



דוח קוט"ש

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר בית שאן

תקופת דוח: (30/06/19 - 05/06/19)

תאריך הפקה: 14/07/19

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	33279	BUZZ חנות 23	81035110 - 4	2,170.54	1,461.05	2,741.32	6,372.90	30.80	
				-1,361.79	258.02	1,467.34	363.58		
				808.75	1,719.07	4,208.66	6,736.48		
2	25324	אוטופן	81032903 - 2	936.72	294.88	98.15	1,329.76	3.95	
				-219.01	41.50	235.98	58.47		
				717.72	336.38	334.13	1,388.23		
3	25334	אופטיקה הלפרין בע"מ	81033018 - 4	756.45	433.79	440.82	1,631.06	9.90	
				-277.01	52.49	298.48	73.96		
				479.44	486.28	739.30	1,705.02		
4	25365	אופיס דיפו	81036666 - 2	777.98	164.52	376.14	1,318.64	3.60	
				-548.67	103.96	591.20	146.49		
				229.31	268.48	967.33	1,465.12		
5	25350	אייס	81035227 - 3	11,598.30	3,022.94	1,189.06	15,810.30	5.20	
				-2,519.11	477.31	2,714.37	672.57		
				9,079.20	3,500.25	3,903.42	16,482.87		
6	25386	אלקטרו קובי בע"מ (ביג אלקטריק)	81036684 - 6	2,285.77	1,417.47	2,774.74	6,477.98	25.30	
				-948.51	179.72	1,022.03	253.24		
				1,337.26	1,597.19	3,796.76	6,731.22		
7	33258	אניפט בע"מ חנות 20	81032903 - 7	2,107.20	793.30	750.50	3,651.00	12.50	
				-320.30	60.69	345.12	85.51		
				1,786.90	853.99	1,095.62	3,736.51		
8	25390	אצה	81036685 - 2	2,559.00	1,689.60	4,314.80	8,563.40	33.60	
				-446.74	84.65	481.37	119.27		
				2,112.26	1,774.25	4,796.17	8,682.67		
9	25385	ארומה	81036684 - 5	5,326.39	3,126.25	6,727.27	15,179.90	59.62	
				-684.79	129.75	737.87	182.83		
				4,641.60	3,256.00	7,465.13	15,362.73		
10	32100	בודי שופ חנות 21	81032903 - 8	1,057.70	277.30	168.50	1,503.50	6.80	
				-184.94	35.04	199.27	49.38		
				872.76	312.34	367.77	1,552.88		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
11	32101	בקר דן חמדי בע"מ חנות 32 א'	81035227 - 8	41.70	8.30	1.00	51.00	0.50	
			ציבורי	-263.57	49.94	284.00	70.37		
			סה"כ צריכה	-221.87	58.24	285.00	121.37		
12	25360	גלי	81036653 - 5	2,037.00	1,474.00	2,424.40	5,935.40	33.00	
			ציבורי	-987.83	187.17	1,064.40	263.74		
			סה"כ צריכה	1,049.17	1,661.17	3,488.80	6,199.14		
13	25321	גלידרית יו"ו	81032338 - 7	2,030.40	1,087.00	1,207.30	4,324.70	19.10	
			ציבורי	-184.18	34.90	198.45	49.17		
			סה"כ צריכה	1,846.22	1,121.90	1,405.75	4,373.87		
14	27489	גליתה	81036673 - 7	2,443.00	674.80	391.60	3,509.40	14.80	
			ציבורי	-548.67	103.96	591.20	146.49		
			סה"כ צריכה	1,894.33	778.76	982.80	3,655.89		
15	25326	דלתא גליל תעשיות בע"מ	81032903 - 4	3,498.20	1,047.20	541.70	5,087.10	22.30	
			ציבורי	-521.17	98.75	561.57	139.15		
			סה"כ צריכה	2,977.03	1,145.95	1,103.27	5,226.25		
16	25325	דמקה	81032903 - 3	1,409.50	477.50	568.00	2,455.00	8.50	
			ציבורי	-157.99	29.93	170.23	42.18		
			סה"כ צריכה	1,251.51	507.43	738.23	2,497.18		
17	25354	הוניגמן ובניו בע"מ	81035227 - 7	1,596.40	457.90	258.10	2,312.40	10.80	
			ציבורי	-488.87	92.63	526.76	130.52		
			סה"כ צריכה	1,107.53	550.53	784.86	2,442.92		
18	25363	הסטוק ישראל בע"מ	81036653 - 8	1,467.60	1,017.22	1,023.70	3,508.52	25.10	
			ציבורי	-1,097.31	207.91	1,182.36	292.97		
			סה"כ צריכה	370.29	1,225.13	2,206.06	3,801.49		
19	25322	ורדינון	81032338 - 8	1,075.50	661.43	672.15	2,409.08	14.50	
			ציבורי	-243.34	46.11	262.20	64.97		
			סה"כ צריכה	832.16	707.54	934.35	2,474.04		
20	25328	זיפ	81032903 - 6	920.60	243.30	210.30	1,374.20	4.60	
			ציבורי	-276.22	52.34	297.63	73.75		
			סה"כ צריכה	644.38	295.64	507.93	1,447.95		
21	25374	חדר כושר	81036673 - 2	251.90	105.20	62.00	419.10	3.10	
			ציבורי	-355.88	67.43	383.47	95.02		
			סה"כ צריכה	-103.98	172.63	445.47	514.12		
22	25353	טבסקו החזקות בע"מ (פיצה האט)	81035227 - 6	3,235.90	1,344.60	2,130.40	6,710.90	22.80	
			ציבורי	-303.05	57.42	326.54	80.91		

