



דוח כספי

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר ערד

תקופת דוח: (01/06/19 - 30/06/19)

תאריך הפקה: 08/07/19

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	31408	AV שירותי תעסוקה הישראלי	81029815 - 4	921.25 ₪	433.98 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	1,550.84 ₪
2	26919	בניין A אופטיקה הלפרין ח.נ.12	81029768 - 4	1,361.13 ₪	107.97 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	1,664.71 ₪
3	26964	בניין A אופים דיפו ח.נ.3+4	81029841 - 3, 81029841 - 4	2,632.30 ₪	448.95 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	3,276.85 ₪
4	26887	בניין A אניפט	81029841 - 2	1,581.89 ₪	229.71 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	2,007.21 ₪
5	30929	בניין A אקס מוביל	81037867 - 1	323.94 ₪	42.08 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	561.63 ₪
6	26922	בניין A ארומה ח.נ.1	81029841 - 1	6,187.44 ₪	295.20 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	6,678.24 ₪
7	29711	בניין A חזי בדור	81029832 - 1, 81029832 - 3, 81029832 - 8	6,076.04 ₪	173.59 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	6,445.24 ₪
8	28599	בניין A חן פחימה	81037867 - 7	21.35 ₪	41.90 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	258.86 ₪
9	26925	בניין A חנות נחות (פיצוצים) ח.נ.13	81029768 - 5	1,665.91 ₪	111.50 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	1,973.02 ₪
10	29712	בניין A טלדור	81037867 - 2	245.11 ₪	82.31 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	523.02 ₪
11	26888	בניין A לוקו הפקת אירועים	81029832 - 4	695.21 ₪	317.25 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	1,208.08 ₪
12	26891	בניין A מקסים אוקני	81029841 - 7	56.32 ₪	78.57 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	330.50 ₪
13	26929	בניין A נעמן ח.נ.14	81029768 - 6	430.09 ₪	111.98 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	737.68 ₪
14	26930	בניין A סטימצקי	81029841 - 8	1,519.16 ₪	132.78 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	1,847.55 ₪
15	26931	בניין A סער	81037867 - 8	1,534.19 ₪	42.08 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	1,771.88 ₪
16	26932	בניין A פיצה האט ח.נ.15	81029768 - 7	2,869.62 ₪	130.18 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	3,195.41 ₪
17	26933	בניין A פיתויים ח.נ.3	81029841 - 6	1,503.09 ₪	224.25 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	1,922.94 ₪
18	26935	בניין A רשת המקסיקני	81029832 - 2	2,928.10 ₪	74.52 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	3,198.23 ₪
19	26936	בניין A שניצליה ח.נ.17	81029768 - 8	2,099.90 ₪	151.01 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	2,446.52 ₪
20	26939	בניין B סיטי שופ ח.נ.21-23	81029813 - 1	2,428.05 ₪	767.31 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	3,390.96 ₪
21	26941	בניין B קסטרו ח.נ.24+25	81029813 - 7	8,769.43 ₪	805.39 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	9,770.43 ₪





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
22	26898	בניין C אינפיניטי	81022240 - 5	1,356.43 ₪	190.05 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	1,742.10 ₪
23	26942	בניין C דלתא ח.32	81036554 - 8	1,241.64 ₪	243.09 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	1,680.33 ₪
24	26944	בניין C טו גו ח.35	81022240 - 2	2,568.31 ₪	184.64 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	2,948.55 ₪
25	33655	בניין C כפר השעשועים ח.27+28	81036554 - 3	2,243.03 ₪	366.64 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	2,805.27 ₪
26	26947	בניין C ספרינג ח.31	81036554 - 6	1,584.05 ₪	184.64 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	1,964.30 ₪
27	26948	בניין C עונות	81036554 - 7	1,508.30 ₪	126.18 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	1,830.10 ₪
28	26949	בניין C פוקס ח.40-42	81022240 - 7	4,306.05 ₪	553.91 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	5,055.57 ₪
29	26951	בניין C תמנון ח.36+37	81022240 - 3	4,094.49 ₪	369.27 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	4,659.37 ₪
30	26952	בניין D אלוף הספורט ח.44	81029762 - 1	4,145.53 ₪	637.14 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	4,978.29 ₪
31	26956	בניין D מרכז הלבשה ח.45+46	81029762 - 2	3,003.16 ₪	626.68 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	3,825.45 ₪
32	26958	בניין E מחסני כמעט ח.55	81029815 - 5	40,642.38 ₪	3,563.40 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	44,401.39 ₪
33	26959	בניין E סטוק ח.50	81029815 - 1	2,244.42 ₪	436.08 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	2,876.10 ₪
34	26961	בניין E קופת חולים כללית	81029815 - 3	1,208.98 ₪	377.11 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	1,781.71 ₪
35	32734	מקדונלדס	17312957 - 1	2,288.85 ₪	239.44 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	2,723.90 ₪
36	26967	פעילויות צים סנטר	81029744 - 3, 81037867 - 6	126.44 ₪	20.50 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	342.55 ₪

