



**דוח קוט"ש**

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר בית שאן

תקופת דוח: (31/07/19 - 01/07/19)

תאריך הפקה: 05/08/19

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	33279	BUZZ חנות 23	81035110 - 4	1,111.80	2,583.20	5,082.60	8,777.60	31.60	
				1,242.39	84.07	13.21	1,339.67		
				2,354.19	2,667.27	5,095.81	10,117.27		
2	25324	אוטופן	81032903 - 2	855.05	554.90	328.65	1,738.60	8.45	
				199.80	13.52	2.12	215.45		
				1,054.85	568.42	330.77	1,954.05		
3	25334	אופטיקה הלפרין בע"מ	81033018 - 4	385.20	813.00	1,535.80	2,734.00	10.20	
				252.72	17.10	2.69	272.51		
				637.92	830.10	1,538.49	3,006.51		
4	25365	אופיס דיפו	81036666 - 2	750.90	483.30	673.60	1,907.80	5.60	
				500.56	33.87	5.32	539.76		
				1,251.46	517.17	678.92	2,447.56		
5	25350	אייס	81035227 - 3	11,106.40	8,015.20	4,354.80	23,476.40	82.00	
				2,298.24	155.51	24.44	2,478.19		
				13,404.64	8,170.71	4,379.24	25,954.59		
6	25386	אלקטרו קובי בע"מ (ביג אלקטריק)	81036684 - 6	5,402.07	2,767.52	1,629.16	9,798.75	30.56	
				865.34	58.55	9.20	933.10		
				6,267.41	2,826.07	1,638.36	10,731.85		
7	33258	אניפט בע"מ חנות 20	81032903 - 7	1,888.40	1,418.90	1,723.10	5,030.40	12.20	
				292.21	19.77	3.11	315.09		
				2,180.61	1,438.67	1,726.21	5,345.49		
8	25390	אצה	81036685 - 2	1,178.80	3,041.60	7,683.60	11,904.00	37.40	
				407.57	27.58	4.33	439.48		
				1,586.37	3,069.18	7,687.93	12,343.48		
9	25385	ארומה	81036684 - 5	12,354.47	5,208.61	4,141.76	21,704.84	62.56	
				624.75	42.27	6.64	673.66		
				12,979.22	5,250.88	4,148.40	22,378.50		
10	32100	בודי שופ חנות 21	81032903 - 8	1,084.40	651.00	313.70	2,049.10	6.90	
				168.72	11.42	1.79	181.93		
				1,253.12	662.42	315.49	2,231.03		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
11	32101	בקר דן חמדי בע"מ חנות 32 א'	81035227 - 8	504.80	221.60	172.20	898.60	4.90	
		ציבורי		240.46	16.27	2.56	259.29		
		סה"כ צריכה		745.26	237.87	174.76	1,157.89		
12	25360	גלי	81036653 - 5	1,046.80	2,668.40	5,014.00	8,729.20	32.80	
		ציבורי		901.22	60.98	9.58	971.79		
		סה"כ צריכה		1,948.02	2,729.38	5,023.58	9,700.99		
13	25321	גלידרית יו"ו	81032338 - 7	1,387.10	1,599.40	4,496.20	7,482.70	17.60	
		ציבורי		168.03	11.37	1.79	181.19		
		סה"כ צריכה		1,555.13	1,610.77	4,497.99	7,663.89		
14	27489	גליתה	81036673 - 7	2,397.20	1,626.40	1,046.80	5,070.40	15.40	
		ציבורי		500.56	33.87	5.32	539.76		
		סה"כ צריכה		2,897.76	1,660.27	1,052.12	5,610.16		
15	25326	דלתא גליל תעשיות בע"מ	81032903 - 4	3,425.20	2,521.20	1,202.70	7,149.10	22.50	
		ציבורי		475.48	32.17	5.06	512.71		
		סה"כ צריכה		3,900.68	2,553.37	1,207.76	7,661.81		
16	25325	דמקה	81032903 - 3	1,335.00	977.80	1,096.80	3,409.60	9.60	
		ציבורי		144.14	9.75	1.53	155.42		
		סה"כ צריכה		1,479.14	987.55	1,098.33	3,565.02		
17	25354	הוניגמן ובניו בע"מ	81035227 - 7	1,657.10	955.90	519.40	3,132.40	11.10	
		ציבורי		446.01	30.18	4.74	480.93		
		סה"כ צריכה		2,103.11	986.08	524.14	3,613.33		
18	25363	הסטוק ישראל בע"מ	81036653 - 8	835.60	1,917.20	4,275.80	7,028.60	26.20	
		ציבורי		1,001.10	67.74	10.64	1,079.48		
		סה"כ צריכה		1,836.70	1,984.94	4,286.44	8,108.08		
19	25322	ורדינון	81032338 - 8	498.20	1,339.15	2,543.10	4,380.45	14.95	
		ציבורי		222.00	15.02	2.36	239.39		
		סה"כ צריכה		720.20	1,354.17	2,545.46	4,619.84		
20	25328	זיפ	81032903 - 6	1,151.60	664.70	399.80	2,216.10	7.50	
		ציבורי		252.00	17.05	2.68	271.73		
		סה"כ צריכה		1,403.60	681.75	402.48	2,487.83		
21	25374	חדר כושר	81036673 - 2	47.70	364.20	85.10	497.00	3.30	
		ציבורי		324.68	21.97	3.45	350.10		
		סה"כ צריכה		372.38	386.17	88.55	847.10		
22	25353	טבסקו החזקות בע"מ (פיצה האט)	81035227 - 6	2,910.60	2,234.90	3,715.20	8,860.70	21.60	
		ציבורי		276.48	18.71	2.94	298.13		

