



דוח קוט"ש

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר ערד

תקופת דוח: (31/08/19 - 01/08/19)

תאריך הפקה: 05/09/19

מס' מקדם הספק	שם ביקוש	סה"כ צריכה בקוט"ש	שפל Kwh	גבע Kwh	פסגה Kwh	מספר מונה / קבוצה	שם דייר	מזהה דייר	מס
		2,027.77	642.57	450.66	934.55	81029815 - 4	AV שירותי תעסוקה הישראל	31408	1
		1,386.68	940.14	179.01	267.53	ציבורי			
		3,414.46	1,582.71	629.67	1,202.08	סה"כ צריכה			
		2,788.95	414.49	938.12	1,436.34	81029768 - 4	בניין A אופטיקה הלפרין ח.12	26919	2
		345.00	233.90	44.54	66.56	ציבורי			
		3,133.94	648.39	982.66	1,502.90	סה"כ צריכה			
		7,923.05	2,190.46	2,414.09	3,318.50	81029841 - 3	בניין A אופיס דיפו ח.3+4	26964	3
		0.00	0.00	0.00	0.00	81029841 - 4			
		1,434.50	972.56	185.19	276.76	ציבורי			
		9,357.55	3,163.01	2,599.28	3,595.26	סה"כ צריכה			
		4,064.89	911.94	1,303.06	1,849.89	81029841 - 2	בניין A אניפט	26887	4
		733.99	497.62	94.75	141.61	ציבורי			
		4,798.88	1,409.56	1,397.82	1,991.50	סה"כ צריכה			
		853.95	187.90	269.25	396.81	81037867 - 1	בניין A אקס מוביל	30929	5
		134.46	91.16	17.36	25.94	ציבורי			
		988.41	279.06	286.60	422.75	סה"כ צריכה			
		15,252.28	7,223.22	3,824.79	4,204.27	81029841 - 1	בניין A ארומה ח.1	26922	6
		943.23	639.49	121.77	181.98	ציבורי			
		16,195.51	7,862.71	3,946.55	4,386.25	סה"כ צריכה			
		8,953.48	5,190.94	1,828.56	1,933.98	81029832 - 1	בניין A חזי בדור	29711	7
		6,931.14	4,036.49	1,398.72	1,495.93	81029832 - 3			
		1,742.34	930.95	349.74	461.65	81029832 - 8			
		554.67	376.06	71.61	107.01	ציבורי			
		18,181.63	10,534.43	3,648.62	3,998.58	סה"כ צריכה			
		46.72	4.01	10.58	32.13	81037867 - 7	בניין A חן פחימה	28599	8
		133.89	90.77	17.28	25.83	ציבורי			
		180.61	94.78	27.86	57.96	סה"כ צריכה			
		4,496.71	1,840.00	1,198.12	1,458.60	81029768 - 5	בניין A חנות נוחות (פיצוצים) ח.13	26925	9
		356.28	241.55	45.99	68.74	ציבורי			
		4,852.99	2,081.55	1,244.11	1,527.33	סה"כ צריכה			





