



**דוח קוט"ש**

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר בית שאן

תקופת דוח: (31/05/19 - 01/05/19)

תאריך הפקה: 11/06/19

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	33279	BUZZ חנות 23	81035110 - 4	3,793.84	1,101.44	1,223.82	6,119.10	27.10	
				373.52	234.99	-84,025.51	-83,417.00		
				4,167.36	1,336.43	-82,801.69	-77,297.90		
2	25324	אוטופן	81032903 - 2	767.35	222.78	247.53	1,237.65	8.55	
				60.07	37.79	-13,513.15	-13,415.29		
				827.42	260.57	-13,265.62	-12,177.64		
3	25334	אופטיקה הלפרין בע"מ	81033018 - 4	1,223.76	355.28	394.76	1,973.80	9.90	
				75.98	47.80	-17,092.26	-16,968.48		
				1,299.74	403.08	-16,697.50	-14,994.68		
4	25365	אופיס דיפו	81036666 - 2	855.10	248.26	275.84	1,379.20	3.80	
				150.49	94.68	-33,854.19	-33,609.02		
				1,005.59	342.94	-33,578.35	-32,229.82		
5	25350	אייס	81035227 - 3	8,851.36	2,569.76	2,855.28	14,276.40	89.20	
				690.96	434.69	-155,435.00	-154,309.35		
				9,542.32	3,004.45	-152,579.72	-140,032.95		
6	25386	אלקטרו קובי בע"מ (ביג אלקטריק)	81036684 - 6	3,830.09	1,111.97	1,235.51	6,177.57	25.65	
				260.17	163.67	-58,525.07	-58,101.24		
				4,090.26	1,275.64	-57,289.57	-51,923.67		
7	33258	אניפט בע"מ חנות 20	81032903 - 7	2,008.37	583.07	647.86	3,239.30	13.10	
				87.85	55.27	-19,762.98	-19,619.86		
				2,096.22	638.34	-19,115.12	-16,380.56		
8	25390	אצה	81036685 - 2	5,188.28	1,506.28	1,673.64	8,368.20	32.20	
				122.54	77.09	-27,564.95	-27,365.32		
				5,310.82	1,583.37	-25,891.31	-18,997.12		
9	25385	ארומה	81036684 - 5	8,230.88	2,389.60	2,655.12	13,275.59	52.51	
				187.83	118.16	-42,252.99	-41,947.00		
				8,418.71	2,507.76	-39,597.87	-28,671.40		
10	32100	בודי שופ חנות 21	81032903 - 8	905.70	262.94	292.16	1,460.80	7.40	
				50.73	31.91	-11,411.10	-11,328.47		
				956.43	294.85	-11,118.94	-9,867.67		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקו"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
11	32101	בקר דן חמדי בע"מ חנות 32 א'	81035227 - 8	57.72	16.76	18.62	93.10	3.60	
		ציבורי		72.29	45.48	-16,262.70	-16,144.93		
		סה"כ צריכה		130.01	62.24	-16,244.08	-16,051.83		
12	25360	גלי	81036653 - 5	3,753.86	1,089.82	1,210.92	6,054.60	28.60	
		ציבורי		270.95	170.46	-60,951.81	-60,510.40		
		סה"כ צריכה		4,024.81	1,260.28	-59,740.89	-54,455.80		
13	25321	גלדריות יו"ו	81032338 - 7	4,034.90	1,171.42	1,301.58	6,507.90	17.50	
		ציבורי		50.52	31.78	-11,364.18	-11,281.88		
		סה"כ צריכה		4,085.42	1,203.20	-10,062.60	-4,773.98		
14	27489	גליתה	81036673 - 7	2,125.36	617.04	685.60	3,428.00	22.00	
		ציבורי		150.49	94.68	-33,854.19	-33,609.02		
		סה"כ צריכה		2,275.85	711.72	-33,168.59	-30,181.02		
15	25326	דלתא גליל תעשיות בע"מ	81032903 - 4	3,425.00	994.36	1,104.84	5,524.20	24.60	
		ציבורי		142.95	89.93	-32,157.54	-31,924.66		
		סה"כ צריכה		3,567.95	1,084.29	-31,052.70	-26,400.46		
16	25325	דמקה	81032903 - 3	1,691.05	490.95	545.50	2,727.50	8.60	
		ציבורי		43.33	27.26	-9,748.24	-9,677.64		
		סה"כ צריכה		1,734.38	518.21	-9,202.74	-6,950.14		
17	25354	הוניגמן ובניו בע"מ	81035227 - 7	1,214.64	352.64	391.82	1,959.10	11.30	
		ציבורי		134.09	84.36	-30,164.35	-29,945.90		
