



דוח קוט"ש

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר בית שאן

תקופת דוח: (01/12/18 - 31/12/18)

תאריך הפקה: 16/01/19

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	25355	TNT	81035227 - 8	292.86	69.39	468.29	830.54	2.50	
			ציבורי	41.06	10.95	43.86	95.88		
			סה"כ צריכה	333.92	80.34	512.15	926.42		
2	25324	אוטופן	81032903 - 2	183.15	40.70	366.60	590.45	5.35	
			ציבורי	34.12	9.10	36.45	79.67		
			סה"כ צריכה	217.27	49.80	403.05	670.12		
3	25334	אופטיקה הלפרין בעמ	81033018 - 4	415.68	98.49	664.68	1,178.85	9.00	
			ציבורי	43.16	11.51	46.10	100.77		
			סה"כ צריכה	458.84	110.004	710.78	1,279.62		
4	25365	אופיס דיפו	81036666 - 2	258.80	38.40	374.50	671.70	3.20	
			ציבורי	85.48	22.80	91.31	199.60		
			סה"כ צריכה	344.28	61.20	465.81	871.30		
5	25350	אייס	81035227 - 3	2,818.72	667.84	4,507.16	7,993.72	49.20	
			ציבורי	392.47	104.70	419.25	916.42		
			סה"כ צריכה	3,211.19	772.54	4,926.41	8,910.14		
6	25338	אינפיניטי	81033018 - 8	408.33	96.74	652.91	1,157.98	10.70	
			ציבורי	53.01	14.14	56.63	123.78		
			סה"כ צריכה	461.34	110.88	709.54	1,281.76		
7	25386	אלקטרו קובי בעמ (ביג אלקטריק)	81036684 - 6	1,298.26	284.75	2,491.09	4,074.10	27.25	
			ציבורי	147.77	39.42	157.86	345.05		
			סה"כ צריכה	1,446.04	324.17	2,648.95	4,419.16		
8	25383	אניפט בע"מ	81036684 - 3	786.39	136.43	1,336.48	2,259.30	8.20	
			ציבורי	114.45	30.53	122.25	267.23		
			סה"כ צריכה	900.83	166.96	1,458.73	2,526.53		
9	25390	אצה	81036685 - 2	1,711.36	405.48	2,736.48	4,853.32	21.00	
			ציבורי	69.60	18.57	74.35	162.52		
			סה"כ צריכה	1,780.96	424.05	2,810.83	5,015.84		
10	25385	ארומה	81036684 - 5	2,133.23	524.56	5,452.35	8,110.13	34.37	
			ציבורי	106.69	28.46	113.97	249.12		
			סה"כ צריכה	2,239.92	553.02	5,566.31	8,359.25		
11	25314	בודי שופ	81032338 - 1	493.85	117.01	789.67	1,400.53	27.80	



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר ש"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			ציבורי	85.97	22.94	91.83	200.74		
			סה"כ צריכה	579.82	139.95	881.50	1,601.27		
12	25360	גלי	81036653 - 5	1,315.60	193.00	1,802.00	3,310.60	13.40	
			ציבורי	153.90	41.06	164.40	359.36		
			סה"כ צריכה	1,469.50	234.06	1,966.40	3,669.96		
13	25321	גלדרית יו יו	81032338 - 7	2,000.49	473.98	3,198.79	5,673.26	13.90	
			ציבורי	28.69	7.66	30.65	67.00		
			סה"כ צריכה	2,029.18	481.64	3,229.44	5,740.26		
14	27489	גליתה	81036673 - 7	788.60	119.60	1,250.60	2,158.80	22.60	
			ציבורי	85.48	22.80	91.31	199.60		
			סה"כ צריכה	874.08	142.40	1,341.91	2,358.40		
15	25330	גראס חנות 21	81032903 - 8	539.00	79.40	731.00	1,349.40	6.70	
			ציבורי	28.81	7.69	30.78	67.28		
			סה"כ צריכה	567.81	87.09	761.78	1,416.68		
16	25326	דלתא גליל תעשיות בעמ	81032903 - 4	815.60	108.30	1,274.40	2,198.30	12.60	
			ציבורי	81.20	21.66	86.74	189.60		
			סה"כ צריכה	896.80	129.96	1,361.14	2,387.90		
17	25325	דמקה	81032903 - 3	516.90	149.70	1,231.20	1,897.80	10.20	
			ציבורי	24.61	6.57	26.29	57.47		
			סה"כ צריכה	541.51	156.27	1,257.49	1,955.27		
18	25354	הוניגמן ובניו בע"מ	81035227 - 7	326.03	77.25	521.33	924.61	18.90	
			ציבורי	76.16	20.32	81.36	177.84		
			סה"כ צריכה	402.19	97.57	602.69	1,102.45		
19	25363	הסטוק ישראל בעמ	81036653 - 8	904.90	152.70	1,456.00	2,513.60	22.20	
			ציבורי	170.96	45.61	182.62	399.19		
			סה"כ צריכה	1,075.86	198.31	1,638.62	2,912.79		
20	25329	וישוז חנות 20	81032903 - 7	254.70	37.60	337.00	629.30	10.90	
			ציבורי	49.90	13.31	53.31	116.52		
			סה"כ צריכה	304.60	50.91	390.31	745.82		
21	25322	ורדיגון	81032338 - 8	444.50	105.32	710.75	1,260.57	3.75	
			ציבורי	37.91	10.11	40.50	88.52		
			סה"כ צריכה	482.41	115.43	751.25	1,349.09		
22	25343	זברה	81035110 - 4	1,561.30	239.80	2,416.50	4,217.60	21.40	
			ציבורי	212.16	56.60	226.64	495.40		
			סה"כ צריכה	1,773.46	296.40	2,643.14	4,713.00		
23	25328	זיפ	81032903 - 6	192.50	34.20	405.00	631.70	5.40	
			ציבורי	43.03	11.48	45.97	100.49		



