


**דוח כספי**

עבור: רני צים ניהול נכסים

תאריך הפקה: 11/03/19

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר מעלות

תקופת דוח: (28/02/19 - 01/02/19)

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	קנס מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
1,098.07 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	219.46 ₪	683.00 ₪	81022526 - 4	WOW	22945	1
11,400.98 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.993	0.00 ₪	2,736.58 ₪	8,468.79 ₪	15114179 - 11, 81029702 - 7	אייקון	31484	2
1,364.57 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.992	0.00 ₪	273.20 ₪	895.76 ₪	16092164 - 1	אניפט	22913	3
2,199.37 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	638.85 ₪	1,364.91 ₪	81022217 - 2	בנק הבינלאומי	25984	4
7,045.26 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	189.89 ₪	0.891	0.00 ₪	1,829.19 ₪	4,830.56 ₪	81021291 - 5	בנק הפועלים	22930	5
1,080.93 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	885.32 ₪	81034924 - 4	גרפיטי LED	22974	6
634.44 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	34.36 ₪	404.47 ₪	81034935 - 6	דוכן 58 מגנוליה	22984	7
342.36 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.920	0.00 ₪	35.79 ₪	110.96 ₪	15091242 - 2	דוכן פלאפון	27685	8
1,277.13 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	72.45 ₪	0.848	0.00 ₪	146.22 ₪	862.85 ₪	15091258 - 2	חנות 1 סטימצקי	7959	9
486.66 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.934	0.00 ₪	143.16 ₪	147.89 ₪	15091258 - 4	חנות 10 פפאיה	29062	10
2,758.81 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	284.02 ₪	2,279.17 ₪	81022526 - 8	חנות 11+12 בורגראנץ'	22949	11
730.87 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.996	0.00 ₪	125.98 ₪	409.28 ₪	81021291 - 1	חנות 13 ארנקי אולגה	22926	12
1,432.35 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	59.11 ₪	0.870	0.00 ₪	68.72 ₪	1,108.91 ₪	81021291 - 8	חנות 14 השוואמה של יוסי	22933	13
2,752.21 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	129.76 ₪	0.867	0.00 ₪	475.71 ₪	1,951.13 ₪	81021291 - 6	חנות 16 פיצה האט	22931	14
8,502.40 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	1,414.70 ₪	6,892.09 ₪	81022712 - 2	חנות 17 סופר פארם	22951	15
2,476.41 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	715.78 ₪	1,565.02 ₪	81022712 - 1	חנות 18 נעלי גלי	22950	16
812.31 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.975	0.00 ₪	239.64 ₪	377.06 ₪	81021291 - 7	חנות 19 גינספורט	22932	17
701.45 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	267.04 ₪	238.80 ₪	81022712 - 6	חנות 19א נעמן	22955	18
953.77 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	149.34 ₪	608.82 ₪	81034924 - 8	חנות 2 דיסקרט	22978	19
788.29 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	178.57 ₪	414.11 ₪	81021291 - 4	חנות 20 SMT	22929	20





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	קנס מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
963.02 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.921	0.00 ₪	114.53 ₪	652.88 ₪	15091242 - 1	חנות 22 NEW	8016	21
589.45 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	77.08 ₪	316.76 ₪	81022526 - 2	חנות 22 לילין	22943	22
625.72 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	20.78 ₪	0.869	0.00 ₪	165.03 ₪	244.29 ₪	15091242 - 4	חנות 24 נעלי קוקה	8017	23
692.25 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	157.90 ₪	338.74 ₪	81034924 - 1	חנות 25 KIWI	22971	24
1,348.43 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	319.64 ₪	833.18 ₪	81034924 - 3	חנות 26-27 אלדו	22973	25
2,571.56 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	735.82 ₪	1,640.13 ₪	81022526 - 5	חנות 28 פוקס	22946	26
958.96 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	247.09 ₪	516.26 ₪	81022712 - 3	חנות 29 לורד קיטש	23134	27
510.97 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.978	0.00 ₪	144.99 ₪	170.37 ₪	15091258 - 1	חנות 3 מימי פאשן	7958	28
685.87 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	186.10 ₪	304.16 ₪	81034935 - 1	חנות 30 הלבשה תחתונה - ירון לוי	22979	29
1,183.47 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	260.40 ₪	727.46 ₪	81034935 - 7, 81034935 - 8	חנות 31+33 קרייזי לילין	22987	30
5,235.39 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	251.96 ₪	4,787.82 ₪	81034935 - 3	חנות 32 מאפה אריאל	22981	31
581.80 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	81.00 ₪	305.19 ₪	81034935 - 2	חנות 34 פיצוחים ותבלינים	22980	32
2,314.86 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	668.54 ₪	1,450.71 ₪	81034935 - 4	חנות 35 בנק מזרחי טפחות	22982	33
3,647.20 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	601.26 ₪	2,850.33 ₪	81034935 - 5	חנות 36+37 ת"א-יפו	22983	34
1,420.11 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	375.41 ₪	849.08 ₪	81022526 - 1	חנות 37 הודיס	22942	35
58,325.48 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	5,993.95 ₪	52,135.92 ₪	81029702 - 2	חנות 39 מרכול כמעט חינם	22959	36
3,489.07 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	578.87 ₪	2,714.60 ₪	81022526 - 6	חנות 4+5+6+7 תמנון	22947	37
458.27 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	19.50 ₪	243.16 ₪	81034924 - 5	חנות 42 דוכן מפעל הפיס	22975	38
1,852.29 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	58.49 ₪	1,598.18 ₪	81022526 - 3	חנות 45 דוכן סוליקו	22944	39
272.39 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	52.40 ₪	24.39 ₪	81021291 - 3	חנות 47 דוכן טל פון	22928	40
287.50 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	42.95 ₪	48.94 ₪	81034924 - 7	חנות 48 דוכן שיבוצים	22977	41





