


דוח כספי

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר מעלות

תקופת דוח: (01/05/19 - 31/05/19)

תאריך הפקה: 05/06/19

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	קנס מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה ב"קוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
913.75 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	84.02 ₪	634.11 ₪	81022526 - 4	WOW	22945	1
9,441.98 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.998	0.00 ₪	1,047.76 ₪	8,198.62 ₪	15114179 - 11, 81029702 - 7	אייקון	31484	2
1,245.21 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.958	0.00 ₪	104.60 ₪	945.00 ₪	16092164 - 1	אניפט	22913	3
1,941.33 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	244.60 ₪	1,501.13 ₪	81022217 - 2	בנק הבינלאומי	25984	4
5,672.22 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	365.85 ₪	0.848	0.00 ₪	700.35 ₪	4,410.41 ₪	81021291 - 5	בנק הפועלים	22930	5
1,034.15 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	838.54 ₪	81034924 - 4	גרפיטי LED	22974	6
510.89 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	13.15 ₪	302.13 ₪	81034935 - 6	דוכן 58 מגנוליה	22984	7
302.66 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.926	0.00 ₪	13.70 ₪	93.35 ₪	15091242 - 2	דוכן פלאפון	27685	8
1,119.09 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	70.67 ₪	0.837	0.00 ₪	55.98 ₪	796.82 ₪	15091258 - 2	חנות 1 סטימצקי	7959	9
384.80 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.927	0.00 ₪	54.81 ₪	134.38 ₪	15091258 - 4	חנות 10 פפאיה	29062	10
2,261.84 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	108.74 ₪	1,957.49 ₪	81022526 - 8	חנות 11+12 בורגאנץ'	22949	11
842.38 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.972	0.00 ₪	48.23 ₪	598.53 ₪	81021291 - 1	חנות 13 ארנקי אולגה	22926	12
1,158.56 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	83.16 ₪	0.825	0.00 ₪	26.31 ₪	853.47 ₪	81021291 - 8	חנות 14 השוואמה של יוסי	22933	13
2,210.45 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	84.15 ₪	0.876	0.00 ₪	182.13 ₪	1,748.56 ₪	81021291 - 6	חנות 16 פיצה האט	22931	14
7,764.72 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	541.65 ₪	7,027.46 ₪	81022712 - 2	חנות 17 סופר פארם	22951	15
2,139.93 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	274.05 ₪	1,670.26 ₪	81022712 - 1	חנות 18 נעלי גלי	22950	16
660.96 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.958	0.00 ₪	91.75 ₪	373.60 ₪	81021291 - 7	חנות 19 גינספורט	22932	17
582.52 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	102.24 ₪	284.67 ₪	81022712 - 6	חנות 19א נעמן	22955	18
775.95 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	57.18 ₪	523.16 ₪	81034924 - 8	חנות 2 דיסקרט	22978	19
749.85 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.969	0.00 ₪	68.37 ₪	485.87 ₪	81021291 - 4	חנות 20 SMT	22929	20
934.56 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	10.05 ₪	0.906	0.00 ₪	43.85 ₪	685.05 ₪	15091242 - 1	חנות 22 NEW	8016	21





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	קנס מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
522.54 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	29.51 ₪	297.42 ₪	81022526 - 2	חנות 22 ללין	22943	22
661.79 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.992	0.00 ₪	63.19 ₪	402.99 ₪	15091242 - 4	חנות 24 נעלי קוקה	8017	23
579.21 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	60.46 ₪	323.14 ₪	81034924 - 1	חנות 25 KIWI	22971	24
1,005.76 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	122.38 ₪	687.77 ₪	81034924 - 3	חנות 26-27 אלדו	22973	25
2,204.36 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	281.73 ₪	1,727.02 ₪	81022526 - 5	חנות 28 פוקס	22946	26
773.32 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	94.60 ₪	483.11 ₪	81022712 - 3	חנות 29 לורד קיטש	23134	27
214.22 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.47 ₪	0.894	0.00 ₪	0.00 ₪	18.14 ₪	15091258 - 1	חנות 3 אופטיקה הלפרין	33283	28
506.28 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	71.25 ₪	239.42 ₪	81034935 - 1	חנות 30 הלבשה תחתונה - ירון לוי	22979	29
1,277.44 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	99.70 ₪	982.13 ₪	81034935 - 7, 81034935 - 8	חנות 31+33 קרייזי ללין	22987	30
5,052.71 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	96.47 ₪	4,760.64 ₪	81034935 - 3	חנות 32 מאפה אריאל	22981	31
717.97 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	31.01 ₪	491.34 ₪	81034935 - 2	חנות 34 פיצוחים ותבלינים	22980	32
1,993.09 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	255.96 ₪	1,541.52 ₪	81034935 - 4	חנות 35 בנק מזרחי טפחות	22982	33
1,868.00 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	230.20 ₪	1,442.18 ₪	81034935 - 5	חנות 36+37 ת"א-יפו	22983	34
1,209.50 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	143.73 ₪	870.16 ₪	81022526 - 1	חנות 37 הודיס	22942	35
35,646.44 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	2,294.91 ₪	33,155.92 ₪	81029702 - 2	חנות 39 מרכול כמעט חנים	22959	36
2,780.30 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	221.63 ₪	2,363.06 ₪	81022526 - 6	חנות 4+5+6+7 תמנון	22947	37
330.52 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	7.47 ₪	127.44 ₪	81034924 - 5	חנות 42 דוכן מפעל הפיס	22975	38
1,486.92 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	22.40 ₪	1,268.91 ₪	81022526 - 3	חנות 45 דוכן סוליקו	22944	39
233.02 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	20.06 ₪	17.35 ₪	81021291 - 3	חנות 47 דוכן טל פון	22928	40
1,914.91 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	218.11 ₪	1,501.19 ₪	81022217 - 3	חנות 50 קופת חולים כללית	22936	41





