



דוח קוט"ש

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר מעלות

תקופת דוח: (30/09/19 - 01/09/19)

תאריך הפקה: 06/10/19

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	22945	WOW	81022526 - 4	986.00	230.80	49.20	1,266.00	6.20	
				153.95	46.61	10.42	210.98		
				1,139.95	277.41	59.62	1,476.98		
2	31484	אייקון	15114179 - 11	5,348.00	1,941.60	2,262.00	9,551.60	32.90	
				7,430.37	2,114.22	1,599.67	11,144.26	46.69	
				1,919.74	581.16	129.93	2,630.83		
3	22913	אניפט	16092164 - 1	1,910.15	455.95	168.90	2,535.00	10.69	
				191.65	58.02	12.97	262.64		
				2,101.80	513.97	181.87	2,797.64		
4	25984	בנק הבינלאומי	81022217 - 2	2,436.40	341.20	686.00	3,463.60	15.20	
				448.16	135.67	30.33	614.16		
				2,884.56	476.87	716.33	4,077.76		
5	22930	בנק הפועלים	81021291 - 5	5,260.80	1,588.40	3,345.20	10,194.40	23.60	
				1,283.20	388.46	86.85	1,758.51		
				6,544.00	1,976.86	3,432.05	11,952.91		
6	22974	גרפיטי LED	81034924 - 4	1,072.60	424.20	588.10	2,084.90	4.40	
				1,072.60	424.20	588.10	2,084.90		
				313.95	157.75	132.80	604.50	1.30	
7	22984	דוקן 58 מגנוליה	81034935 - 6	24.10	7.30	1.63	33.03		
				338.05	165.05	134.43	637.53		
				128.00	35.55	40.35	203.90	0.61	
8	27685	דוקן פלאפון	15091242 - 2	25.11	7.60	1.70	34.41		
				153.11	43.15	42.05	238.31		
				1,371.80	398.85	121.90	1,892.55	7.01	
9	7959	חנות 1 סטימצקי	15091258 - 2	102.57	31.05	6.94	140.57		
				1,474.37	429.90	128.84	2,033.12		
				182.50	49.25	36.00	267.75	0.79	
10	29062	חנות 10 פפאיה	15091258 - 4	100.43	30.40	6.80	137.62		
				282.93	79.65	42.80	405.37		
				3,535.00	1,077.40	1,333.10	5,945.50	15.90	
11	22949	חנות 11+12 בורגראנץ'	81022526 - 8	199.24	60.32	13.49	273.05		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	3,734.24	1,137.72	1,346.59	6,218.55		
12	22926	חנות 13 ארנקי אולגה	81021291 - 1	941.25	164.30	47.10	1,152.65	4.45	
			ציבורי	88.37	26.75	5.98	121.11		
			סה"כ צריכה	1,029.62	191.05	53.08	1,273.76		
13	22933	חנות 14 השוואמה של יוסי	81021291 - 8	1,213.85	231.80	444.00	1,889.65	9.10	
			ציבורי	48.20	14.59	3.26	66.06		
			סה"כ צריכה	1,262.05	246.39	447.26	1,955.71		
14	34147	חנות 15 סמבוסק	81022712 - 4	540.80	186.50	302.05	1,029.35	4.70	
			ציבורי	124.53	37.70	8.43	170.65		
			סה"כ צריכה	665.33	224.20	310.48	1,200.005		
15	22931	חנות 16 פיצה האט	81021291 - 6	2,158.10	858.90	1,549.10	4,566.10	14.60	
			ציבורי	333.71	101.03	22.59	457.33		
			סה"כ צריכה	2,491.81	959.93	1,571.69	5,023.43		
16	22951	חנות 17 סופר פארם	81022712 - 2	10,702.20	3,833.60	4,609.60	19,145.40	56.00	
			ציבורי	992.43	300.44	67.17	1,360.04		
			סה"כ צריכה	11,694.63	4,134.04	4,676.77	20,505.44		
17	22950	חנות 18 נעלי גלי	81022712 - 1	3,069.20	699.50	117.90	3,886.60	16.10	
			ציבורי	502.13	152.01	33.98	688.12		
			סה"כ צריכה	3,571.33	851.51	151.88	4,574.72		
