


**דוח קוט"ש**

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר ערד

תקופת דוח: (30/04/19 - 01/04/19)

תאריך הפקה: 06/05/19

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	31408	AV שירותי תעסוקה הישראלי	81029815 - 4	874.11	148.68	385.62	1,408.42		
			ציבורי	149.96	69.81	-776,615.53	-776,395.76		
			סה"כ צריכה	1,024.07	218.49	-776,229.91	-774,987.35		
2	26919	בניין A אופטיקה הלפרין ח.12	81029768 - 4	1,643.90	359.55	210.55	2,213.99		
			ציבורי	37.31	17.37	-193,216.59	-193,161.91		
			סה"כ צריכה	1,681.20	376.92	-193,006.04	-190,947.92		
3	26964	בניין A אופיס דיפו ח.3+4	81029841 - 3	2,728.69	755.34	643.87	4,127.91		
			81029841 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00		
			ציבורי	155.13	72.22	-803,395.37	-803,168.03		
			סה"כ צריכה	2,883.82	827.56	-802,751.50	-799,040.12		
4	26887	בניין A אניפט	81029841 - 2	2,046.05	484.17	462.18	2,992.40		
			ציבורי	79.37	36.95	-411,070.63	-410,954.31		
			סה"כ צריכה	2,125.43	521.12	-410,608.45	-407,961.91		
5	30929	בניין A אקס מוביל	81037867 - 1	217.34	39.36	43.44	300.14		
			ציבורי	14.54	6.77	-75,304.93	-75,283.62		
			סה"כ צריכה	231.88	46.13	-75,261.48	-74,983.47		
6	26922	בניין A ארומה ח.1	81029841 - 1	6,210.78	2,005.23	3,213.66	11,429.67		
			ציבורי	102.00	47.48	-528,259.24	-528,109.75		
			סה"כ צריכה	6,312.78	2,052.72	-525,045.58	-516,680.08		
7	26924	בניין A בן אלמקיס (פינס) ח.49 תאריך יציאה: 03/04/19	81037867 - 3	1.46	0.14	0.88	2.48		
			ציבורי	2.36	0.59	10.20	13.15		
			סה"כ צריכה	3.81	0.73	11.09	15.63		
8	29711	בניין A חזי בדור	81029832 - 1	3,414.40	1,352.37	3,479.79	8,246.56		
			81029832 - 3	2,086.22	818.49	2,097.94	5,002.65		
			81029832 - 8	451.66	147.32	326.86	925.83		
			ציבורי	59.98	27.92	-310,646.21	-310,558.30		
			סה"כ צריכה	6,012.26	2,346.10	-304,741.63	-296,383.27		
9	28599	בניין A חן פחימה	81037867 - 7	39.33	5.55	0.00	44.88		
			ציבורי	14.48	6.74	-74,983.57	-74,962.35		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקו"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	53.81	12.29	-74,983.57	-74,917.47		