		סה"כ צריכה		1,348.73	437.00	-29,772.53	-27,986.80		
18	25363	הסטוק ישראל בע"מ	81036653 - 8	3,055.24	887.00	985.56	4,927.80	26.30	
		ציבורי		300.98	189.35	-67,706.51	-67,216.18		
		סה"כ צריכה		3,356.22	1,076.35	-66,720.95	-62,288.38		
19	25322	ורדינון	81032338 - 8	1,691.55	491.10	545.66	2,728.30	15.40	
		ציבורי		66.75	41.99	-15,014.61	-14,905.88		
		סה"כ צריכה		1,758.29	533.08	-14,468.95	-12,177.58		
20	25328	זיפ	81032903 - 6	696.82	202.30	224.78	1,123.90	8.30	
		ציבורי		75.76	47.66	-17,043.46	-16,920.03		
		סה"כ צריכה		772.58	249.96	-16,818.68	-15,796.13		
21	25374	חדר כושר	81036673 - 2	239.57	69.55	77.28	386.40	3.10	
		ציבורי		97.62	61.41	-21,958.87	-21,799.84		
		סה"כ צריכה		337.19	130.96	-21,881.59	-21,413.44		
22	25353	טבסקו החזקות בע"מ (פיצה האט)	81035227 - 6	4,046.24	1,174.72	1,305.24	6,526.20	21.40	
		ציבורי		83.12	52.29	-18,698.82	-18,563.40		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקו"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	4,129.36	1,227.01	-17,393.58	-12,037.20		
23	25333	טוגו הנעלה והלבשה בע"מ	81033018 - 3	3,588.19	1,041.73	1,157.48	5,787.40	25.20	
			ציבורי	119.83	75.39	-26,956.86	-26,761.64		
			סה"כ צריכה	3,708.02	1,117.12	-25,799.38	-20,974.24		
24	25377	טרקלין חשמל בע"מ	81036673 - 5	3,831.10	1,112.26	1,235.84	6,179.20	30.30	
			ציבורי	213.36	134.23	-47,996.08	-47,648.49		
			סה"כ צריכה	4,044.46	1,246.49	-46,760.24	-41,469.29		
25	32102	לידר חנות 38	81032338 - 1	3,905.57	1,133.87	1,259.86	6,299.30	32.60	
			ציבורי	151.35	95.22	-34,047.51	-33,800.94		
			סה"כ צריכה	4,056.92	1,229.09	-32,787.65	-27,501.64		
26	25359	ללין נרות וסבונים בע"מ	81036653 - 4	1,096.59	318.37	353.74	1,768.70	7.90	
			ציבורי	55.03	34.62	-12,379.55	-12,289.89		
			סה"כ צריכה	1,151.62	352.99	-12,025.81	-10,521.19		
27	25327	מאניה	81032903 - 5	811.64	235.64	261.82	1,309.10	6.70	
			ציבורי	56.73	35.69	-12,762.42	-12,669.99		
			סה"כ צריכה	868.37	271.33	-12,500.60	-11,360.89		
28	25331	מגה ספורט	81033018 - 1	5,153.50	1,496.18	1,662.42	8,312.10	38.40	
			ציבורי	263.49	165.77	-59,273.93	-58,844.67		
			סה"כ צריכה	5,416.99	1,661.95	-57,611.51	-50,532.57		
29	28391	מילגם	81033018 - 7	639.10	185.55	206.16	1,030.80	2.45	
			ציבורי	33.77	21.25	-7,597.39	-7,542.37		
			סה"כ צריכה	672.87	206.79	-7,391.23	-6,511.57		
30	25344	מקדונלדס	81035110 - 5	9,426.48	2,736.72	3,040.80	15,204.00	54.00	
			ציבורי	241.37	151.85	-54,296.58	-53,903.37		
			סה"כ צריכה	9,667.85	2,888.57	-51,255.78	-38,699.37		
31	25318	משרד הרישוי	81032338 - 5	365.68	106.16	117.96	589.80	1.40	
			ציבורי	47.95	30.16	-10,786.12	-10,708.01		
			סה"כ צריכה	413.63	136.32	-10,668.16	-10,118.21		
32	25378	נובו פארם	81036673 - 6	1,905.14	553.10	614.56	3,072.80	14.80	
			ציבורי	155.43	97.78	-34,965.27	-34,712.06		
			סה"כ צריכה	2,060.57	650.88	-34,350.71	-31,639.26		
33	25429	נוייס - חנות 13	81036653 - 3	1,137.82	330.34	367.04	1,835.20	7.70	
			ציבורי	61.95	38.97	-13,935.44	-13,834.52		
			סה"כ צריכה	1,199.77	369.31	-13,568.40	-11,999.32		
34	25356	סטימצקי	81036653 - 1	2,147.99	623.61	692.90	3,464.50	15.70	
			ציבורי	70.71	44.48	-15,906.10	-15,790.91		