18	22932	חנות 19 גינספורט	81021291 - 7	911.20	164.40	65.40	1,141.00	7.80	
			ציבורי	168.11	50.89	11.38	230.38		
			סה"כ צריכה	1,079.31	215.29	76.78	1,371.38		
19	22955	חנות 19א נעמן	81022712 - 6	906.80	244.10	61.00	1,211.90	7.00	
			ציבורי	187.33	56.71	12.68	256.73		
			סה"כ צריכה	1,094.13	300.81	73.68	1,468.63		
20	22978	חנות 2 דיסקרט	81034924 - 8	744.00	179.00	77.80	1,000.80	4.55	
			ציבורי	104.76	31.72	7.09	143.57		
			סה"כ צריכה	848.76	210.72	84.89	1,144.37		
21	22929	חנות 20 SMT	81021291 - 4	759.95	199.20	137.40	1,096.55	4.05	
			ציבורי	125.27	37.92	8.48	171.67		
			סה"כ צריכה	885.22	237.12	145.88	1,268.22		
22	8016	חנות 22 NEW	15091242 - 1	1,147.20	293.70	85.55	1,526.45	6.13	
			ציבורי	80.34	24.32	5.44	110.10		
			סה"כ צריכה	1,227.54	318.02	90.99	1,636.55		
23	22943	חנות 22 ללין	81022526 - 2	694.40	150.10	43.40	887.90	4.70	
			ציבורי	54.07	16.37	3.66	74.10		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
24	8017	חנות 24 נעלי קוקה	15091242 - 4	748.47	166.47	47.06	962.00	5.19	
		ציבורי		115.77	35.05	7.84	158.65		
		סה"כ צריכה		760.37	211.25	66.29	1,037.90		
25	22971	חנות 25 KIWI	81034924 - 1	638.15	174.40	44.10	856.65	3.75	
		ציבורי		110.77	33.53	7.50	151.80		
		סה"כ צריכה		748.92	207.93	51.60	1,008.45		
26	22973	חנות 26-27 אלדו	81034924 - 3	948.00	258.70	151.70	1,358.40	7.40	
		ציבורי		224.23	67.88	15.18	307.29		
		סה"כ צריכה		1,172.23	326.58	166.88	1,665.69		
27	22946	חנות 28 פוקס	81022526 - 5	3,361.60	674.20	299.60	4,335.40	25.40	
		ציבורי		516.19	156.27	34.94	707.39		
		סה"כ צריכה		3,877.79	830.47	334.54	5,042.79		
28	23134	חנות 29 לורד קיטש	81022712 - 3	1,237.40	340.20	77.80	1,655.40	7.80	
		ציבורי		173.33	52.47	11.73	237.54		
		סה"כ צריכה		1,410.73	392.67	89.53	1,892.94		
29	33283	חנות 3 אופטיקה הלפרין	15091258 - 1	688.60	206.40	275.45	1,170.45	4.46	
		ציבורי		101.71	30.79	6.88	139.39		
		סה"כ צריכה		790.31	237.19	282.33	1,309.84		
30	22979	חנות 30 הלבשה תחתונה - ירון לוי	81034935 - 1	315.15	68.25	60.30	443.70	2.25	
		ציבורי		130.55	39.52	8.84	178.91		
		סה"כ צריכה		445.70	107.77	69.14	622.61		
31	22987	חנות 31+33 קרייזי לין	81034935 - 7	21.10	9.65	24.70	55.45	0.10	
		ציבורי		182.67	55.30	12.36	250.34	7.75	
		סה"כ צריכה		1,898.37	453.30	268.46	2,620.14		
32	22981	חנות 32 מאפה אריאל	81034935 - 3	5,329.80	1,844.60	4,323.20	11,497.60	53.20	
		ציבורי		176.75	53.51	11.96	242.22		
		סה"כ צריכה		5,506.55	1,898.11	4,335.16	11,739.82		
33	22980	חנות 34 פיצוחים ותבלינים	81034935 - 2	868.90	302.30	285.30	1,456.50	4.40	
		ציבורי		56.82	17.20	3.85	77.87		
		סה"כ צריכה		925.72	319.50	289.15	1,534.37		
34	22982	חנות 35 בנק מזרחי טפחות	81034935 - 4	2,918.00	328.40	614.40	3,860.80	18.00	
		ציבורי		468.99	141.98	31.74	642.71		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	3,386.99	470.38	646.14	4,503.51		
35	22983	חנות 36+37 ת"א-יפו	81034935 - 5	3,290.80	792.00	188.00	4,270.80	28.00	