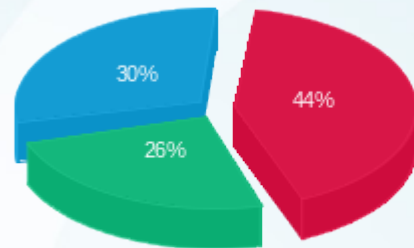




מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	3,187.08	2,253.61	3,718.14	9,158.83		
23	25333	טוגו הנעלה והלבשה בע"מ	81033018 - 3	1,102.10	2,346.90	4,534.10	7,983.10	25.70	
			ציבורי	398.58	26.97	4.24	429.79		
			סה"כ צריכה	1,500.68	2,373.87	4,538.34	8,412.89		
24	25377	טרקלין חשמל בע"מ	81036673 - 5	3,777.40	2,703.30	1,582.00	8,062.70	24.20	
			ציבורי	709.66	48.02	7.55	765.23		
			סה"כ צריכה	4,487.06	2,751.32	1,589.55	8,827.93		
25	33805	לשמר יזמות בע"מ	81036653 - 7	1,004.30	2,547.20	5,182.80	8,734.30	30.60	
			ציבורי	1,001.10	67.74	10.64	1,079.48		
			סה"כ צריכה	2,005.40	2,614.94	5,193.44	9,813.78		
26	32102	לידר חנות 38	81032338 - 1	903.50	2,236.10	4,285.20	7,424.80	30.00	
			ציבורי	503.42	34.06	5.35	542.84		
			סה"כ צריכה	1,406.92	2,270.16	4,290.55	7,967.64		
27	25359	ללין נרות וסבונים בע"מ	81036653 - 4	395.70	746.10	1,538.90	2,680.70	8.10	
			ציבורי	183.04	12.39	1.95	197.37		
			סה"כ צריכה	578.74	758.49	1,540.85	2,878.07		
28	25327	מאניה	81032903 - 5	1,028.30	641.80	349.60	2,019.70	6.80	
			ציבורי	188.70	12.77	2.01	203.48		
			סה"כ צריכה	1,217.00	654.57	351.61	2,223.18		
29	25331	מגה ספורט	81033018 - 1	2,355.20	3,768.60	6,535.50	12,659.30	40.40	
			ציבורי	876.42	59.30	9.32	945.04		
			סה"כ צריכה	3,231.62	3,827.90	6,544.82	13,604.34		
30	28391	מילגם	81033018 - 7	326.20	308.35	417.20	1,051.75	5.55	
			ציבורי	112.33	7.60	1.19	121.13		
			סה"כ צריכה	438.53	315.95	418.39	1,172.88		
31	25344	מקדונלדס	81035110 - 5	13,350.60	4,921.20	2,747.20	21,019.00	63.80	
			ציבורי	802.82	54.32	8.54	865.68		
			סה"כ צריכה	14,153.42	4,975.52	2,755.74	21,884.68		
32	25318	משרד הרישוי	81032338 - 5	341.60	283.60	186.20	811.40	4.80	
			ציבורי	159.48	10.79	1.70	171.97		
			סה"כ צריכה	501.08	294.39	187.90	983.37		
33	25378	נובו פארם	81036673 - 6	1,890.00	1,379.20	1,599.70	4,868.90	14.40	
			ציבורי	516.99	34.98	5.50	557.47		
			סה"כ צריכה	2,406.99	1,414.18	1,605.20	5,426.37		
34	25429	נוייס - חנות 13	81036653 - 3	254.10	653.60	1,286.50	2,194.20	8.00	
			ציבורי	206.05	13.94	2.19	222.18		