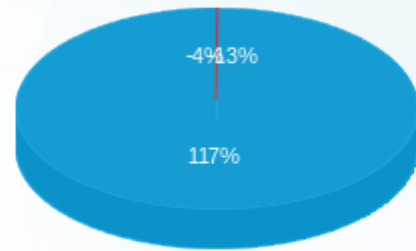


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקו"ט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	2,218.70	668.09	-15,213.20	-12,326.41		
35	25389	ע.ר. צים שווק ישירי בע"מ (ינות ביתן)	81036685 - 1	63,943.70	18,564.30	20,627.00	103,135.00	227.00	
			ציבורי	1,729.32	1,087.93	-389,017.29	-386,200.04		
			סה"כ צריכה	65,673.02	19,652.23	-368,390.29	-283,065.04		
36	25332	עונות	81033018 - 2	1,154.32	335.12	372.36	1,861.80	9.00	
			ציבורי	51.84	32.61	-11,660.72	-11,576.28		
			סה"כ צריכה	1,206.16	367.73	-11,288.36	-9,714.48		
37	25362	עפרי עמית בע"מ (כפר השעשועים)	81036653 - 7	3,938.92	1,143.56	1,270.62	6,353.10	32.50	
			ציבורי	300.98	189.35	-67,706.51	-67,216.18		
			סה"כ צריכה	4,239.90	1,332.91	-66,435.89	-60,863.08		
38	25382	פוקס הום חנות 23 א'	81036684 - 2	4,284.02	1,243.74	1,381.95	6,909.71	44.00	
			ציבורי	225.27	141.72	-50,674.31	-50,307.33		
			סה"כ צריכה	4,509.29	1,385.46	-49,292.36	-43,397.62		
39	25361	פוקס ויזל בע"מ	81036653 - 6	7,610.12	2,209.40	2,454.88	12,274.40	51.40	
			ציבורי	280.77	176.64	-63,160.84	-62,703.43		
			סה"כ צריכה	7,890.89	2,386.04	-60,705.96	-50,429.03		
40	25387	קארטינג	81036684 - 7	33.25	9.65	10.73	53.63	1.06	
			ציבורי	75.09	47.24	-16,891.44	-16,769.11		
			סה"כ צריכה	108.34	56.89	-16,880.70	-16,715.48		
41	25384	קסטרו	81036684 - 4	12,161.14	3,530.66	3,922.95	19,614.76	97.66	
			ציבורי	417.85	262.87	-93,997.09	-93,316.37		
			סה"כ צריכה	12,579.00	3,793.54	-90,074.14	-73,701.61		
42	30975	קרייזי ליין	81033018 - 5	2,514.47	730.01	811.12	4,055.60	19.40	
			ציבורי	99.80	62.79	-22,450.60	-22,288.01		
			סה"כ צריכה	2,614.27	792.80	-21,639.48	-18,232.41		
43	25319	רוזן מינץ	81032338 - 6	776.48	225.44	250.48	1,252.40	7.20	
			ציבורי	56.31	35.42	-12,666.70	-12,574.97		
			סה"כ צריכה	832.79	260.86	-12,416.22	-11,322.57		
44	25323	ריקושט	81032903 - 1	2,073.16	601.88	668.76	3,343.80	17.10	
			ציבורי	137.79	86.68	-30,995.79	-30,771.32		
