



**דוח כספי**

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר ערד

תקופת דוח: (01/02/19 - 28/02/19)

תאריך הפקה: 12/03/19

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
1,653.05 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	102.97 ₪	1,354.47 ₪	81029768 - 4	בניין A אופטיקה הלפרין ח.12	26919	1
4,434.59 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	428.13 ₪	3,810.85 ₪	81029841 - 3, 81029841 - 4	בניין A אופיס דיפו ח.3+4	26964	2
2,981.70 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	219.06 ₪	2,567.02 ₪	81029841 - 2	בניין A אניפט	26887	3
420.62 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	40.13 ₪	184.88 ₪	81037867 - 1	בניין A אקס מובייל	30929	4
6,599.14 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	281.51 ₪	6,122.02 ₪	81029841 - 1	בניין A ארומה ח.1	26922	5
373.82 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	43.76 ₪	134.45 ₪	81037867 - 3	בניין A בן אלמקייס (פינס) ח.49	26924	6
4,871.59 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	165.55 ₪	4,510.44 ₪	81029832 - 1, 81029832 - 3, 81029832 - 8	בניין A חזי בדור	29711	7
268.62 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	39.96 ₪	33.05 ₪	81037867 - 7	בניין A חן פחימה	28599	8
1,274.21 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	106.33 ₪	972.27 ₪	81029768 - 5	בניין A חנות נחות (פיצוצים) ח.13	26925	9
412.65 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	78.49 ₪	138.55 ₪	81037867 - 2	בניין A טלדור	29712	10
3,459.37 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	323.31 ₪	2,940.45 ₪	81029768 - 3, 81029841 - 5	בניין A טרקלין חשמל חנות ומחסן ח.5+6	26926	11
942.66 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	302.55 ₪	444.51 ₪	81029832 - 4	בניין A לוקו הפקת אירועים	26888	12
326.42 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	74.92 ₪	55.89 ₪	81029841 - 7	בניין A מקסים אוקנין	26891	13
893.16 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	106.79 ₪	590.76 ₪	81029768 - 6	בניין A נעמן ח.14	26929	14
1,550.71 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	126.63 ₪	1,228.47 ₪	81029841 - 8	בניין A סטימצקי	26930	15
1,256.38 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	40.13 ₪	1,020.64 ₪	81037867 - 8	בניין A סער	26931	16
2,350.35 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	124.14 ₪	2,030.59 ₪	81029768 - 7	בניין A פיצה האט ח.15	26932	17
1,826.19 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	213.85 ₪	1,416.72 ₪	81029841 - 6	בניין A פיתויים ח.3	26933	18
2,306.09 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	71.07 ₪	2,039.41 ₪	81029832 - 2	בניין A רשת המקסיקני	26935	19
2,125.54 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	144.01 ₪	1,785.92 ₪	81029768 - 8	בניין A שניצליה ח.17	26936	20





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
21	26939	בניין B סיטי שופ ח.21-23	81029813 - 1	1,642.14 ₪	731.74 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	2,569.49 ₪
22	26941	בניין B קסטרו ח.24+25	81029813 - 7	8,574.26 ₪	768.06 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	9,537.93 ₪
23	26898	בניין C אינפיניטי	81022240 - 5	637.79 ₪	181.24 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	1,014.65 ₪
24	26942	בניין C דלתא ח.32	81036554 - 8	1,330.41 ₪	231.82 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	1,757.84 ₪
25	26944	בניין C טו גו ח.35	81022240 - 2	1,672.77 ₪	176.08 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	2,044.46 ₪
26	26946	בניין C כפר השעשועים ח.27+28	81036554 - 3	2,386.85 ₪	696.43 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	3,278.89 ₪
27	26947	בניין C ספרינג ח.31	81036554 - 6	1,977.14 ₪	176.08 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	2,348.83 ₪
28	26948	בניין C עונות	81036554 - 7	1,709.68 ₪	120.33 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	2,025.62 ₪
29	26949	בניין C פוקס ח.40-42	81022240 - 7	3,819.39 ₪	528.23 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	4,543.24 ₪
30	26951	בניין C תמנון ח.36+37	81022240 - 3	2,443.54 ₪	352.15 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	2,991.31 ₪
31	26952	בניין D אלוף הספורט ח.44	81029762 - 1	2,767.35 ₪	607.61 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	3,570.57 ₪
32	26956	בניין D מרכז הלבשה ח.45+46	81029762 - 2	3,497.60 ₪	597.63 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	4,290.85 ₪
33	26958	בניין E מחסני כמעט ח.55	81029815 - 5	56,210.37 ₪	3,398.22 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	59,804.19 ₪
34	26959	בניין E סטוק ח.50	81029815 - 1	1,078.90 ₪	415.86 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	1,690.37 ₪
35	26961	בניין E קופת חולים כללית	81029815 - 3	1,092.20 ₪	359.63 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	1,647.44 ₪
36	26967	פעילויות צים סנטר	81029744 - 3, 81037867 - 6	136.19 ₪	17.08 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	348.89 ₪

