



דוח כספי

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר בית שאן

תקופת דוח: (01/12/18 - 31/12/18)

תאריך הפקה: 15/01/19

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום קבוע	סה"כ
1	25355	TNT	81035227 - 8	465.65 ₪	29.02 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	682.67 ₪
2	25324	אוטופן	81032903 - 2	329.97 ₪	24.11 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	542.09 ₪
3	25334	אופטיקה הלפרין בעמ	81033018 - 4	672.99 ₪	30.50 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	891.49 ₪
4	25365	אופיס דיפו	81036666 - 2	403.34 ₪	60.41 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	651.75 ₪
5	25350	אייס	81035227 - 3	4,927.95 ₪	277.38 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	5,393.32 ₪
6	25338	אינפיניטי	81033018 - 8	659.12 ₪	37.46 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	884.59 ₪
7	25386	אלקטרו קובי בעמ (ביג אלקטריק)	81036684 - 6	2,297.97 ₪	104.44 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	2,590.41 ₪
8	25383	אינפס בע"מ	81036684 - 3	1,308.76 ₪	80.88 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	1,577.65 ₪
9	25390	אצה	81036685 - 2	2,664.43 ₪	49.19 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	2,901.62 ₪
10	25385	ארומה	81036684 - 5	4,299.98 ₪	75.40 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	4,563.39 ₪
11	25314	בודי שופ	81032338 - 1	784.69 ₪	60.76 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	1,033.45 ₪
12	25360	גלי	81036653 - 5	2,012.29 ₪	108.77 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	2,309.06 ₪
13	25321	גלידרית יו יו	81032338 - 7	2,987.91 ₪	20.28 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	3,196.19 ₪
14	27489	גליתה	81036673 - 7	1,270.09 ₪	60.41 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	1,518.50 ₪
15	25330	גראס חנות 21	81032903 - 8	821.99 ₪	20.36 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	1,030.36 ₪
16	25326	דלתא גליל תעשיות בעמ	81032903 - 4	1,297.80 ₪	57.39 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	1,543.18 ₪
17	25325	דמקה	81032903 - 3	1,022.47 ₪	17.40 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	1,227.86 ₪
18	25354	הוניגמן ובני בע"מ	81035227 - 7	573.56 ₪	53.83 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	815.39 ₪
19	25363	הסטוק ישראל בעמ	81036653 - 8	1,473.91 ₪	120.82 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	1,782.74 ₪
20	25329	ווישוו חנות 20	81032903 - 7	385.43 ₪	35.27 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	608.69 ₪
21	25322	ורדינון	81032338 - 8	663.90 ₪	26.79 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	878.69 ₪
22	25343	זברה	81035110 - 4	2,494.80 ₪	149.95 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	2,832.75 ₪
23	25328	זיפ	81032903 - 6	348.98 ₪	30.41 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	567.39 ₪
24	25374	חדר כושר	81036673 - 2	24.21 ₪	39.19 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	251.40 ₪
25	25353	טבסקו החזקות בעמ (פיצה האט)	81035227 - 6	2,419.83 ₪	33.37 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	2,641.20 ₪
26	25333	טוגו הנעלה והלבשה בעמ	81033018 - 3	1,901.30 ₪	48.11 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	2,137.40 ₪
27	25377	טרקלין חשמל בעמ	81036673 - 5	2,875.74 ₪	85.65 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	3,149.39 ₪





