



דוח קוט"ש

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר בית שאן

תקופת דוח: (30/06/19 - 01/06/19)

תאריך הפקה: 09/07/19

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	33279	BUZZ חנות 23	81035110 - 4	2,504.47	1,685.82	3,163.06	7,353.34	30.80	
				-1,130.07	199.48	1,020.05	89.45		
				1,374.40	1,885.30	4,183.10	7,442.80		
2	25324	אוטופן	81032903 - 2	1,080.84	340.25	113.25	1,534.33	3.95	
				-181.74	32.08	164.05	14.39		
				899.10	372.33	277.30	1,548.72		
3	25334	אופטיקה הלפרין בע"מ	81033018 - 4	872.83	581.16	936.84	2,390.83	9.90	
				-229.88	40.58	207.50	18.20		
				642.95	621.74	1,144.33	2,409.02		
4	25365	אופיס דיפו	81036666 - 2	897.66	189.84	434.00	1,521.50	3.60	
				-455.31	80.37	410.98	36.04		
				442.35	270.21	844.98	1,557.55		
5	25350	איס	81035227 - 3	13,382.66	3,488.02	1,371.98	18,242.66	5.20	
				-2,090.47	369.01	1,886.94	165.48		
				11,292.19	3,857.02	3,258.92	18,408.13		
6	25386	אלקטרו קובי בע"מ (ביג אלקטריק)	81036684 - 6	2,637.42	1,635.55	3,201.62	7,474.59	25.30	
				-787.11	138.94	710.48	62.31		
				1,850.31	1,774.49	3,912.10	7,536.89		
7	33258	אניפט בע"מ חנות 20	81032903 - 7	2,370.50	902.00	1,079.70	4,352.20	12.50	
				-265.79	46.92	239.92	21.04		
				2,104.71	948.92	1,319.62	4,373.24		
8	25390	אצה	81036685 - 2	3,006.60	1,869.20	4,932.00	9,807.80	33.60	
				-370.72	65.44	334.63	29.35		
				2,635.88	1,934.64	5,266.63	9,837.15		
9	25385	ארומה	81036684 - 5	6,245.20	3,414.03	7,542.16	17,201.39	59.62	
				-568.27	100.31	512.94	44.98		
				5,676.94	3,514.34	8,055.10	17,246.37		
10	32100	בודי שופ חנות 21	81032903 - 8	1,153.50	319.10	273.30	1,745.90	6.80	
				-153.47	27.09	138.53	12.15		
				1,000.03	346.19	411.83	1,758.05		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
11	32101	בקר דן חמדי בע"מ חנות 32 א'	81035227 - 8	48.10	9.80	4.10	62.00	0.50	
		ציבורי		-218.72	38.61	197.42	17.31		
		סה"כ צריכה		-170.62	48.41	201.52	79.31		
12	25360	גלי	81036653 - 5	2,421.20	1,646.20	2,808.00	6,875.40	33.00	
		ציבורי		-819.75	144.70	739.94	64.89		
		סה"כ צריכה		1,601.45	1,790.90	3,547.94	6,940.29		
13	25321	גלידריית יו"ו	81032338 - 7	2,374.10	1,185.70	2,988.10	6,547.90	19.10	
		ציבורי		-152.84	26.98	137.96	12.10		
		סה"כ צריכה		2,221.26	1,212.68	3,126.06	6,560.00		
14	27489	גליתה	81036673 - 7	2,650.60	765.40	617.20	4,033.20	14.80	
		ציבורי		-455.31	80.37	410.98	36.04		
		סה"כ צריכה		2,195.29	845.77	1,028.18	4,069.24		
15	25326	דלתא גליל תעשיות בע"מ	81032903 - 4	3,864.70	1,166.20	918.70	5,949.60	22.30	
		ציבורי		-432.49	76.34	390.38	34.24		
		סה"כ צריכה		3,432.21	1,242.54	1,309.08	5,983.84		
16	25325	דמקה	81032903 - 3	1,559.30	532.80	740.10	2,832.20	8.50	
		ציבורי		-131.11	23.14	118.34	10.38		
		סה"כ צריכה		1,428.19	555.94	858.44	2,842.58		
17	25354	הוניגמן ובניו בע"מ	81035227 - 7	1,713.60	514.40	402.30	2,630.30	10.80	
		ציבורי		-405.68	71.61	366.19	32.11		
		סה"כ צריכה		1,307.92	586.01	768.49	2,662.41		
18	25363	הסטוק ישראל בע"מ	81036653 - 8	1,752.70	1,176.40	2,677.30	5,606.40	25.10	
		ציבורי		-910.59	160.74	821.94	72.08		
		סה"כ צריכה		842.11	1,337.14	3,499.24	5,678.48		
19	25322	ורדינון	81032338 - 8	1,280.90	827.75	1,536.80	3,645.45	14.50	
		ציבורי		-201.93	35.65	182.27	15.98		
		סה"כ צריכה		1,078.97	863.40	1,719.07	3,661.43		
20	25328	זיפ	81032903 - 6	991.20	270.60	287.90	1,549.70	6.50	
		ציבורי		-229.22	40.46	206.90	18.14		
		סה"כ צריכה		761.98	311.06	494.80	1,567.84		
21	25374	חדר כושר	81036673 - 2	269.60	108.90	96.50	475.00	3.10	
		ציבורי		-295.33	52.13	266.57	23.38		
		סה"כ צריכה		-25.73	161.03	363.07	498.38		
22	25353	טבסקו החזקות בע"מ (פיצה האט)	81035227 - 6	3,576.30	1,487.40	2,618.40	7,682.10	22.80	
		ציבורי		-251.48	44.39	227.00	19.91		