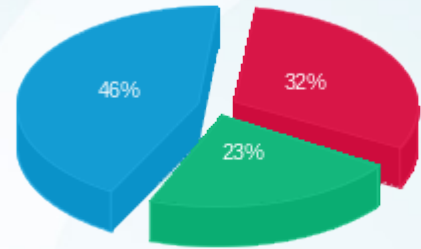




מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
23	25333	טוגו הנעלה והלבשה בע"מ	3 - 81033018	2,932.85	1,402.02	2,456.94	6,791.81	24.70	
		ציבורי		-436.88	82.78	470.75	116.64		
				1,462.22	1,366.28	2,826.55	5,655.04		
24	25377	טרקלין חשמל בע"מ	5 - 81036673	4,226.10	1,160.00	1,027.20	6,413.30	24.80	
		ציבורי		-777.86	147.39	838.16	207.68		
				3,448.24	1,307.39	1,865.36	6,620.98		
25	33805	לשמר יזמות בע"מ	7 - 81036653	2,105.10	1,524.70	2,846.70	6,476.50	31.60	
		ציבורי		-1,097.31	207.91	1,182.36	292.97		
				1,007.79	1,732.61	4,029.06	6,769.47		
26	32102	לידר חנות 38	1 - 81032338	1,757.50	1,306.60	2,402.90	5,467.00	30.90	
		ציבורי		-551.80	104.55	594.57	147.32		
				1,205.70	1,411.15	2,997.47	5,614.32		
27	25359	ללין נרות וסבונים בע"מ	4 - 81036653	693.10	444.50	783.70	1,921.30	8.00	
		ציבורי		-200.63	38.01	216.18	53.57		
				492.47	482.51	999.88	1,974.87		
28	25327	מאניה	5 - 81032903	990.50	275.30	191.80	1,457.60	6.40	
		ציבורי		-206.84	39.19	222.87	55.22		
				783.66	314.49	414.67	1,512.82		
29	25331	מגה ספורט	1 - 81033018	3,296.20	2,115.80	3,445.30	8,857.30	40.20	
		ציבורי		-960.64	182.02	1,035.10	256.48		
				2,335.56	2,297.82	4,480.40	9,113.78		
30	28391	מילגם	7 - 81033018	429.95	166.95	215.30	812.20	5.00	
		ציבורי		-123.13	23.33	132.67	32.87		
				306.82	190.28	347.97	845.07		
31	25344	מקדונלדס	5 - 81035110	4,630.20	2,951.20	7,401.40	14,982.80	60.00	
		ציבורי		-879.97	166.73	948.18	234.94		
				3,750.23	3,117.93	8,349.58	15,217.74		
32	25318	משרד הרישוי	5 - 81032338	460.40	87.20	150.16	697.76	3.40	
		ציבורי		-174.81	33.12	188.36	46.67		
				285.59	120.32	338.52	744.43		
33	25378	נובו פארם	6 - 81036673	1,987.20	814.50	753.50	3,555.20	14.70	
		ציבורי		-566.68	107.37	610.60	151.29		
				1,420.52	921.87	1,364.10	3,706.49		
34	25429	נוייס - חנות 13	3 - 81036653	540.90	389.70	752.20	1,682.80	7.30	
		ציבורי		-225.85	42.79	243.35	60.30		



