



**דוח קוט"ש**

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר מעלות

תקופת דוח: (31/07/19 - 01/07/19)

תאריך הפקה: 02/08/19

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	22945	WOW	81022526 - 4	978.20	624.80	380.40	1,983.40	6.60	
			ציבורי	109.84	96.61	81.40	287.84		
			סה"כ צריכה	1,088.04	721.41	461.80	2,271.24		
2	31484	אייקון	15114179 - 11	2,756.80	3,170.00	4,030.80	9,957.60	32.38	
			81029702 - 7	5,123.43	4,548.97	4,115.58	13,787.98	57.66	
			ציבורי	1,369.61	1,204.64	1,015.03	3,589.28		
			סה"כ צריכה	9,249.84	8,923.61	9,161.42	27,334.86		
3	22913	אניפט	16092164 - 1	1,407.25	1,071.50	498.50	2,977.25	11.34	
			ציבורי	136.73	120.26	101.33	358.33		
			סה"כ צריכה	1,543.98	1,191.76	599.83	3,335.58		
4	25984	בנק הבינלאומי	81022217 - 2	2,028.00	1,557.60	1,000.40	4,586.00	17.20	
			ציבורי	319.73	281.22	236.96	837.91		
			סה"כ צריכה	2,347.73	1,838.82	1,237.36	5,423.91		
5	22930	בנק הפועלים	81021291 - 5	3,374.00	2,938.80	5,095.20	11,408.00	23.60	
			ציבורי	915.48	805.21	678.47	2,399.16		
			סה"כ צריכה	4,289.48	3,744.01	5,773.67	13,807.16		
6	22974	גרפיטי LED	81034924 - 4	634.40	552.90	933.00	2,120.30	4.20	
			סה"כ צריכה	634.40	552.90	933.00	2,120.30		
7	22984	דוקן 58 מגנוליה	81034935 - 6	207.25	168.30	260.35	635.90	1.35	
			ציבורי	17.20	15.12	12.74	45.06		
			סה"כ צריכה	224.45	183.42	273.09	680.96		
8	27685	דוקן פלאפון	15091242 - 2	86.80	72.00	65.90	224.70	0.62	
			ציבורי	17.91	15.75	13.27	46.94		
			סה"כ צריכה	104.71	87.75	79.17	271.64		
9	7959	חנות 1 סטימצקי	15091258 - 2	1,001.75	800.15	386.10	2,188.00	7.11	
			ציבורי	73.18	64.37	54.23	191.78		
			סה"כ צריכה	1,074.93	864.52	440.33	2,379.78		
10	29062	חנות 10 פפאיה	15091258 - 4	120.15	102.45	66.20	288.80	0.79	
			ציבורי	71.65	63.02	53.10	187.76		
			סה"כ צריכה	191.80	165.47	119.30	476.56		
11	22949	חנות 11+12 בורגראנץ'	81022526 - 8	1,932.70	1,601.10	2,135.30	5,669.10	13.40	
			ציבורי	142.15	125.03	105.35	372.52		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	2,074.85	1,726.13	2,240.65	6,041.62		
12	22926	חנות 13 ארנקי אולגה	81021291 - 1	766.90	536.90	252.75	1,556.55	4.85	
			ציבורי	63.05	55.46	46.73	165.23		
			סה"כ צריכה	829.95	592.36	299.48	1,721.78		
13	22933	חנות 14 השוואמה של יוסי	81021291 - 8	845.55	658.70	687.45	2,191.70	8.85	
			ציבורי	34.39	30.25	25.49	90.13		
			סה"כ צריכה	879.94	688.95	712.94	2,281.83		
14	34147	חנות 15 סמבוסק	81022712 - 4	779.85	603.40	778.25	2,161.50	7.40	