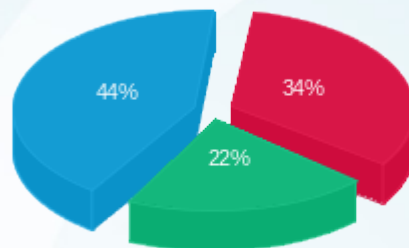




מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	3,324.82	1,531.79	2,845.40	7,702.01		
23	25333	טוגו הנעלה והלבשה בע"מ	81033018 - 3	2,248.00	1,432.10	2,725.60	6,405.70	24.70	
			ציבורי	-362.55	64.00	327.25	28.70		
			סה"כ צריכה	1,885.45	1,496.10	3,052.85	6,434.40		
24	25377	טרקלין חשמל בע"מ	81036673 - 5	4,641.40	1,346.20	1,566.90	7,554.50	24.80	
			ציבורי	-645.51	113.94	582.66	51.10		
			סה"כ צריכה	3,995.89	1,460.14	2,149.56	7,605.60		
25	33805	לשמר יזמות בע"מ	81036653 - 7	2,514.90	1,712.90	3,308.20	7,536.00	31.60	
			ציבורי	-910.59	160.74	821.94	72.08		
			סה"כ צריכה	1,604.31	1,873.64	4,130.14	7,608.08		
26	32102	לידר חנות 38	81032338 - 1	2,112.80	1,491.90	2,796.00	6,400.70	30.90	
			ציבורי	-457.91	80.83	413.33	36.25		
			סה"כ צריכה	1,654.89	1,572.73	3,209.33	6,436.95		
27	25359	ללין נרות וסבונים בע"מ	81036653 - 4	812.10	494.00	911.30	2,217.40	8.00	
			ציבורי	-166.49	29.39	150.28	13.18		
			סה"כ צריכה	645.61	523.39	1,061.58	2,230.58		
28	25327	מאניה	81032903 - 5	1,071.00	313.00	289.40	1,673.40	6.40	
			ציבורי	-171.64	30.30	154.93	13.59		
			סה"כ צריכה	899.36	343.30	444.33	1,686.99		
29	25331	מגה ספורט	81033018 - 1	3,942.40	2,346.60	3,963.70	10,252.70	40.20	
			ציבורי	-797.18	140.72	719.57	63.10		
			סה"כ צריכה	3,145.22	2,487.32	4,683.27	10,315.80		
30	28391	מילגם	81033018 - 7	524.10	185.95	232.10	942.15	5.00	
			ציבורי	-102.18	18.04	92.23	8.09		
			סה"כ צריכה	421.92	203.99	324.33	950.24		
31	25344	מקדונלדס	81035110 - 5	5,486.00	3,278.20	8,475.60	17,239.80	60.00	
			ציבורי	-730.24	128.90	659.14	57.80		
			סה"כ צריכה	4,755.76	3,407.10	9,134.74	17,297.60		
32	25318	משרד הרישוי	81032338 - 5	550.40	91.60	172.40	814.40	3.40	
			ציבורי	-145.06	25.61	130.94	11.48		
			סה"כ צריכה	405.34	117.21	303.34	825.88		
33	25378	נובו פארם	81036673 - 6	2,177.80	896.20	978.80	4,052.80	14.70	
			ציבורי	-470.25	83.01	424.47	37.22		
			סה"כ צריכה	1,707.55	979.21	1,403.27	4,090.02		
34	25429	נוייס - חנות 13	81036653 - 3	670.50	430.10	874.30	1,974.90	7.30	
			ציבורי	-187.42	33.08	169.17	14.84		



