

דוח קוט"ש

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר בית שאן

תקופת דוח: (31/08/19 - 01/08/19)

תאריך הפקה: 15/09/19

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	33279	BUZZ חנות 23	81035110 - 4	3,134.40	2,290.58	3,635.32	9,060.30	31.40	
				355.20	272.98	592.73	1,220.91		
				3,489.60	2,563.56	4,228.05	10,281.21		
2	25324	אוטופן	81032903 - 2	771.05	522.80	404.60	1,698.45	8.70	
				57.12	43.90	95.32	196.35		
				828.17	566.70	499.92	1,894.80		
3	25334	אופטיקה הלפרין בע"מ	81033018 - 4	981.20	717.06	1,138.02	2,836.28	10.40	
				72.25	55.53	120.57	248.36		
				1,053.45	772.59	1,258.59	3,084.64		
4	25365	אופיס דיפו	81036666 - 2	709.30	425.70	671.90	1,806.90	4.10	
				143.11	109.99	238.81	491.91		
				852.41	535.69	910.71	2,298.81		
5	25350	אייס	81035227 - 3	10,252.80	8,002.00	5,332.80	23,587.60	18.40	
				657.07	504.98	1,096.47	2,258.51		
				10,909.87	8,506.98	6,429.27	25,846.11		
6	25386	אלקטרו קובי בע"מ (ביג אלקטריק)	81036684 - 6	3,223.63	2,355.80	3,738.82	9,318.25	29.87	
				247.40	190.14	412.85	850.39		
				3,471.03	2,545.93	4,151.67	10,168.63		
7	33258	אניפט בע"מ חנות 20	81032903 - 7	1,515.40	1,202.60	1,610.70	4,328.70	11.70	
				83.54	64.21	139.41	287.16		
				1,598.94	1,266.81	1,750.11	4,615.86		
8	25390	אצה	81036685 - 2	4,122.60	3,012.74	4,781.44	11,916.78	37.40	
				116.53	89.55	194.45	400.53		
				4,239.13	3,102.29	4,975.89	12,317.31		
9	25385	ארומה	81036684 - 5	7,278.43	5,318.97	8,441.61	21,039.01	60.64	
				178.62	137.27	298.06	613.95		
				7,457.04	5,456.24	8,739.67	21,652.96		
10	32100	בודי שופ חנות 21	81032903 - 8	1,015.40	622.50	385.30	2,023.20	7.20	
				48.24	37.07	80.50	165.81		
				1,063.64	659.57	465.80	2,189.01		



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
11	32101	בקר דן חמדי בע"מ חנות 32 א'	81035227 - 8	978.60	714.60	1,876.10	3,569.30	6.60	
			ציבורי	68.75	52.83	114.72	236.30		
			סה"כ צריכה	1,047.35	767.43	1,990.82	3,805.60		
12	25360	גלי	81036653 - 5	2,788.80	2,037.98	3,234.44	8,061.22	32.80	
			ציבורי	257.66	198.02	429.97	885.65		
			סה"כ צריכה	3,046.46	2,236.00	3,664.41	8,946.87		
13	25321	גלידרית יו"ו	81032338 - 7	2,622.80	1,916.71	3,041.97	7,581.48	17.50	
			ציבורי	48.04	36.92	80.16	165.12		
			סה"כ צריכה	2,670.84	1,953.63	3,122.13	7,746.60		
14	27489	גליתה	81036673 - 7	2,171.40	1,485.20	897.20	4,553.80	0.60	
			ציבורי	143.11	109.99	238.81	491.91		
			סה"כ צריכה	2,314.51	1,595.19	1,136.01	5,045.71		
15	25326	דלתא גליל תעשיות בע"מ	81032903 - 4	3,042.10	2,158.20	1,182.40	6,382.70	14.40	
			ציבורי	135.94	104.47	226.85	467.26		
			סה"כ צריכה	3,178.04	2,262.67	1,409.25	6,849.96		
16	25325	דמקה	81032903 - 3	1,225.10	913.40	1,340.50	3,479.00	10.40	
			ציבורי	41.21	31.67	68.77	141.64		
			סה"כ צריכה	1,266.31	945.07	1,409.27	3,620.64		
17	25354	הוניגמן ובניו בע"מ	81035227 - 7	1,575.20	930.90	651.30	3,157.40	0.40	
			ציבורי	127.51	98.00	212.78	438.30		
			סה"כ צריכה	1,702.71	1,028.90	864.08	3,595.70		
18	25363	הסטוק ישראל בע"מ	81036653 - 8	2,623.10	1,916.94	3,042.33	7,582.37	26.00	
			ציבורי	286.22	219.97	477.61	983.79		
			סה"כ צריכה	2,909.32	2,136.91	3,519.94	8,566.16		
19	25322	ורדינון	81032338 - 8	1,476.65	1,079.10	1,712.62	4,268.37	14.40	
			ציבורי	63.47	48.78	105.92	218.17		
			סה"כ צריכה	1,540.12	1,127.88	1,818.53	4,486.53		
20	25328	זיפ	81032903 - 6	1,091.50	634.60	481.50	2,207.60	8.00	
			ציבורי	72.05	55.37	120.23	247.65		
			סה"כ צריכה	1,163.55	689.97	601.73	2,455.25		
21	25374	חדר כושר	81036673 - 2	84.90	320.30	107.30	512.50	1.10	
			ציבורי	92.83	71.34	154.90	319.07		
			סה"כ צריכה	177.73	391.64	262.20	831.57		
22	25353	טבסקו החזקות בע"מ (פיצה האט)	81035227 - 6	2,779.40	2,079.40	4,028.90	8,887.70	23.50	
			ציבורי	79.05	60.75	131.90	271.70		