			ציבורי	88.84	78.14	65.84	232.83		
			סה"כ צריכה	868.69	681.54	844.09	2,394.33		
15	22931	חנות 16 פיצה האט	81021291 - 6	1,314.20	1,200.50	2,295.80	4,810.50	12.60	
			ציבורי	238.08	209.41	176.45	623.94		
			סה"כ צריכה	1,552.28	1,409.91	2,472.25	5,434.44		
16	22951	חנות 17 סופר פארם	81022712 - 2	6,833.20	5,876.80	7,624.20	20,334.20	50.20	
			ציבורי	708.03	622.75	524.73	1,855.51		
			סה"כ צריכה	7,541.23	6,499.55	8,148.93	22,189.71		
17	22950	חנות 18 נעלי גלי	81022712 - 1	2,106.60	1,516.40	739.00	4,362.00	12.80	
			ציבורי	358.24	315.09	265.49	938.82		
			סה"כ צריכה	2,464.84	1,831.49	1,004.49	5,300.82		
18	22932	חנות 19 גינספורט	81021291 - 7	615.60	467.80	234.20	1,317.60	8.40	
			ציבורי	119.94	105.49	88.89	314.32		
			סה"כ צריכה	735.54	573.29	323.09	1,631.92		
19	22955	חנות 19א נעמן	81022712 - 6	393.20	361.30	216.60	971.10	7.10	
			ציבורי	133.65	117.55	99.05	350.25		
			סה"כ צריכה	526.85	478.85	315.65	1,321.35		
20	22978	חנות 2 דיסקרט	81034924 - 8	724.55	512.00	331.55	1,568.10	5.20	
			ציבורי	74.74	65.74	55.39	195.87		
			סה"כ צריכה	799.29	577.74	386.94	1,763.97		
21	22929	חנות 20 SMT	81021291 - 4	573.60	384.30	382.45	1,340.35	4.25	
			ציבורי	89.37	78.61	66.24	234.22		
			סה"כ צריכה	662.97	462.91	448.69	1,574.57		
22	8016	חנות 22 NEW	15091242 - 1	810.10	636.05	372.30	1,818.45	6.29	
			ציבורי	57.32	50.41	42.48	150.21		
			סה"כ צריכה	867.42	686.46	414.78	1,968.66		
23	22943	חנות 22 ללן	81022526 - 2	575.50	347.90	230.20	1,153.60	4.70	
			ציבורי	38.57	33.93	28.59	101.09		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
24	8017	חנות 24 נעלי קוקה	15091242 - 4	614.07	381.83	258.79	1,254.69	4.13	
		ציבורי		82.59	72.65	61.21	216.45		
		סה"כ צריכה		628.34	490.05	217.11	1,335.50		
25	22971	חנות 25 KIWI	81034924 - 1	389.60	270.60	193.75	853.95	3.35	
		ציבורי		79.03	69.51	58.57	207.10		
		סה"כ צריכה		468.63	340.11	252.32	1,061.05		
26	22973	חנות 26-27 אלדו	81034924 - 3	660.00	478.65	384.35	1,523.00	7.45	
		ציבורי		159.97	140.70	118.56	419.24		
		סה"כ צריכה		819.97	619.35	502.91	1,942.24		
27	22946	חנות 28 פוקס	81022526 - 5	2,894.00	1,799.60	1,066.20	5,759.80	25.60	
		ציבורי		368.27	323.91	272.93	965.10		
		סה"כ צריכה		3,262.27	2,123.51	1,339.13	6,724.90		
28	23134	חנות 29 לורד קיטש	81022712 - 3	988.40	612.00	333.60	1,934.00	7.20	
		ציבורי		123.66	108.77	91.65	324.08		
		סה"כ צריכה		1,112.06	720.77	425.25	2,258.08		
29	33283	חנות 3 אופטיקה הלפרין	15091258 - 1	535.90	467.05	409.85	1,412.80	4.28	