10	26925	בניין A חנות נוחות (פיצוצים) ח.13	5 - 81029768	1,156.89	356.45	485.05	1,998.40		
			ציבורי	38.53	17.94	-199,536.63	-199,480.17		
			סה"כ צריכה	1,195.42	374.39	-199,051.58	-197,481.77		
11	29712	בניין A טלודר	2 - 81037867	140.41	37.05	85.99	263.45		
			ציבורי	28.44	13.24	-147,289.15	-147,247.47		
			סה"כ צריכה	168.85	50.29	-147,203.16	-146,984.02		
12	26888	בניין A לוקו הפקת אירועים	4 - 81029832	145.05	133.87	143.12	422.04		
			ציבורי	109.62	51.03	-567,732.73	-567,572.07		
			סה"כ צריכה	254.68	184.90	-567,589.61	-567,150.03		
13	26891	בניין A מקסים אוקנין	7 - 81029841	37.06	3.98	9.37	50.41		
			ציבורי	27.15	12.64	-140,594.19	-140,554.41		
			סה"כ צריכה	64.20	16.62	-140,584.82	-140,504.00		
14	26929	בניין A נעמן ח.14	6 - 81029768	390.49	106.72	59.22	556.43		
			ציבורי	38.69	18.01	-200,393.59	-200,336.88		
			סה"כ צריכה	429.19	124.74	-200,334.37	-199,780.44		
15	26930	בניין A סטימצקי	8 - 81029841	1,138.37	292.01	75.59	1,505.97		
			ציבורי	45.88	21.36	-237,617.57	-237,550.33		
			סה"כ צריכה	1,184.25	313.37	-237,541.99	-236,044.36		
16	26931	בניין A סער	8 - 81037867	1,304.98	438.60	946.86	2,690.44		
			ציבורי	14.54	6.77	-75,304.93	-75,283.62		
			סה"כ צריכה	1,319.52	445.37	-74,358.07	-72,593.18		
17	26932	בניין A פיצה האט ח.15	7 - 81029768	2,272.42	724.66	1,353.75	4,350.84		
			ציבורי	44.98	20.94	-232,957.88	-232,891.96		
			סה"כ צריכה	2,317.40	745.60	-231,604.12	-228,541.12		
18	26933	בניין A פיתויים ח.3	6 - 81029841	1,041.31	209.71	177.46	1,428.48		
			ציבורי	77.49	36.07	-401,295.99	-401,182.43		
			סה"כ צריכה	1,118.79	245.79	-401,118.53	-399,753.95		
19	26935	בניין A רשת המקסיקני	2 - 81029832	2,566.21	747.13	967.55	4,280.90		
			ציבורי	25.75	11.99	-133,363.63	-133,325.89		
			סה"כ צריכה	2,591.97	759.12	-132,396.08	-129,045.00		
20	26936	בניין A שניצליה ח.17	8 - 81029768	2,853.17	739.50	1,286.36	4,879.03		
			ציבורי	52.18	24.29	-270,235.42	-270,158.95		
			סה"כ צריכה	2,905.35	763.79	-268,949.06	-265,279.92		