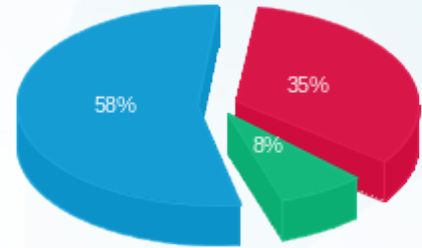
מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
24	25374	חדר כושר	81036673 - 2	235.53	45.68	450.97	732.19	2.10	
			ציבורי	55.45	14.79	59.23	129.47		
			סה"כ צריכה	62.25	21.99	96.83	181.07		
25	25353	טבסקו החזקות בעמ (פיצה האט)	81035227 - 6	1,604.51	380.16	2,565.62	4,550.29	12.20	
			ציבורי	47.21	12.60	50.44	110.25		
			סה"כ צריכה	1,651.72	392.76	2,616.06	4,660.54		
26	25333	טוגו הנעלה והלבשה בעמ	81033018 - 3	1,102.93	261.32	1,763.58	3,127.83	9.00	
			ציבורי	68.07	18.16	72.71	158.93		
			סה"כ צריכה	1,171.00	279.48	1,836.29	3,286.76		
27	25377	טרקלין חשמל בעמ	81036673 - 5	1,663.10	334.20	3,051.90	5,049.20	24.80	
			ציבורי	121.19	32.33	129.46	282.98		
			סה"כ צריכה	1,784.29	366.53	3,181.36	5,332.18		
28	25359	ללין נרות וסבונים בעמ	81036653 - 4	281.60	53.60	481.50	816.70	8.50	
			ציבורי	31.26	8.34	33.39	72.99		
			סה"כ צריכה	312.86	61.94	514.89	889.69		
29	25327	מאניה	81032903 - 5	337.70	58.80	483.50	880.00	7.10	
			ציבורי	32.22	8.60	34.42	75.25		
			סה"כ צריכה	369.92	67.40	517.92	955.25		
30	25331	מגה ספורט	81033018 - 1	1,570.87	372.18	2,511.81	4,454.86	31.50	
			ציבורי	149.67	39.93	159.88	349.47		
			סה"כ צריכה	1,720.54	412.11	2,671.69	4,804.33		
31	28391	מילגם	81033018 - 7	4,067.30	963.70	6,503.60	11,534.60	18.00	
			ציבורי	19.18	5.12	20.49	44.79		
			סה"כ צריכה	4,086.48	968.82	6,524.09	11,579.39		
32	25344	מקדונלדס	81035110 - 5	2,709.60	602.80	6,758.60	10,071.00	36.60	
			ציבורי	137.10	36.58	146.45	320.12		
			סה"כ צריכה	2,846.70	639.38	6,905.05	10,391.12		
33	25318	משרד הרשוי	81032338 - 5	127.34	30.18	203.62	361.14	0.40	
			ציבורי	27.23	7.27	29.09	63.59		
			סה"כ צריכה	154.57	37.45	232.71	424.73		
34	25378	נובו פארם	81036673 - 6	618.80	106.20	1,009.20	1,734.20	8.40	
			ציבורי	88.29	23.55	94.31	206.15		
			סה"כ צריכה	707.09	129.75	1,103.51	1,940.35		
35	25429	נוייס - חנות 13	81036653 - 3	317.20	65.90	561.00	944.10	7.80	
			ציבורי	35.19	9.39	37.59	82.16		



