07	24.78	319.17	404.02		
		סה"כ צריכה		1,455.54	58.77	2,786.47	4,300.78		
30	26948	בניין C עונות	81036554 - 7	748.60	12.70	1,375.46	2,136.76		
		ציבורי		41.05	16.93	218.12	276.11		
		סה"כ צריכה		789.65	29.63	1,593.58	2,412.87		
31	26949	בניין C פוקס ח.40-42	81022240 - 7	1,886.73	268.83	4,054.74	6,210.30		
		ציבורי		180.22	74.34	957.50	1,212.06		
		סה"כ צריכה		2,066.95	343.17	5,012.25	7,422.36		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
32	26951	בניין C תמנון ח.36+37	81022240 - 3	1,776.18	168.98	3,153.87	5,099.03		
		ציבורי		120.14	49.56	638.34	808.04		
		סה"כ צריכה		1,896.33	218.54	3,792.20	5,907.07		
33	26952	בניין D אלוף הספורט ח.44	81029762 - 1	1,910.35	23.30	3,812.39	5,746.04		
		ציבורי		207.30	85.51	1,101.39	1,394.19		
		סה"כ צריכה		2,117.65	108.81	4,913.77	7,140.24		
34	26956	בניין D מרכז הלבשה ח.45+46	81029762 - 2	2,466.01	229.03	4,126.99	6,822.02		
		ציבורי		203.89	84.11	1,083.30	1,371.30		
		סה"כ צריכה		2,669.90	313.13	5,210.29	8,193.33		
35	26958	בניין E מחסני כמעט חינם ח.55	81029815 - 5	28,746.64	13,249.42	100,854.11	142,850.18		
		ציבורי		1,159.37	478.24	6,159.80	7,797.41		
		סה"כ צריכה		29,906.01	13,727.66	107,013.91	150,647.59		
36	26959	בניין E סטוק ח.50	81029815 - 1	738.91	24.93	1,291.82	2,055.65		
		ציבורי		141.88	58.53	753.81	954.22		
		סה"כ צריכה		880.79	83.45	2,045.63	3,009.87		
37	26961	בניין E קופת חולים כללית	81029815 - 3	362.92	214.39	1,498.43	2,075.74		
		ציבורי		122.70	50.61	651.89	825.20		
		סה"כ צריכה		485.62	265.00	2,150.32	2,900.94		
38	26967	פעילויות צים סנטר	81029744 - 3	40.49	34.98	248.56	324.03		
			81037867 - 6	0.00	0.00	0.00	0.00		
		ציבורי		2.82	3.48	33.57	39.87		
		סה"כ צריכה		43.32	38.46	282.13	363.90		
		סה"כ צריכה		73,605.96	21,627.95	211,789.70	307,023.61		
		חשבון חברת חשמל		75,981.00	21,097.87	157,967.62	255,046.49		
		הפרש בקוט"ש		-2,375.04	530.08	53,822.08	51,977.12		
		הפרש באחוזים		-3.13%	2.51%	34.07%	20.38%		





■ פסגה (Kwh 73,605.96)
■ גבע (Kwh 21,627.95)
■ שפל (Kwh 211,789.70)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	26890	בנין A לוח שירות SB-A	81029832 - 5	888.19	367.75	2,734.13	3,990.06		
			סה"כ צריכה	888.19	367.75	2,734.13	3,990.06		
2	26892	בנין A ראשי לוח מבנה A	81029832 - 6	18,572.22	4,633.25	39,441.22	62,646.69		
			סה"כ צריכה	18,572.22	4,633.25	39,441.22	62,646.69		
3	26894	בנין A שמור	81029768 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
4	26896	בנין B לוח שירות SB-B	81029813 - 4	331.01	118.43	972.22	1,421.66		
			סה"כ צריכה	331.01	118.43	972.22	1,421.66		
5	26897	בנין B ראשי לוח מבנה B	81029813 - 5	6,570.17	749.84	12,673.93	19,993.94		
			סה"כ צריכה	6,570.17	749.84	12,673.93	19,993.94		
6	26900	בנין C לוח שירות SB-C	81029816 - 2	397.22	111.04	696.09	1,204.36		
			סה"כ צריכה	397.22	111.04	696.09	1,204.36		
7	26901	בנין C ראשי לוח מבנה C	81029816 - 3	10,909.92	999.64	6,734.12	18,643.68		
			סה"כ צריכה	10,909.92	999.64	6,734.12	18,643.68		
8	26902	בנין C שמור	81036554 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
9	26903	בנין C שמור	81036554 - 5	0.001	0.00	0.00	0.001		
			סה"כ צריכה	0.001	0.00	0.00	0.001		
10	26904	בנין C שמור	81029816 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
11	26905	בנין C שמור	81022240 - 8	0.20	0.11	1.04	1.34		
			סה"כ צריכה	0.20	0.11	1.04	1.34		
12	26906	בנין C שמור	81022240 - 4	0.53	0.23	1.96	2.71		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	0.53	0.23	1.96	2.71		
13	26907	בניין D לוח שירותים SB-D	81029762 - 4	338.67	101.09	714.09	1,153.85		
			סה"כ צריכה	338.67	101.09	714.09	1,153.85		
14	26908	בניין D ראשי לוח מבנה D	81029762 - 5	4,837.76	362.86	8,862.71	14,063.33		
			סה"כ צריכה	4,837.76	362.86	8,862.71	14,063.33		
15	26910	בניין E משאבות	81029744 - 1	7.63	3.64	27.55	38.82		
			סה"כ צריכה	7.63	3.64	27.55	38.82		
16	26911	בניין E ראשי לוח מבנה E	81029815 - 6	1,487.58	447.83	5,273.23	7,208.64		
