



דוח קוט"ש

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר ערד

תקופת דוח: (31/01/19 - 01/01/19)

תאריך הפקה: 12/03/19

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	26919	בנין A אופטיקה הלפרין ח.12	81029768 - 4	883.40	45.78	1,855.19	2,784.37		
			ציבורי	64.34	22.03	250.94	337.31		
			סה"כ צריכה	947.74	67.81	2,106.13	3,121.68		
2	26964	בנין A אופיס דיפו ח.3+4	81029841 - 3	2,678.82	263.19	5,232.74	8,174.75		
			81029841 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00		
			ציבורי	267.53	91.59	1,043.42	1,402.54		
			סה"כ צריכה	2,946.35	354.78	6,276.16	9,577.29		
3	26887	בנין A אניפט	81029841 - 2	1,715.36	127.22	3,006.05	4,848.63		
			ציבורי	136.88	46.86	533.88	717.63		
			סה"כ צריכה	1,852.24	174.09	3,539.93	5,566.27		
4	30929	בנין A אקס מובייל	81037867 - 1	130.41	15.40	169.40	315.21		
			ציבורי	25.08	8.59	97.80	131.46		
			סה"כ צריכה	155.49	23.99	267.20	446.68		
5	26922	בנין A ארומה ח.1	81029841 - 1	2,918.39	1,596.79	8,133.92	12,649.10		
			ציבורי	175.91	60.22	686.08	922.21		
			סה"כ צריכה	3,094.29	1,657.02	8,820.00	13,571.31		
6	26924	בנין A בן אלמקיס (פינס) ח.49	81037867 - 3	107.58	8.90	201.70	318.19		
			ציבורי	27.34	9.36	106.64	143.34		
			סה"כ צריכה	134.93	18.26	308.34	461.53		
7	29711	בנין A חזי בדור	81029832 - 1	1,048.93	506.62	3,815.36	5,370.91		
			81029832 - 3	844.62	407.02	3,073.68	4,325.32		
			81029832 - 8	105.69	82.43	576.86	764.98		
			ציבורי	103.44	35.42	403.45	542.31		
			סה"כ צריכה	2,102.68	1,031.48	7,869.36	11,003.52		
8	28599	בנין A חן פחימה	81037867 - 7	13.16	0.46	26.86	40.48		
			ציבורי	24.97	8.55	97.39	130.90		
			סה"כ צריכה	38.13	9.01	124.24	171.38		
9	26925	בנין A חנות נוחות (פיצוצים) ח.13	81029768 - 5	543.90	140.85	1,512.61	2,197.36		
			ציבורי	66.44	22.75	259.15	348.34		
			סה"כ צריכה	610.35	163.60	1,771.76	2,545.70		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
10	29712	בניין A טלודר	81037867 - 2	42.45	36.82	243.44	322.71		
			ציבורי	49.05	16.79	191.29	257.13		
			סה"כ צריכה	91.50	53.61	434.73	579.84		
11	26926	בניין A טרקלין חשמל חנות ומחסן 5+6	81029768 - 3	129.77	10.64	213.12	353.53		
			ציבורי	202.03	69.17	787.95	1,059.15		
			סה"כ צריכה	3,090.68	146.75	5,448.14	8,685.57		
12	26888	בניין A לוקו הפקת אירועים	81029832 - 4	342.88	7.30	184.13	534.31		
			ציבורי	189.05	64.73	737.35	991.13		
			סה"כ צריכה	531.93	72.03	921.48	1,525.43		
13	26891	בניין A מקסים אוקנין	81029841 - 7	37.67	1.71	84.94	124.31		
			ציבורי	46.82	16.03	182.60	245.44		
			סה"כ צריכה	84.48	17.74	267.54	369.76		
14	26929	בניין A נעמן ח.14	81029768 - 6	343.60	39.58	519.77	902.95		
			ציבורי	66.73	22.85	260.26	349.84		
			סה"כ צריכה	410.33	62.42	780.03	1,252.79		
15	26930	בניין A סטימצקי	81029841 - 8	1,039.04	21.22	1,578.52	2,638.77		
			ציבורי	79.13	27.09	308.61	414.82		
			סה"כ צריכה	1,118.16	48.31	1,887.12	3,053.59		
16	26931	בניין A סער	81037867 - 8	488.00	171.82	1,662.86	2,322.68		
			ציבורי	25.08	8.59	97.80	131.46		
			סה"כ צריכה	513.07	180.40	1,760.66	2,454.14		
17	26932	בניין A פיצה האט ח.15	81029768 - 7	1,268.70	329.23	3,256.99	4,854.91		
			ציבורי	77.57	26.56	302.56	406.69		
			סה"כ צריכה	1,346.27	355.79	3,559.54	5,261.60		
18	26933	בניין A פיתיים ח.3	81029841 - 6	1,069.04	17.88	1,861.55	2,948.47		
			ציבורי	133.63	45.75	521.19	700.57		
			סה"כ צריכה	1,202.67	63.63	2,382.73	3,649.04		
19	26935	בניין A רשת המקסיקני	81029832 - 2	1,298.42	171.29	2,472.44	3,942.15		
			ציבורי	44.41	15.20	173.21	232.82		
			סה"כ צריכה	1,342.83	186.50	2,645.64	4,174.97		
20	26936	בניין A שניצליה ח.17	81029768 - 8	830.69	252.38	2,760.71	3,843.78		
			ציבורי	89.99	30.81	350.97	471.77		
			סה"כ צריכה	920.68	283.19	3,111.68	4,315.55		



