



**דוח כספי**

עבור: עוגן גדלן מניב

דוח מסכם עבור אתר: פארק עוגן פ"ת

תקופת דוח: (01/03/19 - 31/03/19)

תאריך הפקה: 03/04/19

| מס | מזהה דייר | שם דייר                             | מספר מונה  | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור תוספות | תשלום בגין הספק | תשלום קבוע | סה"כ         |
|----|-----------|-------------------------------------|--|-------------------------------|-------------------------|-------------------------|-----------------|------------|--------------|
| 1  | 27596     | EMS קלאב משרדים                     | 81016886 - 4   | 334.94 ₪                      | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 15.647 ₪        | 195.61 ₪   | 546.20 ₪     |
| 2  | 20111     | KCS בניין תמר ק.2                   | 81018576 - 4   | 1,924.89 ₪                    | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 12.518 ₪        | 195.61 ₪   | 2,133.02 ₪   |
| 3  | 20080     | אדוונטיק                            | 81016886 - 8   | 2,844.44 ₪                    | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 19.559 ₪        | 195.61 ₪   | 3,059.61 ₪   |
| 4  | 28403     | איבורי מחסן קרקע מזרח               | 16226538 - 13  | 0.00 ₪                        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 5.007 ₪         | 195.61 ₪   | 200.62 ₪     |
| 5  | 28616     | איבורי בניין אלון - חדש             | 16226560 - 10  | 9,757.44 ₪                    | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 98.576 ₪        | 195.61 ₪   | 10,051.63 ₪  |
| 6  | 31697     | איבורי תוספת ק-1                    | 16045526 - 2   | 73.75 ₪                       | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 39.117 ₪        | 195.61 ₪   | 308.48 ₪     |
| 7  | 20088     | אפי אבטחה                           | 81016948 - 6   | 530.49 ₪                      | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 6.259 ₪         | 195.61 ₪   | 732.36 ₪     |
| 8  | 20060     | ב.חיוני הוצאה לפועל                 | 81011515 - 6   | 2,847.87 ₪                    | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 98.576 ₪        | 195.61 ₪   | 3,142.05 ₪   |
| 9  | 20049     | בזק בינלאומי                        | 81029216 - 1   | 135,381.04 ₪                  | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 607.938 ₪       | 465.51 ₪   | 136,454.49 ₪ |
| 10 | 20107     | בישולים אקספרס                      | 81017045 - 8   | 4,703.06 ₪                    | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 25.035 ₪        | 195.61 ₪   | 4,923.71 ₪   |
| 11 | 21280     | בלאק                                | 81016886 - 2   | 6,239.75 ₪                    | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 39.117 ₪        | 195.61 ₪   | 6,474.48 ₪   |
| 12 | 22678     | בניין אלון EIM חדש                  | 16226538 - 3, 16226560 - 13                              | 18,591.02 ₪                   | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 125.175 ₪       | 195.61 ₪   | 18,911.81 ₪  |
| 13 | 30387     | בניין תמר קומה 2 מלם ב.חיוני מונה 2 | 81018576 - 8   | 1,836.92 ₪                    | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 12.518 ₪        | 195.61 ₪   | 2,045.05 ₪   |
| 14 | 30386     | בניין תמר קומה 2 מלם ב.חיוני מונה 1 | 81018576 - 3   | 649.38 ₪                      | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 12.518 ₪        | 195.61 ₪   | 857.50 ₪     |
| 15 | 29732     | הוט חדר גג 1                        | 16226560 - 7   | 904.60 ₪                      | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 3.912 ₪         | 195.61 ₪   | 1,104.12 ₪   |
| 16 | 29733     | הוט חדר גג 2                        | 16226560 - 6   | 0.00 ₪                        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 3.912 ₪         | 195.61 ₪   | 199.52 ₪     |
| 17 | 29734     | הוט מנעולים וצלחות                  | 16226560 - 8   | 28.50 ₪                       | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 2.504 ₪         | 195.61 ₪   | 226.61 ₪     |
| 18 | 28615     | הוט ערוצי זהב בניין אלון - חדש      | 16226538 - 10, 16226538 - 14, 18017349 - 1, 18017349 - 4 | 0.00 ₪                        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 7.823 ₪         | 195.61 ₪   | 203.43 ₪     |
| 19 | 20078     | החומסיה                             | 81016886 - 7   | 215.23 ₪                      | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 9.858 ₪         | 195.61 ₪   | 420.69 ₪     |
| 20 | 20109     | חברת ביטוח יקב ב.חיוני              | 81018576 - 2   | 895.30 ₪                      | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 9.858 ₪         | 195.61 ₪   | 1,100.76 ₪   |
| 21 | 20085     | חיוני הוצאה לפועל                   | 81016948 - 4   | 691.07 ₪                      | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 15.647 ₪        | 195.61 ₪   | 902.33 ₪     |





