



דוח קוט"ש

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר בית שאן

תקופת דוח: (30/09/19 - 01/09/19)

תאריך הפקה: 07/10/19

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	33279	BUZZ חנות 23	81035110 - 4	4,030.00	1,900.70	1,780.60	7,711.30	30.40	
				-228.56	295.34	808.79	875.57		
				3,801.44	2,196.04	2,589.39	8,586.87		
2	25324	אוטופן	81032903 - 2	1,168.15	316.75	108.95	1,593.85	8.05	
				-36.76	47.50	130.07	140.81		
				1,131.39	364.25	239.02	1,734.66		
3	25334	אופטיקה הלפרין בע"מ	81033018 - 4	1,526.90	551.40	479.00	2,557.30	9.80	
				-46.49	60.08	164.52	178.11		
				1,480.41	611.48	643.52	2,735.41		
4	25365	אופיס דיפו	81036666 - 2	1,022.70	279.30	559.00	1,861.00	4.80	
				-92.09	118.99	325.86	352.77		
				930.61	398.29	884.86	2,213.77		
5	25350	אייס	81035227 - 3	14,285.20	3,482.00	1,090.00	18,857.20	76.00	
				-422.80	546.34	1,496.14	1,619.68		
				13,862.40	4,028.34	2,586.14	20,476.88		
6	25386	אלקטרו קובי בע"מ (ביג אלקטריק)	81036684 - 6	4,680.35	1,900.77	1,818.11	8,399.23	28.14	
				-159.19	205.71	563.33	609.85		
				4,521.15	2,106.48	2,381.45	9,009.08		
7	33258	אניפט בע"מ חנות 20	81032903 - 7	2,181.30	755.00	555.00	3,491.30	10.70	
				-53.76	69.47	190.23	205.94		
				2,127.54	824.47	745.23	3,697.24		
8	25390	אצה	81036685 - 2	4,917.60	2,272.00	3,526.80	10,716.40	36.20	
				-74.98	96.89	265.33	287.24		
				4,842.62	2,368.89	3,792.13	11,003.64		
9	25385	ארומה	81036684 - 5	8,834.93	3,851.55	4,307.29	16,993.77	52.16	
				-114.93	148.52	406.71	440.29		
				8,720.002	4,000.06	4,713.99	17,434.06		
10	32100	בודי שופ חנות 21	81032903 - 8	1,428.60	349.10	92.60	1,870.30	6.70	
				-31.04	40.11	109.84	118.91		
				1,397.56	389.21	202.44	1,989.21		