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	קנס מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
4,498.79 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	727.83 ₪	3,575.35 ₪	81022217 - 5	חנות 53+54+55 קופת חולים מכבי	22938	42
438.53 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	56.61 ₪	186.31 ₪	81022217 - 6	56 חנות מניפק	22939	43
6,519.86 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.929	0.00 ₪	139.58 ₪	6,184.67 ₪	16092165 - 3	חנות 67 קפה מעלות בע"מ	23133	44
1,972.81 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	90.40 ₪	0.866	0.00 ₪	120.28 ₪	1,566.53 ₪	16092165 - 2	חנות 69 אופיס דיפו	24759	45
8,878.43 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.932	0.00 ₪	170.70 ₪	8,512.12 ₪	16092165 - 4	חנות 70 קרמי דה לאקלר	33261	46
1,352.94 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.972	0.00 ₪	110.91 ₪	1,046.42 ₪	15091258 - 3	חנות 8-9 דלתא	7960	47
926.92 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.966	0.00 ₪	68.41 ₪	662.89 ₪	16092165 - 1	יין בעיר	22916	48
1,292.46 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	201.54 ₪	895.31 ₪	81022217 - 7	כללית 52	22940	49
1,057.57 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.941	0.00 ₪	68.87 ₪	793.09 ₪	16092166 - 2	מאניה	22921	50
498.18 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.980	0.00 ₪	26.76 ₪	275.82 ₪	16092166 - 3	מדרסים	32249	51
1,774.29 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.975	0.00 ₪	140.04 ₪	1,438.64 ₪	16092166 - 1	סקופ	22920	52
4,513.79 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	2,237.90 ₪	0.203	0.00 ₪	216.22 ₪	1,864.07 ₪	15114179 - 10	פוקס הום	22912	53
325.07 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	10.83 ₪	118.63 ₪	81034924 - 6	פרינט איט	22976	54
11,757.65 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	676.13 ₪	10,885.91 ₪	81022712 - 7	קסטרו	22956	55
740.25 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	53.62 ₪	0.811	0.00 ₪	23.02 ₪	468.00 ₪	15091242 - 3	ריבר	31422	56
388.66 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	41.11 ₪	151.95 ₪	81022217 - 4	רימקס	22937	57
1,228.99 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.941	0.00 ₪	106.50 ₪	926.88 ₪	16092166 - 4	שבילים קולומביה	22923	58
2,266.73 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.950	0.00 ₪	215.12 ₪	1,856.00 ₪	16092164 - 3	שילב	22915	59

154,058.03 ₪		סה"כ
26,189.86 ₪	17.00%	מע"מ
180,247.89 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
103,016.05 ₪		חשבון חברת חשמל





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	קנס מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	₪ 77,231.84		הפרש בש"ח								
	74.97%		הפרש באחוזים								

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	קנס מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
₪ 34,939.25	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	1.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 34,939.25	81029702 - 6	לידיעה פוטו וולטאי	22963	1
₪ 20,190.62	₪ 195.61	₪ 0.000	₪ 0.00	1.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 19,995.01	81029702 - 4	מפסק ראשי שגאי 2	22961	2





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	קנס מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
11,917.30 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	513.07 ₪	0.875	0.00 ₪	0.00 ₪	11,404.23 ₪	15091242 - 1, 15091242 - 2, 15091242 - 3, 15091242 - 4, 15091258 - 1, 15091258 - 2, 15091258 - 3, 15091258 - 4, 81021291 - 1, 81021291 - 3, 81021291 - 4, 81021291 - 5, 81021291 - 6, 81021291 - 7, 81021291 - 8, 81022217 - 2, 81022217 - 3, 81022217 - 4, 81022217 - 5, 81022217 - 6, 81022217 - 7, 81022526 - 1, 81022526 - 2, 81022526 - 3, 81022526 - 4, 81022526 - 5, 81022526 - 6, 81022526 - 8, 81022712 - 1, 81022712 - 2, 81022712 - 3, 81022712 - 6, 81022712 - 7, 81029702 - 2, 81029702 - 4, 81029702 - 6, 81029702 - 7, 81034037 - 8, 81034924 - 1, 81034924 - 3, 81034924 - 4, 81034924 - 5, 81034924 - 6, 81034924 - 7, 81034924 - 8, 81034935 - 1, 81034935 - 2, 81034935 - 3, 81034935 - 4, 81034935 - 5, 81034935 - 6, 81034935 - 7, 81034935 - 8	ציבורי לחלוקה לידיעה	22988	3