		ציבורי		421.79	127.69	28.55	578.02		
			סה"כ צריכה	3,712.59	919.69	216.55	4,848.82		
36	22942	חנות 37 הודיס	81022526 - 1	1,678.80	451.60	98.30	2,228.70	8.00	
		ציבורי		263.36	79.73	17.82	360.91		
			סה"כ צריכה	1,942.16	531.33	116.12	2,589.61		
37	22959	חנות 39 מרכול כמעט חנים	81029702 - 2	32,479.05	14,523.38	31,183.08	78,185.50	129.30	
		ציבורי		4,204.83	1,272.93	284.59	5,762.35		
			סה"כ צריכה	36,683.88	15,796.31	31,467.66	83,947.85		
38	22947	חנות 4+5+6+7 תמנון	81022526 - 6	4,516.00	1,288.00	266.80	6,070.80	22.40	
		ציבורי		406.08	122.93	27.48	556.50		
			סה"כ צריכה	4,922.08	1,410.93	294.28	6,627.30		
39	22975	חנות 42 דוכן מפעל הפיס	81034924 - 5	139.55	50.25	98.55	288.35	1.10	
		ציבורי		13.68	4.14	0.93	18.74		
			סה"כ צריכה	153.23	54.39	99.48	307.09		
40	22944	חנות 45 דוכן סוליקו	81022526 - 3	1,829.35	578.80	1,019.25	3,427.40	10.45	
		ציבורי		41.03	12.42	2.78	56.23		
			סה"כ צריכה	1,870.38	591.22	1,022.03	3,483.63		
41	22928	חנות 47 דוכן טל פון	81021291 - 3	30.15	6.05	3.95	40.15	0.20	
		ציבורי		36.76	11.13	2.49	50.37		
			סה"כ צריכה	66.91	17.18	6.44	90.52		
42	22936	חנות 50 קופת חולים כללית	81022217 - 3	2,027.00	397.80	683.40	3,108.20	17.20	
		ציבורי		399.63	120.98	27.05	547.66		
			סה"כ צריכה	2,426.63	518.78	710.45	3,655.86		
43	22938	חנות 53+54+55 קופת חולים מכבי	81022217 - 5	6,481.20	664.80	802.40	7,948.40	40.00	
		ציבורי		1,333.55	403.71	90.26	1,827.52		
			סה"כ צריכה	7,814.75	1,068.51	892.66	9,775.92		
44	22939	חנות 56 מיפיק	81022217 - 6	361.00	29.30	24.50	414.80	5.65	
		ציבורי		103.72	31.40	7.02	142.14		
			סה"כ צריכה	464.72	60.70	31.52	556.94		
45	23133	חנות 67 קפה מעלות בע"מ	16092165 - 3	-23,147.80	3,206.80	1,817.00	-18,124.00	63.55	
		ציבורי		255.74	77.42	17.31	350.48		



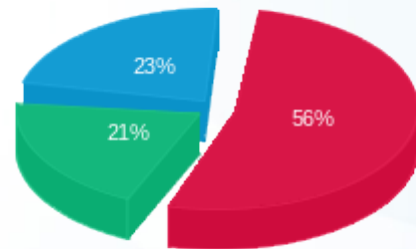


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	-22,892.06	3,284.22	1,834.31	-17,773.52		
46	24759	חנות 69 אופיס דיפו	16092165 - 2	2,747.45	607.55	322.10	3,677.10	13.08	
			ציבורי	220.37	66.71	14.92	302.00		
			סה"כ צריכה	2,967.82	674.26	337.02	3,979.10		
47	22965	חנות 70 קרמי דה לאקלר	81029702 - 8	5,117.92	1,997.24	2,431.20	9,546.35	26.38	
			ציבורי	312.77	94.68	21.17	428.62		
			סה"כ צריכה	5,430.68	2,091.92	2,452.36	9,974.97		
48	7960	חנות 8-9 דלתא	15091258 - 3	2,039.45	432.65	135.10	2,607.20	10.51	
			ציבורי	203.22	61.52	13.75	278.50		
			סה"כ צריכה	2,242.67	494.17	148.85	2,885.70		
49	22916	י"ן בעיר	16092165 - 1	1,014.65	381.50	264.50	1,660.65	5.68	
			ציבורי	125.35	37.95	8.48	171.78		
			סה"כ צריכה	1,140.001	419.45	272.98	1,832.43		
50	22940	כללית 52	81022217 - 7	1,322.40	268.20	337.20	1,927.80	13.20	
			ציבורי	369.27	111.79	24.99	506.05		
			סה"כ צריכה	1,691.67	379.99	362.19	2,433.85		
51	22921	מאניה	16092166 - 2	1,755.90	412.90	72.20	2,241.00	10.59	
