



**דוח קוט"ש**

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר בית שאן

תקופת דוח: (31/12/18 - 01/12/18)

תאריך הפקה: 16/01/19

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	25355	TNT	81035227 - 8	292.86	69.39	468.29	830.54	2.50	
			ציבורי	-0.29	10.95	85.22	95.88		
			סה"כ צריכה	292.57	80.34	553.51	926.42		
2	25324	אוטופן	81032903 - 2	183.15	40.70	366.60	590.45	5.35	
			ציבורי	-0.24	9.10	70.81	79.67		
			סה"כ צריכה	182.91	49.80	437.41	670.12		
3	25334	אופטיקה הלפרין בעמ	81033018 - 4	415.68	98.49	664.68	1,178.85	9.00	
			ציבורי	-0.31	11.51	89.56	100.77		
			סה"כ צריכה	415.37	110.004	754.24	1,279.62		
4	25365	אופיס דיפן	81036666 - 2	258.80	38.40	374.50	671.70	3.20	
			ציבורי	-0.60	22.80	177.40	199.60		
			סה"כ צריכה	258.20	61.20	551.90	871.30		
5	25350	אייס	81035227 - 3	2,818.72	667.84	4,507.16	7,993.72	49.20	
			ציבורי	-2.77	104.70	814.49	916.42		
			סה"כ צריכה	2,815.95	772.54	5,321.65	8,910.14		
6	25338	אינפיניטי	81033018 - 8	408.33	96.74	652.91	1,157.98	10.70	
			ציבורי	-0.37	14.14	110.01	123.78		
			סה"כ צריכה	407.96	110.88	762.92	1,281.76		
7	25386	אלקטרו קובי בעמ (ביג אלקטריק)	81036684 - 6	1,298.26	284.75	2,491.09	4,074.10	27.25	
			ציבורי	-1.04	39.42	306.68	345.05		
			סה"כ צריכה	1,297.22	324.17	2,797.77	4,419.16		
8	25383	אניפט בע"מ	81036684 - 3	786.39	136.43	1,336.48	2,259.30	8.20	
			ציבורי	-0.81	30.53	237.51	267.23		
			סה"כ צריכה	785.58	166.96	1,573.99	2,526.53		
9	25390	אצה	81036685 - 2	1,711.36	405.48	2,736.48	4,853.32	21.00	
			ציבורי	-0.49	18.57	144.44	162.52		
			סה"כ צריכה	1,710.87	424.05	2,880.92	5,015.84		
10	25385	ארומה	81036684 - 5	2,133.23	524.56	5,452.35	8,110.13	34.37	
			ציבורי	-0.75	28.46	221.41	249.12		
			סה"כ צריכה	2,132.47	553.02	5,673.76	8,359.25		
11	25314	בודי שופ	81032338 - 1	493.85	117.01	789.67	1,400.53	27.80	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר שש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			ציבורי	-0.61	22.94	178.41	200.74		
			סה"כ צריכה	493.24	139.95	968.08	1,601.27		
12	25360	גלי	81036653 - 5	1,315.60	193.00	1,802.00	3,310.60	13.40	
			ציבורי	-1.09	41.06	319.39	359.36		
			סה"כ צריכה	1,314.51	234.06	2,121.39	3,669.96		
13	25321	גלידרית יו יו	81032338 - 7	2,000.49	473.98	3,198.79	5,673.26	13.90	
			ציבורי	-0.20	7.66	59.55	67.00		
			סה"כ צריכה	2,000.29	481.64	3,258.34	5,740.26		
14	27489	גליטה	81036673 - 7	788.60	119.60	1,250.60	2,158.80	22.60	
			ציבורי	-0.60	22.80	177.40	199.60		
			סה"כ צריכה	788.00	142.40	1,428.00	2,358.40		
15	25330	גראס חנות 21	81032903 - 8	539.00	79.40	731.00	1,349.40	6.70	
			ציבורי	-0.20	7.69	59.79	67.28		
			סה"כ צריכה	538.80	87.09	790.79	1,416.68		
16	25326	דלתא גליל תעשיות בעמ	81032903 - 4	815.60	108.30	1,274.40	2,198.30	12.60	
			ציבורי	-0.57	21.66	168.51	189.60		
			סה"כ צריכה	815.03	129.96	1,442.91	2,387.90		
17	25325	דמקה	81032903 - 3	516.90	149.70	1,231.20	1,897.80	10.20	