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	483.08	463.18	1,043.47	1,989.74		
35	25356	סטימצקי	81036653 - 1	1,442.50	867.10	1,734.40	4,044.00	14.70	
			ציבורי	-213.92	37.76	193.10	16.93		
			סה"כ צריכה	1,228.58	904.86	1,927.50	4,060.93		
36	25389	ע.ר.צים שווק ישרי בע"מ (ינות ביתן)	81036685 - 1	43,262.00	22,672.00	48,072.00	114,006.00	229.00	
			ציבורי	-5,231.95	923.54	4,722.56	414.15		
			סה"כ צריכה	38,030.05	23,595.54	52,794.56	114,420.15		
37	25332	עונות	81033018 - 2	735.70	494.80	826.30	2,056.80	8.70	
			ציבורי	-156.83	27.68	141.56	12.41		
			סה"כ צריכה	578.87	522.48	967.86	2,069.21		
38	25382	פוקס הום חנות 23 א'	81036684 - 2	3,438.85	2,021.03	4,279.92	9,739.80	44.99	
			ציבורי	-681.53	120.30	615.17	53.95		
			סה"כ צריכה	2,757.33	2,141.33	4,895.09	9,793.75		
39	25361	פוקס ויזל בע"מ	81036653 - 6	4,801.00	3,002.00	6,169.40	13,972.40	49.80	
			ציבורי	-849.46	149.95	766.75	67.24		
			סה"כ צריכה	3,951.54	3,151.95	6,936.15	14,039.64		
40	25384	קסטרו	81036684 - 4	8,593.80	5,039.82	9,900.25	23,533.86	88.19	
			ציבורי	-1,264.18	223.15	1,141.10	100.07		
			סה"כ צריכה	7,329.62	5,262.97	11,041.34	23,633.93		
41	30975	קרייזי לין	81033018 - 5	1,721.16	1,104.66	1,922.50	4,748.32	18.00	
			ציבורי	-301.94	53.30	272.54	23.90		
			סה"כ צריכה	1,419.22	1,157.96	2,195.04	4,772.23		
42	25319	רוזן מינץ	81032338 - 6	676.67	420.66	458.34	1,555.67	6.80	
			ציבורי	-170.36	30.07	153.77	13.49		
			סה"כ צריכה	506.32	450.74	612.11	1,569.16		
43	25323	ריקושט	81032903 - 1	3,001.67	691.17	320.34	4,013.18	0.70	
			ציבורי	-416.87	73.59	376.28	33.00		
			סה"כ צריכה	2,584.81	764.75	696.62	4,046.17		
44	25315	תמנון טקסטיל בע"מ	81032338 - 2	3,048.80	1,908.00	3,457.80	8,414.60	31.80	
			ציבורי	-456.70	80.62	412.23	36.15		
			סה"כ צריכה	2,592.10	1,988.62	3,870.03	8,450.75		
			סה"כ צריכה	128,499.50	80,880.35	165,311.70	374,691.55		
			חשבון חברת חשמל	201,000.00	62,280.00	69,640.00	332,920.00		
			הפרש בקוטי"ש	-72,500.50	18,600.35	95,671.70	41,771.55		
			הפרש באחוזים	-36.07%	29.87%	137.38%	12.55%		