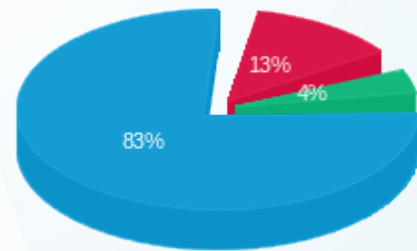


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקו"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
21	26939	בניין B סטי שופ ח.21-23	81029813 - 1	1,845.44	561.53	236.22	2,643.20		
		ציבורי		265.14	123.43	-1,373,109.81	-1,372,721.25		
		סה"כ צריכה		2,110.58	684.96	-1,372,873.59	-1,370,078.05		
22	26941	בניין B קסטרו ח.24+25	81029813 - 7	8,751.01	2,752.17	24,001,502.95	24,013,006.13		
		ציבורי		278.30	129.55	-1,441,264.52	-1,440,856.67		
		סה"כ צריכה		9,029.30	2,881.72	-1,441,264.52	-1,440,856.67		
23	26898	בניין C אינפינטי	81022240 - 5	844.12	172.48	45.83	1,062.42		
		ציבורי		65.67	30.57	-340,104.04	-340,007.80		
		סה"כ צריכה		909.79	203.05	-340,058.21	-338,945.37		
24	26942	בניין C דלתא ח.32	81036554 - 8	1,353.26	313.08	109.11	1,775.44		
		ציבורי		84.00	39.10	-435,011.82	-434,888.72		
		סה"כ צריכה		1,437.26	352.18	-435,011.82	-433,113.27		
25	26944	בניין C טו גו ח.35	81022240 - 2	2,041.88	595.20	298.31	2,935.39		
		ציבורי		63.80	29.70	-330,409.74	-330,316.24		
		סה"כ צריכה		2,105.68	624.90	-330,409.74	-327,380.85		
26	26946	בניין C כפר השעשועים ח.27+28	81036554 - 3	2,137.09	627.96	424.52	3,189.57		
		ציבורי		252.34	117.47	-1,306,856.48	-1,306,486.66		
		סה"כ צריכה		2,389.43	745.43	-1,306,431.95	-1,303,297.09		
27	26947	בניין C ספרינג ח.31	81036554 - 6	1,716.91	480.10	103.03	2,300.03		
		ציבורי		63.80	29.70	-330,409.74	-330,316.24		
		סה"כ צריכה		1,780.71	509.80	-330,306.71	-328,016.21		
28	26948	בניין C עונות	81036554 - 7	1,358.84	301.97	76.90	1,737.71		
		ציבורי		43.60	20.30	-225,807.66	-225,743.76		
		סה"כ צריכה		1,402.44	322.27	-225,730.76	-224,006.05		
29	26949	בניין C פוקס ח.40-42	81022240 - 7	3,926.83	988.19	325.20	5,240.23		
		ציבורי		191.40	89.10	-991,229.21	-990,948.71		
		סה"כ צריכה		4,118.23	1,077.29	-990,904.01	-985,708.49		
30	26951	בניין C תמנון ח.36+37	81022240 - 3	4,208.77	1,158.89	324.21	5,691.87		
		ציבורי		127.60	59.40	-660,819.47	-660,632.48		
		סה"כ צריכה		4,336.37	1,218.29	-660,495.26	-654,940.61		
31	26952	בניין D אלוף הספורט ח.44	81029762 - 1	3,417.87	831.78	172.50	4,422.15		
		ציבורי		220.16	102.49	-1,140,178.71	-1,139,856.07		
		סה"כ צריכה		3,638.03	934.27	-1,140,006.21	-1,135,433.92		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
32	26956	בניין D מרכז הלבשה ח.45+46	81029762 - 2	3,655.99	1,006.16	270.06	4,932.21		
			ציבורי	216.54	100.81	-1,121,459.60	-1,121,142.25		
			סה"כ צריכה	3,872.53	1,106.97	-1,121,189.54	-1,116,210.04		
33	26958	בניין E מחסני כמעט חיים ח.55	81029815 - 5	42,243.04	15,300.90	26,258.48	83,802.42		
			ציבורי	1,231.30	573.20	-6,376,763.32	-6,374,958.82		
			סה"כ צריכה	43,474.34	15,874.10	-6,350,504.84	-6,291,156.41		
34	26959	בניין E סטוק ח.50	81029815 - 1	1,466.97	356.06	106.76	1,929.79		
			ציבורי	150.68	70.15	-780,364.71	-780,143.88		
			סה"כ צריכה	1,617.65	426.21	-780,257.94	-778,214.08		
35	26961	בניין E קופת חולים כללית	81029815 - 3	1,355.53	145.54	313.48	1,814.55		
			ציבורי	130.31	60.66	-674,852.11	-674,661.14		
			סה"כ צריכה	1,485.84	206.20	-674,538.63	-672,846.60		
36	26967	פעילויות צים סנטר	81029744 - 3	148.72	45.30	116.45	310.47		
			81037867 - 6	0.00	0.00	0.00	0.00		
			ציבורי	6.10	2.73	-100.70	-91.87		
			סה"כ צריכה	154.82	48.03	15.75	218.60		
			סה"כ צריכה	117,741.70	37,641.68	738,593.91	893,977.29		
			חשבון חברת חשמל	58,740.00	26,640.00	47,400.00	132,780.00		
			הפרש בקוט"ש	59,001.70	11,001.68	691,193.91	761,197.29		
			הפרש באחוזים	100.45%	41.30%	1458.21%	573.28%		