			סה"כ צריכה	2,210.95	688.56	-30,327.03	-27,427.52		
45	25315	תמנון טקסטיל בע"מ	81032338 - 2	4,394.80	1,275.92	1,417.68	7,088.40	35.60	
			ציבורי	150.95	94.97	-33,957.42	-33,711.50		
			סה"כ צריכה	4,545.75	1,370.89	-32,539.74	-26,623.10		
			סה"כ צריכה	207,125.81	63,028.55	-1,858,386.41	-1,588,232.05		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			חשבון חברת חשמל	148,480.00	53,200.00	61,080.00	262,760.00		
			הפרש בקוט"ש	58,645.81	9,828.55	-1,919,466.41	-1,850,992.05		
			הפרש באחוזים	39.50%	18.47%	-3142.54%	-704.44%		



■ פסגה (Kwh 207,125.81)  
■ גבע (Kwh 63,028.55)  
■ שפל (Kwh -1,858,386.41)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	25381	לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-2	1 - 81036684	50,789.05	16,083.20	17,776.30	84,648.55	602.00	
		סה"כ צריכה		50,789.05	16,083.20	17,776.30	84,648.55		
2	25391	לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-1	3 - 81036685	110,652.00	35,040.00	-1,888,200.00	-1,742,508.00	560.00	
		סה"כ צריכה		110,652.00	35,040.00	-1,888,200.00	-1,742,508.00		
3	25342	פוטו וולטאי	3 - 81035110	51,971.50	16,483.20	21,617.30	90,072.00	98.00	
		סה"כ צריכה		51,971.50	16,483.20	21,617.30	90,072.00		
4	25396	ציבורי להעמסה	1 - 50000001	-6,286.74	-4,577.85	-9,580.01	-20,444.60		
			1 - 81032338	-3,905.57	-1,133.87	-1,259.86	-6,299.30	32.60	
			2 - 81032338	-4,394.80	-1,275.92	-1,417.68	-7,088.40	35.60	
			5 - 81032338	-365.68	-106.16	-117.96	-589.80	1.40	
			6 - 81032338	-776.48	-225.44	-250.48	-1,252.40	7.20	
			7 - 81032338	-4,034.90	-1,171.42	-1,301.58	-6,507.90	17.50	
			8 - 81032338	-1,691.55	-491.10	-545.66	-2,728.30	15.40	
			1 - 81032903	-2,073.16	-601.88	-668.76	-3,343.80	17.10	
			2 - 81032903	-767.35	-222.78	-247.53	-1,237.65	8.55	
			3 - 81032903	-1,691.05	-490.95	-545.50	-2,727.50	8.60	
			4 - 81032903	-3,425.00	-994.36	-1,104.84	-5,524.20	24.60	
			5 - 81032903	-811.64	-235.64	-261.82	-1,309.10	6.70	
			6 - 81032903	-696.82	-202.30	-224.78	-1,123.90	8.30	