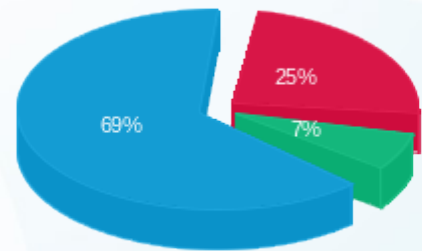


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
21	26939	בניין B סטי שופ ח.21-23	81029813 - 1	1,331.94	122.26	2,065.39	3,519.59		
		ציבורי		457.24	156.54	1,783.34	2,397.12		
		סה"כ צריכה		1,789.18	278.80	3,848.73	5,916.71		
22	26941	בניין B קסטרו ח.24+25	81029813 - 7	5,971.18	556.36	12,107.66	18,635.20		
		ציבורי		479.94	164.31	1,871.86	2,516.10		
		סה"כ צריכה		6,451.12	720.67	13,979.52	21,151.30		
23	26898	בניין C אינפיניטי	81022240 - 5	510.82	37.53	833.09	1,381.44		
		ציבורי		113.25	38.77	441.71	593.74		
		סה"כ צריכה		624.07	76.30	1,274.81	1,975.18		
24	26942	בניין C דלתא ח.32	81036554 - 8	160.35	-69.91	329.22	419.66		
		ציבורי		144.86	49.59	564.98	759.43		
		סה"כ צריכה		305.21	-20.32	894.20	1,179.08		
25	26944	בניין C טו גו ח.35	81022240 - 2	1,307.18	93.12	1,747.23	3,147.53		
		ציבורי		110.03	37.67	429.12	576.82		
		סה"כ צריכה		1,417.20	130.79	2,176.35	3,724.34		
26	26946	בניין C כפר השעשועים ח.27+28	81036554 - 3	706.21	2.38	1,555.95	2,264.53		
		ציבורי		435.18	148.99	1,697.29	2,281.46		
		סה"כ צריכה		1,141.38	151.37	3,253.24	4,545.99		
27	26947	בניין C ספרינג ח.31	81036554 - 6	-13.91	-194.22	348.12	139.99		
		ציבורי		110.03	37.67	429.12	576.82		
		סה"כ צריכה		96.12	-156.55	777.25	716.81		
28	26948	בניין C עונות	81036554 - 7	28.13	-203.81	25.20	-150.47		
		ציבורי		75.19	25.74	293.27	394.21		
		סה"כ צריכה		103.33	-178.06	318.47	243.74		
29	26949	בניין C פוקס ח.40-42	81022240 - 7	2,837.14	273.42	6,185.75	9,296.32		
		ציבורי		330.08	113.01	1,287.37	1,730.45		
		סה"כ צריכה		3,167.22	386.43	7,473.12	11,026.77		
30	26951	בניין C תמנון ח.36+37	81022240 - 3	1,703.89	137.72	3,158.00	4,999.62		
		ציבורי		220.05	75.34	858.25	1,153.63		
		סה"כ צריכה		1,923.94	213.06	4,016.25	6,153.25		
31	26952	בניין D אלוף הספורט ח.44	81029762 - 1	2,159.93	23.66	3,626.75	5,810.34		
		ציבורי		379.67	129.99	1,480.82	1,990.48		
		סה"כ צריכה		2,539.60	153.65	5,107.57	7,800.82		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
32	26956	בניין D מרכז הלבשה ח.45+46	2 - 81029762	2,529.91	68.18	4,361.64	6,959.73		
		ציבורי		373.44	127.85	1,456.51	1,957.80		
		סה"כ צריכה		2,903.35	196.03	5,818.15	8,917.53		
33	26958	בניין E מחסני כמעט חיים ח.55	5 - 81029815	32,217.41	13,373.87	107,125.09	152,716.37		
		ציבורי		2,123.44	726.99	8,281.88	11,132.31		
		סה"כ צריכה		34,340.84	14,100.86	115,406.97	163,848.68		
34	26959	בניין E סטוק ח.50	1 - 81029815	839.75	44.16	1,475.90	2,359.81		
		ציבורי		259.86	88.97	1,013.51	1,362.33		
		סה"כ צריכה		1,099.61	133.13	2,489.41	3,722.14		
35	26961	בניין E קופת חולים כללית	3 - 81029815	496.26	243.52	1,754.30	2,494.08		
		ציבורי		224.72	76.94	876.47	1,178.13		
		סה"כ צריכה		720.98	320.46	2,630.77	3,672.21		
36	26967	פעילויות צים סנטר	3 - 81029744	46.29	37.40	261.05	344.74		
			6 - 81037867	0.00	0.00	0.00	0.00		
		ציבורי		5.01	5.39	41.74	52.14		
		סה"כ צריכה		51.30	42.80	302.79	396.88		
		סה"כ צריכה		81,209.26	21,519.81	224,050.0009	326,779.08		
		חשבון חברת חשמל		65,760.00	14,100.00	107,940.00	187,800.00		
		הפרש בקוט"ש		15,449.26	7,419.81	116,110.0009	138,979.08		
		הפרש באחוזים		23.49%	52.62%	107.57%	74.00%		



