



**דוח כספי**

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר בית שאן

תקופת דוח: (01/08/19 - 31/08/19)

תאריך הפקה: 15/09/19

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	33279	BUZZ חנות 23	81035110 - 4	5,701.95 ₪	713.55 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	6,611.11 ₪
2	25324	אוטופן	81032903 - 2	1,218.00 ₪	114.75 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	1,528.37 ₪
3	25334	אופטיקה הלפרין בע"מ	81033018 - 4	1,784.96 ₪	145.15 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	2,125.72 ₪
4	25365	אופיס דיפו	81036666 - 2	1,194.41 ₪	287.49 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	1,677.51 ₪
5	25350	אייס	81035227 - 3	16,692.12 ₪	1,319.95 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	18,207.69 ₪
6	25386	אלקטרו קובי בע"מ (ביג אלקטריק)	81036684 - 6	5,864.28 ₪	497.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	6,556.89 ₪
7	33258	אניפט בע"מ חנות 20	81032903 - 7	2,753.70 ₪	167.83 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	3,117.13 ₪
8	25390	אצה	81036685 - 2	7,499.63 ₪	234.08 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	7,929.32 ₪
9	25385	ארומה	81036684 - 5	13,240.56 ₪	358.81 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	13,794.98 ₪
10	32100	בודי שופ חנות 21	81032903 - 8	1,522.18 ₪	96.90 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	1,814.69 ₪
11	32101	בקר דן חמדי בע"מ חנות 32 א'	81035227 - 8	2,029.41 ₪	138.10 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	2,363.12 ₪
12	25360	גלי	81036653 - 5	5,073.22 ₪	517.60 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	5,786.43 ₪
13	25321	גלידיט יו יו	81032338 - 7	4,771.28 ₪	96.50 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	5,063.39 ₪
14	27489	גליתה	81036673 - 7	3,354.86 ₪	287.49 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	3,837.96 ₪
15	25326	דלתא גליל תעשיות בע"מ	81032903 - 4	4,712.77 ₪	273.08 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	5,181.46 ₪
16	25325	דמקה	81032903 - 3	2,210.41 ₪	82.78 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	2,488.81 ₪
17	25354	הוניגמן ובניו בע"מ	81035227 - 7	2,362.44 ₪	256.16 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	2,814.21 ₪
18	25363	הסטוק ישראל בע"מ	81036653 - 8	4,771.83 ₪	574.96 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	5,542.41 ₪
19	25322	ורדינון	81032338 - 8	2,686.23 ₪	127.50 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	3,009.35 ₪
20	25328	זיפ	81032903 - 6	1,642.07 ₪	144.73 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	1,982.42 ₪
21	25374	חדר כושר	81036673 - 2	283.32 ₪	186.47 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	665.40 ₪
22	25353	טבסקו החזקות בע"מ (פיצה האט)	81035227 - 6	5,350.74 ₪	158.79 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.61 ₪	5,705.14 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
5,220.86 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	228.92 ₪	4,796.33 ₪	81033018 - 3	טוגו הנעלה והלבשה בע"מ	25333	23
6,303.75 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	407.58 ₪	5,700.56 ₪	81036673 - 5	טרקלין חשמל בע"מ	25377	24
6,503.99 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	574.96 ₪	5,733.42 ₪	81036653 - 7	ל.שמר יזמות בע"מ	33805	25
5,094.29 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	289.13 ₪	4,609.55 ₪	81032338 - 1	לידר חנות 38	32102	26
1,809.18 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	105.13 ₪	1,508.44 ₪	81036653 - 4	ללון נרות וסבונים בע"מ	25359	27
1,718.68 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	108.38 ₪	1,414.69 ₪	81032903 - 5	מאניה	25327	28
8,780.34 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	503.35 ₪	8,081.37 ₪	81033018 - 1	מגה ספורט	25331	29
920.48 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	64.52 ₪	660.36 ₪	81033018 - 7	מילגם	28391	30
13,755.24 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	461.09 ₪	13,098.54 ₪	81035110 - 5	מקדונלדס	25344	31
870.39 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	91.60 ₪	583.19 ₪	81032338 - 5	משרד הרישוי	25318	32
3,692.11 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	296.93 ₪	3,199.57 ₪	81036673 - 6	נובו פארם	25378	33
1,680.89 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	118.34 ₪	1,366.94 ₪	81036653 - 3	נוייס - חנות 13	25429	34
3,203.29 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	135.07 ₪	2,872.61 ₪	81036653 - 1	סטימצקי	25356	35
86,474.04 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	3,303.54 ₪	82,974.89 ₪	81036685 - 1	ע.ר. צים שווק ישירי בע"מ (ינות ביתן)	25389	36
1,787.03 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	99.02 ₪	1,492.39 ₪	81033018 - 2	עונות	25332	37
7,888.03 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	430.33 ₪	7,262.09 ₪	81036684 - 2	פוקס הום חנות 23 א'	25382	38
10,956.61 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	536.36 ₪	10,224.64 ₪	81036653 - 6	פוקס ויזל בע"מ	25361	39
16,089.72 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	798.22 ₪	15,095.89 ₪	81036684 - 4	קסטרו	25384	40
3,865.39 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	190.65 ₪	3,479.13 ₪	81033018 - 5	קרייזי לין	30975	41
1,385.59 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	107.57 ₪	1,082.42 ₪	81032338 - 6	רוזן מיץ	25319	42
3,856.36 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	263.22 ₪	3,397.54 ₪	81032903 - 1	ריקושט	25323	43
6,395.88 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	288.37 ₪	5,911.91 ₪	81032338 - 2	תמנון טקסטיל בע"מ	25315	44

306,055.66 ₪		סה"כ
52,029.46 ₪	17.00%	מע"מ
358,085.12 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
230,379.48 ₪		חשבון חברת חשמל





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	₪ 127,705.64		הפרש בש"ח						
	55.43%		הפרש באחוזים						

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
₪ 87,099.06	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 87,099.06	81036684 - 1	לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-2	25381	1
₪ 157,674.07	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 157,674.07	81036685 - 3	לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-1	25391	2
₪ 57,113.70	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 57,113.70	81035110 - 3	פוטו וולטאי	25342	3





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
16,377.57 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16,181.96 ₪	50000001 - 1, 81032338 - 1, 81032338 - 2, 81032338 - 5, 81032338 - 6, 81032338 - 7, 81032338 - 8, 81032903 - 1, 81032903 - 2, 81032903 - 3, 81032903 - 4, 81032903 - 5, 81032903 - 6, 81032903 - 7, 81032903 - 8, 81033018 - 1, 81033018 - 2, 81033018 - 3, 81033018 - 4, 81033018 - 5, 81033018 - 7, 81035110 - 3, 81035110 - 4, 81035110 - 5, 81035227 - 3, 81035227 - 6, 81035227 - 7, 81035227 - 8, 81036653 - 1, 81036653 - 3, 81036653 - 4, 81036653 - 5, 81036653 - 6, 81036653 - 7, 81036653 - 8, 81036666 - 2, 81036673 - 2, 81036673 - 5, 81036673 - 6, 81036673 - 7, 81036684 - 1, 81036684 - 2, 81036684 - 4, 81036684 - 5, 81036684 - 6, 81036685 - 1, 81036685 - 2, 81036685 - 3	ציבורי להעמסה	25396	4