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	352.39	75.29	598.59	1,026.26		
36	25356	סטימצקי	81036653 - 1	502.90	78.90	856.40	1,438.20	5.80	
			ציבורי	40.16	10.71	42.90	93.78		
			סה"כ צריכה	543.06	89.61	899.30	1,531.98		
37	25389	ע.ר. צים שווק ישירי בעמ (יינות ביתן)	81036685 - 1	29,388.00	6,962.90	46,991.40	83,342.30	221.00	
			ציבורי	982.26	262.05	1,049.27	2,293.58		
			סה"כ צריכה	30,370.26	7,224.95	48,040.67	85,635.88		
38	25332	עונות	81033018 - 2	415.52	98.45	664.42	1,178.39	8.80	
			ציבורי	29.44	7.85	31.45	68.75		
			סה"כ צריכה	444.96	106.30	695.87	1,247.14		
39	25362	עפרי עמית בעמ (כפר השעשועים)	81036653 - 7	864.10	116.90	1,176.80	2,157.80	25.80	
			ציבורי	170.96	45.61	182.62	399.19		
			סה"כ צריכה	1,035.06	162.51	1,359.42	2,556.99		
40	25382	פוקס הום	81036684 - 2	901.18	174.45	2,051.00	3,126.62	30.06	
			ציבורי	127.95	34.14	136.68	298.77		
			סה"כ צריכה	1,029.13	208.58	2,187.68	3,425.39		
41	25361	פוקס ויזל בעמ	81036653 - 6	1,712.20	349.80	3,259.20	5,321.20	50.40	
			ציבורי	159.48	42.55	170.36	372.39		
			סה"כ צריכה	1,871.68	392.35	3,429.56	5,693.59		
42	25387	קארטינג	81036684 - 7	416.40	99.69	1,295.42	1,811.51	24.21	
			ציבורי	42.65	11.38	45.56	99.59		
			סה"כ צריכה	459.05	111.07	1,340.98	1,911.10		
43	25384	קסטרו	81036684 - 4	3,835.20	534.28	6,588.53	10,958.01	39.49	
			ציבורי	237.34	63.32	253.53	554.19		
			סה"כ צריכה	4,072.54	597.59	6,842.06	11,512.20		
44	25319	רוזן מינץ	81032338 - 6	218.28	51.72	349.02	619.02	4.40	
			ציבורי	31.98	8.53	34.17	74.68		
			סה"כ צריכה	250.26	60.25	383.19	693.70		
45	25323	ריקושט	81032903 - 1	1,105.60	206.40	1,676.80	2,988.80	17.80	
			ציבורי	78.26	20.88	83.60	182.75		
			סה"כ צריכה	1,183.86	227.28	1,760.40	3,171.55		
46	25315	תמנון טקסטיל בעמ	81032338 - 2	847.08	200.70	1,354.48	2,402.26	18.80	
			ציבורי	85.74	22.87	91.59	200.21		
			סה"כ צריכה	932.82	223.57	1,446.07	2,602.47		
			סה"כ צריכה	80,039.85	17,685.60	132,673.40	230,398.85		
			חשבון חברת חשמל	71,920.00	17,040.00	115,000.00	203,960.00		



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			הפרש בקוט"ש	8,119.85	645.60	17,673.40	26,438.85		
			הפרש באחוזים	11.29%	3.79%	15.37%	12.96%		