■ פסגה (117,741.70 Kwh)  
■ גבע (37,641.68 Kwh)  
■ שפל (738,593.91 Kwh)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	26890	בניין A לוח שירות SB-A	81029832 - 5	1,366.07	568.84	1,211.03	3,145.95		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	1,366.07	568.84	1,211.03	3,145.95		
2	26892	בניין A ראשי לוח מבנה A	81029832 - 6	23,017.44	8,108.61	14,929.18	46,055.23		
			סה"כ צריכה	23,017.44	8,108.61	14,929.18	46,055.23		
3	26894	בניין A שמור	81029768 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
4	26896	בניין B לוח שירות SB-B	81029813 - 4	403.28	200.81	354.85	958.94		
			סה"כ צריכה	403.28	200.81	354.85	958.94		
5	26897	בניין B ראשי לוח מבנה B	81029813 - 5	10,930.94	3,470.54	1,997.28	16,398.77		
			סה"כ צריכה	10,930.94	3,470.54	1,997.28	16,398.77		
6	26900	בניין C לוח שירות SB-C	81029816 - 2	208.68	204.54	469.85	883.06		
			סה"כ צריכה	208.68	204.54	469.85	883.06		
7	26901	בניין C ראשי לוח מבנה C	81029816 - 3	4,198.94	2,867.48	1,944.80	9,011.22		
			סה"כ צריכה	4,198.94	2,867.48	1,944.80	9,011.22		
8	26902	בניין C שמור	81036554 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
9	26903	בניין C שמור	81036554 - 5	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
10	26904	בניין C שמור	81029816 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
11	26905	בניין C שמור	81022240 - 8	0.54	0.17	0.32	1.03		
			סה"כ צריכה	0.54	0.17	0.32	1.03		
12	26906	בניין C שמור	81022240 - 4	1.03	0.34	0.68	2.06		
			סה"כ צריכה	1.03	0.34	0.68	2.06		
13	26907	בניין D לוח שירותים SB-D	81029762 - 4	342.40	215.08	539.51	1,096.99		
			סה"כ צריכה	342.40	215.08	539.51	1,096.99		
14	26908	בניין D ראשי לוח מבנה D	81029762 - 5	7,583.32	2,097.16	991.74	10,672.21		
			סה"כ צריכה	7,583.32	2,097.16	991.74	10,672.21		
15	26910	בניין E משאבות	81029744 - 1	24.04	9.92	25.73	59.69		
			סה"כ צריכה	24.04	9.92	25.73	59.69		
16	26911	בניין E ראשי לוח מבנה E	81029815 - 6	3,999.37	769.32	1,128.54	5,897.23		
			סה"כ צריכה	3,999.37	769.32	1,128.54	5,897.23		
17	26912	בניין E שמור	81029744 - 5	45.65	53.79	167.73	267.17		
			סה"כ צריכה	45.65	53.79	167.73	267.17		