			ציבורי	-0.17	6.57	51.08	57.47		
			סה"כ צריכה	516.73	156.27	1,282.28	1,955.27		
18	25354	הוניגמן ובניו בע"מ	81035227 - 7	326.03	77.25	521.33	924.61	18.90	
			ציבורי	-0.54	20.32	158.06	177.84		
			סה"כ צריכה	325.49	97.57	679.39	1,102.45		
19	25363	הסטוק ישראל בעמ	81036653 - 8	904.90	152.70	1,456.00	2,513.60	22.20	
			ציבורי	-1.21	45.61	354.79	399.19		
			סה"כ צריכה	903.69	198.31	1,810.79	2,912.79		
20	25329	וישוז חנות 20	81032903 - 7	254.70	37.60	337.00	629.30	10.90	
			ציבורי	-0.35	13.31	103.56	116.52		
			סה"כ צריכה	254.35	50.91	440.56	745.82		
21	25322	ורדיגון	81032338 - 8	444.50	105.32	710.75	1,260.57	3.75	
			ציבורי	-0.27	10.11	78.68	88.52		
			סה"כ צריכה	444.23	115.43	789.43	1,349.09		
22	25343	זברה	81035110 - 4	1,561.30	239.80	2,416.50	4,217.60	21.40	
			ציבורי	-1.50	56.60	440.30	495.40		
			סה"כ צריכה	1,559.80	296.40	2,856.80	4,713.00		
23	25328	זיפ	81032903 - 6	192.50	34.20	405.00	631.70	5.40	
			ציבורי	-0.30	11.48	89.31	100.49		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	192.20	45.68	494.31	732.19		
24	25374	חדר כושר	81036673 - 2	6.80	7.20	37.60	51.60	2.10	
			ציבורי	-0.39	14.79	115.07	129.47		
			סה"כ צריכה	6.41	21.99	152.67	181.07		
25	25353	טבסקו החזקות בעמ (פיצה האט)	81035227 - 6	1,604.51	380.16	2,565.62	4,550.29	12.20	
			ציבורי	-0.33	12.60	97.98	110.25		
			סה"כ צריכה	1,604.18	392.76	2,663.60	4,660.54		
26	25333	טוגו הנעלה והלבשה בעמ	81033018 - 3	1,102.93	261.32	1,763.58	3,127.83	9.00	
			ציבורי	-0.48	18.16	141.26	158.93		
			סה"כ צריכה	1,102.45	279.48	1,904.84	3,286.76		
27	25377	טרקלין חשמל בעמ	81036673 - 5	1,663.10	334.20	3,051.90	5,049.20	24.80	
			ציבורי	-0.86	32.33	251.50	282.98		
			סה"כ צריכה	1,662.24	366.53	3,303.40	5,332.18		
28	25359	ללין נרות וסבונים בעמ	81036653 - 4	281.60	53.60	481.50	816.70	8.50	
			ציבורי	-0.22	8.34	64.87	72.99		
			סה"כ צריכה	281.38	61.94	546.37	889.69		
29	25327	מאניה	81032903 - 5	337.70	58.80	483.50	880.00	7.10	
			ציבורי	-0.23	8.60	66.88	75.25		
			סה"כ צריכה	337.47	67.40	550.38	955.25		
30	25331	מגה ספורט	81033018 - 1	1,570.87	372.18	2,511.81	4,454.86	31.50	
			ציבורי	-1.06	39.93	310.60	349.47		
			סה"כ צריכה	1,569.81	412.11	2,822.41	4,804.33		
31	28391	מילגם	81033018 - 7	4,067.30	963.70	6,503.60	11,534.60	18.00	
			ציבורי	-0.14	5.12	39.81	44.79		
			סה"כ צריכה	4,067.16	968.82	6,543.41	11,579.39		
32	25344	מקדונלדס	81035110 - 5	2,709.60	602.80	6,758.60	10,071.00	36.60	
			ציבורי	-0.97	36.58	284.52	320.12		
			סה"כ צריכה	2,708.63	639.38	7,043.12	10,391.12		
33	25318	משרד הרשוי	81032338 - 5	127.34	30.18	203.62	361.14	0.40	
			ציבורי	-0.19	7.27	56.52	63.59		
			סה"כ צריכה	127.15	37.45	260.14	424.73		
34	25378	נובו פארם	81036673 - 6	618.80	106.20	1,009.20	1,734.20	8.40	
			ציבורי	-0.62	23.55	183.22	206.15		
			סה"כ צריכה	618.18	129.75	1,192.42	1,940.35		
35	25429	נוייס - חנות 13	81036653 - 3	317.20	65.90	561.00	944.10	7.80	
			ציבורי	-0.25	9.39	73.02	82.16		