■ פסגה (Kwh 80,039.85)
■ גבע (Kwh 17,685.60)
■ שפל (Kwh 132,673.40)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	25342	פוטו וולטאי	3 - 81035110	22,922.00	4,419.00	11,430.00	38,771.00	405.00	
			סה"כ צריכה	22,922.00	4,419.00	11,430.00	38,771.00		
2	25396	ציבורי להעמסה	1 - 50000001	-5,885.90	-1,629.65	-3,970.60	-11,486.15		
			1 - 81032338	-493.85	-117.01	-789.67	-1,400.53	27.80	
			2 - 81032338	-847.08	-200.70	-1,354.48	-2,402.26	18.80	
			5 - 81032338	-127.34	-30.18	-203.62	-361.14	0.40	
			6 - 81032338	-218.28	-51.72	-349.02	-619.02	4.40	
			7 - 81032338	-2,000.49	-473.98	-3,198.79	-5,673.26	13.90	
			8 - 81032338	-444.50	-105.32	-710.75	-1,260.57	3.75	
			1 - 81032903	-1,105.60	-206.40	-1,676.80	-2,988.80	17.80	
			2 - 81032903	-183.15	-40.70	-366.60	-590.45	5.35	
			3 - 81032903	-516.90	-149.70	-1,231.20	-1,897.80	10.20	
			4 - 81032903	-815.60	-108.30	-1,274.40	-2,198.30	12.60	
			5 - 81032903	-337.70	-58.80	-483.50	-880.00	7.10	
			6 - 81032903	-192.50	-34.20	-405.00	-631.70	5.40	
			7 - 81032903	-254.70	-37.60	-337.00	-629.30	10.90	
			8 - 81032903	-539.00	-79.40	-731.00	-1,349.40	6.70	
			1 - 81033018	-1,570.87	-372.18	-2,511.81	-4,454.86	31.50	
			2 - 81033018	-415.52	-98.45	-664.42	-1,178.39	8.80	
			3 - 81033018	-1,102.93	-261.32	-1,763.58	-3,127.83	9.00	
			4 - 81033018	-415.68	-98.49	-664.68	-1,178.85	9.00	
			7 - 81033018	-4,067.30	-963.70	-6,503.60	-11,534.60	18.00	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			81033018 - 8	-408.33	-96.74	-652.91	-1,157.98	10.70	
			81035110 - 3	22,922.00	4,419.00	11,430.00	38,771.00	405.00	
			81035110 - 4	-1,561.30	-239.80	-2,416.50	-4,217.60	21.40	
			81035110 - 5	-2,709.60	-602.80	-6,758.60	-10,071.00	36.60	
			81035227 - 3	-2,818.72	-667.84	-4,507.16	-7,993.72	49.20	
			81035227 - 6	-1,604.51	-380.16	-2,565.62	-4,550.29	12.20	
			81035227 - 7	-326.03	-77.25	-521.33	-924.61	18.90	
			81035227 - 8	-292.86	-69.39	-468.29	-830.54	2.50	
			81036653 - 1	-502.90	-78.90	-856.40	-1,438.20	5.80	
			81036653 - 3	-317.20	-65.90	-561.00	-944.10	7.80	
			81036653 - 4	-281.60	-53.60	-481.50	-816.70	8.50	
			81036653 - 5	-1,315.60	-193.00	-1,802.00	-3,310.60	13.40	
			81036653 - 6	-1,712.20	-349.80	-3,259.20	-5,321.20	50.40	
			81036653 - 7	-864.10	-116.90	-1,176.80	-2,157.80	25.80	
			81036653 - 8	-904.90	-152.70	-1,456.00	-2,513.60	22.20	
			81036666 - 2	-258.80	-38.40	-374.50	-671.70	3.20	
			81036673 - 2	-6.80	-7.20	-37.60	-51.60	2.10	
			81036673 - 5	-1,663.10	-334.20	-3,051.90	-5,049.20	24.80	
			81036673 - 6	-618.80	-106.20	-1,009.20	-1,734.20	8.40	
			81036673 - 7	-788.60	-119.60	-1,250.60	-2,158.80	22.60	
			81036684 - 1	11,337.75	3,550.75	54,275.50	69,164.00	334.00	
			81036684 - 2	-901.18	-174.45	-2,051.00	-3,126.62	30.06	
			81036684 - 3	-786.39	-136.43	-1,336.48	-2,259.30	8.20	
			81036684 - 4	-3,835.20	-534.28	-6,588.53	-10,958.01	39.49	
			81036684 - 5	-2,133.23	-524.56	-5,452.35	-8,110.13	34.37	
			81036684 - 6	-1,298.26	-284.75	-2,491.09	-4,074.10	27.25	
			81036684 - 7	-416.40	-99.69	-1,295.42	-1,811.51	24.21	
			81036685 - 1	-29,388.00	-6,962.90	-46,991.40	-83,342.30	221.00	
			81036685 - 2	-1,711.36	-405.48	-2,736.48	-4,853.32	21.00	
			81036685 - 3	51,666.00	11,345.50	70,938.50	133,950.00	340.00	
			סה"כ צריכה	4,964.90	1,324.55	5,303.61	11,593.05		