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
18	26913	בניין E שמור	81029744 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
19	26917	לידיעה שנאי 1	81022048 - 1	9,516.93	7,112.00	49,767.94	66,396.86	221.57	
			סה"כ צריכה	9,516.93	7,112.00	49,767.94	66,396.86		
20	26966	לידיעה פוטו וולטאי	70034429 - 1	25,056.83	5,305.39	5,810.17	36,172.39	207.74	
			81022240 - 6	29,271.64	6,179.88	6,716.19	42,167.71		
			81029832 - 7	10,104.56	2,130.42	2,320.29	14,555.28		
			סה"כ צריכה	64,433.04	13,615.70	14,846.65	92,895.38		
21	26968	ציבורי להעמסה	70034429 - 1	25,056.83	5,305.39	5,810.17	36,172.39	207.74	
			81022048 - 1	9,516.93	7,112.00	49,767.94	66,396.86	221.57	
			81022240 - 2	-2,041.88	-595.20	-298.31	-2,935.39		
			81022240 - 3	-4,208.77	-1,158.89	-324.21	-5,691.87		
			81022240 - 5	-844.12	-172.48	-45.83	-1,062.42		
			81022240 - 6	29,271.64	6,179.88	6,716.19	42,167.71		
			81022240 - 7	-3,926.83	-988.19	-325.20	-5,240.23		
			81026188 - 1	69,520.70	24,175.42	42,177.41	135,873.54	403.46	
			81029744 - 3	-148.72	-45.30	-116.45	-310.47		
			81029762 - 1	-3,417.87	-831.78	-172.50	-4,422.15		
			81029762 - 2	-3,655.99	-1,006.16	-270.06	-4,932.21		
			81029768 - 3	-227.39	-65.64	-60.08	-353.11		
			81029768 - 4	-1,643.90	-359.55	-210.55	-2,213.99		
			81029768 - 5	-1,156.89	-356.45	-485.05	-1,998.40		
			81029768 - 6	-390.49	-106.72	-59.22	-556.43		
			81029768 - 7	-2,272.42	-724.66	-1,353.75	-4,350.84		
			81029768 - 8	-2,853.17	-739.50	-1,286.36	-4,879.03		
			81029813 - 1	-1,845.44	-561.53	-236.22	-2,643.20		
			81029813 - 7	-8,751.01	-2,752.17	-24,001,502.95	-24,013,006.13		
			81029815 - 1	-1,466.97	-356.06	-106.76	-1,929.79		
			81029815 - 3	-1,355.53	-145.54	-313.48	-1,814.55		
			81029815 - 4	-874.11	-148.68	-385.62	-1,408.42		
			81029815 - 5	-42,243.04	-15,300.90	-26,258.48	-83,802.42		
			81029832 - 1	-3,414.40	-1,352.37	-3,479.79	-8,246.56		
			81029832 - 2	-2,566.21	-747.13	-967.55	-4,280.90		
			81029832 - 3	-2,086.22	-818.49	-2,097.94	-5,002.65		
			81029832 - 4	-145.05	-133.87	-143.12	-422.04		
			81029832 - 7	10,104.56	2,130.42	2,320.29	14,555.28		
			81029832 - 8	-451.66	-147.32	-326.86	-925.83		
			81029841 - 1	-6,210.78	-2,005.23	-3,213.66	-11,429.67		



מקדם הספק	שיא ביקוש	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שפל Kwh	גבע Kwh	פסגה Kwh	מספר מונה / קבוצה	שם דייר	מזהה דייר	מס
		-2,992.40	-462.18	-484.17	-2,046.05	81029841 - 2			
		-4,127.91	-643.87	-755.34	-2,728.69	81029841 - 3			
		0.00	0.00	0.00	0.00	81029841 - 4			
		-36.32	-14.53	-5.15	-16.64	81029841 - 5			
		-1,428.48	-177.46	-209.71	-1,041.31	81029841 - 6			
		-50.41	-9.37	-3.98	-37.06	81029841 - 7			
		-1,505.97	-75.59	-292.01	-1,138.37	81029841 - 8			
		-3,189.57	-424.52	-627.96	-2,137.09	81036554 - 3			
		-2,300.03	-103.03	-480.10	-1,716.91	81036554 - 6			
		-1,737.71	-76.90	-301.97	-1,358.84	81036554 - 7			
		-1,775.44	-109.11	-313.08	-1,353.26	81036554 - 8			
		-300.14	-43.44	-39.36	-217.34	81037867 - 1			
		-263.45	-85.99	-37.05	-140.41	81037867 - 2			
		-12.74	-5.43	-1.91	-5.40	81037867 - 3			
		0.00	0.00	0.00	0.00	81037867 - 6			
		-44.88	0.00	-5.55	-39.33	81037867 - 7			
		-2,690.44	-946.86	-438.60	-1,304.98	81037867 - 8			
		-43,231.36	-10,734.53	-7,133.84	-25,362.99	81111111 - 1			
		-23,944,380.16	-23,951,160.82	2,153.53	4,627.13	סה"כ צריכה			