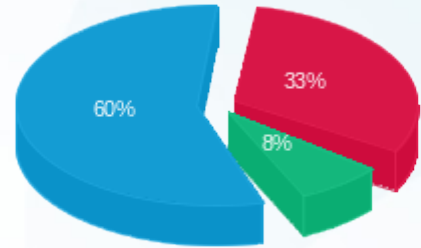


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	316.95	75.29	634.02	1,026.26		
36	25356	סטימצקי	81036653 - 1	502.90	78.90	856.40	1,438.20	5.80	
			ציבורי	-0.28	10.71	83.35	93.78		
			סה"כ צריכה	502.62	89.61	939.75	1,531.98		
37	25389	ע.ר. צים שווק ישירי בעמ (יינות ביתן)	81036685 - 1	29,388.00	6,962.90	46,991.40	83,342.30	221.00	
			ציבורי	-6.95	262.05	2,038.48	2,293.58		
			סה"כ צריכה	29,381.05	7,224.95	49,029.88	85,635.88		
38	25332	עונות	81033018 - 2	415.52	98.45	664.42	1,178.39	8.80	
			ציבורי	-0.21	7.85	61.10	68.75		
			סה"כ צריכה	415.31	106.30	725.52	1,247.14		
39	25362	עפרי עמית בעמ (כפר השעשועים)	81036653 - 7	864.10	116.90	1,176.80	2,157.80	25.80	
			ציבורי	-1.21	45.61	354.79	399.19		
			סה"כ צריכה	862.89	162.51	1,531.59	2,556.99		
40	25382	פוקס הום	81036684 - 2	901.18	174.45	2,051.00	3,126.62	30.06	
			ציבורי	-0.90	34.14	265.54	298.77		
			סה"כ צריכה	900.27	208.58	2,316.54	3,425.39		
41	25361	פוקס ויזל בעמ	81036653 - 6	1,712.20	349.80	3,259.20	5,321.20	50.40	
			ציבורי	-1.13	42.55	330.97	372.39		
			סה"כ צריכה	1,711.07	392.35	3,590.17	5,693.59		
42	25387	קארטינג	81036684 - 7	416.40	99.69	1,295.42	1,811.51	24.21	
			ציבורי	-0.30	11.38	88.51	99.59		
			סה"כ צריכה	416.10	111.07	1,383.93	1,911.10		
43	25384	קסטרו	81036684 - 4	3,835.20	534.28	6,588.53	10,958.01	39.49	
			ציבורי	-1.68	63.32	492.55	554.19		
			סה"כ צריכה	3,833.52	597.59	7,081.08	11,512.20		
44	25319	רוזן מינץ	81032338 - 6	218.28	51.72	349.02	619.02	4.40	
			ציבורי	-0.23	8.53	66.37	74.68		
			סה"כ צריכה	218.05	60.25	415.39	693.70		
45	25323	ריקושט	81032903 - 1	1,105.60	206.40	1,676.80	2,988.80	17.80	
			ציבורי	-0.55	20.88	162.42	182.75		
			סה"כ צריכה	1,105.05	227.28	1,839.22	3,171.55		
46	25315	תמנון טקסטיל בעמ	81032338 - 2	847.08	200.70	1,354.48	2,402.26	18.80	
			ציבורי	-0.61	22.87	177.94	200.21		
			סה"כ צריכה	846.47	223.57	1,532.42	2,602.47		
			סה"כ צריכה	75,039.85	17,685.60	137,673.40	230,398.85		
			חשבון חברת חשמל	71,920.00	17,040.00	115,000.00	203,960.00		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			הפרש בקוט"ש	3,119.85	645.60	22,673.40	26,438.85		
			הפרש באחוזים	4.34%	3.79%	19.72%	12.96%		