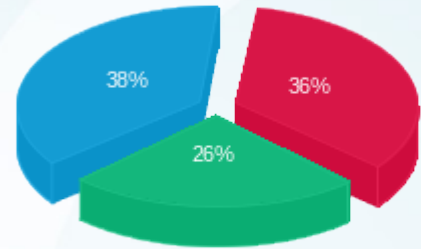




מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
23	25333	טוגו הנעלה והלבשה בע"מ	3 - 81033018	2,858.45	2,140.15	4,160.80	9,159.40	25.10	
		ציבורי		113.95	87.58	190.16	391.69		
				2,750.55	2,014.33	3,248.06	8,012.94		
24	25377	טרקלין חשמל בע"מ	5 - 81036673	3,545.90	2,556.50	1,934.90	8,037.30	5.50	
		ציבורי		202.89	155.93	338.57	697.40		
				3,748.79	2,712.43	2,273.47	8,734.70		
25	33805	לשמר יזמות בע"מ	7 - 81036653	3,151.70	2,303.22	3,655.38	9,110.30	31.30	
		ציבורי		286.22	219.97	477.61	983.79		
				3,437.92	2,523.19	4,132.99	10,094.09		
26	32102	לידר חנות 38	1 - 81032338	2,533.90	1,851.74	2,938.85	7,324.49	30.10	
		ציבורי		143.93	110.61	240.18	494.72		
				2,677.83	1,962.35	3,179.03	7,819.21		
27	25359	ללין נרות וסבונים בע"מ	4 - 81036653	829.20	605.97	961.72	2,396.89	7.80	
		ציבורי		52.33	40.22	87.33	179.88		
				881.53	646.19	1,049.05	2,576.77		
28	25327	מאניה	5 - 81032903	924.80	576.90	420.70	1,922.40	6.50	
		ציבורי		53.95	41.46	90.03	185.44		
				978.75	618.36	510.73	2,107.84		
29	25331	מגה ספורט	1 - 81033018	4,442.40	3,246.42	5,152.31	12,841.13	40.40	
		ציבורי		250.57	192.57	418.13	861.27		
				4,692.97	3,438.99	5,570.44	13,702.40		
30	28391	מילגם	7 - 81033018	363.00	265.28	421.02	1,049.30	2.90	
		ציבורי		32.12	24.68	53.59	110.39		
				395.12	289.96	474.61	1,159.69		
31	25344	מקדונלדס	5 - 81035110	7,200.40	5,261.88	8,351.00	20,813.28	60.80	
		ציבורי		229.53	176.40	383.02	788.94		
				7,429.93	5,438.28	8,734.02	21,602.22		
32	25318	משרד הרשוי	5 - 81032338	320.60	234.26	371.78	926.64	1.60	
		ציבורי		45.60	35.04	76.09	156.73		
				366.20	269.30	447.87	1,083.37		
33	25378	נובו פארם	6 - 81036673	1,776.00	1,289.40	1,979.30	5,044.70	7.20	
		ציבורי		147.81	113.60	246.65	508.06		
				1,923.81	1,403.00	2,225.95	5,552.76		
34	25429	נוייס - חנות 13	3 - 81036653	751.40	549.14	871.52	2,172.06	7.80	
		ציבורי		58.91	45.27	98.30	202.49		



