



דוח כספי

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר מעלות

תקופת דוח: (01/06/19 - 30/06/19)

תאריך הפקה: 08/07/19

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	קנס הספק מקדם	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
1,070.38 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	112.17 ₪	762.60 ₪	81022526 - 4	WOW	22945	1
10,210.83 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.998	0.00 ₪	1,398.78 ₪	8,616.44 ₪	15114179 - 11, 81029702 - 7	אייקון	31484	2
1,332.67 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.953	0.00 ₪	139.64 ₪	997.42 ₪	16092164 - 1	אניפט	22913	3
2,292.77 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	326.54 ₪	1,770.62 ₪	81022217 - 2	בנק הבינלאומי	25984	4
5,794.94 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	502.52 ₪	0.821	0.00 ₪	934.98 ₪	4,161.83 ₪	81021291 - 5	בנק הפועלים	22930	5
1,004.15 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	808.54 ₪	81034924 - 4	גרפיטי LED	22974	6
502.40 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	17.56 ₪	289.23 ₪	81034935 - 6	דוכן 58 מגנוליה	22984	7
300.02 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.924	0.00 ₪	18.29 ₪	86.12 ₪	15091242 - 2	דוכן פלאפון	27685	8
1,286.31 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	98.71 ₪	0.820	0.00 ₪	74.74 ₪	917.25 ₪	15091258 - 2	חנות 1 סטימצקי	7959	9
613.90 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	10.11 ₪	0.895	0.00 ₪	73.17 ₪	335.00 ₪	15091258 - 4	חנות 10 פפאיה	29062	10
2,478.73 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	145.18 ₪	2,137.95 ₪	81022526 - 8	חנות 11+12 בורגראנץ'	22949	11
864.33 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.973	0.00 ₪	64.39 ₪	604.33 ₪	81021291 - 1	חנות 13 ארנקי אולגה	22926	12
1,167.70 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	90.96 ₪	0.817	0.00 ₪	35.12 ₪	846.00 ₪	81021291 - 8	חנות 14 השוואמה של יוסי	22933	13
2,342.29 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	100.84 ₪	0.871	0.00 ₪	243.15 ₪	1,802.69 ₪	81021291 - 6	חנות 16 פיצה האט	22931	14
8,611.32 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	723.11 ₪	7,692.60 ₪	81022712 - 2	חנות 17 סופר פארם	22951	15
2,271.52 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	365.87 ₪	1,710.04 ₪	81022712 - 1	חנות 18 נעלי גלי	22950	16
774.03 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.943	0.00 ₪	122.49 ₪	455.93 ₪	81021291 - 7	חנות 19 גינספורט	22932	17
733.49 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	136.50 ₪	401.38 ₪	81022712 - 6	חנות 19 א נעמן	22955	18
851.90 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	76.33 ₪	579.96 ₪	81034924 - 8	חנות 2 דיסקרט	22978	19
800.21 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.953	0.00 ₪	91.28 ₪	513.32 ₪	81021291 - 4	חנות 20 SMT	22929	20
1,121.55 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	16.24 ₪	0.902	0.00 ₪	58.54 ₪	851.16 ₪	15091242 - 1	חנות 22 NEW	8016	21





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	קנס הספק מקדם	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
686.39 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	39.40 ₪	451.38 ₪	81022526 - 2	חנות 22 ללין	22943	22
740.21 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.991	0.00 ₪	84.35 ₪	460.24 ₪	15091242 - 4	חנות 24 נעלי קוקה	8017	23
625.44 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	80.71 ₪	349.12 ₪	81034924 - 1	חנות 25 KIWI	22971	24
1,027.72 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	163.38 ₪	668.73 ₪	81034924 - 3	חנות 26-27 אלדו	22973	25
2,727.61 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	376.11 ₪	2,155.88 ₪	81022526 - 5	חנות 28 פוקס	22946	26
840.73 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	126.30 ₪	518.83 ₪	81022712 - 3	חנות 29 לורד קיטש	23134	27
650.94 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	1.13 ₪	0.918	0.00 ₪	74.11 ₪	380.09 ₪	15091258 - 1	חנות 3 אופטיקה הלפרין	33283	28
524.05 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	95.13 ₪	233.31 ₪	81034935 - 1	חנות 30 הלבשה תחתונה - ירון לוי	22979	29
1,361.36 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	133.10 ₪	1,032.65 ₪	81034935 - 7, 81034935 - 8	חנות 31+33 קרייזי לין	22987	30
5,022.09 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	128.78 ₪	4,697.70 ₪	81034935 - 3	חנות 32 מאפה אריאל	22981	31
861.18 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	41.40 ₪	624.17 ₪	81034935 - 2	חנות 34 פיצוחים ותבלינים	22980	32
2,220.08 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	341.72 ₪	1,682.75 ₪	81034935 - 4	חנות 35 בנק מזרחי טפחות	22982	33
2,567.26 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	307.33 ₪	2,064.32 ₪	81034935 - 5	חנות 36+37 ת"א-יפו	22983	34
1,436.28 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	191.89 ₪	1,048.78 ₪	81022526 - 1	חנות 37 הודיס	22942	35
37,810.92 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	3,063.76 ₪	34,551.55 ₪	81029702 - 2	חנות 39 מרכול כמעט חינם	22959	36
3,487.95 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	295.88 ₪	2,996.46 ₪	81022526 - 6	חנות 4+5+6+7 תמנון	22947	37
329.28 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	9.97 ₪	123.70 ₪	81034924 - 5	חנות 42 דוכן מפעל הפיס	22975	38
1,538.26 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	29.90 ₪	1,312.76 ₪	81022526 - 3	חנות 45 דוכן סוליקו	22944	39
238.73 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	26.78 ₪	16.34 ₪	81021291 - 3	חנות 47 דוכן טל פון	22928	40
1,947.27 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	291.19 ₪	1,460.48 ₪	81022217 - 3	חנות 50 קופת חולים כללית	22936	41