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
10	29712	בנין A טלודר	81037867 - 2	161.49	108.36	200.50	470.35		
		ציבורי		50.74	33.95	178.30	262.99		
		סה"כ צריכה		212.23	142.31	378.80	733.34		
11	26888	בניין A לוקו הפקת אירועים	81029832 - 4	250.94	282.36	324.41	857.71		
		ציבורי		195.57	130.86	687.27	1,013.71		
		סה"כ צריכה		446.51	413.22	1,011.69	1,871.43		
12	26891	בניין A מקסים אוקנין	81029841 - 7	64.71	28.33	21.97	115.01		
		ציבורי		48.43	32.41	170.20	251.04		
		סה"כ צריכה		113.14	60.74	192.17	366.05		
13	26929	בניין A נעמן ח.14	81029768 - 6	499.34	381.90	250.79	1,132.04		
		ציבורי		69.03	46.19	242.59	357.81		
		סה"כ צריכה		568.37	428.09	493.38	1,489.85		
14	26930	בניין A סטימצקי	81029841 - 8	1,817.89	1,187.99	570.82	3,576.70		
		ציבורי		81.86	54.77	287.65	424.28		
		סה"כ צריכה		1,899.75	1,242.76	858.47	4,000.98		
15	26931	בניין A סער	81037867 - 8	1,112.04	998.27	1,976.97	4,087.28		
		ציבורי		25.94	17.36	91.16	134.46		
		סה"כ צריכה		1,137.98	1,015.63	2,068.13	4,221.74		
16	26932	בניין A פיצה האט ח.15	81029768 - 7	2,812.96	1,895.49	3,124.94	7,833.39		
		ציבורי		80.25	53.70	282.01	415.96		
		סה"כ צריכה		2,893.21	1,949.19	3,406.95	8,249.35		
17	26933	בניין A פיתויים ח.3	81029841 - 6	1,727.09	1,144.81	557.88	3,429.78		
		ציבורי		138.24	92.50	485.79	716.53		
		סה"כ צריכה		1,865.33	1,237.31	1,043.67	4,146.31		
18	26935	בניין A רשת המקסיקני	81029832 - 2	2,563.20	1,737.14	2,683.99	6,984.33		
		ציבורי		45.94	30.74	161.44	238.13		
		סה"כ צריכה		2,609.15	1,767.88	2,845.44	7,222.46		
19	26936	בניין A שניצליה ח.17	81029768 - 8	2,125.98	1,659.38	1,853.86	5,639.22		
		ציבורי		93.09	62.29	327.14	482.52		
		סה"כ צריכה		2,219.07	1,721.67	2,180.99	6,121.74		
20	26939	בניין B סטי שופ ח.21-23	81029813 - 1	3,672.22	2,684.97	1,262.68	7,619.87		
		ציבורי		473.01	316.51	1,662.23	2,451.75		
		סה"כ צריכה		4,145.23	3,001.47	2,924.91	10,071.62		





