



**דוח כספי**

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר בית שאן

תקופת דוח: (01/12/18 - 31/12/18)

תאריך הפקה: 16/01/19

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסת	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום קבוע	סה"כ
1	25355	TNT	81035227 - 8	487.50 ₪	61.18 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	736.68 ₪
2	25324	אוטופן	81032903 - 2	329.97 ₪	50.84 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	568.81 ₪
3	25334	אופטיקה הלפרין בעמ	81033018 - 4	691.95 ₪	64.30 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	944.25 ₪
4	25365	אופיס דיפו	81036666 - 2	403.34 ₪	127.37 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	718.70 ₪
5	25350	אייס	81035227 - 3	4,692.07 ₪	584.78 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	5,464.85 ₪
6	25338	אינפיניטי	81033018 - 8	679.70 ₪	78.98 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	946.69 ₪
7	25386	אלקטרו קובי בעמ (ביג אלקטריק)	81036684 - 6	2,297.97 ₪	220.18 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	2,706.15 ₪
8	25383	אניפט בע"מ	81036684 - 3	1,308.76 ₪	170.52 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	1,667.28 ₪
9	25390	אצה	81036685 - 2	2,848.75 ₪	103.70 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	3,140.46 ₪
10	25385	ארומה	81036684 - 5	4,299.98 ₪	158.96 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	4,646.95 ₪
11	25314	בודי שופ	81032338 - 1	822.07 ₪	128.09 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	1,138.16 ₪
12	25360	גלי	81036653 - 5	2,012.29 ₪	229.31 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	2,429.60 ₪
13	25321	גליריית יו יו	81032338 - 7	3,330.04 ₪	42.75 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	3,560.79 ₪
14	27489	גליתה	81036673 - 7	1,270.09 ₪	127.37 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	1,585.45 ₪
15	25330	גראס חנות 21	81032903 - 8	821.99 ₪	42.93 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	1,052.92 ₪
16	25326	דלתא גליל תעשיות בעמ	81032903 - 4	1,297.80 ₪	120.98 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	1,606.78 ₪
17	25325	דמקה	81032903 - 3	1,022.47 ₪	36.67 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	1,247.14 ₪
18	25354	הוניגמן ובניו בע"מ	81035227 - 7	542.72 ₪	113.48 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	844.20 ₪
19	25363	הסטוק ישראל בעמ	81036653 - 8	1,473.91 ₪	254.72 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	1,916.64 ₪
20	25329	ווישוז חנות 20	81032903 - 7	385.43 ₪	74.35 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	647.78 ₪
21	25322	ורדינון	81032338 - 8	739.92 ₪	56.49 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	984.41 ₪
22	25343	זברה	81035110 - 4	2,494.80 ₪	316.12 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	2,998.92 ₪
23	25328	זיפ	81032903 - 6	348.98 ₪	64.12 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	601.10 ₪
24	25374	חדר כושר	81036673 - 2	24.21 ₪	82.61 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	294.83 ₪
25	25353	טבסקו החזקות בעמ (פיצה האט)	81035227 - 6	2,670.88 ₪	70.35 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	2,929.23 ₪
26	25333	טוגו הנעלה והלבישה בעמ	81033018 - 3	1,835.95 ₪	101.42 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	2,125.36 ₪





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסת	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום קבוע	סה"כ
27	25377	טרקלין חשמל בעמ	81036673 - 5	2,875.74 ₪	180.57 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	3,244.31 ₪
28	25359	ללין נרות וסבונים בעמ	81036653 - 4	472.46 ₪	46.57 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	707.03 ₪
29	25327	מאניה	81032903 - 5	529.46 ₪	48.01 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	765.47 ₪
30	25331	מגה ספורט	81033018 - 1	2,614.87 ₪	223.00 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	3,025.87 ₪
31	28391	מילגם	81033018 - 7	6,770.47 ₪	28.58 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	6,987.06 ₪
32	25344	מקדונלדס	81035110 - 5	5,364.75 ₪	204.27 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	5,757.02 ₪
33	25318	משרד הרישוי	81032338 - 5	211.98 ₪	40.58 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	440.56 ₪
34	25378	נובו פארם	81036673 - 6	1,013.83 ₪	131.55 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	1,333.38 ₪
35	25429	נויס - חנות 13	81036653 - 3	542.11 ₪	52.43 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	782.54 ₪
36	25356	סטימצקי	81036653 - 1	832.75 ₪	59.84 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	1,080.60 ₪
37	25389	ע.ר. צים שווק ישרי (בעמ "ינות ביתן")	81036685 - 1	48,919.49 ₪	1,463.56 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	50,571.04 ₪
38	25332	עונות	81033018 - 2	691.68 ₪	43.87 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	923.55 ₪
39	25362	עפרי עמית בעמ (כפר השעשועים)	81036653 - 7	1,313.54 ₪	254.72 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	1,756.27 ₪
40	25382	פוקס הום	81036684 - 2	1,698.04 ₪	190.65 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	2,076.69 ₪
41	25361	פוקס ויזל בעמ	81036653 - 6	3,006.33 ₪	237.62 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	3,431.95 ₪
42	25387	קארטינג	81036684 - 7	921.34 ₪	63.55 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	1,172.89 ₪
43	25384	קסטרו	81036684 - 4	6,332.52 ₪	353.63 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	6,874.16 ₪
44	25319	רוזן מינץ	81032338 - 6	363.35 ₪	47.65 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	599.00 ₪
45	25323	ריקושט	81032903 - 1	1,775.36 ₪	116.61 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	2,079.97 ₪
46	25315	תמנון טקסטיל בעמ	81032338 - 2	1,410.06 ₪	127.75 ₪	0.00 ₪	188.00 ₪	1,725.81 ₪

142,839.32 ₪		סה"כ
24,282.68 ₪	17.00%	מע"מ
167,122.01 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
118,788.38 ₪		חשבון חברת חשמל
48,333.63 ₪		הפרש בש"ח
40.69%		הפרש באחוזים

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסת	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום קבוע	סה"כ
1	25342	פוטו וולטאי	81035110 - 3	28,453.30 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	28,453.30 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
7,585.64 ₪	188.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7,397.64 ₪	50000001 - 1, 81032338 - 1, 81032338 - 2, 81032338 - 5, 81032338 - 6, 81032338 - 7, 81032338 - 8, 81032903 - 1, 81032903 - 2, 81032903 - 3, 81032903 - 4, 81032903 - 5, 81032903 - 6, 81032903 - 7, 81032903 - 8, 81033018 - 1, 81033018 - 2, 81033018 - 3, 81033018 - 4, 81033018 - 7, 81033018 - 8, 81035110 - 3, 81035110 - 4, 81035110 - 5, 81035227 - 3, 81035227 - 6, 81035227 - 7, 81035227 - 8, 81036653 - 1, 81036653 - 3, 81036653 - 4, 81036653 - 5, 81036653 - 6, 81036653 - 7, 81036653 - 8, 81036666 - 2, 81036673 - 2, 81036673 - 5, 81036673 - 6, 81036673 - 7, 81036684 - 1, 81036684 - 2, 81036684 - 3, 81036684 - 4, 81036684 - 5, 81036684 - 6, 81036684 - 7, 81036685 - 1, 81036685 - 2, 81036685 - 3	ציבורי להעמסה	25396	2