143,791.44 ₪		סה"כ
24,444.54 ₪	17.00%	מע"מ
168,235.98 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
111,846.07 ₪		חשבון חברת חשמל
56,389.91 ₪		הפרש בש"ח
50.42%		הפרש באחוזים





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסת	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
1,867.48 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,867.48 ₪	81029832 - 5	בניין A לוח שירות SB-A	26890	1
30,319.17 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	30,319.17 ₪	81029832 - 6	בניין A ראשי לוח מבנה A	26892	2
0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	81029768 - 1	בניין A שמור	26894	3
657.67 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	657.67 ₪	81029813 - 4	בניין B לוח שירות SB-B	26896	4
10,774.28 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	10,774.28 ₪	81029813 - 5	בניין B ראשי לוח מבנה B	26897	5
634.66 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	634.66 ₪	81029816 - 2	בניין C לוח שירות SB-C	26900	6
10,523.82 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	10,523.82 ₪	81029816 - 3	בניין C ראשי לוח מבנה C	26901	7
0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	81036554 - 1	בניין C שמור	26902	8
0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	81036554 - 5	בניין C שמור	26903	9
0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	81029816 - 1	בניין C שמור	26904	10
0.53 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.53 ₪	81022240 - 8	בניין C שמור	26905	11
0.98 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.98 ₪	81022240 - 4	בניין C שמור	26906	12
614.69 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	614.69 ₪	81029762 - 4	בניין D לוח שירותים SB-D	26907	13
7,098.28 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7,098.28 ₪	81029762 - 5	בניין D ראשי לוח מבנה D	26908	14
29.70 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	29.70 ₪	81029744 - 1	בניין E משאבות	26910	15
3,283.61 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,283.61 ₪	81029815 - 6	בניין E ראשי לוח מבנה E	26911	16
42.89 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	42.89 ₪	81029744 - 5	בניין E שמור	26912	17
0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	81029744 - 2	בניין E שמור	26913	18
31,997.94 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	31,997.94 ₪	81022048 - 1	לידיעה שנאי 1	26917	19
22,301.90 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	22,301.90 ₪	70034429 - 1, 81022240 - 6, 81029832 - 7	לידיעה פוטו וולטאי	26966	20





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסת	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
12,912.55 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12,716.94 ₪	70034429 - 1, 81022048 - 1, 81022240 - 2, 81022240 - 3, 81022240 - 5, 81022240 - 6, 81022240 - 7, 81026188 - 1, 81029744 - 3, 81029762 - 1, 81029762 - 2, 81029768 - 3, 81029768 - 4, 81029768 - 5, 81029768 - 6, 81029768 - 7, 81029768 - 8, 81029813 - 1, 81029813 - 7, 81029815 - 1, 81029815 - 3, 81029815 - 5, 81029832 - 1, 81029832 - 2, 81029832 - 3, 81029832 - 4, 81029832 - 7, 81029832 - 8, 81029841 - 1, 81029841 - 2, 81029841 - 3, 81029841 - 4, 81029841 - 5, 81029841 - 6, 81029841 - 7, 81029841 - 8, 81036554 - 3, 81036554 - 6, 81036554 - 7, 81036554 - 8, 81037867 - 1, 81037867 - 2, 81037867 - 3, 81037867 - 6, 81037867 - 7, 81037867 - 8, 81111111 - 1	ציבורי להעמסה	26968	21