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			81032903 - 7	-2,008.37	-583.07	-647.86	-3,239.30	13.10	
			81032903 - 8	-905.70	-262.94	-292.16	-1,460.80	7.40	
			81033018 - 1	-5,153.50	-1,496.18	-1,662.42	-8,312.10	38.40	
			81033018 - 2	-1,154.32	-335.12	-372.36	-1,861.80	9.00	
			81033018 - 3	-3,588.19	-1,041.73	-1,157.48	-5,787.40	25.20	
			81033018 - 4	-1,223.76	-355.28	-394.76	-1,973.80	9.90	
			81033018 - 5	-2,514.47	-730.01	-811.12	-4,055.60	19.40	
			81033018 - 7	-639.10	-185.55	-206.16	-1,030.80	2.45	
			81035110 - 3	51,971.50	16,483.20	21,617.30	90,072.00	98.00	
			81035110 - 4	-3,793.84	-1,101.44	-1,223.82	-6,119.10	27.10	
			81035110 - 5	-9,426.48	-2,736.72	-3,040.80	-15,204.00	54.00	
			81035227 - 3	-8,851.36	-2,569.76	-2,855.28	-14,276.40	89.20	
			81035227 - 6	-4,046.24	-1,174.72	-1,305.24	-6,526.20	21.40	
			81035227 - 7	-1,214.64	-352.64	-391.82	-1,959.10	11.30	
			81035227 - 8	-57.72	-16.76	-18.62	-93.10	3.60	
			81036653 - 1	-2,147.99	-623.61	-692.90	-3,464.50	15.70	
			81036653 - 3	-1,137.82	-330.34	-367.04	-1,835.20	7.70	
			81036653 - 4	-1,096.59	-318.37	-353.74	-1,768.70	7.90	
			81036653 - 5	-3,753.86	-1,089.82	-1,210.92	-6,054.60	28.60	
			81036653 - 6	-7,610.12	-2,209.40	-2,454.88	-12,274.40	51.40	
			81036653 - 7	-3,938.92	-1,143.56	-1,270.62	-6,353.10	32.50	
			81036653 - 8	-3,055.24	-887.00	-985.56	-4,927.80	26.30	
			81036666 - 2	-855.10	-248.26	-275.84	-1,379.20	3.80	
			81036673 - 2	-239.57	-69.55	-77.28	-386.40	3.10	
			81036673 - 5	-3,831.10	-1,112.26	-1,235.84	-6,179.20	30.30	
			81036673 - 6	-1,905.14	-553.10	-614.56	-3,072.80	14.80	
			81036673 - 7	-2,125.36	-617.04	-685.60	-3,428.00	22.00	
			81036684 - 1	50,789.05	16,083.20	17,776.30	84,648.55	602.00	
			81036684 - 2	-4,284.02	-1,243.74	-1,381.95	-6,909.71	44.00	
			81036684 - 4	-12,161.14	-3,530.66	-3,922.95	-19,614.76	97.66	
			81036684 - 5	-8,230.88	-2,389.60	-2,655.12	-13,275.59	52.51	
			81036684 - 6	-3,830.09	-1,111.97	-1,235.51	-6,177.57	25.65	
			81036684 - 7	-33.25	-9.65	-10.73	-53.63	1.06	
			81036685 - 1	-63,943.70	-18,564.30	-20,627.00	-103,135.00	227.00	
			81036685 - 2	-5,188.28	-1,506.28	-1,673.64	-8,368.20	32.20	
			81036685 - 3	110,652.00	35,040.00	-1,888,200.00	-1,742,508.00	560.00	
			סה"כ צריכה	8,545.96	5,376.31	-1,922,444.44	-1,908,522.16		