



דוח כספי

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר ערד

תקופת דוח: (01/04/19 - 30/04/19)

תאריך הפקה: 06/05/19

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	31408	AV שירותי תעסוקה הישראלי	81029815 - 4	601.52 ₪	616.79 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	1,413.92 ₪
2	26919	בניין A אופטיקה הלפרין ח.12	81029768 - 4	994.52 ₪	153.45 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	1,343.58 ₪
3	26964	בניין A אופיס דיפו ח.3+4	81029841 - 3, 81029841 - 4	1,809.67 ₪	638.06 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	2,643.34 ₪
4	26887	בניין A אניפט	81029841 - 2	1,317.73 ₪	326.47 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	1,839.82 ₪
5	30929	בניין A אקס מוביל	81037867 - 1	133.36 ₪	59.81 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	388.78 ₪
6	26922	בניין A ארומה ח.1	81029841 - 1	4,803.61 ₪	419.55 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	5,418.77 ₪
7	26924	בניין A בן אלמקייס (פינס) ח.49 תאריך יציאה: 03/04/19	81037867 - 3	1.04 ₪	4.69 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	201.34 ₪
8	29711	בניין A חזי בדור	81029832 - 1, 81029832 - 3, 81029832 - 8	5,683.93 ₪	246.72 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	6,126.26 ₪
9	28599	בניין A חן פחימה	81037867 - 7	20.94 ₪	59.55 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	276.10 ₪
10	26925	בניין A חנות נוחות (פיצוצים) ח.13	81029768 - 5	850.90 ₪	158.47 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	1,204.98 ₪
11	29712	בניין A טלדור	81037867 - 2	109.69 ₪	116.98 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	422.27 ₪
12	26888	בניין A לוקו הפקת אירועים	81029832 - 4	168.83 ₪	450.90 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	815.33 ₪
13	26891	בניין A מקסים אוקנין	81029841 - 7	22.30 ₪	111.66 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	329.57 ₪
14	26929	בניין A נעמן ח.14	81029768 - 6	247.67 ₪	159.15 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	602.43 ₪
15	26930	בניין A סטימצקי	81029841 - 8	682.72 ₪	188.72 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	1,067.05 ₪
16	26931	בניין A סער	81037867 - 8	1,104.95 ₪	59.81 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	1,360.37 ₪
17	26932	בניין A פיצה האט ח.15	81029768 - 7	1,812.18 ₪	185.02 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	2,192.81 ₪
18	26933	בניין A פיתויים ח.3	81029841 - 6	637.26 ₪	318.71 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	1,151.58 ₪
19	26935	בניין A רשת המקסיקני	81029832 - 2	1,834.82 ₪	105.92 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	2,136.35 ₪
20	26936	בניין A שניצליה ח.17	81029768 - 8	2,072.85 ₪	214.62 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	2,483.08 ₪





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
21	26939	בניין B סיטי שופ ח.21-23	81029813 - 1	1,178.77 ₪	1,090.53 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	2,464.91 ₪
22	26941	בניין B קסטרו ח.24+25	81029813 - 7	5,750.17 ₪	1,144.66 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	7,090.44 ₪
23	26898	בניין C אינפיניטי	81022240 - 5	485.51 ₪	270.11 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	951.23 ₪
24	26942	בניין C דלתא ח.32	81036554 - 8	804.44 ₪	345.49 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	1,345.54 ₪
25	26944	בניין C טו גו ח.35	81022240 - 2	1,306.02 ₪	262.41 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	1,764.04 ₪
26	26946	בניין C כפר השעשועים ח.27+28	81036554 - 3	1,405.61 ₪	1,037.91 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	2,639.13 ₪
27	26947	בניין C ספרינג ח.31	81036554 - 6	1,041.78 ₪	262.41 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	1,499.80 ₪
28	26948	בניין C עונות	81036554 - 7	792.18 ₪	179.34 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	1,167.13 ₪
29	26949	בניין C פוקס ח.40-42	81022240 - 7	2,368.60 ₪	787.24 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	3,351.45 ₪
30	26951	בניין C תמנון ח.36+37	81022240 - 3	2,570.10 ₪	524.83 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	3,290.53 ₪
31	26952	בניין D אלוף הספורט ח.44	81029762 - 1	2,014.26 ₪	905.53 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	3,115.40 ₪
32	26956	בניין D מרכז הלבשה ח.45+46	81029762 - 2	2,228.55 ₪	890.67 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	3,314.83 ₪
33	26958	בניין E מחסני כמעט ח.55	81029815 - 5	34,767.63 ₪	5,064.45 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	40,027.70 ₪
34	26959	בניין E סטוק ח.50	81029815 - 1	874.86 ₪	619.77 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	1,690.24 ₪
35	26961	בניין E קופת חולים כללית	81029815 - 3	806.18 ₪	535.97 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	1,537.76 ₪
36	26967	פעילויות צים סנטר	81029744 - 3, 81037867 - 6	126.87 ₪	43.46 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	365.94 ₪