			ציבורי	126.20	38.20	8.54	172.94		
			סה"כ צריכה	1,882.10	451.10	80.74	2,413.94		
52	32249	מדרסים	16092166 - 3	315.70	51.60	27.10	394.40	2.32	
			ציבורי	49.03	14.84	3.32	67.19		
			סה"כ צריכה	364.73	66.44	30.42	461.59		
53	22920	סקופ	16092166 - 1	2,986.15	766.10	101.70	3,853.95	14.84	
			ציבורי	256.59	77.68	17.37	351.63		
			סה"כ צריכה	3,242.74	843.78	119.07	4,205.58		
54	22912	פוקס הום	15114179 - 10	3,882.60	1,003.20	80.00	4,965.80	30.41	
			ציבורי	396.16	119.93	26.81	542.90		
			סה"כ צריכה	4,278.76	1,123.13	106.81	5,508.70		
55	22976	פרינט איט	81034924 - 6	216.30	46.95	17.25	280.50	2.00	
			ציבורי	19.84	6.01	1.34	27.19		
			סה"כ צריכה	236.14	52.96	18.59	307.69		
56	22956	קסטרו	81022712 - 7	17,048.00	4,894.80	2,448.20	24,391.00	83.80	
			ציבורי	1,238.83	375.03	83.85	1,697.71		
			סה"כ צריכה	18,286.83	5,269.83	2,532.05	26,088.71		
57	31422	ריבר	15091242 - 3	693.05	314.90	429.05	1,437.00	6.49	
			ציבורי	42.18	12.77	2.85	57.80		
			סה"כ צריכה	735.23	327.67	431.90	1,494.80		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
58	22937	רימקס	81022217 - 4	214.80	32.40	57.80	305.00	1.40	
			ציבורי	75.32	22.80	5.10	103.22		
			סה"כ צריכה	290.12	55.20	62.90	408.22		
59	22923	שבילים קולומביה	16092166 - 4	1,891.15	474.00	107.15	2,472.30	10.55	
			ציבורי	195.13	59.07	13.21	267.40		
			סה"כ צריכה	2,086.28	533.07	120.36	2,739.70		
60	22915	שילב	16092164 - 3	3,606.40	917.90	235.00	4,759.30	27.35	
			ציבורי	394.15	119.32	26.68	540.15		
			סה"כ צריכה	4,000.55	1,037.22	261.68	5,299.45		
			סה"כ צריכה	167,987.24	61,745.93	69,023.33	298,756.50		
			חשבון חברת חשמל	152,232.63	61,878.86	75,382.27	289,493.76		
			הפרש בקוט"ש	15,754.61	-132.93	-6,358.94	9,262.74		
			הפרש באחוזים	10.35%	-0.21%	-8.44%	3.20%		



■ פסגה (Kwh 167,987.24)
■ גבע (Kwh 61,745.93)
■ שפל (Kwh 69,023.33)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	22963	לידיעה פוטו וולטאי	81029702 - 6	51,517.14	12,539.38	12,786.18	76,842.70	398.85	
			סה"כ צריכה	51,517.14	12,539.38	12,786.18	76,842.70		
2	22970	מפסק ראשי שנאי 1	81034037 - 8	91,890.00	25,970.00	23,920.00	141,780.00	395.00	
			סה"כ צריכה	91,890.00	25,970.00	23,920.00	141,780.00		
3	22961	מפסק ראשי שנאי 2	81029702 - 4	22,269.75	13,017.45	26,859.50	62,146.70	287.80	
			סה"כ צריכה	22,269.75	13,017.45	26,859.50	62,146.70		
4	22988	ציבורי לחלוקה לידיעה	15091242 - 1	-1,147.20	-293.70	-85.55	-1,526.45	6.13	
			15091242 - 2	-128.00	-35.55	-40.35	-203.90	0.61	
			15091242 - 3	-693.05	-314.90	-429.05	-1,437.00	6.49	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			15091242 - 4	-644.60	-176.20	-58.45	-879.25	5.19	
			15091258 - 1	-688.60	-206.40	-275.45	-1,170.45	4.46	
			15091258 - 2	-1,371.80	-398.85	-121.90	-1,892.55	7.01	
			15091258 - 3	-2,039.45	-432.65	-135.10	-2,607.20	10.51	
			15091258 - 4	-182.50	-49.25	-36.00	-267.75	0.79	