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום קבוע	סה"כ
28	25359	ללין נרות וסבונים בעמ	81036653 - 4	₪ 472.46	₪ 22.09	₪ 0.00	₪ 188.00	₪ 682.55
29	25327	מאניה	81032903 - 5	₪ 529.46	₪ 22.77	₪ 0.00	₪ 188.00	₪ 740.23
30	25331	מגה ספורט	81033018 - 1	₪ 2,519.76	₪ 105.78	₪ 0.00	₪ 188.00	₪ 2,813.54
31	28391	מילגם	81033018 - 7	₪ 6,259.54	₪ 13.56	₪ 0.00	₪ 188.00	₪ 6,461.10
32	25344	מקדונלדס	81035110 - 5	₪ 5,364.75	₪ 96.89	₪ 0.00	₪ 188.00	₪ 5,649.64
33	25318	משרד הרישוי	81032338 - 5	₪ 190.20	₪ 19.25	₪ 0.00	₪ 188.00	₪ 397.45
34	25378	נובו פארם	81036673 - 6	₪ 1,013.83	₪ 62.40	₪ 0.00	₪ 188.00	₪ 1,264.23
35	25429	נוייס - חנות 13	81036653 - 3	₪ 542.11	₪ 24.87	₪ 0.00	₪ 188.00	₪ 754.98
36	25356	סטימצקי	81036653 - 1	₪ 832.75	₪ 28.38	₪ 0.00	₪ 188.00	₪ 1,049.14
37	25389	ע.ר. צים שווק ישרי בעמ (יינות ביתן)	81036685 - 1	₪ 44,915.99	₪ 694.21	₪ 0.00	₪ 188.00	₪ 45,798.20
38	25332	עונות	81033018 - 2	₪ 763.48	₪ 20.81	₪ 0.00	₪ 188.00	₪ 972.29
39	25362	עפרי עמית בעמ (כפר השעשועים)	81036653 - 7	₪ 1,313.54	₪ 120.82	₪ 0.00	₪ 188.00	₪ 1,622.37
40	25382	פוקס הום	81036684 - 2	₪ 1,698.04	₪ 90.43	₪ 0.00	₪ 188.00	₪ 1,976.47
41	25361	פוקס ויזל בעמ	81036653 - 6	₪ 3,006.33	₪ 112.71	₪ 0.00	₪ 188.00	₪ 3,307.04
42	25387	קארטינג	81036684 - 7	₪ 921.34	₪ 30.14	₪ 0.00	₪ 188.00	₪ 1,139.48
43	25384	קסטרו	81036684 - 4	₪ 6,332.52	₪ 167.74	₪ 0.00	₪ 188.00	₪ 6,688.26
44	25319	רוזן מינץ	81032338 - 6	₪ 326.01	₪ 22.60	₪ 0.00	₪ 188.00	₪ 536.61
45	25323	ריקושט	81032903 - 1	₪ 1,775.36	₪ 55.31	₪ 0.00	₪ 188.00	₪ 2,018.67
46	25315	תמנון טקסטיל בעמ	81032338 - 2	₪ 1,204.94	₪ 60.60	₪ 0.00	₪ 188.00	₪ 1,453.54

₪ 133,528.42		סה"כ
₪ 22,699.83	17.00%	מע"מ
₪ 156,228.25		סה"כ (כולל מע"מ)
₪ 118,788.38		חשבון חברת חשמל
₪ 37,439.87		הפרש בש"ח
31.52%		הפרש באחוזים

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום קבוע	סה"כ
1	25381	לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-2	81036684 - 1	₪ 32,439.61	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 32,439.61
2	25391	לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-1	81036685 - 3	₪ 71,954.23	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 71,954.23





סה"כ	תשלום קבוע	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסת	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
28,453.30 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	28,453.30 ₪	81035110 - 3	פוטו וולטאי	25342	3
3,696.94 ₪	188.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,508.94 ₪	50000001 - 1, 81032338 - 1, 81032338 - 2, 81032338 - 5, 81032338 - 6, 81032338 - 7, 81032338 - 8, 81032903 - 1, 81032903 - 2, 81032903 - 3, 81032903 - 4, 81032903 - 5, 81032903 - 6, 81032903 - 7, 81032903 - 8, 81033018 - 1, 81033018 - 2, 81033018 - 3, 81033018 - 4, 81033018 - 7, 81033018 - 8, 81035110 - 3, 81035110 - 4, 81035110 - 5, 81035227 - 3, 81035227 - 6, 81035227 - 7, 81035227 - 8, 81036653 - 1, 81036653 - 3, 81036653 - 4, 81036653 - 5, 81036653 - 6, 81036653 - 7, 81036653 - 8, 81036666 - 2, 81036673 - 2, 81036673 - 5, 81036673 - 6, 81036673 - 7, 81036684 - 1, 81036684 - 2, 81036684 - 3, 81036684 - 4, 81036684 - 5, 81036684 - 6, 81036684 - 7, 81036685 - 1, 81036685 - 2, 81036685 - 3	ציבורי להעמסה	25396	4