109,033.80 ₪		סה"כ
18,535.75 ₪	17.00%	מע"מ
127,569.55 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
53,521.03 ₪		חשבון חברת חשמל
74,048.52 ₪		הפרש בש"ח
138.35%		הפרש באחוזים





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסת	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	26890	בניין A לוח שירות SB-A	81029832 - 5	1,271.91 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,271.91 ₪
2	26892	בניין A ראשי לוח מבנה A	81029832 - 6	19,057.16 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	19,057.16 ₪
3	26894	בניין A שמור	81029768 - 1	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪
4	26896	בניין B לוח שירות SB-B	81029813 - 4	387.60 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	387.60 ₪
5	26897	בניין B ראשי לוח מבנה B	81029813 - 5	7,234.76 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7,234.76 ₪
6	26900	בניין C לוח שירות SB-C	81029816 - 2	333.91 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	333.91 ₪
7	26901	בניין C ראשי לוח מבנה C	81029816 - 3	3,770.24 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,770.24 ₪
8	26902	בניין C שמור	81036554 - 1	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪
9	26903	בניין C שמור	81036554 - 5	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪
10	26904	בניין C שמור	81029816 - 1	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪
11	26905	בניין C שמור	81022240 - 8	0.43 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.43 ₪
12	26906	בניין C שמור	81022240 - 4	0.85 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.85 ₪
13	26907	בניין D לוח שירותים SB-D	81029762 - 4	424.60 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	424.60 ₪
14	26908	בניין D ראשי לוח מבנה D	81029762 - 5	4,767.64 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,767.64 ₪
15	26910	בניין E משאבות	81029744 - 1	23.79 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	23.79 ₪
16	26911	בניין E ראשי לוח מבנה E	81029815 - 6	2,579.41 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,579.41 ₪
17	26912	בניין E שמור	81029744 - 5	97.86 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	97.86 ₪
18	26913	בניין E שמור	81029744 - 2	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪
19	26917	לידיעה שנאי 1	81022048 - 1	23,620.07 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	23,620.07 ₪
20	26966	לידיעה פוטו וולטאי	70034429 - 1, 81022240 - 6, 81029832 - 7	40,948.28 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	40,948.28 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסת	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
19,222.43 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	19,026.82 ₪	70034429 - 1, 81022048 - 1, 81022240 - 2, 81022240 - 3, 81022240 - 5, 81022240 - 6, 81022240 - 7, 81026188 - 1, 81029744 - 3, 81029762 - 1, 81029762 - 2, 81029768 - 3, 81029768 - 4, 81029768 - 5, 81029768 - 6, 81029768 - 7, 81029768 - 8, 81029813 - 1, 81029813 - 7, 81029815 - 1, 81029815 - 3, 81029815 - 4, 81029815 - 5, 81029832 - 1, 81029832 - 2, 81029832 - 3, 81029832 - 4, 81029832 - 7, 81029832 - 8, 81029841 - 1, 81029841 - 2, 81029841 - 3, 81029841 - 4, 81029841 - 5, 81029841 - 6, 81029841 - 7, 81029841 - 8, 81036554 - 3, 81036554 - 6, 81036554 - 7, 81036554 - 8, 81037867 - 1, 81037867 - 2, 81037867 - 3, 81037867 - 6, 81037867 - 7, 81037867 - 8, 81111111 - 1	ציבורי להעמסה	26968	21