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	315.05	432.49	995.55	1,743.10		
35	25356	סטימצקי	81036653 - 1	1,213.60	778.50	1,521.90	3,514.00	14.70	
			ציבורי	-257.79	48.84	277.77	68.83		
			סה"כ צריכה	955.81	827.34	1,799.67	3,582.83		
36	25389	ע.ר. צים שווק ישרי בע"מ (ינות ביתן)	81036685 - 1	36,731.00	20,876.00	41,671.00	99,278.00	228.00	
			ציבורי	-6,304.73	1,194.59	6,793.42	1,683.28		
			סה"כ צריכה	30,426.27	22,070.59	48,464.42	100,961.28		
37	25332	עונות	81033018 - 2	616.20	442.00	715.20	1,773.40	8.70	
			ציבורי	-188.98	35.81	203.63	50.46		
			סה"כ צריכה	427.22	477.81	918.83	1,823.86		
38	25382	פוקס הום חנות 23 א'	81036684 - 2	2,925.51	1,830.82	3,790.77	8,547.10	44.99	
			ציבורי	-821.27	155.61	884.93	219.27		
			סה"כ צריכה	2,104.24	1,986.43	4,675.70	8,766.37		
39	25361	פוקס ויזל בע"מ	81036653 - 6	4,054.40	2,697.60	5,376.60	12,128.60	49.80	
			ציבורי	-1,023.64	193.95	1,102.98	273.30		
			סה"כ צריכה	3,030.76	2,891.55	6,479.58	12,401.90		
40	25384	קסטרו	81036684 - 4	7,447.96	4,367.84	8,580.21	20,396.02	88.19	
			ציבורי	-1,523.39	288.65	1,641.47	406.73		
			סה"כ צריכה	5,924.57	4,656.49	10,221.69	20,802.74		
41	30975	קרייזי לין	81033018 - 5	1,491.68	957.38	1,666.16	4,115.22	18.00	
			ציבורי	-363.85	68.94	392.06	97.14		
			סה"כ צריכה	1,127.82	1,026.32	2,058.22	4,212.36		
42	25319	רוזן מינץ	81032338 - 6	586.45	282.26	286.84	1,155.55	6.80	
			ציבורי	-205.29	38.90	221.20	54.81		
			סה"כ צריכה	381.16	321.16	508.04	1,210.36		
43	25323	ריקושט	81032903 - 1	2,601.45	599.01	277.62	3,478.08	0.70	
			ציבורי	-502.34	95.18	541.28	134.12		
			סה"כ צריכה	2,099.10	694.19	818.90	3,612.20		
44	25315	תמנון טקסטיל בע"מ	81032338 - 2	5,336.38	1,526.74	1,551.48	8,414.60	31.80	
			ציבורי	-550.34	104.28	593.00	146.93		
			סה"כ צריכה	4,786.04	1,631.02	2,144.48	8,561.53		
			סה"כ צריכה	104,721.67	74,009.20	150,112.41	328,843.29		
			חשבון חברת חשמל	201,000.00	62,280.00	69,640.00	332,920.00		
			הפרש בקוט"ש	-96,278.33	11,729.20	80,472.41	-4,076.71		
			הפרש באחוזים	-47.90%	18.83%	115.55%	-1.22%		