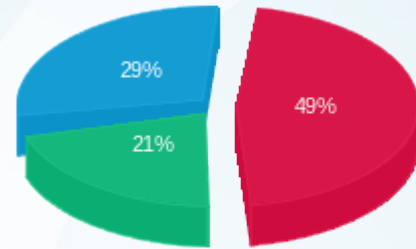
מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
11	32101	בקר דן חמדי בע"מ חנות 32 א'	81035227 - 8	3,041.70	1,088.40	1,553.10	5,683.20	15.20	
			ציבורי	-44.24	57.16	156.54	169.46		
			סה"כ צריכה	2,997.46	1,145.56	1,709.64	5,852.66		
12	25360	גלי	81036653 - 5	4,112.20	1,696.00	1,726.20	7,534.40	30.40	
			ציבורי	-165.79	214.24	586.69	635.14		
			סה"כ צריכה	3,946.41	1,910.24	2,312.89	8,169.54		
13	25321	גלידירית יו"ו	81032338 - 7	2,857.50	1,359.20	2,624.00	6,840.70	17.50	
			ציבורי	-30.91	39.94	109.39	118.42		
			סה"כ צריכה	2,826.59	1,399.14	2,733.39	6,959.12		
14	27489	גליתה	81036673 - 7	3,141.80	768.60	223.40	4,133.80	14.60	
			ציבורי	-92.09	118.99	325.86	352.77		
			סה"כ צריכה	3,049.71	887.59	549.26	4,486.57		
15	25326	דלתא גליל תעשיות בע"מ	81032903 - 4	3,932.40	1,118.50	385.10	5,436.00	21.50	
			ציבורי	-87.47	113.03	309.53	335.09		
			סה"כ צריכה	3,844.93	1,231.53	694.63	5,771.09		
16	25325	דמקה	81032903 - 3	1,839.80	611.70	624.00	3,075.50	10.40	
			ציבורי	-26.52	34.26	93.83	101.58		
			סה"כ צריכה	1,813.28	645.96	717.83	3,177.08		
17	25354	הוניגמן ובניו בע"מ	81035227 - 7	2,093.90	540.90	158.70	2,793.50	11.90	
			ציבורי	-82.05	106.02	290.35	314.32		
			סה"כ צריכה	2,011.85	646.92	449.05	3,107.82		
18	25363	הסטוק ישראל בע"מ	81036653 - 8	3,042.20	1,403.40	1,718.30	6,163.90	24.20	
			ציבורי	-184.17	237.98	651.71	705.52		
			סה"כ צריכה	2,858.03	1,641.38	2,370.009	6,869.42		
19	25322	ורדינון	81032338 - 8	2,176.00	905.75	768.65	3,850.40	14.25	
			ציבורי	-40.84	52.77	144.52	156.46		
			סה"כ צריכה	2,135.16	958.52	913.17	4,006.86		
20	25328	זיפ	81032903 - 6	1,620.30	405.80	141.60	2,167.70	7.60	
			ציבורי	-46.36	59.91	164.05	177.60		
			סה"כ צריכה	1,573.94	465.71	305.65	2,345.30		
21	25374	חדר כושר	81036673 - 2	305.50	102.50	15.90	423.90	3.00	
			ציבורי	-59.73	77.18	211.37	228.82		
			סה"כ צריכה	245.77	179.68	227.27	652.72		
22	25353	טבסקו החזקות בע"מ (פיצה האט)	81035227 - 6	4,005.00	1,515.40	1,779.40	7,299.80	20.40	
			ציבורי	-50.86	65.72	179.99	194.85		



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
23	25333	טוגו הנעלה והלבשה בע"מ	3 - 81033018	3,954.14	1,581.12	1,959.39	7,494.65	24.90	
		ציבורי		-73.33	94.75	259.47	280.90		
		סה"כ צריכה		4,159.07	1,721.45	1,489.17	7,369.70		
24	25377	טרקלין חשמל בע"מ	5 - 81036673	5,202.50	1,264.40	723.10	7,190.00	24.00	
		ציבורי		-130.55	168.70	461.99	500.13		
		סה"כ צריכה		5,071.95	1,433.10	1,185.09	7,690.13		
25	33805	לשמר יזמות בע"מ	7 - 81036653	3,904.70	1,778.50	1,773.40	7,456.60	30.60	
		ציבורי		-184.17	237.98	651.71	705.52		
		סה"כ צריכה		3,720.53	2,016.48	2,425.11	8,162.12		
26	32102	לידר חנות 38	1 - 81032338	3,456.60	1,377.80	1,303.70	6,138.10	27.40	
		ציבורי		-92.61	119.67	327.72	354.79		
		סה"כ צריכה		3,363.99	1,497.47	1,631.42	6,492.89		
27	25359	ללין נרות וסבונים בע"מ	4 - 81036653	1,139.50	495.40	456.50	2,091.40	7.50	
		ציבורי		-33.67	43.51	119.16	129.00		
		סה"כ צריכה		1,105.83	538.91	575.66	2,220.40		
28	25327	מאניה	5 - 81032903	1,331.40	344.40	104.80	1,780.60	6.10	
		ציבורי		-34.71	44.86	122.84	132.99		
		סה"כ צריכה		1,296.69	389.26	227.64	1,913.59		
29	25331	מגה ספורט	1 - 81033018	5,996.60	2,295.20	2,385.00	10,676.80	37.30	
		ציבורי		-161.23	208.34	570.54	617.65		
		סה"כ צריכה		5,835.37	2,503.54	2,955.54	11,294.45		
30	28391	מילגם	7 - 81033018	490.70	145.70	230.35	866.75	4.80	
		ציבורי		-20.67	26.70	73.13	79.17		
		סה"כ צריכה		470.03	172.40	303.48	945.92		
31	25344	מקדונלדס	5 - 81035110	7,084.80	3,563.00	5,860.40	16,508.20	52.20	
		ציבורי		-147.69	190.85	522.63	565.79		
		סה"כ צריכה		6,937.11	3,753.85	6,383.03	17,073.99		
32	25318	משרד הרשוי	5 - 81032338	572.00	53.40	133.40	758.80	4.60	
		ציבורי		-29.34	37.91	103.82	112.39		
		סה"כ צריכה		542.66	91.31	237.22	871.19		
33	25378	נובו פארם	6 - 81036673	2,564.20	928.20	741.70	4,234.10	14.30	
		ציבורי		-95.11	122.90	336.56	364.35		
		סה"כ צריכה		2,469.09	1,051.10	1,078.26	4,598.45		
34	25429	נוייס - חנות 13	3 - 81036653	1,072.20	408.60	456.50	1,937.30	7.20	
		ציבורי		-37.91	48.98	134.14	145.21		



