



דוח קוט"ש

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר בית שאן

תקופת דוח: (01/01/19 - 31/01/19)

תאריך הפקה: 08/02/19

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	25324	אוטופן	81032903 - 2	306.05	43.15	555.75	904.95	6.45	
			ציבורי	22.35	11.29	90.48	124.12		
			סה"כ צריכה	328.40	54.44	646.23	1,029.07		
2	25334	אופטיקה הלפרין בעמ	81033018 - 4	492.75	91.51	770.42	1,354.68	9.00	
			ציבורי	28.27	14.28	114.44	156.99		
			סה"כ צריכה	521.02	105.79	884.87	1,511.68		
3	25365	אופיס דיפן	81036666 - 2	324.30	46.60	416.40	787.30	4.00	
			ציבורי	56.00	28.28	226.67	310.95		
			סה"כ צריכה	380.30	74.88	643.07	1,098.25		
4	25350	איס	81035227 - 3	4,426.01	374.80	5,836.38	10,637.19	49.20	
			ציבורי	257.12	129.82	1,040.72	1,427.67		
			סה"כ צריכה	4,683.13	504.62	6,877.10	12,064.85		
5	25338	אינפיניטי	81033018 - 8	322.90	110.59	422.97	856.46	7.90	
			ציבורי	34.73	17.53	140.57	192.83		
			סה"כ צריכה	357.63	128.12	563.53	1,049.29		
6	25386	אלקטרו קובי בעמ (ביג אלקטריק)	81036684 - 6	2,049.42	281.79	3,550.37	5,881.58	29.79	
			ציבורי	96.81	48.88	391.86	537.55		
			סה"כ צריכה	2,146.23	330.67	3,942.23	6,419.13		
7	25383	אניפט בע"מ	81036684 - 3	1,177.90	339.68	2,971.44	4,489.03	21.50	
			ציבורי	74.98	37.86	303.48	416.31		
			סה"כ צריכה	1,252.88	377.54	3,274.92	4,905.34		
8	25390	אצה	81036685 - 2	1,522.69	311.22	3,481.93	5,315.85	27.20	
			ציבורי	45.60	23.02	184.56	253.18		
			סה"כ צריכה	1,568.29	334.24	3,666.50	5,569.03		
9	25385	ארומה	81036684 - 5	2,363.73	527.75	6,074.24	8,965.72	38.50	
			ציבורי	69.89	35.29	282.91	388.09		
			סה"כ צריכה	2,433.62	563.04	6,357.14	9,353.81		
10	32100	בודי שופ חנות 21 תאריך כניסה: 10/01/19	81032903 - 8	28.00	2.00	25.90	55.90	0.90	
			ציבורי	16.84	-519.06	55.72	-446.51		
			סה"כ צריכה	44.84	-517.06	81.62	-390.61		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
11	25314	בודי שופ חנות 38	81032338 - 1	629.20	84.44	836.61	1,550.25	14.50	
			ציבורי	56.32	28.44	227.97	312.73		
			סה"כ צריכה	685.52	112.88	1,064.57	1,862.97		
12	25360	גלי	81036653 - 5	1,585.20	227.20	1,964.20	3,776.60	32.00	
			ציבורי	100.83	50.91	408.11	559.84		
			סה"כ צריכה	1,686.03	278.11	2,372.31	4,336.44		
13	25321	גלדרית יו יו	81032338 - 7	1,295.20	386.05	3,353.85	5,035.11	14.90	
			ציבורי	18.80	9.49	76.09	104.38		
			סה"כ צריכה	1,314.00	395.55	3,429.94	5,139.49		
14	27489	גליתה	81036673 - 7	903.60	128.40	1,369.00	2,401.00	15.80	
			ציבורי	56.00	28.28	226.67	310.95		
			סה"כ צריכה	959.60	156.68	1,595.67	2,711.95		
15	25330	גראס חנות 21 תאריך יציאה: 09/01/19	81032903 - 8	192.40	18.40	199.70	410.50	9.60	
			ציבורי	2.04	528.59	20.68	551.32		
			סה"כ צריכה	194.44	546.99	220.38	961.82		
16	25326	דלתא גליל תעשיות בעמ	81032903 - 4	921.10	133.50	1,198.90	2,253.50	24.30	
			ציבורי	53.19	26.86	215.31	295.37		
			סה"כ צריכה	974.29	160.36	1,414.21	2,548.87		
17	25325	דמקה	81032903 - 3	651.60	140.90	1,549.20	2,341.70	10.70	
			ציבורי	16.13	8.14	65.27	89.54		
			סה"כ צריכה	667.73	149.04	1,614.47	2,431.24		
18	25354	הוניגן ובניו בע"מ	81035227 - 7	258.15	37.34	483.26	778.75	16.90	
			ציבורי	49.90	25.19	201.97	277.06		
			סה"כ צריכה	308.04	62.54	685.22	1,055.81		
19	25363	הסטוק ישראל בעמ	81036653 - 8	1,393.90	145.00	2,181.20	3,720.10	25.60	
			ציבורי	112.00	56.55	453.33	621.88		
			סה"כ צריכה	1,505.90	201.55	2,634.53	4,341.98		
20	25329	ווישוו חנות 20	81032903 - 7	20.90	1.30	30.40	52.60	2.20	
			סה"כ צריכה	20.90	1.30	30.40	52.60		
21	25322	ורדינון	81032338 - 8	788.21	117.98	1,275.88	2,182.08	20.05	
			ציבורי	24.84	12.54	100.53	137.91		
			סה"כ צריכה	813.05	130.52	1,376.41	2,319.98		
22	25343	זברה תאריך יציאה: 27/01/19	81035110 - 4	1,744.80	278.60	2,300.90	4,324.30	21.80	
			ציבורי	95.43	78.49	497.62	671.54		
			סה"כ צריכה	1,840.23	357.09	2,798.52	4,995.84		