■ פסגה (Kwh 104,721.67)
■ גבע (Kwh 74,009.20)
■ שפל (Kwh 150,112.41)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	25381	לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-2	81036684 - 1	26,510.00	16,470.95	62,309.55	105,290.50	639.20	
				26,510.00	16,470.95	62,309.55	105,290.50		
2	25391	לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-1	81036685 - 3	64,610.00	39,300.00	77,240.00	181,150.00	560.00	
				64,610.00	39,300.00	77,240.00	181,150.00		
3	25342	פוטו וולטאי	81035110 - 3	26,751.00	23,235.00	16,064.00	66,050.00	277.00	
				26,751.00	23,235.00	16,064.00	66,050.00		
4	25396	ציבורי להעמסה	50000001 - 1	-13,149.33	-4,996.75	-5,501.14	-23,647.21		
			81032338 - 1	-1,757.50	-1,306.60	-2,402.90	-5,467.00	30.90	
			81032338 - 2	-5,336.38	-1,526.74	-1,551.48	-8,414.60	31.80	
			81032338 - 5	-460.40	-87.20	-150.16	-697.76	3.40	
			81032338 - 6	-586.45	-282.26	-286.84	-1,155.55	6.80	
			81032338 - 7	-2,030.40	-1,087.00	-1,207.30	-4,324.70	19.10	
			81032338 - 8	-1,075.50	-661.43	-672.15	-2,409.08	14.50	
			81032903 - 1	-2,601.45	-599.01	-277.62	-3,478.08	0.70	
			81032903 - 2	-936.72	-294.88	-98.15	-1,329.76	3.95	
			81032903 - 3	-1,409.50	-477.50	-568.00	-2,455.00	8.50	
			81032903 - 4	-3,498.20	-1,047.20	-541.70	-5,087.10	22.30	
			81032903 - 5	-990.50	-275.30	-191.80	-1,457.60	6.40	
			81032903 - 6	-920.60	-243.30	-210.30	-1,374.20	4.60	
			81032903 - 7	-2,107.20	-793.30	-750.50	-3,651.00	12.50	
			81032903 - 8	-1,057.70	-277.30	-168.50	-1,503.50	6.80	
			81033018 - 1	-3,296.20	-2,115.80	-3,445.30	-8,857.30	40.20	
			81033018 - 2	-616.20	-442.00	-715.20	-1,773.40	8.70	
			81033018 - 3	-1,899.10	-1,283.50	-2,355.80	-5,538.40	24.70	
			81033018 - 4	-756.45	-433.79	-440.82	-1,631.06	9.90	





מקדם הספק	שיא ביקוש	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שפל Kwh	גבע Kwh	פסגה Kwh	מספר מונה / קבוצה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	18.00	-4,115.22	-1,666.16	-957.38	-1,491.68	81033018 - 5			
	5.00	-812.20	-215.30	-166.95	-429.95	81033018 - 7			
	277.00	66,050.00	16,064.00	23,235.00	26,751.00	81035110 - 3			
	30.80	-6,372.90	-2,741.32	-1,461.05	-2,170.54	81035110 - 4			
	60.00	-14,982.80	-7,401.40	-2,951.20	-4,630.20	81035110 - 5			
	5.20	-15,810.30	-1,189.06	-3,022.94	-11,598.30	81035227 - 3			
	22.80	-6,710.90	-2,130.40	-1,344.60	-3,235.90	81035227 - 6			
	10.80	-2,312.40	-258.10	-457.90	-1,596.40	81035227 - 7			
	0.50	-51.00	-1.00	-8.30	-41.70	81035227 - 8			
	14.70	-3,514.00	-1,521.90	-778.50	-1,213.60	81036653 - 1			
	7.30	-1,682.80	-752.20	-389.70	-540.90	81036653 - 3			
	8.00	-1,921.30	-783.70	-444.50	-693.10	81036653 - 4			
	33.00	-5,935.40	-2,424.40	-1,474.00	-2,037.00	81036653 - 5			
	49.80	-12,128.60	-5,376.60	-2,697.60	-4,054.40	81036653 - 6			
	31.60	-6,476.50	-2,846.70	-1,524.70	-2,105.10	81036653 - 7			
	25.10	-3,508.52	-1,023.70	-1,017.22	-1,467.60	81036653 - 8			
	3.60	-1,318.64	-376.14	-164.52	-777.98	81036666 - 2			
	3.10	-419.10	-62.00	-105.20	-251.90	81036673 - 2			
	24.80	-6,413.30	-1,027.20	-1,160.00	-4,226.10	81036673 - 5			
	14.70	-3,555.20	-753.50	-814.50	-1,987.20	81036673 - 6			
	14.80	-3,509.40	-391.60	-674.80	-2,443.00	81036673 - 7			
	639.20	105,290.50	62,309.55	16,470.95	26,510.00	81036684 - 1			
	44.99	-8,547.10	-3,790.77	-1,830.82	-2,925.51	81036684 - 2			
	88.19	-20,396.02	-8,580.21	-4,367.84	-7,447.96	81036684 - 4			
	59.62	-15,179.90	-6,727.27	-3,126.25	-5,326.39	81036684 - 5			
	25.30	-6,477.98	-2,774.74	-1,417.47	-2,285.77	81036684 - 6			
	228.00	-99,278.00	-41,671.00	-20,876.00	-36,731.00	81036685 - 1			
	33.60	-8,563.40	-4,314.80	-1,689.60	-2,559.00	81036685 - 2			
	560.00	181,150.00	77,240.00	39,300.00	64,610.00	81036685 - 3			
		8,245.33	33,276.73	5,851.55	-30,882.95	סה"כ צריכה			