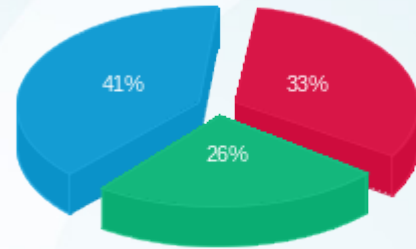
מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
21	34643	בניין B עליית השחר ח.20 תאריך כניסה: 21/08/19	81029813 - 6	34.47	38.91	82.62	156.01		
		ציבורי		37.35	25.73	168.54	231.61		
		סה"כ צריכה		71.82	64.64	251.16	387.62		
22	26941	בניין B קסטרו ח.24+25	81029813 - 7	8,181.95	6,209.07	6,509.83	20,900.85		
		ציבורי		496.49	332.22	1,744.73	2,573.44		
		סה"כ צריכה		8,678.44	6,541.29	8,254.57	23,474.30		
23	26898	בניין C אינופינטי	81022240 - 5	1,547.39	835.84	644.73	3,027.96		
		ציבורי		117.16	78.40	411.72	607.27		
		סה"כ צריכה		1,664.55	914.24	1,056.44	3,635.23		
24	26942	בניין C דלתא ח.32	81036554 - 8	1,469.74	976.66	728.68	3,175.08		
		ציבורי		149.85	100.27	526.61	776.73		
		סה"כ צריכה		1,619.60	1,076.93	1,255.29	3,951.81		
25	26944	בניין C טו גו ח.35	81022240 - 2	2,792.16	2,052.99	1,408.25	6,253.40		
		ציבורי		113.82	76.16	399.98	589.96		
		סה"כ צריכה		2,905.98	2,129.15	1,808.23	6,843.37		
26	33655	בניין C כפר השעשועים ח.27+28	81036554 - 3	2,303.03	1,653.59	1,220.70	5,177.32		
		ציבורי		226.02	151.24	794.25	1,171.51		
		סה"כ צריכה		2,529.05	1,804.83	2,014.96	6,348.83		
27	26947	בניין C ספרינג ח.31	81036554 - 6	1,750.58	1,371.82	614.36	3,736.76		
		ציבורי		113.82	76.16	399.98	589.96		
		סה"כ צריכה		1,864.40	1,447.98	1,014.34	4,326.72		
28	26948	בניין C עונות	81036554 - 7	1,788.21	1,170.05	552.38	3,510.64		
		ציבורי		77.79	52.05	273.35	403.19		
		סה"כ צריכה		1,866.00	1,222.10	825.73	3,913.83		
29	26949	בניין C פוקס ח.40-42	81022240 - 7	5,412.60	4,032.72	2,141.21	11,586.52		
		ציבורי		341.46	228.48	1,199.94	1,769.89		
		סה"כ צריכה		5,754.06	4,261.20	3,341.15	13,356.41		
30	26951	בניין C תמנון ח.36+37	81022240 - 3	4,181.53	3,263.80	2,162.75	9,608.08		
		ציבורי		227.64	152.32	799.96	1,179.92		
		סה"כ צריכה		4,409.17	3,416.12	2,962.71	10,788.00		
31	26952	בניין D אלוף הספורט ח.44	81029762 - 1	4,688.33	3,433.65	1,278.91	9,400.89		
		ציבורי		392.77	262.82	1,380.25	2,035.84		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	5,081.11	3,696.46	2,659.16	11,436.73		
32	34390	בניין D מעגל תעסוקה תאריך כניסה: 07/08/19	6 - 81029762	109.75	78.27	24.29	212.30		
			ציבורי	98.87	66.47	332.09	497.44		
			סה"כ צריכה	208.62	144.74	356.38	709.74		
33	26956	בניין D מרכז הלבשה ח.45+46	2 - 81029762	3,411.71	2,400.30	1,224.25	7,036.27		
			ציבורי	386.32	258.50	1,357.59	2,002.42		
			סה"כ צריכה	3,798.04	2,658.81	2,581.84	9,038.68		
34	26958	בניין E מחסני כמעט חיים ח.55	5 - 81029815	26,402.82	23,500.67	49,152.77	99,056.26		
			ציבורי	2,196.69	1,469.87	7,719.44	11,386.00		
			סה"כ צריכה	28,599.51	24,970.54	56,872.21	110,442.26		
35	26959	בניין E סטוק ח.50	1 - 81029815	2,546.08	1,950.79	1,288.67	5,785.54		
			ציבורי	268.82	179.88	944.68	1,393.38		
			סה"כ צריכה	2,814.90	2,130.67	2,233.35	7,178.92		
36	26961	בניין E קופת חולים כללית	3 - 81029815	1,413.63	788.56	511.78	2,713.97		
			ציבורי	232.48	155.56	816.95	1,204.98		
			סה"כ צריכה	1,646.11	944.12	1,328.72	3,918.95		
37	32734	מקדונלדס	1 - 17312957	5,755.20	4,677.70	8,607.90	19,040.80	574.80	
			ציבורי	147.60	98.77	518.70	765.07		
			סה"כ צריכה	5,902.80	4,776.47	9,126.60	19,805.87		
38	26967	פעילויות צים סנטר	3 - 81029744	74.76	63.76	169.52	308.05		
			81037867 - 6	0.00	0.00	0.00	0.00		
			ציבורי	5.77	4.18	43.21	53.16		
			סה"כ צריכה	80.54	67.95	212.73	361.21		
			סה"כ צריכה	116,289.28	90,011.68	143,216.36	349,517.33		
			חשבון חברת חשמל	56,661.75	75,145.89	102,914.25	234,721.89		
			הפרש בקוט"ש	59,627.53	14,865.79	40,302.11	114,795.44		
			הפרש באחוזים	105.23%	19.78%	39.16%	48.91%		