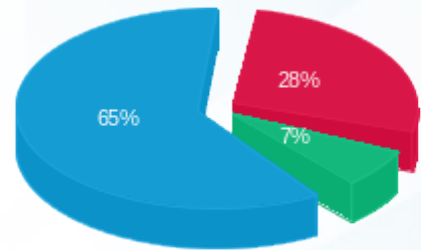
מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
23	25328	זיפ	81032903 - 6	270.20	41.70	582.40	894.30	9.00	
			ציבורי	28.19	14.23	114.12	156.54		
			סה"כ צריכה	298.39	55.93	696.52	1,050.84		
24	25374	חדר כושר	81036673 - 2	6.60	3.60	35.10	45.30	1.80	
			ציבורי	36.32	18.34	147.03	201.69		
			סה"כ צריכה	42.92	21.94	182.13	246.99		
25	25353	טבסקו החזקות בעמ (פיצה האט)	81035227 - 6	1,229.92	359.68	3,392.33	4,981.93	13.50	
			ציבורי	30.93	15.62	125.20	171.75		
			סה"כ צריכה	1,260.85	375.30	3,517.53	5,153.68		
26	25333	טוגו הנעלה והלבשה בעמ	81033018 - 3	1,935.08	251.77	2,659.34	4,846.19	29.00	
			ציבורי	44.59	22.51	180.49	247.60		
			סה"כ צריכה	1,979.67	274.28	2,839.84	5,093.79		
27	25377	טרקלין חשמל בעמ	81036673 - 5	2,316.20	347.30	3,754.00	6,417.50	24.90	
			ציבורי	79.40	40.09	321.36	440.84		
			סה"כ צריכה	2,395.60	387.39	4,075.36	6,858.34		
28	25359	ללין נרות וסבונים בעמ	81036653 - 4	529.50	115.20	851.80	1,496.50	9.10	
			ציבורי	20.48	10.34	82.89	113.71		
			סה"כ צריכה	549.98	125.54	934.69	1,610.21		
29	25327	מאניה	81032903 - 5	459.50	42.80	818.40	1,320.70	7.20	
			ציבורי	21.11	10.66	85.45	117.22		
			סה"כ צריכה	480.61	53.46	903.85	1,437.92		
30	25331	מגה ספורט	81033018 - 1	1,574.92	278.84	3,480.01	5,333.78	45.20	
			ציבורי	98.05	49.51	396.87	544.43		
			סה"כ צריכה	1,672.97	328.35	3,876.88	5,878.21		
31	28391	מילגם	81033018 - 7	233.53	82.26	480.14	795.93	1.90	
			ציבורי	12.57	6.35	50.87	69.78		
			סה"כ צריכה	246.09	88.61	531.01	865.71		
32	25344	מקדונלדס	81035110 - 5	2,562.00	613.20	6,498.80	9,674.00	29.00	
			ציבורי	89.82	45.35	363.55	498.71		
			סה"כ צריכה	2,651.82	658.55	6,862.35	10,172.71		
33	25318	משרד הרישוי	81032338 - 5	312.44	28.25	393.02	733.71	3.80	
			ציבורי	17.84	9.01	72.22	99.07		
			סה"כ צריכה	330.29	37.25	465.24	832.78		
34	25378	נובו פארם	81036673 - 6	641.10	107.80	1,003.80	1,752.70	10.30	
			ציבורי	57.84	29.20	234.11	321.15		
			סה"כ צריכה	698.94	137.00	1,237.91	2,073.85		