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	קנס הספק מקדם	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
4,778.05 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	971.67 ₪	3,610.78 ₪	81022217 - 5	חנות 53+54+55 קופת חולים מכבי	22938	42
502.83 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	75.57 ₪	231.65 ₪	81022217 - 6	חנות 56 מיניפיק	22939	43
7,182.71 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.921	0.00 ₪	186.34 ₪	6,800.76 ₪	16092165 - 3	חנות 67 קפה מעלות בע"מ	23133	44
2,053.95 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	101.70 ₪	0.862	0.00 ₪	160.57 ₪	1,596.07 ₪	16092165 - 2	חנות 69 אופיס דיפו	24759	45
9,640.64 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.924	0.00 ₪	227.89 ₪	9,217.14 ₪	16092165 - 4	חנות 70 קרמי דה לאקלר	33261	46
1,608.81 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.963	0.00 ₪	148.07 ₪	1,265.12 ₪	15091258 - 3	חנות 8-9 דלתא	7960	47
1,008.66 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.963	0.00 ₪	91.33 ₪	721.72 ₪	16092165 - 1	יין בעיר	22916	48
1,521.49 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	269.06 ₪	1,056.82 ₪	81022217 - 7	כללית 52	22940	49
1,236.78 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.925	0.00 ₪	91.95 ₪	949.22 ₪	16092166 - 2	מאניה	22921	50
533.15 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.981	0.00 ₪	35.72 ₪	301.82 ₪	16092166 - 3	מדריסים	32249	51
2,019.19 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.971	0.00 ₪	186.96 ₪	1,636.62 ₪	16092166 - 1	סקופ	22920	52
2,782.95 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.940	0.00 ₪	288.65 ₪	2,298.68 ₪	15114179 - 10	פוקס הום	22912	53
335.86 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	14.46 ₪	125.79 ₪	81034924 - 6	פרינט איט	22976	54
12,449.65 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	902.65 ₪	11,351.39 ₪	81022712 - 7	קסטרו	22956	55
723.61 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	51.67 ₪	0.812	0.00 ₪	30.73 ₪	445.60 ₪	15091242 - 3	ריבר	31422	56
407.27 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	54.88 ₪	156.78 ₪	81022217 - 4	רימקס	22937	57
1,351.36 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.932	0.00 ₪	142.18 ₪	1,013.57 ₪	16092166 - 4	שבילים קולומביה	22923	58
2,448.90 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.946	0.00 ₪	287.19 ₪	1,966.10 ₪	16092164 - 3	שילב	22915	59

165,655.07 ₪		סה"כ
28,161.36 ₪	17.00%	מע"מ
193,816.43 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
112,384.86 ₪		חשבון חברת חשמל
81,431.57 ₪		הפרש בש"ח





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	קנס מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	72.46%		הפרש באחוזים								

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	קנס מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
₪ 38,009.39	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	1.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 38,009.39	81029702 - 6	לידיעה פוטו וולטאי	22963	1
₪ 62,051.36	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	1.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 62,051.36	81034037 - 8	מפסק ראשי שנאי 1	22970	2
₪ 21,752.88	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	1.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 21,752.88	81029702 - 4	מפסק ראשי שנאי 2	22961	3





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	קנס מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקו"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
15,469.05 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	244.13 ₪	0.904	0.00 ₪	0.00 ₪	15,224.92 ₪	15091242 - 1, 15091242 - 2, 15091242 - 3, 15091242 - 4, 15091258 - 1, 15091258 - 2, 15091258 - 3, 15091258 - 4, 81021291 - 1, 81021291 - 3, 81021291 - 4, 81021291 - 5, 81021291 - 6, 81021291 - 7, 81021291 - 8, 81022217 - 2, 81022217 - 3, 81022217 - 4, 81022217 - 5, 81022217 - 6, 81022217 - 7, 81022526 - 1, 81022526 - 2, 81022526 - 3, 81022526 - 4, 81022526 - 5, 81022526 - 6, 81022526 - 8, 81022712 - 1, 81022712 - 2, 81022712 - 3, 81022712 - 6, 81022712 - 7, 81029702 - 2, 81029702 - 4, 81029702 - 6, 81029702 - 7, 81034037 - 8, 81034924 - 1, 81034924 - 3, 81034924 - 4, 81034924 - 5, 81034924 - 6, 81034924 - 8, 81034935 - 1, 81034935 - 2, 81034935 - 3, 81034935 - 4, 81034935 - 5, 81034935 - 6, 81034935 - 7, 81034935 - 8	ציבורי לחלוקה לידיעה	22988	4