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	1,034.29	457.58	590.64	2,082.51		
35	25356	סטימצקי	81036653 - 1	2,134.60	938.40	946.60	4,019.60	13.80	
			ציבורי	-43.27	55.91	153.10	165.75		
			סה"כ צריכה	2,091.33	994.31	1,099.70	4,185.35		
36	25389	ע.ר. צים שווק ישרי בע"מ (ינות ביתן)	81036685 - 1	45,941.00	20,865.00	41,816.00	108,622.00	207.00	
			ציבורי	-1,058.16	1,367.36	3,744.49	4,053.69		
			סה"כ צריכה	44,882.84	22,232.36	45,560.49	112,675.69		
37	25332	עונות	81033018 - 2	1,383.10	468.80	381.60	2,233.50	8.40	
			ציבורי	-31.72	40.99	112.24	121.51		
			סה"כ צריכה	1,351.38	509.79	493.84	2,355.01		
38	25382	פוקס הום חנות 23 א'	81036684 - 2	5,209.18	2,007.03	2,019.76	9,235.97	35.33	
			ציבורי	-137.84	178.12	487.77	528.04		
			סה"כ צריכה	5,071.34	2,185.14	2,507.53	9,764.01		
39	25361	פוקס ויזל בע"מ	81036653 - 6	6,666.60	3,020.40	2,875.40	12,562.40	49.20	
			ציבורי	-171.80	222.00	607.96	658.16		
			סה"כ צריכה	6,494.80	3,242.40	3,483.36	13,220.56		
40	25384	קסטרו	81036684 - 4	12,230.87	5,230.71	4,987.17	22,448.76	82.94	
			ציבורי	-255.68	330.39	904.77	979.48		
			סה"כ צריכה	11,975.19	5,561.10	5,891.94	23,428.24		
41	30975	קרייזי לין	81033018 - 5	2,632.30	876.10	838.40	4,346.80	18.20	
			ציבורי	-61.07	78.91	216.10	233.94		
			סה"כ צריכה	2,571.23	955.01	1,054.50	4,580.74		
42	25319	רוזן מינץ	81032338 - 6	1,058.00	311.40	175.00	1,544.40	7.00	
			ציבורי	-34.45	44.52	121.92	131.99		
			סה"כ צריכה	1,023.55	355.92	296.92	1,676.39		
43	25323	ריקושט	81032903 - 1	3,056.80	665.50	241.00	3,963.30	15.40	
			ציבורי	-84.31	108.95	298.35	322.99		
			סה"כ צריכה	2,972.49	774.45	539.35	4,286.29		
44	25315	תמנון טקסטיל בע"מ	81032338 - 2	4,854.00	2,038.00	1,588.40	8,480.40	29.20	
			ציבורי	-92.37	119.36	326.86	353.85		
			סה"כ צריכה	4,761.63	2,157.36	1,915.26	8,834.25		
			סה"כ צריכה	193,274.80	84,575.20	115,645.50	393,495.50		
			חשבון חברת חשמל	177,564.49	70,881.24	77,322.50	325,768.23		
			הפרש בקוט"ש	15,710.31	13,693.96	38,323.00	67,727.27		
			הפרש באחוזים	8.85%	19.32%	49.56%	20.79%		