■ פסגה (Kwh 116,289.28)
■ גבע (Kwh 90,011.68)
■ שפל (Kwh 143,216.36)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	26892	בנין A לוח ראשי	6 - 81029832	23,353.89	22,415.17	33,645.92	79,414.98		
			סה"כ צריכה	23,353.89	22,415.17	33,645.92	79,414.98		
2	26890	בנין A לוח שירות SB-A	5 - 81029832	954.14	928.52	2,485.28	4,367.93		
			סה"כ צריכה	954.14	928.52	2,485.28	4,367.93		
3	26894	בנין A שמור	1 - 81029768	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
4	26897	בנין B לוח ראשי	5 - 81029813	12,113.34	9,179.47	8,371.75	29,664.56		
			סה"כ צריכה	12,113.34	9,179.47	8,371.75	29,664.56		
5	26896	בנין B לוח שירות SB-B	4 - 81029813	226.19	262.38	665.44	1,154.01		
			סה"כ צריכה	226.19	262.38	665.44	1,154.01		
6	26901	בנין C לוח ראשי	3 - 81029816	1,426.78	10,158.22	4,649.34	16,234.34		
			סה"כ צריכה	1,426.78	10,158.22	4,649.34	16,234.34		
7	26900	בנין C לוח שירות SB-C	2 - 81029816	240.54	235.73	677.94	1,154.22		
			סה"כ צריכה	240.54	235.73	677.94	1,154.22		
8	26902	בנין C שמור	1 - 81036554	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
9	26903	בנין C שמור	5 - 81036554	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
10	26904	בנין C שמור	1 - 81029816	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
11	26905	בנין C שמור	8 - 81022240	0.63	0.30	0.61	1.54		
			סה"כ צריכה	0.63	0.30	0.61	1.54		
12	26906	בנין C שמור	4 - 81022240	1.14	0.85	1.44	3.42		
			סה"כ צריכה	1.14	0.85	1.44	3.42		
13	26908	בנין D לוח ראשי	5 - 81029762	8,701.40	6,364.12	3,365.02	18,430.54		



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	8,701.40	6,364.12	3,365.02	18,430.54		
14	26907	בניין D לוח שירותים SB-D	81029762 - 4	396.00	387.45	799.24	1,582.69		
			סה"כ צריכה	396.00	387.45	799.24	1,582.69		
15	26911	בניין E לוח ראשי	81029815 - 6	5,031.23	3,360.32	2,911.00	11,302.55		
			סה"כ צריכה	5,031.23	3,360.32	2,911.00	11,302.55		
16	26910	בניין E משאבות	81029744 - 1	6.20	5.85	17.32	29.37		
			סה"כ צריכה	6.20	5.85	17.32	29.37		
17	26912	בניין E שמור	81029744 - 5	4.87	44.94	171.85	221.66		
			סה"כ צריכה	4.87	44.94	171.85	221.66		
18	26913	בניין E שמור	81029744 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
19	26917	לידיעה שנאי 1	81022048 - 1	5,936.58	25,661.63	39,743.23	71,341.44	383.23	
			סה"כ צריכה	5,936.58	25,661.63	39,743.23	71,341.44		
20	26966	לידיעה פוטו וולטאי	70034429 - 1	21,403.08	6,466.91	13,540.58	41,410.57	186.82	
			81022240 - 6	26,184.73	7,663.63	16,440.98	50,289.34		
			81029832 - 7	8,232.68	2,350.02	5,071.83	15,654.53		
			סה"כ צריכה	55,820.49	16,480.56	35,053.39	107,354.44		
21	26918	לידיעה שנאי 2	81026188 - 1	55,265.15	49,785.22	86,306.75	191,357.12	465.66	
			סה"כ צריכה	55,265.15	49,785.22	86,306.75	191,357.12		
22	26968	ציבורי להעמסה	17312957 - 1	-5,755.20	-4,677.70	-8,607.90	-19,040.80	574.80	
			70034429 - 1	21,403.08	6,466.91	13,540.58	41,410.57	186.82	
			81022048 - 1	5,936.58	25,661.63	39,743.23	71,341.44	383.23	
			81022240 - 2	-2,792.16	-2,052.99	-1,408.25	-6,253.40		
			81022240 - 3	-4,181.53	-3,263.80	-2,162.75	-9,608.08		
			81022240 - 5	-1,547.39	-835.84	-644.73	-3,027.96		
			81022240 - 6	26,184.73	7,663.63	16,440.98	50,289.34		
			81022240 - 7	-5,412.60	-4,032.72	-2,141.21	-11,586.52		
			81026188 - 1	55,265.15	49,785.22	86,306.75	191,357.12	465.66	
			81029744 - 3	-74.76	-63.76	-169.52	-308.05		
			81029762 - 1	-4,688.33	-3,433.65	-1,278.91	-9,400.89		
			81029762 - 2	-3,411.71	-2,400.30	-1,224.25	-7,036.27		
			81029768 - 4	-1,436.34	-938.12	-414.49	-2,788.95		
			81029768 - 5	-1,458.60	-1,198.12	-1,840.00	-4,496.71		
			81029768 - 6	-499.34	-381.90	-250.79	-1,132.04		
			81029768 - 7	-2,812.96	-1,895.49	-3,124.94	-7,833.39		
			81029768 - 8	-2,125.98	-1,659.38	-1,853.86	-5,639.22		
			81029813 - 1	-3,672.22	-2,684.97	-1,262.68	-7,619.87		