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	460.15	667.54	1,288.69	2,416.38		
35	25356	סטימצקי	81036653 - 1	744.80	1,305.70	2,686.60	4,737.10	14.90	
			ציבורי	235.19	15.91	2.50	253.60		
			סה"כ צריכה	979.99	1,321.61	2,689.10	4,990.70		
36	25389	ע.ר. צים שווק ישרי בע"מ (ינות ביתן)	81036685 - 1	72,344.00	29,972.00	25,349.00	127,665.00	253.00	
			ציבורי	5,751.95	389.21	61.16	6,202.32		
			סה"כ צריכה	78,095.95	30,361.21	25,410.16	133,867.32		
37	25332	עונות	81033018 - 2	296.60	779.80	1,333.10	2,409.50	8.80	
			ציבורי	172.41	11.67	1.83	185.91		
			סה"כ צריכה	469.01	791.47	1,334.93	2,595.41		
38	25382	פוקס הום חנות 23 א'	81036684 - 2	2,391.74	2,981.05	6,340.33	11,713.13	44.96	
			ציבורי	749.26	50.70	7.97	807.93		
			סה"כ צריכה	3,141.01	3,031.75	6,348.30	12,521.06		
39	25361	פוקס ויזל בע"מ	81036653 - 6	2,453.60	4,002.80	8,866.80	15,323.20	51.60	
			ציבורי	933.89	63.19	9.93	1,007.01		
			סה"כ צריכה	3,387.49	4,065.99	8,876.73	16,330.21		
40	25384	קסטרו	81036684 - 4	14,885.28	7,033.32	4,876.23	26,794.83	92.99	
			ציבורי	1,389.83	94.04	14.78	1,498.65		
			סה"כ צריכה	16,275.11	7,127.36	4,891.01	28,293.48		
41	30975	קרייזי לין	81033018 - 5	718.50	1,779.40	3,237.40	5,735.30	19.20	
			ציבורי	331.95	22.46	3.53	357.94		
			סה"כ צריכה	1,050.45	1,801.86	3,240.93	6,093.24		
42	25319	רוזן מינץ	81032338 - 6	312.20	639.80	851.40	1,803.40	7.60	
			ציבורי	187.29	12.67	1.99	201.95		
			סה"כ צריכה	499.49	652.47	853.39	2,005.35		
43	25323	ריקושט	81032903 - 1	2,483.30	1,481.70	786.50	4,751.50	16.00	
			ציבורי	458.30	31.01	4.87	494.18		
			סה"כ צריכה	2,941.60	1,512.71	791.37	5,245.68		
44	25315	תמנון טקסטיל בע"מ	81032338 - 2	1,547.80	2,824.60	5,504.00	9,876.40	30.80	
			ציבורי	502.09	33.97	5.34	541.40		
			סה"כ צריכה	2,049.89	2,858.57	5,509.34	10,417.80		
			סה"כ צריכה	206,396.45	119,870.70	142,409.70	468,676.85		
			חשבון חברת חשמל	138,606.50	128,383.00	132,090.76	399,080.26		
			הפרש בקוט"ש	67,789.95	-8,512.30	10,318.94	69,596.59		
			הפרש באחוזים	48.91%	-6.63%	7.81%	17.44%		