■ פסגה (81,209.26 Kwh)
■ גבע (21,519.81 Kwh)
■ שפל (224,050.0009 Kwh)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	26890	בניין A לוח שירות SB-A	5 - 81029832	892.70	354.10	2,526.32	3,773.11		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	892.70	354.10	2,526.32	3,773.11		
2	26892	בניין A ראשי לוח מבנה A	81029832 - 6	20,280.32	4,512.42	38,639.07	63,431.81		
			סה"כ צריכה	20,280.32	4,512.42	38,639.07	63,431.81		
3	26894	בניין A שמור	81029768 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
4	26896	בניין B לוח שירות SB-B	81029813 - 4	332.23	106.95	901.37	1,340.54		
			סה"כ צריכה	332.23	106.95	901.37	1,340.54		
5	26897	בניין B ראשי לוח מבנה B	81029813 - 5	7,599.38	764.95	14,936.59	23,300.93		
			סה"כ צריכה	7,599.38	764.95	14,936.59	23,300.93		
6	26900	בניין C לוח שירות SB-C	81029816 - 2	419.46	106.70	705.20	1,231.36		
			סה"כ צריכה	419.46	106.70	705.20	1,231.36		
7	26901	בניין C ראשי לוח מבנה C	81029816 - 3	11,236.96	878.78	5,540.64	17,656.38		
			סה"כ צריכה	11,236.96	878.78	5,540.64	17,656.38		
8	26902	בניין C שמור	81036554 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
9	26903	בניין C שמור	81036554 - 5	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
10	26904	בניין C שמור	81029816 - 1	0.005	0.00	0.003	0.007		
			סה"כ צריכה	0.005	0.00	0.003	0.007		
11	26905	בניין C שמור	81022240 - 8	0.21	0.10	1.05	1.35		
			סה"כ צריכה	0.21	0.10	1.05	1.35		
12	26906	בניין C שמור	81022240 - 4	0.47	0.20	1.67	2.34		
			סה"כ צריכה	0.47	0.20	1.67	2.34		
13	26907	בניין D לוח שירותים SB-D	81029762 - 4	368.24	107.45	785.95	1,261.63		
			סה"כ צריכה	368.24	107.45	785.95	1,261.63		
14	26908	בניין D ראשי לוח מבנה D	81029762 - 5	5,325.05	202.14	9,052.68	14,579.87		
			סה"כ צריכה	5,325.05	202.14	9,052.68	14,579.87		
15	26910	בניין E משאבות	81029744 - 1	5.14	2.49	18.89	26.52		
			סה"כ צריכה	5.14	2.49	18.89	26.52		
16	26911	בניין E ראשי לוח מבנה E	81029815 - 6	1,704.91	518.82	5,919.44	8,143.18		
			סה"כ צריכה	1,704.91	518.82	5,919.44	8,143.18		
17	26912	בניין E שמור	81029744 - 5	99.26	18.01	157.77	275.03		
			סה"כ צריכה	99.26	18.01	157.77	275.03		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
18	26913	בנין E שמור	81029744 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
19	26917	לידיעה שנאי 1	81022048 - 1	26,670.85	2,123.58	30,211.58	59,006.02	291.58	
			סה"כ צריכה	26,670.85	2,123.58	30,211.58	59,006.02		
20	26966	לידיעה פוטו וולטאי	70034429 - 1	133.90	408.41	23,368.76	23,911.07	162.62	
			81022240 - 6	189.97	540.16	26,545.20	27,275.33		
			81029832 - 7	57.29	131.25	9,098.91	9,287.45		
			סה"כ צריכה	381.16	1,079.83	59,012.88	60,473.86		
21	26968	ציבורי להעמסה	70034429 - 1	133.90	408.41	23,368.76	23,911.07	162.62	
			81022048 - 1	26,670.85	2,123.58	30,211.58	59,006.02	291.58	
			81022240 - 2	-1,307.18	-93.12	-1,747.23	-3,147.53		
			81022240 - 3	-1,703.89	-137.72	-3,158.00	-4,999.62		
			81022240 - 5	-510.82	-37.53	-833.09	-1,381.44		
			81022240 - 6	189.97	540.16	26,545.20	27,275.33		
			81022240 - 7	-2,837.14	-273.42	-6,185.75	-9,296.32		
			81026188 - 1	54,366.27	18,470.08	151,928.13	224,764.48	467.71	
			81029744 - 3	-46.29	-37.40	-261.05	-344.74		
			81029762 - 1	-2,159.93	-23.66	-3,626.75	-5,810.34		
			81029762 - 2	-2,529.91	-68.18	-4,361.64	-6,959.73		
			81029768 - 3	-129.77	-10.64	-213.12	-353.53		
			81029768 - 4	-883.40	-45.78	-1,855.19	-2,784.37		
			81029768 - 5	-543.90	-140.85	-1,512.61	-2,197.36		
			81029768 - 6	-343.60	-39.58	-519.77	-902.95		
			81029768 - 7	-1,268.70	-329.23	-3,256.99	-4,854.91		
			81029768 - 8	-830.69	-252.38	-2,760.71	-3,843.78		
			81029813 - 1	-1,331.94	-122.26	-2,065.39	-3,519.59		
			81029813 - 7	-5,971.18	-556.36	-12,107.66	-18,635.20		
			81029815 - 1	-839.75	-44.16	-1,475.90	-2,359.81		
			81029815 - 3	-496.26	-243.52	-1,754.30	-2,494.08		
			81029815 - 5	-32,217.41	-13,373.87	-107,125.09	-152,716.37		
			81029832 - 1	-1,048.93	-506.62	-3,815.36	-5,370.91		
			81029832 - 2	-1,298.42	-171.29	-2,472.44	-3,942.15		
			81029832 - 3	-844.62	-407.02	-3,073.68	-4,325.32		
			81029832 - 4	-342.88	-7.30	-184.13	-534.31		
			81029832 - 7	57.29	131.25	9,098.91	9,287.45		
			81029832 - 8	-105.69	-82.43	-576.86	-764.98		
			81029841 - 1	-2,918.39	-1,596.79	-8,133.92	-12,649.10		
			81029841 - 2	-1,715.36	-127.22	-3,006.05	-4,848.63		