סה"כ		138,374.81 ₪
מע"מ	17.00%	23,523.72 ₪
סה"כ (כולל מע"מ)		161,898.53 ₪
חשבון חברת חשמל		86,116.79 ₪
הפרש בש"ח		75,781.74 ₪
הפרש באחוזים	88.00%	

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	26892	בניין A לוח ראשי	81029832 - 6	29,224.95 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	29,224.95 ₪





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
2	26890	בניין A לוח שירות SB-A	81029832 - 5	1,588.76 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,588.76 ₪
3	26894	בניין A שמור	81029768 - 1	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪
4	26897	בניין B לוח ראשי	81029813 - 5	11,577.07 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	11,577.07 ₪
5	26896	בניין B לוח שירות SB-B	81029813 - 4	391.99 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	391.99 ₪
6	26901	בניין C לוח ראשי	81029816 - 3	6,820.17 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,820.17 ₪
7	26900	בניין C לוח שירות SB-C	81029816 - 2	398.25 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	398.25 ₪
8	26902	בניין C שמור	81036554 - 1	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪
9	26903	בניין C שמור	81036554 - 5	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪
10	26904	בניין C שמור	81029816 - 1	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪
11	26905	בניין C שמור	81022240 - 8	0.50 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.50 ₪
12	26906	בניין C שמור	81022240 - 4	1.24 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1.24 ₪
13	26908	בניין D לוח ראשי	81029762 - 5	7,840.84 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7,840.84 ₪
14	26907	בניין D לוח שירותים SB-D	81029762 - 4	501.90 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	501.90 ₪
15	26911	בניין E לוח ראשי	81029815 - 6	4,655.96 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,655.96 ₪
16	26910	בניין E משאבות	81029744 - 1	11.76 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	11.76 ₪
17	26912	בניין E שמור	81029744 - 5	97.49 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	97.49 ₪
18	26913	בניין E שמור	81029744 - 2	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪
19	26917	לידיעה שנאי 1	81022048 - 1	24,198.56 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	24,198.56 ₪
20	26966	לידיעה פוטו וולטאי	70034429 - 1, 81022240 - 6, 81029832 - 7	40,215.28 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	40,215.28 ₪
21	26918	לידיעה שנאי 2	81026188 - 1	74,846.66 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	74,846.66 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
13,455.55 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	13,259.94 ₪	17312957 - 1, 70034429 - 1, 81022048 - 1, 81022240 - 2, 81022240 - 3, 81022240 - 5, 81022240 - 6, 81022240 - 7, 81026188 - 1, 81029744 - 3, 81029762 - 1, 81029762 - 2, 81029768 - 4, 81029768 - 5, 81029768 - 6, 81029768 - 7, 81029768 - 8, 81029813 - 1, 81029813 - 7, 81029815 - 1, 81029815 - 3, 81029815 - 4, 81029815 - 5, 81029832 - 1, 81029832 - 2, 81029832 - 3, 81029832 - 4, 81029832 - 7, 81029832 - 8, 81029841 - 1, 81029841 - 2, 81029841 - 3, 81029841 - 4, 81029841 - 6, 81029841 - 7, 81029841 - 8, 81036554 - 3, 81036554 - 6, 81036554 - 7, 81036554 - 8, 81037867 - 1, 81037867 - 2, 81037867 - 6, 81037867 - 7, 81037867 - 8, 81111111 - 1	ציבורי להעמסה	26968	22