■ פסגה (Kwh 206,396.45)  
■ גבע (Kwh 119,870.70)  
■ שפל (Kwh 142,409.70)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	25381	לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-2	1 - 81036684	18,138.90	28,023.70	104,472.85	150,635.45	664.40	
			סה"כ צריכה	18,138.90	28,023.70	104,472.85	150,635.45		
2	25391	לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-1	3 - 81036685	138,835.00	63,000.00	42,480.00	244,315.00	605.00	
			סה"כ צריכה	138,835.00	63,000.00	42,480.00	244,315.00		
3	25342	פוטו וולטאי	3 - 81035110	49,452.00	28,847.00	4,121.00	82,420.00	338.00	
			סה"כ צריכה	49,452.00	28,847.00	4,121.00	82,420.00		
4	25396	ציבורי להעמסה	1 - 50000001	-29.45	0.00	-8,664.15	-8,693.60		
			1 - 81032338	-903.50	-2,236.10	-4,285.20	-7,424.80	30.00	
			2 - 81032338	-1,547.80	-2,824.60	-5,504.00	-9,876.40	30.80	
			5 - 81032338	-341.60	-283.60	-186.20	-811.40	4.80	
			6 - 81032338	-312.20	-639.80	-851.40	-1,803.40	7.60	
			7 - 81032338	-1,387.10	-1,599.40	-4,496.20	-7,482.70	17.60	
			8 - 81032338	-498.20	-1,339.15	-2,543.10	-4,380.45	14.95	
			1 - 81032903	-2,483.30	-1,481.70	-786.50	-4,751.50	16.00	
			2 - 81032903	-855.05	-554.90	-328.65	-1,738.60	8.45	
			3 - 81032903	-1,335.00	-977.80	-1,096.80	-3,409.60	9.60	
			4 - 81032903	-3,425.20	-2,521.20	-1,202.70	-7,149.10	22.50	
			5 - 81032903	-1,028.30	-641.80	-349.60	-2,019.70	6.80	
			6 - 81032903	-1,151.60	-664.70	-399.80	-2,216.10	7.50	
			7 - 81032903	-1,888.40	-1,418.90	-1,723.10	-5,030.40	12.20	
			8 - 81032903	-1,084.40	-651.00	-313.70	-2,049.10	6.90	
			1 - 81033018	-2,355.20	-3,768.60	-6,535.50	-12,659.30	40.40	
			2 - 81033018	-296.60	-779.80	-1,333.10	-2,409.50	8.80	
			3 - 81033018	-1,102.10	-2,346.90	-4,534.10	-7,983.10	25.70	
			4 - 81033018	-385.20	-813.00	-1,535.80	-2,734.00	10.20	





מקדם הספק	שיא ביקוש	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שפל Kwh	גבע Kwh	פסגה Kwh	מספר מונה / קבוצה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	19.20	-5,735.30	-3,237.40	-1,779.40	-718.50	81033018 - 5			
	5.55	-1,051.75	-417.20	-308.35	-326.20	81033018 - 7			
	338.00	82,420.00	4,121.00	28,847.00	49,452.00	81035110 - 3			
	31.60	-8,777.60	-5,082.60	-2,583.20	-1,111.80	81035110 - 4			
	63.80	-21,019.00	-2,747.20	-4,921.20	-13,350.60	81035110 - 5			
	82.00	-23,476.40	-4,354.80	-8,015.20	-11,106.40	81035227 - 3			
	21.60	-8,860.70	-3,715.20	-2,234.90	-2,910.60	81035227 - 6			
	11.10	-3,132.40	-519.40	-955.90	-1,657.10	81035227 - 7			
	4.90	-898.60	-172.20	-221.60	-504.80	81035227 - 8			
	14.90	-4,737.10	-2,686.60	-1,305.70	-744.80	81036653 - 1			
	8.00	-2,194.20	-1,286.50	-653.60	-254.10	81036653 - 3			
	8.10	-2,680.70	-1,538.90	-746.10	-395.70	81036653 - 4			
	32.80	-8,729.20	-5,014.00	-2,668.40	-1,046.80	81036653 - 5			
	51.60	-15,323.20	-8,866.80	-4,002.80	-2,453.60	81036653 - 6			
	30.60	-8,734.30	-5,182.80	-2,547.20	-1,004.30	81036653 - 7			
	26.20	-7,028.60	-4,275.80	-1,917.20	-835.60	81036653 - 8			
	5.60	-1,907.80	-673.60	-483.30	-750.90	81036666 - 2			
	3.30	-497.00	-85.10	-364.20	-47.70	81036673 - 2			
	24.20	-8,062.70	-1,582.00	-2,703.30	-3,777.40	81036673 - 5			
	14.40	-4,868.90	-1,599.70	-1,379.20	-1,890.00	81036673 - 6			
	15.40	-5,070.40	-1,046.80	-1,626.40	-2,397.20	81036673 - 7			
	664.40	150,635.45	104,472.85	28,023.70	18,138.90	81036684 - 1			
	44.96	-11,713.13	-6,340.33	-2,981.05	-2,391.74	81036684 - 2			
	92.99	-26,794.83	-4,876.23	-7,033.32	-14,885.28	81036684 - 4			
	62.56	-21,704.84	-4,141.76	-5,208.61	-12,354.47	81036684 - 5			
	30.56	-9,798.75	-1,629.16	-2,767.52	-5,402.07	81036684 - 6			
	253.00	-127,665.00	-25,349.00	-29,972.00	-72,344.00	81036685 - 1			
	37.40	-11,904.00	-7,683.60	-3,041.60	-1,178.80	81036685 - 2			
	605.00	244,315.00	42,480.00	63,000.00	138,835.00	81036685 - 3			
		30,381.30	299.57	1,906.50	28,175.24	סה"כ צריכה			