מקדם הספק	שיא ביקוש	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שפל Kwh	גבע Kwh	פסגה Kwh	מספר מונה / קבוצה	שם דייר	מזהה דייר	מס
		-164.87	-83.79	-45.72	-35.35	81029813 - 6			
		-20,900.85	-6,509.83	-6,209.07	-8,181.95	81029813 - 7			
		-5,785.54	-1,288.67	-1,950.79	-2,546.08	81029815 - 1			
		-2,713.97	-511.78	-788.56	-1,413.63	81029815 - 3			
		-2,027.77	-642.57	-450.66	-934.55	81029815 - 4			
		-99,056.26	-49,152.77	-23,500.67	-26,402.82	81029815 - 5			
		-8,953.48	-5,190.94	-1,828.56	-1,933.98	81029832 - 1			
		-6,984.33	-2,683.99	-1,737.14	-2,563.20	81029832 - 2			
		-6,931.14	-4,036.49	-1,398.72	-1,495.93	81029832 - 3			
		-857.71	-324.41	-282.36	-250.94	81029832 - 4			
		15,654.53	5,071.83	2,350.02	8,232.68	81029832 - 7			
		-1,742.34	-930.95	-349.74	-461.65	81029832 - 8			
		-15,252.28	-7,223.22	-3,824.79	-4,204.27	81029841 - 1			
		-4,064.89	-911.94	-1,303.06	-1,849.89	81029841 - 2			
		-7,923.05	-2,190.46	-2,414.09	-3,318.50	81029841 - 3			
		0.00	0.00	0.00	0.00	81029841 - 4			
		-3,429.78	-557.88	-1,144.81	-1,727.09	81029841 - 6			
		-115.01	-21.97	-28.33	-64.71	81029841 - 7			
		-3,576.70	-570.82	-1,187.99	-1,817.89	81029841 - 8			
		-5,177.32	-1,220.70	-1,653.59	-2,303.03	81036554 - 3			
		-3,736.76	-614.36	-1,371.82	-1,750.58	81036554 - 6			
		-3,510.64	-552.38	-1,170.05	-1,788.21	81036554 - 7			
		-3,175.08	-728.68	-976.66	-1,469.74	81036554 - 8			
		-853.95	-187.90	-269.25	-396.81	81037867 - 1			
		-470.35	-200.50	-108.36	-161.49	81037867 - 2			
		0.00	0.00	0.00	0.00	81037867 - 6			
		-46.72	-4.01	-10.58	-32.13	81037867 - 7			
		-4,087.28	-1,976.97	-998.27	-1,112.04	81037867 - 8			
		-19,644.67	-17,175.29	-1,843.21	-626.17	81111111 - 1			
		43,098.09	29,225.84	5,561.82	8,310.43	סה"כ צריכה			