			81021291 - 1	-941.25	-164.30	-47.10	-1,152.65	4.45	
			81021291 - 3	-30.15	-6.05	-3.95	-40.15	0.20	
			81021291 - 4	-759.95	-199.20	-137.40	-1,096.55	4.05	
			81021291 - 5	-5,260.80	-1,588.40	-3,345.20	-10,194.40	23.60	
			81021291 - 6	-2,158.10	-858.90	-1,549.10	-4,566.10	14.60	
			81021291 - 7	-911.20	-164.40	-65.40	-1,141.00	7.80	
			81021291 - 8	-1,213.85	-231.80	-444.00	-1,889.65	9.10	
			81022217 - 2	-2,436.40	-341.20	-686.00	-3,463.60	15.20	
			81022217 - 3	-2,027.00	-397.80	-683.40	-3,108.20	17.20	
			81022217 - 4	-214.80	-32.40	-57.80	-305.00	1.40	
			81022217 - 5	-6,481.20	-664.80	-802.40	-7,948.40	40.00	
			81022217 - 6	-361.00	-29.30	-24.50	-414.80	5.65	
			81022217 - 7	-1,322.40	-268.20	-337.20	-1,927.80	13.20	
			81022526 - 1	-1,678.80	-451.60	-98.30	-2,228.70	8.00	
			81022526 - 2	-694.40	-150.10	-43.40	-887.90	4.70	
			81022526 - 3	-1,829.35	-578.80	-1,019.25	-3,427.40	10.45	
			81022526 - 4	-986.00	-230.80	-49.20	-1,266.00	6.20	
			81022526 - 5	-3,361.60	-674.20	-299.60	-4,335.40	25.40	
			81022526 - 6	-4,516.00	-1,288.00	-266.80	-6,070.80	22.40	
			81022526 - 8	-3,535.00	-1,077.40	-1,333.10	-5,945.50	15.90	
			81022712 - 1	-3,069.20	-699.50	-117.90	-3,886.60	16.10	
			81022712 - 2	-10,702.20	-3,833.60	-4,609.60	-19,145.40	56.00	
			81022712 - 3	-1,237.40	-340.20	-77.80	-1,655.40	7.80	
			81022712 - 4	-540.80	-186.50	-302.05	-1,029.35	4.70	
			81022712 - 6	-906.80	-244.10	-61.00	-1,211.90	7.00	
			81022712 - 7	-17,048.00	-4,894.80	-2,448.20	-24,391.00	83.80	
			81029702 - 2	-32,479.05	-14,523.38	-31,183.08	-78,185.50	129.30	
			81029702 - 4	22,269.75	13,017.45	26,859.50	62,146.70	287.80	
			81029702 - 6	51,517.14	12,539.38	12,786.18	76,842.70	398.85	
			81029702 - 7	-7,430.37	-2,114.22	-1,599.67	-11,144.26	46.69	
			81029702 - 8	-5,117.92	-1,997.24	-2,431.20	-9,546.35	26.38	
			81034037 - 8	91,890.00	25,970.00	23,920.00	141,780.00	395.00	
			81034924 - 1	-638.15	-174.40	-44.10	-856.65	3.75	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			81034924 - 3	-948.00	-258.70	-151.70	-1,358.40	7.40	
			81034924 - 4	-1,072.60	-424.20	-588.10	-2,084.90	4.40	
			81034924 - 5	-139.55	-50.25	-98.55	-288.35	1.10	
			81034924 - 6	-216.30	-46.95	-17.25	-280.50	2.00	
			81034924 - 8	-744.00	-179.00	-77.80	-1,000.80	4.55	
			81034935 - 1	-315.15	-68.25	-60.30	-443.70	2.25	
			81034935 - 2	-868.90	-302.30	-285.30	-1,456.50	4.40	
			81034935 - 3	-5,329.80	-1,844.60	-4,323.20	-11,497.60	53.20	
			81034935 - 4	-2,918.00	-328.40	-614.40	-3,860.80	18.00	
			81034935 - 5	-3,290.80	-792.00	-188.00	-4,270.80	28.00	
			81034935 - 6	-313.95	-157.75	-132.80	-604.50	1.30	
			81034935 - 7	-21.10	-9.65	-24.70	-55.45	0.10	
			81034935 - 8	-1,694.60	-388.35	-231.40	-2,314.35	7.75	
			סה"כ צריכה	21,019.80	6,363.35	1,422.64	28,805.79		