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
35	25429	נויס - חנות 13	81036653 - 3	301.00	48.90	437.40	787.30	3.00	
			ציבורי	23.05	11.64	93.31	128.00		
			סה"כ צריכה	324.05	60.54	530.71	915.30		
36	25356	סטימצקי	81036653 - 1	578.80	89.10	1,127.10	1,795.00	14.40	
			ציבורי	26.31	13.29	106.50	146.10		
			סה"כ צריכה	605.11	102.39	1,233.60	1,941.10		
37	25389	ע.ר. צים שווק ישירי בעמ (יינות ביתן)	81036685 - 1	21,308.53	7,801.33	66,069.00	95,178.86	210.00	
			ציבורי	643.51	324.91	2,604.69	3,573.11		
			סה"כ צריכה	21,952.04	8,126.24	68,673.69	98,751.97		
38	25332	עונות	81033018 - 2	759.08	119.27	943.51	1,821.86	10.30	
			ציבורי	19.29	9.74	78.08	107.10		
			סה"כ צריכה	778.37	129.01	1,021.59	1,928.96		
39	25362	עפרי עמית בעמ (כפר השעשועים)	81036653 - 7	60.70	6.00	75.90	142.60	3.40	
			ציבורי	112.00	56.55	453.33	621.88		
			סה"כ צריכה	172.70	62.55	529.23	764.48		
40	25382	פוקס הום	81036684 - 2	1,617.00	237.63	3,128.76	4,983.39	30.94	
			ציבורי	83.83	42.32	339.29	465.44		
			סה"כ צריכה	1,700.83	279.95	3,468.05	5,448.83		
41	25361	פוקס ויזל בעמ	81036653 - 6	2,259.80	332.60	4,696.60	7,289.00	51.40	
			ציבורי	104.48	52.75	422.90	580.13		
			סה"כ צריכה	2,364.28	385.35	5,119.50	7,869.13		
42	25387	קארטינג	81036684 - 7	308.81	81.36	756.99	1,147.16	23.17	
			ציבורי	27.94	14.11	113.10	155.15		
			סה"כ צריכה	336.75	95.47	870.09	1,302.31		
43	25384	קסטרו	81036684 - 4	3,949.55	551.22	7,333.38	11,834.15	77.38	
			ציבורי	155.49	78.51	629.36	863.36		
			סה"כ צריכה	4,105.04	629.73	7,962.74	12,697.51		
44	30975	קרייזי ליין	81033018 - 5	99.72	1.50	178.05	279.27	0.20	
			ציבורי	37.14	18.75	150.32	206.21		
			סה"כ צריכה	136.86	20.25	328.37	485.47		
45	25319	רוזן מינץ	81032338 - 6	373.01	49.36	292.82	715.18	7.40	
			ציבורי	20.95	10.58	84.81	116.34		
			סה"כ צריכה	393.96	59.94	377.63	831.53		
46	25323	ריקושט	81032903 - 1	1,547.80	255.50	2,201.70	4,005.00	17.80	
			ציבורי	51.27	25.89	207.53	284.70		
			סה"כ צריכה	1,599.07	281.39	2,409.23	4,289.70		
47	25315	תמנון טקסטיל בעמ	81032338 - 2	1,143.54	249.15	1,982.85	3,375.54	36.40	



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			ציבורי	56.17	28.36	227.36	311.90		
			סה"כ צריכה	1,199.72	277.51	2,210.22	3,687.44		
			סה"כ צריכה	72,963.00	17,562.80	167,031.80	257,557.60		
			חשבון חברת חשמל	83,240.00	17,960.00	119,360.00	220,560.00		
			הפרש בקוטי"ש	-10,277.00	-397.20	47,671.80	36,997.60		
			הפרש באחוזים	-12.35%	-2.21%	39.94%	16.77%		