■ פסגה (Kwh 128,499.50)
■ גבע (Kwh 80,880.35)
■ שפל (Kwh 165,311.70)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	25381	לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-2	81036684 - 1	30,276.05	18,124.35	71,573.75	119,974.15	639.20	
			סה"כ צריכה	30,276.05	18,124.35	71,573.75	119,974.15		
2	25391	לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-1	81036685 - 3	76,355.00	43,145.00	88,885.00	208,385.00	560.00	
			סה"כ צריכה	76,355.00	43,145.00	88,885.00	208,385.00		
3	25342	פוטו וולטאי	81035110 - 3	32,618.00	26,377.00	18,682.00	77,677.00	277.00	
			סה"כ צריכה	32,618.00	26,377.00	18,682.00	77,677.00		
4	25396	ציבורי להעמסה	50000001 - 1	-10,749.55	-6,766.00	-13,829.05	-31,344.60		
			81032338 - 1	-2,112.80	-1,491.90	-2,796.00	-6,400.70	30.90	
			81032338 - 2	-3,048.80	-1,908.00	-3,457.80	-8,414.60	31.80	
			81032338 - 5	-550.40	-91.60	-172.40	-814.40	3.40	
			81032338 - 6	-676.67	-420.66	-458.34	-1,555.67	6.80	
			81032338 - 7	-2,374.10	-1,185.70	-2,988.10	-6,547.90	19.10	
			81032338 - 8	-1,280.90	-827.75	-1,536.80	-3,645.45	14.50	
			81032903 - 1	-3,001.67	-691.17	-320.34	-4,013.18	0.70	
			81032903 - 2	-1,080.84	-340.25	-113.25	-1,534.33	3.95	
			81032903 - 3	-1,559.30	-532.80	-740.10	-2,832.20	8.50	
			81032903 - 4	-3,864.70	-1,166.20	-918.70	-5,949.60	22.30	
			81032903 - 5	-1,071.00	-313.00	-289.40	-1,673.40	6.40	
			81032903 - 6	-991.20	-270.60	-287.90	-1,549.70	6.50	
			81032903 - 7	-2,370.50	-902.00	-1,079.70	-4,352.20	12.50	
			81032903 - 8	-1,153.50	-319.10	-273.30	-1,745.90	6.80	
			81033018 - 1	-3,942.40	-2,346.60	-3,963.70	-10,252.70	40.20	
			81033018 - 2	-735.70	-494.80	-826.30	-2,056.80	8.70	
			81033018 - 3	-2,248.00	-1,432.10	-2,725.60	-6,405.70	24.70	
			81033018 - 4	-872.83	-581.16	-936.84	-2,390.83	9.90	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			81033018 - 5	-1,721.16	-1,104.66	-1,922.50	-4,748.32	18.00	
			81033018 - 7	-524.10	-185.95	-232.10	-942.15	5.00	
			81035110 - 3	32,618.00	26,377.00	18,682.00	77,677.00	277.00	
			81035110 - 4	-2,504.47	-1,685.82	-3,163.06	-7,353.34	30.80	
			81035110 - 5	-5,486.00	-3,278.20	-8,475.60	-17,239.80	60.00	
			81035227 - 3	-13,382.66	-3,488.02	-1,371.98	-18,242.66	5.20	
			81035227 - 6	-3,576.30	-1,487.40	-2,618.40	-7,682.10	22.80	
			81035227 - 7	-1,713.60	-514.40	-402.30	-2,630.30	10.80	
			81035227 - 8	-48.10	-9.80	-4.10	-62.00	0.50	
			81036653 - 1	-1,442.50	-867.10	-1,734.40	-4,044.00	14.70	
			81036653 - 3	-670.50	-430.10	-874.30	-1,974.90	7.30	
			81036653 - 4	-812.10	-494.00	-911.30	-2,217.40	8.00	
			81036653 - 5	-2,421.20	-1,646.20	-2,808.00	-6,875.40	33.00	
			81036653 - 6	-4,801.00	-3,002.00	-6,169.40	-13,972.40	49.80	
			81036653 - 7	-2,514.90	-1,712.90	-3,308.20	-7,536.00	31.60	
			81036653 - 8	-1,752.70	-1,176.40	-2,677.30	-5,606.40	25.10	
			81036666 - 2	-897.66	-189.84	-434.00	-1,521.50	3.60	
			81036673 - 2	-269.60	-108.90	-96.50	-475.00	3.10	
			81036673 - 5	-4,641.40	-1,346.20	-1,566.90	-7,554.50	24.80	
			81036673 - 6	-2,177.80	-896.20	-978.80	-4,052.80	14.70	
			81036673 - 7	-2,650.60	-765.40	-617.20	-4,033.20	14.80	
			81036684 - 1	30,276.05	18,124.35	71,573.75	119,974.15	639.20	
			81036684 - 2	-3,438.85	-2,021.03	-4,279.92	-9,739.80	44.99	
			81036684 - 4	-8,593.80	-5,039.82	-9,900.25	-23,533.86	88.19	
			81036684 - 5	-6,245.20	-3,414.03	-7,542.16	-17,201.39	59.62	
			81036684 - 6	-2,637.42	-1,635.55	-3,201.62	-7,474.59	25.30	
			81036685 - 1	-43,262.00	-22,672.00	-48,072.00	-114,006.00	229.00	
			81036685 - 2	-3,006.60	-1,869.20	-4,932.00	-9,807.80	33.60	
			81036685 - 3	76,355.00	43,145.00	88,885.00	208,385.00	560.00	
			סה"כ צריכה	-25,628.04	4,523.85	23,132.86	2,028.67		