			סה"כ צריכה	1,487.58	447.83	5,273.23	7,208.64		
17	26912	בניין E שמור	81029744 - 5	91.99	22.13	162.69	276.80		
			סה"כ צריכה	91.99	22.13	162.69	276.80		
18	26913	בניין E שמור	81029744 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
19	26966	לידעה פוטו וולטאי	70034429 - 1	43.77	398.28	20,149.47	20,591.52	157.73	
			81022240 - 6	63.23	566.67	22,445.15	23,075.05		
			81029832 - 7	15.91	125.01	7,845.93	7,986.84		
			סה"כ צריכה	122.90	1,089.96	50,440.55	51,653.41		
20	26968	ציבורי להעמסה	70034429 - 1	43.77	398.28	20,149.47	20,591.52	157.73	
			81022048 - 1	24,961.86	2,460.29	30,668.99	58,091.14	268.03	
			81022240 - 1	-0.21	-0.10	-0.88	-1.18		
			81022240 - 2	-929.12	-71.10	-1,416.86	-2,417.07		
			81022240 - 3	-1,776.18	-168.98	-3,153.87	-5,099.03		
			81022240 - 5	-431.82	-36.13	-719.68	-1,187.63		
			81022240 - 6	63.23	566.67	22,445.15	23,075.05		
			81022240 - 7	-1,886.73	-268.83	-4,054.74	-6,210.30		
			81022240 - 8	-0.20	-0.11	-1.04	-1.34		
			81026188 - 1	48,979.01	18,378.94	145,801.09	213,159.04	451.58	
			81029744 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00		
			81029744 - 3	-40.49	-34.98	-248.56	-324.03		
			81029744 - 4	-5.91	-4.09	-73.23	-83.24		
			81029744 - 5	-91.99	-22.13	-162.69	-276.80		
			81029762 - 1	-1,910.35	-23.30	-3,812.39	-5,746.04		
			81029762 - 2	-2,466.01	-229.03	-4,126.99	-6,822.02		
			81029762 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00		
			81029768 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00		
			81029768 - 3	-163.38	-18.72	-371.11	-553.21		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			81029768 - 4	-874.56	-44.71	-1,501.47	-2,420.74		
			81029768 - 5	-501.13	-120.09	-1,284.12	-1,905.34		
			81029768 - 6	-205.42	-12.19	-357.06	-574.68		
			81029768 - 7	-1,426.80	-330.38	-3,072.43	-4,829.61		
			81029768 - 8	-844.15	-276.15	-2,894.90	-4,015.20		
			81029813 - 1	-1,164.92	-139.17	-1,741.20	-3,045.29		
			81029813 - 7	-5,115.22	-514.45	-10,115.70	-15,745.37		
			81029815 - 1	-738.91	-24.93	-1,291.82	-2,055.65		
			81029815 - 3	-362.92	-214.39	-1,498.43	-2,075.74		
			81029815 - 5	-28,746.64	-13,249.42	-100,854.11	-142,850.18		
			81029832 - 1	-1,450.13	-739.98	-5,637.89	-7,828.01		
			81029832 - 2	-1,348.06	-184.82	-2,413.25	-3,946.13		
			81029832 - 3	-1,021.24	-510.44	-3,898.94	-5,430.63		
			81029832 - 4	-236.57	-9.18	-215.15	-460.90		
			81029832 - 7	15.91	125.01	7,845.93	7,986.84		
			81029832 - 8	-125.08	-90.87	-656.59	-872.53		
			81029841 - 1	-2,518.54	-1,313.06	-7,915.21	-11,746.81		
			81029841 - 2	-1,234.49	-117.46	-2,126.51	-3,478.46		
			81029841 - 3	-1,999.31	-293.75	-4,577.12	-6,870.18		
			81029841 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00		
			81029841 - 5	-2,162.31	-58.33	-3,672.31	-5,892.95		
			81029841 - 6	-898.34	-25.27	-1,934.83	-2,858.44		
			81029841 - 7	-19.53	-2.58	-42.59	-64.70		
			81029841 - 8	-853.52	-22.28	-1,080.28	-1,956.08		
			81036554 - 2	-475.42	-64.62	-1,284.07	-1,824.12		
			81036554 - 3	-1,568.97	-217.72	-2,778.24	-4,564.93		
			81036554 - 6	-1,395.47	-33.99	-2,467.30	-3,896.76		
			81036554 - 7	-748.60	-12.70	-1,375.46	-2,136.76		
			81036554 - 8	-684.96	-64.46	-1,262.05	-2,011.48		
			81037867 - 1	-112.36	-10.69	-114.08	-237.13		
			81037867 - 2	-39.68	-23.16	-185.05	-247.89		
			81037867 - 3	-143.56	-7.86	-264.06	-415.49		
			81037867 - 6	0.00	0.00	0.00	0.00		
			81037867 - 7	-15.45	-0.39	-17.92	-33.76		
			81037867 - 8	-597.81	-241.73	-2,109.25	-2,948.80		
			81111111 - 1	0.00	-128.83	-12,991.62	-13,120.45		
			סה"כ צריכה	4,731.29	1,951.65	25,137.58	31,820.52		
21	26917	שנאי 1	81022048 - 1	24,961.86	2,460.29	30,668.99	58,091.14	268.03	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	24,961.86	2,460.29	30,668.99	58,091.14		