■ פסגה (72,963.00 Kwh)
■ גבע (17,562.80 Kwh)
■ שפל (167,031.80 Kwh)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	25381	לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-2	1 - 81036684	10,204.55	2,772.00	58,887.00	71,863.55	364.40	
			סה"כ צריכה	10,204.55	2,772.00	58,887.00	71,863.55		
2	25342	פוטו וולטאי	3 - 81035110	31,354.00	6,846.00	15,930.00	54,130.00	372.00	
			סה"כ צריכה	31,354.00	6,846.00	15,930.00	54,130.00		
3	25396	ציבורי להעמסה	1 - 50000001	-8,241.80	-2,934.65	-5,148.55	-16,325.00		
			1 - 81032338	-629.20	-84.44	-836.61	-1,550.25	14.50	
			2 - 81032338	-1,143.54	-249.15	-1,982.85	-3,375.54	36.40	
			5 - 81032338	-312.44	-28.25	-393.02	-733.71	3.80	
			6 - 81032338	-373.01	-49.36	-292.82	-715.18	7.40	
			7 - 81032338	-1,295.20	-386.05	-3,353.85	-5,035.11	14.90	
			8 - 81032338	-788.21	-117.98	-1,275.88	-2,182.08	20.05	
			1 - 81032903	-1,547.80	-255.50	-2,201.70	-4,005.00	17.80	
			2 - 81032903	-306.05	-43.15	-555.75	-904.95	6.45	
			3 - 81032903	-651.60	-140.90	-1,549.20	-2,341.70	10.70	
			4 - 81032903	-921.10	-133.50	-1,198.90	-2,253.50	24.30	
			5 - 81032903	-459.50	-42.80	-818.40	-1,320.70	7.20	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			81032903 - 6	-270.20	-41.70	-582.40	-894.30	9.00	
			81032903 - 7	-20.90	-1.30	-30.40	-52.60	2.20	
			81032903 - 8	-220.40	-20.40	-225.60	-466.40	9.60	
			81033018 - 1	-1,574.92	-278.84	-3,480.01	-5,333.78	45.20	
			81033018 - 2	-759.08	-119.27	-943.51	-1,821.86	10.30	
			81033018 - 3	-1,935.08	-251.77	-2,659.34	-4,846.19	29.00	
			81033018 - 4	-492.75	-91.51	-770.42	-1,354.68	9.00	
			81033018 - 5	-99.72	-1.50	-178.05	-279.27	0.20	
			81033018 - 7	-233.53	-82.26	-480.14	-795.93	1.90	
			81033018 - 8	-322.90	-110.59	-422.97	-856.46	7.90	
			81035110 - 3	31,354.00	6,846.00	15,930.00	54,130.00	372.00	
			81035110 - 4	-1,744.80	-278.60	-2,300.90	-4,324.30	21.80	
			81035110 - 5	-2,562.00	-613.20	-6,498.80	-9,674.00	29.00	
			81035227 - 3	-4,426.01	-374.80	-5,836.38	-10,637.19	49.20	
			81035227 - 6	-1,229.92	-359.68	-3,392.33	-4,981.93	13.50	
			81035227 - 7	-258.15	-37.34	-483.26	-778.75	16.90	
			81036653 - 1	-578.80	-89.10	-1,127.10	-1,795.00	14.40	
			81036653 - 3	-301.00	-48.90	-437.40	-787.30	3.00	
			81036653 - 4	-529.50	-115.20	-851.80	-1,496.50	9.10	
			81036653 - 5	-1,585.20	-227.20	-1,964.20	-3,776.60	32.00	
			81036653 - 6	-2,259.80	-332.60	-4,696.60	-7,289.00	51.40	
			81036653 - 7	-60.70	-6.00	-75.90	-142.60	3.40	
			81036653 - 8	-1,393.90	-145.00	-2,181.20	-3,720.10	25.60	
			81036666 - 2	-324.30	-46.60	-416.40	-787.30	4.00	
			81036673 - 2	-6.60	-3.60	-35.10	-45.30	1.80	
			81036673 - 5	-2,316.20	-347.30	-3,754.00	-6,417.50	24.90	
			81036673 - 6	-641.10	-107.80	-1,003.80	-1,752.70	10.30	
			81036673 - 7	-903.60	-128.40	-1,369.00	-2,401.00	15.80	
			81036684 - 1	10,204.55	2,772.00	58,887.00	71,863.55	364.40	
			81036684 - 2	-1,617.00	-237.63	-3,128.76	-4,983.39	30.94	
			81036684 - 3	-1,177.90	-339.68	-2,971.44	-4,489.03	21.50	
			81036684 - 4	-3,949.55	-551.22	-7,333.38	-11,834.15	77.38	
			81036684 - 5	-2,363.73	-527.75	-6,074.24	-8,965.72	38.50	
			81036684 - 6	-2,049.42	-281.79	-3,550.37	-5,881.58	29.79	
			81036684 - 7	-308.81	-81.36	-756.99	-1,147.16	23.17	
			81036685 - 1	-21,308.53	-7,801.33	-66,069.00	-95,178.86	210.00	
			81036685 - 2	-1,522.69	-311.22	-3,481.93	-5,315.85	27.20	
			81036685 - 3	39,646.25	10,879.45	97,363.35	147,889.05	420.00	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	3,186.65	1,639.27	13,009.69	17,835.60		