מקדם הספק	שיא ביקוש	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שפל Kwh	גבע Kwh	פסגה Kwh	מספר מונה / קבוצה	שם דייר	מזהה דייר	מס
		-8,174.75	-5,232.74	-263.19	-2,678.82	81029841 - 3			
		0.00	0.00	0.00	0.00	81029841 - 4			
		-7,272.89	-4,447.07	-66.94	-2,758.89	81029841 - 5			
		-2,948.47	-1,861.55	-17.88	-1,069.04	81029841 - 6			
		-124.31	-84.94	-1.71	-37.67	81029841 - 7			
		-2,638.77	-1,578.52	-21.22	-1,039.04	81029841 - 8			
		-2,264.53	-1,555.95	-2.38	-706.21	81036554 - 3			
		-139.99	-348.12	194.22	13.91	81036554 - 6			
		150.47	-25.20	203.81	-28.13	81036554 - 7			
		-419.66	-329.22	69.91	-160.35	81036554 - 8			
		-315.21	-169.40	-15.40	-130.41	81037867 - 1			
		-322.71	-243.44	-36.82	-42.45	81037867 - 2			
		-318.19	-201.70	-8.90	-107.58	81037867 - 3			
		0.00	0.00	0.00	0.00	81037867 - 6			
		-40.48	-26.86	-0.46	-13.16	81037867 - 7			
		-2,322.68	-1,662.86	-171.82	-488.00	81037867 - 8			
		-16,395.39	-16,309.59	-85.80	0.00	81111111 - 1			
		41,659.74	30,992.77	2,720.57	7,946.40	סה"כ צריכה			

