



**דוח כספי**

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר בית שאן

תקופת דוח: (01/07/19 - 31/07/19)

תאריך הפקה: 05/08/19

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	33279	BUZZ חנות 23	81035110 - 4	4,162.52 ₪	833.97 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	5,192.10 ₪
2	25324	אוטופן	81032903 - 2	1,298.18 ₪	134.12 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	1,627.91 ₪
3	25334	אופטיקה הלפרין בע"מ	81033018 - 4	1,326.41 ₪	169.64 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	1,691.67 ₪
4	25365	אופיס דיפו	81036666 - 2	1,267.68 ₪	336.01 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	1,799.30 ₪
5	25350	אייס	81035227 - 3	17,284.85 ₪	1,542.73 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	19,023.19 ₪
6	25386	אלקטרו קובי בע"מ (ביג אלקטריק)	81036684 - 6	4,914.78 ₪	580.88 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	5,691.27 ₪
7	33258	אניפט בע"מ חנות 20	81032903 - 7	3,297.02 ₪	196.15 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	3,688.78 ₪
8	25390	אצה	81036685 - 2	5,333.34 ₪	273.59 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	5,802.54 ₪
9	25385	ארומה	81036684 - 5	11,139.75 ₪	419.37 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	11,754.73 ₪
10	32100	בודי שופ חנות 21	81032903 - 8	1,585.97 ₪	113.26 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	1,894.84 ₪
11	32101	בקר דן חמדי בע"מ חנות 32 א'	81035227 - 8	707.39 ₪	161.41 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	1,064.41 ₪
12	25360	גלי	81036653 - 5	4,111.25 ₪	604.96 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	4,911.82 ₪
13	25321	גלידיט יו יו	81032338 - 7	3,780.79 ₪	112.79 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	4,089.20 ₪
14	27489	גליתה	81036673 - 7	3,716.22 ₪	336.01 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	4,247.84 ₪
15	25326	דלתא גליל תעשיות בע"מ	81032903 - 4	5,307.44 ₪	319.17 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	5,822.22 ₪
16	25325	דמקה	81032903 - 3	2,277.65 ₪	96.75 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	2,570.01 ₪
17	25354	הוניגמן ובניו בע"מ	81035227 - 7	2,418.07 ₪	299.39 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	2,913.07 ₪
18	25363	הסטוק ישראל בע"מ	81036653 - 8	3,270.05 ₪	672.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	4,137.66 ₪
19	25322	ורדינון	81032338 - 8	2,043.16 ₪	149.02 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	2,387.80 ₪
20	25328	זיפ	81032903 - 6	1,693.70 ₪	169.16 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	2,058.48 ₪
21	25374	חדר כושר	81036673 - 2	257.35 ₪	217.95 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	670.91 ₪
22	25353	טבסקו החזקות בע"מ (פיצה האט)	81035227 - 6	5,461.67 ₪	185.59 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	5,842.87 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
4,315.46 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	267.55 ₪	3,852.29 ₪	81033018 - 3	טוגו הנעלה והלבשה בע"מ	25333	23
6,573.60 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	476.37 ₪	5,901.62 ₪	81036673 - 5	טרקלין חשמל בע"מ	25377	24
4,931.02 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	672.00 ₪	4,063.40 ₪	81036653 - 7	ל.שמר יזמות בע"מ	33805	25
4,035.04 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	337.93 ₪	3,501.50 ₪	81032338 - 1	לידר חנות 38	32102	26
1,624.59 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	122.87 ₪	1,306.11 ₪	81036653 - 4	ללון נרות וסבונים בע"מ	25359	27
1,855.68 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	126.67 ₪	1,533.40 ₪	81032903 - 5	מאניה	25327	28
7,346.91 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	588.31 ₪	6,562.99 ₪	81033018 - 1	מגה ספורט	25331	29
911.62 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	75.41 ₪	640.60 ₪	81033018 - 7	מילגם	28391	30
10,573.79 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	538.91 ₪	9,839.27 ₪	81035110 - 5	מקדונלדס	25344	31
869.96 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	107.05 ₪	567.30 ₪	81032338 - 5	משרד הרישוי	25318	32
3,780.49 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	347.04 ₪	3,237.84 ₪	81036673 - 6	נובו פארם	25378	33
1,358.11 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	138.31 ₪	1,024.19 ₪	81036653 - 3	נוייס - חנות 13	25429	34
2,693.12 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	157.87 ₪	2,339.64 ₪	81036653 - 1	סטימצקי	25356	35
70,205.85 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	3,861.09 ₪	66,149.14 ₪	81036685 - 1	ע.ר. צים שווק ישירי בע"מ (ינות ביתן)	25389	36
1,458.32 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	115.74 ₪	1,146.98 ₪	81033018 - 2	עונות	25332	37
6,851.13 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	502.96 ₪	6,152.56 ₪	81036684 - 2	פוקס הום חנות 23 א'	25382	38
8,389.91 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	626.89 ₪	7,567.42 ₪	81036653 - 6	פוקס ויזל בע"מ	25361	39
14,797.44 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	932.94 ₪	13,668.89 ₪	81036684 - 4	קסטרו	25384	40
3,146.20 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	222.83 ₪	2,727.76 ₪	81033018 - 5	קרייזי לין	30975	41
1,254.65 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	125.72 ₪	933.32 ₪	81032338 - 6	רוזן מיץ	25319	42
4,153.65 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	307.64 ₪	3,650.40 ₪	81032903 - 1	ריקושט	25323	43
5,422.30 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	337.04 ₪	4,889.65 ₪	81032338 - 2	תמנון טקסטיל בע"מ	25315	44

265,431.46 ₪		סה"כ
45,123.35 ₪	17.00%	מע"מ
310,554.81 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
246,038.02 ₪		חשבון חברת חשמל



סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	₪ 64,516.79		הפרש בש"ח						
	26.22%		הפרש באחוזים						

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
₪ 68,281.09	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 68,281.09	81036684 - 1	לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-2	25381	1
₪ 123,004.16	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 123,004.16	81036685 - 3	לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-1	25391	2
₪ 68,487.31	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 68,487.31	81035110 - 3	פוטו וולטאי	25342	3



סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
19,108.69 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	18,913.08 ₪	50000001 - 1, 81032338 - 1, 81032338 - 2, 81032338 - 5, 81032338 - 6, 81032338 - 7, 81032338 - 8, 81032903 - 1, 81032903 - 2, 81032903 - 3, 81032903 - 4, 81032903 - 5, 81032903 - 6, 81032903 - 7, 81032903 - 8, 81033018 - 1, 81033018 - 2, 81033018 - 3, 81033018 - 4, 81033018 - 5, 81033018 - 7, 81035110 - 3, 81035110 - 4, 81035110 - 5, 81035227 - 3, 81035227 - 6, 81035227 - 7, 81035227 - 8, 81036653 - 1, 81036653 - 3, 81036653 - 4, 81036653 - 5, 81036653 - 6, 81036653 - 7, 81036653 - 8, 81036666 - 2, 81036673 - 2, 81036673 - 5, 81036673 - 6, 81036673 - 7, 81036684 - 1, 81036684 - 2, 81036684 - 4, 81036684 - 5, 81036684 - 6, 81036685 - 1, 81036685 - 2, 81036685 - 3	ציבורי להעמסה	25396	4