| סה"כ        | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה                  | שם דייר                              | מזהה דייר | מס |
|-------------|------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------------|--------------------------------------|-----------|----|
| 307.93 ₪    | 195.61 ₪   | 2.504 ₪         | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 109.81 ₪                      | 81011515 - 1               | מזגן 1 חדר מחשב ק.א.מל"מ בניין ברוש  | 20054     | 22 |
| 330.75 ₪    | 195.61 ₪   | 2.504 ₪         | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 132.64 ₪                      | 81011515 - 2               | מזגן 2 חדר מחשב ק.א.מל"מ בניין ברוש  | 20056     | 23 |
| 342.31 ₪    | 195.61 ₪   | 3.129 ₪         | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 143.57 ₪                      | 81011515 - 3               | מזגן 2 חדר מחשב ק.ב.מל"מ בניין ברוש  | 20057     | 24 |
| 2,927.67 ₪  | 195.61 ₪   | 0.000 ₪         | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 2,732.06 ₪                    | 16226538 - 11              | מחסנים רותם                          | 32654     | 25 |
| 753.27 ₪    | 195.61 ₪   | 15.647 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 542.01 ₪                      | 81017045 - 6               | מילגם                                | 28402     | 26 |
| 548.09 ₪    | 195.61 ₪   | 15.647 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 336.83 ₪                      | 81011515 - 5               | מל"מ                                 | 20059     | 27 |
| 8,429.81 ₪  | 195.61 ₪   | 98.576 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 8,135.62 ₪                    | 81016948 - 1               | מל"מ - לוח חלוקה ק.ב.מל"מ בניין ברוש | 20081     | 28 |
| 948.59 ₪    | 195.61 ₪   | 6.259 ₪         | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 746.73 ₪                      | 81016948 - 3               | מל"מ - לוח יטאות בגג בניין ברוש      | 20083     | 29 |
| 955.39 ₪    | 195.61 ₪   | 6.259 ₪         | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 753.53 ₪                      | 81011515 - 7               | מל"מ לובי                            | 20061     | 30 |
| 10,253.02 ₪ | 195.61 ₪   | 114.223 ₪       | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 9,943.18 ₪                    | 81016948 - 2, 81016948 - 5 | מל"מ ק.1 בניין ברוש                  | 20160     | 31 |
| 1,837.88 ₪  | 195.61 ₪   | 12.518 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 1,629.75 ₪                    | 81011515 - 4               | מל"מ - לוח חדר שירותים בניין ברוש    | 20058     | 32 |
| 630.51 ₪    | 195.61 ₪   | 9.858 ₪         | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 425.04 ₪                      | 81016948 - 7               | משולם פתרונות תשלום                  | 20089     | 33 |
| 6,003.62 ₪  | 195.61 ₪   | 39.117 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 5,768.89 ₪                    | 81016886 - 6               | ספגטים בניין אורן                    | 20077     | 34 |
| 535.41 ₪    | 195.61 ₪   | 12.518 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 327.29 ₪                      | 81017045 - 7               | עוגן נדלן - מכון כושר רני רוביו      | 20106     | 35 |
| 29,068.88 ₪ | 195.61 ₪   | 156.469 ₪       | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 28,716.80 ₪                   | 16226560 - 2               | פולפידי קומה 1 אלון                  | 22687     | 36 |
| 2,100.66 ₪  | 195.61 ₪   | 19.559 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 1,885.49 ₪                    | 81018576 - 6               | פולפידי קומה 1 בניין תמר             | 20113     | 37 |
| 2,024.82 ₪  | 195.61 ₪   | 19.559 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 1,809.65 ₪                    | 81018576 - 7               | פולפידי קומה 1 דרום בניין תמר        | 20114     | 38 |
| 3,307.44 ₪  | 195.61 ₪   | 39.117 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 3,072.71 ₪                    | 81018576 - 5               | פולפידי קומת קרקע בניין תמר          | 20112     | 39 |
| 320.79 ₪    | 195.61 ₪   | 125.175 ₪       | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                        | 16226538 - 1, 16226538 - 2 | קומה 1 צפון בניין אלון חדש (עבודות)  | 22688     | 40 |
| 234.92 ₪    | 195.61 ₪   | 39.117 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 0.19 ₪                        | 16045526 - 1               | קומה ראשונה EIM לשעבר                | 32285     | 41 |
| 2,989.14 ₪  | 195.61 ₪   | 7.823 ₪         | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 2,785.71 ₪                    | 70047420 - 1               | קומטק UPS                            | 20053     | 42 |