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	810.31	594.41	969.82	2,374.55		
35	25356	סטימצקי	81036653 - 1	1,579.10	1,153.97	1,831.44	4,564.51	14.60	
			ציבורי	67.24	51.68	112.20	231.12		
			סה"כ צריכה	1,646.34	1,205.65	1,943.64	4,795.63		
36	25389	ע.ר. צים שווק ישרי בע"מ (ינות ביתן)	81036685 - 1	45,612.00	33,332.40	52,901.00	131,845.40	246.00	
			ציבורי	1,644.49	1,263.84	2,744.20	5,652.53		
			סה"כ צריכה	47,256.49	34,596.24	55,645.20	137,497.93		
37	25332	עונות	81033018 - 2	820.40	599.50	951.45	2,371.35	9.10	
			ציבורי	49.29	37.88	82.26	169.43		
			סה"כ צריכה	869.69	637.38	1,033.71	2,540.78		
38	25382	פוקס הום חנות 23 א'	81036684 - 2	3,992.05	2,917.28	4,629.96	11,539.29	44.29	
			ציבורי	214.22	164.63	357.47	736.31		
			סה"כ צריכה	4,206.27	3,081.91	4,987.43	12,275.60		
39	25361	פוקס ויזל בע"מ	81036653 - 6	5,620.60	4,107.38	6,518.72	16,246.70	50.20	
			ציבורי	267.00	205.20	445.55	917.74		
			סה"כ צריכה	5,887.60	4,312.58	6,964.27	17,164.44		
40	25384	קסטרו	81036684 - 4	8,298.31	6,064.30	9,624.50	23,987.11	81.54	
			ציבורי	397.35	305.38	663.07	1,365.80		
			סה"כ צריכה	8,695.66	6,369.68	10,287.57	25,352.91		
41	30975	קרייזי לין	81033018 - 5	1,912.50	1,397.63	2,218.15	5,528.28	18.50	
			ציבורי	94.91	72.94	158.37	326.21		
			סה"כ צריכה	2,007.41	1,470.57	2,376.52	5,854.49		
42	25319	רוזן מינץ	81032338 - 6	595.00	434.84	690.12	1,719.96	6.80	
			ציבורי	53.55	41.15	89.35	184.05		
			סה"כ צריכה	648.55	475.99	779.47	1,904.01		
43	25323	ריקושט	81032903 - 1	2,264.70	1,369.90	893.70	4,528.30	15.90	
			ציבורי	131.03	100.70	218.65	450.38		
			סה"כ צריכה	2,395.73	1,470.60	1,112.35	4,978.68		
44	25315	תמנון טקסטיל בע"מ	81032338 - 2	3,249.80	2,374.94	3,769.20	9,393.94	30.40	
			ציבורי	143.55	110.32	239.54	493.41		
			סה"כ צריכה	3,393.35	2,485.26	4,008.74	9,887.35		
			סה"כ צריכה	165,939.45	121,268.45	179,323.80	466,531.70		
			חשבון חברת חשמל	123,108.50	119,877.75	146,182.27	389,168.52		
			הפרש בקוט"ש	42,830.95	1,390.70	33,141.53	77,363.18		
			הפרש באחוזים	34.79%	1.16%	22.67%	19.88%		