■ פסגה (Kwh 75,039.85)  
■ גבע (Kwh 17,685.60)  
■ שפל (Kwh 137,673.40)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	25342	פוטו וולטאי	3 - 81035110	22,922.00	4,419.00	11,430.00	38,771.00	405.00	
			סה"כ צריכה	22,922.00	4,419.00	11,430.00	38,771.00		
2	25396	ציבורי להעמסה	1 - 50000001	-5,885.90	-1,629.65	-3,970.60	-11,486.15		
			1 - 81032338	-493.85	-117.01	-789.67	-1,400.53	27.80	
			2 - 81032338	-847.08	-200.70	-1,354.48	-2,402.26	18.80	
			5 - 81032338	-127.34	-30.18	-203.62	-361.14	0.40	
			6 - 81032338	-218.28	-51.72	-349.02	-619.02	4.40	
			7 - 81032338	-2,000.49	-473.98	-3,198.79	-5,673.26	13.90	
			8 - 81032338	-444.50	-105.32	-710.75	-1,260.57	3.75	
			1 - 81032903	-1,105.60	-206.40	-1,676.80	-2,988.80	17.80	
			2 - 81032903	-183.15	-40.70	-366.60	-590.45	5.35	
			3 - 81032903	-516.90	-149.70	-1,231.20	-1,897.80	10.20	
			4 - 81032903	-815.60	-108.30	-1,274.40	-2,198.30	12.60	
			5 - 81032903	-337.70	-58.80	-483.50	-880.00	7.10	
			6 - 81032903	-192.50	-34.20	-405.00	-631.70	5.40	
			7 - 81032903	-254.70	-37.60	-337.00	-629.30	10.90	
			8 - 81032903	-539.00	-79.40	-731.00	-1,349.40	6.70	
			1 - 81033018	-1,570.87	-372.18	-2,511.81	-4,454.86	31.50	
			2 - 81033018	-415.52	-98.45	-664.42	-1,178.39	8.80	
			3 - 81033018	-1,102.93	-261.32	-1,763.58	-3,127.83	9.00	
			4 - 81033018	-415.68	-98.49	-664.68	-1,178.85	9.00	
			7 - 81033018	-4,067.30	-963.70	-6,503.60	-11,534.60	18.00	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			81033018 - 8	-408.33	-96.74	-652.91	-1,157.98	10.70	
			81035110 - 3	22,922.00	4,419.00	11,430.00	38,771.00	405.00	
			81035110 - 4	-1,561.30	-239.80	-2,416.50	-4,217.60	21.40	
			81035110 - 5	-2,709.60	-602.80	-6,758.60	-10,071.00	36.60	
			81035227 - 3	-2,818.72	-667.84	-4,507.16	-7,993.72	49.20	
			81035227 - 6	-1,604.51	-380.16	-2,565.62	-4,550.29	12.20	
			81035227 - 7	-326.03	-77.25	-521.33	-924.61	18.90	
			81035227 - 8	-292.86	-69.39	-468.29	-830.54	2.50	
			81036653 - 1	-502.90	-78.90	-856.40	-1,438.20	5.80	
			81036653 - 3	-317.20	-65.90	-561.00	-944.10	7.80	
			81036653 - 4	-281.60	-53.60	-481.50	-816.70	8.50	
			81036653 - 5	-1,315.60	-193.00	-1,802.00	-3,310.60	13.40	
			81036653 - 6	-1,712.20	-349.80	-3,259.20	-5,321.20	50.40	
			81036653 - 7	-864.10	-116.90	-1,176.80	-2,157.80	25.80	
			81036653 - 8	-904.90	-152.70	-1,456.00	-2,513.60	22.20	
			81036666 - 2	-258.80	-38.40	-374.50	-671.70	3.20	
			81036673 - 2	-6.80	-7.20	-37.60	-51.60	2.10	
			81036673 - 5	-1,663.10	-334.20	-3,051.90	-5,049.20	24.80	
			81036673 - 6	-618.80	-106.20	-1,009.20	-1,734.20	8.40	
			81036673 - 7	-788.60	-119.60	-1,250.60	-2,158.80	22.60	
			81036684 - 1	11,337.75	3,550.75	54,275.50	69,164.00	334.00	
			81036684 - 2	-901.18	-174.45	-2,051.00	-3,126.62	30.06	
			81036684 - 3	-786.39	-136.43	-1,336.48	-2,259.30	8.20	
			81036684 - 4	-3,835.20	-534.28	-6,588.53	-10,958.01	39.49	
			81036684 - 5	-2,133.23	-524.56	-5,452.35	-8,110.13	34.37	
			81036684 - 6	-1,298.26	-284.75	-2,491.09	-4,074.10	27.25	
			81036684 - 7	-416.40	-99.69	-1,295.42	-1,811.51	24.21	
			81036685 - 1	-29,388.00	-6,962.90	-46,991.40	-83,342.30	221.00	
			81036685 - 2	-1,711.36	-405.48	-2,736.48	-4,853.32	21.00	
			81036685 - 3	46,666.00	11,345.50	75,938.50	133,950.00	340.00	
			סה"כ צריכה	-35.10	1,324.55	10,303.61	11,593.05		