| סה"כ        | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה  | שם דייר                      | מזהה דייר | מס |
|-------------|------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|--|------------------------------|-----------|----|
| 6,215.26 ₪  | 195.61 ₪   | 62.588 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 5,957.06 ₪                    | 81017045 - 2   | קומטק ק.1 בניין אורן         | 20102     | 43 |
| 1,804.47 ₪  | 195.61 ₪   | 39.117 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 1,569.74 ₪                    | 81017045 - 3   | קומטק ק.2 בניין אורן         | 20103     | 44 |
| 3,520.59 ₪  | 195.61 ₪   | 25.035 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 3,299.94 ₪                    | 81016886 - 5   | קפה נטו 1 בניין אורן         | 20076     | 45 |
| 787.10 ₪    | 195.61 ₪   | 5.320 ₪         | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 586.17 ₪                      | 81017045 - 5   | קפה נטו מחסן בניין אורן      | 20104     | 46 |
| 1,006.74 ₪  | 195.61 ₪   | 19.559 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 791.57 ₪                      | 81016948 - 8   | קפיטריה                      | 20090     | 47 |
| 294.19 ₪    | 195.61 ₪   | 98.576 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                        | 16226560 - 11  | ראשי ק. א בניין אלון - חדש   | 22797     | 48 |
| 48,186.57 ₪ | 195.61 ₪   | 0.000 ₪         | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 47,990.96 ₪                   | 16045526 - 1,<br>60006195 - 1,<br>70013670 - 1,<br>70047420 - 1,<br>81016886 - 1,<br>81016886 - 2,<br>81016886 - 3,<br>81016886 - 4,<br>81016886 - 5,<br>81016886 - 6,<br>81016886 - 7,<br>81016886 - 8,<br>81017045 - 1,<br>81017045 - 2,<br>81017045 - 3,<br>81017045 - 5,<br>81017045 - 6,<br>81017045 - 7,<br>81017045 - 8 | ראשי שנאים 4,6 מא - לא לחיוב | 20161     | 49 |
| 19,591.24 ₪ | 195.61 ₪   | 156.469 ₪       | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 19,239.16 ₪                   | 16226560 - 1   | רותם בקרים חדש               | 22686     | 50 |
| 3,242.40 ₪  | 195.61 ₪   | 25.035 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 3,021.76 ₪                    | 81016886 - 3   | שטראוס מעבדה בניין אורן      | 20073     | 51 |

|              |        |                  |
|--------------|--------|------------------|
| 353,497.91 ₪ |        | סה"כ             |
| 60,094.65 ₪  | 17.00% | מע"מ             |
| 413,592.56 ₪ |        | סה"כ (כולל מע"מ) |
|              |        | חשבון חברת חשמל  |
|              |        | הפרש בש"ח        |
|              |        | הפרש באחוזים     |





| סה"כ         | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסת | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה  | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|--------------|------------|-----------------|-------------------------|------------------------|-------------------------------|--|---------|-----------|----|
| 142,173.22 ₪ | 0.00 ₪     | 0.000 ₪         | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                 | 142,173.22 ₪                  | 60006195 - 1,<br>70013619 - 1,<br>70013651 - 1,<br>70013670 - 1,<br>81017045 - 1 | שנאים   | 32436     | 1  |