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	קנס מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
1,948.40 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	569.68 ₪	1,183.12 ₪	81022217 - 3	חנות 50 קופת חולים כללית	22936	42
4,857.33 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	1,900.97 ₪	2,760.75 ₪	81022217 - 5	חנות 53+54+55 קופת חולים מכבי	22938	43
483.60 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	147.85 ₪	140.14 ₪	81022217 - 6	חנות 56 מניפיק	22939	44
6,674.42 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.945	0.00 ₪	364.56 ₪	6,114.25 ₪	16092165 - 3	חנות 67 קפה מעלות בע"מ	23133	45
2,449.71 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	8.68 ₪	0.916	0.00 ₪	314.14 ₪	1,931.28 ₪	16092165 - 2	חנות 69 אופיס דיפו	24759	46
1,519.52 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.975	0.00 ₪	289.69 ₪	1,034.22 ₪	15091258 - 3	חנות 8-9 דלתא	7960	47
937.54 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.982	0.00 ₪	178.69 ₪	563.24 ₪	16092165 - 1	יין בעיר	22916	48
1,403.73 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	526.39 ₪	681.74 ₪	81022217 - 7	כללית 52	22940	49
2,257.76 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	1,148.05 ₪	0.083	0.00 ₪	179.89 ₪	734.21 ₪	16092166 - 2	מאניה	22921	50
484.92 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	166.74 ₪	0.013	0.00 ₪	69.89 ₪	52.68 ₪	16092166 - 3	מדרסים	32249	51
3,318.49 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	1,690.33 ₪	0.133	0.00 ₪	365.76 ₪	1,066.79 ₪	16092166 - 1	סקופ	22920	52
3,127.86 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.959	0.00 ₪	564.72 ₪	2,367.53 ₪	15114179 - 10	פוקס הום	22912	53
385.94 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	28.29 ₪	162.04 ₪	81034924 - 6	פרינט איט	22976	54
10,656.66 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	1,765.95 ₪	8,695.10 ₪	81022712 - 7	קסטרו	22956	55
413.70 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	107.37 ₪	110.72 ₪	81022217 - 4	רימקס	22937	56
2,974.17 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	1,509.37 ₪	0.127	0.00 ₪	278.15 ₪	991.04 ₪	16092166 - 4	שבילים קולומביה	22923	57
2,851.61 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.946	0.00 ₪	561.86 ₪	2,094.14 ₪	16092164 - 3	שילב	22915	58

183,598.05 ₪		סה"כ
31,211.67 ₪	17.00%	מע"מ
214,809.72 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
154,755.00 ₪		חשבון חברת חשמל
60,054.72 ₪		הפרש בש"ח





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	קנס מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	38.81%		הפרש באחוזים								

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	קנס מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
16,889.99 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	16,889.99 ₪	81029702 - 6	לידיעה פוטו וולטאי	22963	1
71,878.51 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	71,682.90 ₪	81029702 - 4	מפסק ראשי שנאי 2	22961	2





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	קנס מספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
29,323.05 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.979	0.00 ₪	0.00 ₪	29,323.05 ₪	15091242 - 1, 15091242 - 2, 15091242 - 4, 15091258 - 1, 15091258 - 2, 15091258 - 3, 15091258 - 4, 81021291 - 1, 81021291 - 3, 81021291 - 4, 81021291 - 5, 81021291 - 6, 81021291 - 7, 81021291 - 8, 81022217 - 2, 81022217 - 3, 81022217 - 4, 81022217 - 5, 81022217 - 6, 81022217 - 7, 81022526 - 1, 81022526 - 2, 81022526 - 3, 81022526 - 4, 81022526 - 5, 81022526 - 6, 81022526 - 8, 81022712 - 1, 81022712 - 2, 81022712 - 3, 81022712 - 6, 81022712 - 7, 81029702 - 2, 81029702 - 4, 81029702 - 6, 81029702 - 7, 81034037 - 8, 81034924 - 1, 81034924 - 3, 81034924 - 4, 81034924 - 5, 81034924 - 6, 81034924 - 7, 81034924 - 8, 81034935 - 1, 81034935 - 2, 81034935 - 3, 81034935 - 4, 81034935 - 5, 81034935 - 6, 81034935 - 7, 81034935 - 8	ציבורי לחלוקה לידיעה	22988	3