		ציבורי		72.56	63.82	53.78	190.17		
		סה"כ צריכה		608.46	530.87	463.63	1,602.97		
30	22979	חנות 30 הלבשה תחתונה - ירון לוי	81034935 - 1	253.00	181.50	121.65	556.15	3.20	
		ציבורי		93.14	81.92	69.03	244.09		
		סה"כ צריכה		346.14	263.42	190.68	800.24		
31	22987	חנות 31+33 קרייזי לין	81034935 - 7	13.40	12.00	34.60	60.00	0.10	
		ציבורי		130.33	114.63	96.59	341.54	8.65	
		סה"כ צריכה		1,241.53	1,004.73	680.69	2,926.94		
32	22981	חנות 32 מאפה אריאל	81034935 - 3	3,431.20	2,699.00	6,019.80	12,150.00	70.60	
		ציבורי		126.10	110.91	93.45	330.46		
		סה"כ צריכה		3,557.30	2,809.91	6,113.25	12,480.46		
33	22980	חנות 34 פיצוחים ותבלינים	81034935 - 2	628.20	433.90	370.90	1,433.00	4.50	
		ציבורי		40.54	35.66	30.04	106.24		
		סה"כ צריכה		668.74	469.56	400.94	1,539.24		
34	22982	חנות 35 בנק מזרחי טפחות	81034935 - 4	2,270.80	1,251.60	888.00	4,410.40	21.60	
		ציבורי		334.59	294.29	247.97	876.85		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	2,605.39	1,545.89	1,135.97	5,287.25		
35	22983	חנות 36+37 ת"א-יפו	81034935 - 5	2,461.60	1,692.00	884.00	5,037.60	25.60	
			ציבורי	300.92	264.67	223.01	788.60		
			סה"כ צריכה	2,762.52	1,956.67	1,107.01	5,826.20		
36	22942	חנות 37 הודיס	81022526 - 1	1,183.90	850.40	516.60	2,550.90	8.20	
			ציבורי	187.89	165.26	139.25	492.39		
			סה"כ צריכה	1,371.79	1,015.66	655.85	3,043.29		
37	22959	חנות 39 מרכול כמעט חנים	81029702 - 2	18,955.70	17,751.33	42,089.23	78,796.25	129.90	
			ציבורי	2,999.87	2,638.53	2,223.24	7,861.64		
			סה"כ צריכה	21,955.57	20,389.86	44,312.46	86,657.89		
38	22947	חנות 4+5+6+7 תמנון	81022526 - 6	3,361.20	2,639.60	1,713.60	7,714.40	22.40	
			ציבורי	289.71	254.82	214.71	759.24		
			סה"כ צריכה	3,650.91	2,894.42	1,928.31	8,473.64		
39	22975	חנות 42 דוכן מפעל הפיס	81034924 - 5	91.25	75.85	143.55	310.65	1.20	
			ציבורי	9.76	8.58	7.23	25.57		
			סה"כ צריכה	101.01	84.43	150.78	336.22		
40	22944	חנות 45 דוכן סוליקו	81022526 - 3	1,278.80	1,044.55	1,559.70	3,883.05	11.30	
			ציבורי	29.28	25.75	21.70	76.72		
			סה"כ צריכה	1,308.08	1,070.30	1,581.40	3,959.77		
41	22928	חנות 47 דוכן טל פון	81021291 - 3	23.70	16.85	8.50	49.05	0.20	
			ציבורי	26.22	23.06	19.43	68.72		
			סה"כ צריכה	49.92	39.91	27.93	117.77		
42	22936	חנות 50 קופת חולים כללית	81022217 - 3	1,513.60	997.20	968.60	3,479.40	18.40	
			ציבורי	285.11	250.77	211.30	747.18		
			סה"כ צריכה	1,798.71	1,247.97	1,179.90	4,226.58		