■ פסגה (Kwh 165,939.45)
■ גבע (Kwh 121,268.45)
■ שפל (Kwh 179,323.80)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	25381	לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-2	1 - 81036684	47,879.55	34,988.65	55,529.65	138,397.85	692.80	
			סה"כ צריכה	47,879.55	34,988.65	55,529.65	138,397.85		
2	25391	לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-1	3 - 81036685	86,675.00	63,340.00	100,525.50	250,540.50	570.00	
			סה"כ צריכה	86,675.00	63,340.00	100,525.50	250,540.50		
3	25342	פוטו וולטאי	3 - 81035110	31,396.00	22,943.40	36,412.90	90,752.30		
			סה"כ צריכה	31,396.00	22,943.40	36,412.90	90,752.30		
4	25396	ציבורי להעמסה	1 - 50000001	-11.10	-3.60	-13,144.25	-13,158.95		
			1 - 81032338	-2,533.90	-1,851.74	-2,938.85	-7,324.49	30.10	
			2 - 81032338	-3,249.80	-2,374.94	-3,769.20	-9,393.94	30.40	
			5 - 81032338	-320.60	-234.26	-371.78	-926.64	1.60	
			6 - 81032338	-595.00	-434.84	-690.12	-1,719.96	6.80	
			7 - 81032338	-2,622.80	-1,916.71	-3,041.97	-7,581.48	17.50	
			8 - 81032338	-1,476.65	-1,079.10	-1,712.62	-4,268.37	14.40	
			1 - 81032903	-2,264.70	-1,369.90	-893.70	-4,528.30	15.90	
			2 - 81032903	-771.05	-522.80	-404.60	-1,698.45	8.70	
			3 - 81032903	-1,225.10	-913.40	-1,340.50	-3,479.00	10.40	
			4 - 81032903	-3,042.10	-2,158.20	-1,182.40	-6,382.70	14.40	
			5 - 81032903	-924.80	-576.90	-420.70	-1,922.40	6.50	
			6 - 81032903	-1,091.50	-634.60	-481.50	-2,207.60	8.00	
			7 - 81032903	-1,515.40	-1,202.60	-1,610.70	-4,328.70	11.70	
			8 - 81032903	-1,015.40	-622.50	-385.30	-2,023.20	7.20	
			1 - 81033018	-4,442.40	-3,246.42	-5,152.31	-12,841.13	40.40	
			2 - 81033018	-820.40	-599.50	-951.45	-2,371.35	9.10	
			3 - 81033018	-2,636.60	-1,926.75	-3,057.90	-7,621.25	25.10	
			4 - 81033018	-981.20	-717.06	-1,138.02	-2,836.28	10.40	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			81033018 - 5	-1,912.50	-1,397.63	-2,218.15	-5,528.28	18.50	
			81033018 - 7	-363.00	-265.28	-421.02	-1,049.30	2.90	
			81035110 - 3	31,396.00	22,943.40	36,412.90	90,752.30		
			81035110 - 4	-3,134.40	-2,290.58	-3,635.32	-9,060.30	31.40	
			81035110 - 5	-7,200.40	-5,261.88	-8,351.00	-20,813.28	60.80	
			81035227 - 3	-10,252.80	-8,002.00	-5,332.80	-23,587.60	18.40	
			81035227 - 6	-2,779.40	-2,079.40	-4,028.90	-8,887.70	23.50	
			81035227 - 7	-1,575.20	-930.90	-651.30	-3,157.40	0.40	
			81035227 - 8	-978.60	-714.60	-1,876.10	-3,569.30	6.60	
			81036653 - 1	-1,579.10	-1,153.97	-1,831.44	-4,564.51	14.60	
			81036653 - 3	-751.40	-549.14	-871.52	-2,172.06	7.80	
			81036653 - 4	-829.20	-605.97	-961.72	-2,396.89	7.80	
			81036653 - 5	-2,788.80	-2,037.98	-3,234.44	-8,061.22	32.80	
			81036653 - 6	-5,620.60	-4,107.38	-6,518.72	-16,246.70	50.20	
			81036653 - 7	-3,151.70	-2,303.22	-3,655.38	-9,110.30	31.30	
			81036653 - 8	-2,623.10	-1,916.94	-3,042.33	-7,582.37	26.00	
			81036666 - 2	-709.30	-425.70	-671.90	-1,806.90	4.10	
			81036673 - 2	-84.90	-320.30	-107.30	-512.50	1.10	
			81036673 - 5	-3,545.90	-2,556.50	-1,934.90	-8,037.30	5.50	
			81036673 - 6	-1,776.00	-1,289.40	-1,979.30	-5,044.70	7.20	
			81036673 - 7	-2,171.40	-1,485.20	-897.20	-4,553.80	0.60	
			81036684 - 1	47,879.55	34,988.65	55,529.65	138,397.85	692.80	
			81036684 - 2	-3,992.05	-2,917.28	-4,629.96	-11,539.29	44.29	
			81036684 - 4	-8,298.31	-6,064.30	-9,624.50	-23,987.11	81.54	
			81036684 - 5	-7,278.43	-5,318.97	-8,441.61	-21,039.01	60.64	
			81036684 - 6	-3,223.63	-2,355.80	-3,738.82	-9,318.25	29.87	
			81036685 - 1	-45,612.00	-33,332.40	-52,901.00	-131,845.40	246.00	
			81036685 - 2	-4,122.60	-3,012.74	-4,781.44	-11,916.78	37.40	
			81036685 - 3	86,675.00	63,340.00	100,525.50	250,540.50	570.00	
			סה"כ צריכה	8,055.34	6,190.77	13,442.11	27,688.22		