43	22938	חנות 53+54+55 קופת חולים מכבי	81022217 - 5	3,851.20	3,679.20	1,886.40	9,416.80	38.80	
			ציבורי	951.40	836.81	705.10	2,493.31		
			סה"כ צריכה	4,802.60	4,516.01	2,591.50	11,910.11		
44	22939	חנות 56 מניפיק	81022217 - 6	385.85	97.35	36.95	520.15	3.55	
			ציבורי	74.00	65.08	54.84	193.92		
			סה"כ צריכה	459.85	162.43	91.79	714.07		
45	23133	חנות 67 קפה מעלות בע"מ	16092165 - 3	6,653.00	5,674.80	5,316.20	17,644.00	65.80	
			ציבורי	182.46	160.48	135.22	478.16		



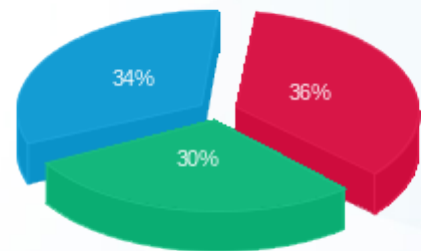


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
46	24759	חנות 69 אופיס דיפן	16092165 - 2	6,835.46	5,835.28	5,451.42	18,122.16	13.56	
		ציבורי	סה"כ צריכה	157.22	138.28	116.52	412.03		
		סה"כ צריכה	סה"כ צריכה	2,131.22	1,706.73	914.82	4,752.78		
47	33261	חנות 70 קרמי דה לאקלר	16092165 - 4	9,596.00	8,034.00	7,231.00	24,861.00	84.84	
		ציבורי	סה"כ צריכה	223.14	196.26	165.37	584.77		
		סה"כ צריכה	סה"כ צריכה	9,819.14	8,230.26	7,396.37	25,445.77		
48	7960	חנות 8-9 דלתא	15091258 - 3	1,500.55	1,185.70	440.40	3,126.65	10.55	
		ציבורי	סה"כ צריכה	144.99	127.52	107.45	379.96		
		סה"כ צריכה	סה"כ צריכה	1,645.54	1,313.22	547.85	3,506.61		
49	22916	י"ן בעיר	16092165 - 1	740.80	574.15	583.75	1,898.70	5.75	
		ציבורי	סה"כ צריכה	89.43	78.66	66.28	234.37		
		סה"כ צריכה	סה"כ צריכה	830.23	652.81	650.03	2,133.07		
50	22940	כללית 52	81022217 - 7	909.80	714.00	925.20	2,549.00	18.60	
		ציבורי	סה"כ צריכה	263.45	231.71	195.24	690.40		
		סה"כ צריכה	סה"כ צריכה	1,173.25	945.71	1,120.44	3,239.40		
51	22921	מאניה	16092166 - 2	1,219.90	786.25	329.25	2,335.40	10.77	
		ציבורי	סה"כ צריכה	90.03	79.19	66.72	235.94		
		סה"כ צריכה	סה"כ צריכה	1,309.93	865.44	395.97	2,571.34		
52	32249	מדרסים	16092166 - 3	359.55	245.15	131.05	735.75	2.89	
		ציבורי	סה"כ צריכה	34.98	30.77	25.92	91.67		
		סה"כ צריכה	סה"כ צריכה	394.53	275.92	156.97	827.42		
53	22920	סקופ	16092166 - 1	2,106.45	1,590.40	572.30	4,269.15	15.25	
		ציבורי	סה"כ צריכה	183.06	161.01	135.67	479.73		
		סה"כ צריכה	סה"כ צריכה	2,289.51	1,751.41	707.97	4,748.88		
54	22912	פוקס הום	15114179 - 10	3,051.80	2,366.00	777.40	6,195.20	30.95	
		ציבורי	סה"כ צריכה	282.63	248.59	209.46	740.69		
		סה"כ צריכה	סה"כ צריכה	3,334.43	2,614.59	986.86	6,935.89		
55	22976	פרינט איט	81034924 - 6	141.55	96.30	58.35	296.20	2.10	
		ציבורי	סה"כ צריכה	14.16	12.45	10.49	37.10		
		סה"כ צריכה	סה"כ צריכה	155.71	108.75	68.84	333.30		
56	22956	קסטרו	81022712 - 7	11,449.00	9,516.80	7,985.60	28,951.40	74.80	
		ציבורי	סה"כ צריכה	883.83	777.37	655.01	2,316.21		
		סה"כ צריכה	סה"כ צריכה	12,332.83	10,294.17	8,640.61	31,267.61		
57	31422	ריבר	15091242 - 3	330.40	375.80	396.40	1,102.60	6.03	
		ציבורי	סה"כ צריכה	30.09	26.47	22.30	78.86		
		סה"כ צריכה	סה"כ צריכה	360.49	402.27	418.70	1,181.46		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
58	22937	רימקס	81022217 - 4	184.00	103.00	88.40	375.40	2.00	
			ציבורי	53.74	47.26	39.82	140.82		
			סה"כ צריכה	237.74	150.26	128.22	516.22		
59	22923	שבילים קולומביה	16092166 - 4	1,422.85	946.35	428.85	2,798.05	10.82	
			ציבורי	139.21	122.44	103.17	364.82		
			סה"כ צריכה	1,562.06	1,068.79	532.02	3,162.87		
60	22915	שילב	16092164 - 3	2,429.50	1,971.90	769.30	5,170.70	29.14	
			ציבורי	281.20	247.33	208.40	736.93		
			סה"כ צריכה	2,710.70	2,219.23	977.70	5,907.63		
			סה"כ צריכה	141,869.83	117,595.32	131,393.36	390,858.51		
			חשבון חברת חשמל				0.00		
			הפרש בקוט"ש				390,858.51		
			הפרש באחוזים						



■ פסגה (Kwh 141,869.83)  
■ גבע (Kwh 117,595.32)  
■ שפל (Kwh 131,393.36)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	22963	לידיעה פוטו וולטאי	81029702 - 6	52,806.28	16,156.82	23,306.41	92,269.51	401.92	
			סה"כ צריכה	52,806.28	16,156.82	23,306.41	92,269.51		
2	22970	מפסק ראשי שנאי 1	81034037 - 8	63,875.00	49,485.00	48,895.00	162,255.00	410.00	
			סה"כ צריכה	63,875.00	49,485.00	48,895.00	162,255.00		
3	22961	מפסק ראשי שנאי 2	81029702 - 4	-8,529.35	23,954.55	37,725.25	53,150.45	206.20	
			סה"כ צריכה	-8,529.35	23,954.55	37,725.25	53,150.45		
4	22988	ציבורי לחלוקה לידיעה	15091242 - 1	-810.10	-636.05	-372.30	-1,818.45	6.29	
			15091242 - 2	-86.80	-72.00	-65.90	-224.70	0.62	
			15091242 - 3	-330.40	-375.80	-396.40	-1,102.60	6.03	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			15091242 - 4	-545.75	-417.40	-155.90	-1,119.05	4.13	
			15091258 - 1	-535.90	-467.05	-409.85	-1,412.80	4.28	
			15091258 - 2	-1,001.75	-800.15	-386.10	-2,188.00	7.11	
			15091258 - 3	-1,500.55	-1,185.70	-440.40	-3,126.65	10.55	
			15091258 - 4	-120.15	-102.45	-66.20	-288.80	0.79	
			81021291 - 1	-766.90	-536.90	-252.75	-1,556.55	4.85	
			81021291 - 3	-23.70	-16.85	-8.50	-49.05	0.20	
			81021291 - 4	-573.60	-384.30	-382.45	-1,340.35	4.25	
			81021291 - 5	-3,374.00	-2,938.80	-5,095.20	-11,408.00	23.60	
			81021291 - 6	-1,314.20	-1,200.50	-2,295.80	-4,810.50	12.60	
			81021291 - 7	-615.60	-467.80	-234.20	-1,317.60	8.40	
			81021291 - 8	-845.55	-658.70	-687.45	-2,191.70	8.85	
			81022217 - 2	-2,028.00	-1,557.60	-1,000.40	-4,586.00	17.20	
			81022217 - 3	-1,513.60	-997.20	-968.60	-3,479.40	18.40	
			81022217 - 4	-184.00	-103.00	-88.40	-375.40	2.00	
			81022217 - 5	-3,851.20	-3,679.20	-1,886.40	-9,416.80	38.80	
			81022217 - 6	-385.85	-97.35	-36.95	-520.15	3.55	
			81022217 - 7	-909.80	-714.00	-925.20	-2,549.00	18.60	
			81022526 - 1	-1,183.90	-850.40	-516.60	-2,550.90	8.20	
			81022526 - 2	-575.50	-347.90	-230.20	-1,153.60	4.70	
			81022526 - 3	-1,278.80	-1,044.55	-1,559.70	-3,883.05	11.30	
			81022526 - 4	-978.20	-624.80	-380.40	-1,983.40	6.60	
			81022526 - 5	-2,894.00	-1,799.60	-1,066.20	-5,759.80	25.60	
			81022526 - 6	-3,361.20	-2,639.60	-1,713.60	-7,714.40	22.40	
			81022526 - 8	-1,932.70	-1,601.10	-2,135.30	-5,669.10	13.40	
			81022712 - 1	-2,106.60	-1,516.40	-739.00	-4,362.00	12.80	
			81022712 - 2	-6,833.20	-5,876.80	-7,624.20	-20,334.20	50.20	
			81022712 - 3	-988.40	-612.00	-333.60	-1,934.00	7.20	
			81022712 - 4	-779.85	-603.40	-778.25	-2,161.50	7.40	
			81022712 - 6	-393.20	-361.30	-216.60	-971.10	7.10	
			81022712 - 7	-11,449.00	-9,516.80	-7,985.60	-28,951.40	74.80	
			81029702 - 2	-18,955.70	-17,751.33	-42,089.23	-78,796.25	129.90	
			81029702 - 4	-8,529.35	23,954.55	37,725.25	53,150.45	206.20	
			81029702 - 6	52,806.28	16,156.82	23,306.41	92,269.51	401.92	
			81029702 - 7	-5,123.43	-4,548.97	-4,115.58	-13,787.98	57.66	
			81034037 - 8	63,875.00	49,485.00	48,895.00	162,255.00	410.00	
			81034924 - 1	-389.60	-270.60	-193.75	-853.95	3.35	
			81034924 - 3	-660.00	-478.65	-384.35	-1,523.00	7.45	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			81034924 - 4	-634.40	-552.90	-933.00	-2,120.30	4.20	
			81034924 - 5	-91.25	-75.85	-143.55	-310.65	1.20	
			81034924 - 6	-141.55	-96.30	-58.35	-296.20	2.10	
			81034924 - 8	-724.55	-512.00	-331.55	-1,568.10	5.20	
			81034935 - 1	-253.00	-181.50	-121.65	-556.15	3.20	
			81034935 - 2	-628.20	-433.90	-370.90	-1,433.00	4.50	
			81034935 - 3	-3,431.20	-2,699.00	-6,019.80	-12,150.00	70.60	
			81034935 - 4	-2,270.80	-1,251.60	-888.00	-4,410.40	21.60	
			81034935 - 5	-2,461.60	-1,692.00	-884.00	-5,037.60	25.60	
			81034935 - 6	-207.25	-168.30	-260.35	-635.90	1.35	
			81034935 - 7	-13.40	-12.00	-34.60	-60.00	0.10	
			81034935 - 8	-1,097.80	-878.10	-549.50	-2,525.40	8.65	
			סה"כ צריכה	14,996.25	13,189.93	11,113.90	39,300.08		