■ פסגה (Kwh 193,274.80)
■ גבע (Kwh 84,575.20)
■ שפל (Kwh 115,645.50)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	25381	לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-2	81036684 - 1	44,993.15	22,913.60	45,603.25	113,510.00	596.40	
			סה"כ צריכה	44,993.15	22,913.60	45,603.25	113,510.00		
2	25391	לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-1	81036685 - 3	102,900.00	43,300.00	66,290.00	212,490.00	525.00	
			סה"כ צריכה	102,900.00	43,300.00	66,290.00	212,490.00		
3	25342	פוטו וולטאי	81035110 - 3	45,519.00	21,312.00	13,588.00	80,419.00	438.00	
			סה"כ צריכה	45,519.00	21,312.00	13,588.00	80,419.00		
4	25396	ציבורי להעמסה	50000001 - 1	-137.35	-2,950.40	-9,835.75	-12,923.50		
			81032338 - 1	-3,456.60	-1,377.80	-1,303.70	-6,138.10	27.40	
			81032338 - 2	-4,854.00	-2,038.00	-1,588.40	-8,480.40	29.20	
			81032338 - 5	-572.00	-53.40	-133.40	-758.80	4.60	
			81032338 - 6	-1,058.00	-311.40	-175.00	-1,544.40	7.00	
			81032338 - 7	-2,857.50	-1,359.20	-2,624.00	-6,840.70	17.50	
			81032338 - 8	-2,176.00	-905.75	-768.65	-3,850.40	14.25	
			81032903 - 1	-3,056.80	-665.50	-241.00	-3,963.30	15.40	
			81032903 - 2	-1,168.15	-316.75	-108.95	-1,593.85	8.05	
			81032903 - 3	-1,839.80	-611.70	-624.00	-3,075.50	10.40	
			81032903 - 4	-3,932.40	-1,118.50	-385.10	-5,436.00	21.50	
			81032903 - 5	-1,331.40	-344.40	-104.80	-1,780.60	6.10	
			81032903 - 6	-1,620.30	-405.80	-141.60	-2,167.70	7.60	
			81032903 - 7	-2,181.30	-755.00	-555.00	-3,491.30	10.70	
			81032903 - 8	-1,428.60	-349.10	-92.60	-1,870.30	6.70	
			81033018 - 1	-5,996.60	-2,295.20	-2,385.00	-10,676.80	37.30	
			81033018 - 2	-1,383.10	-468.80	-381.60	-2,233.50	8.40	
			81033018 - 3	-4,232.40	-1,626.70	-1,229.70	-7,088.80	24.90	
			81033018 - 4	-1,526.90	-551.40	-479.00	-2,557.30	9.80	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			81033018 - 5	-2,632.30	-876.10	-838.40	-4,346.80	18.20	
			81033018 - 7	-490.70	-145.70	-230.35	-866.75	4.80	
			81035110 - 3	45,519.00	21,312.00	13,588.00	80,419.00	438.00	
			81035110 - 4	-4,030.00	-1,900.70	-1,780.60	-7,711.30	30.40	
			81035110 - 5	-7,084.80	-3,563.00	-5,860.40	-16,508.20	52.20	
			81035227 - 3	-14,285.20	-3,482.00	-1,090.00	-18,857.20	76.00	
			81035227 - 6	-4,005.00	-1,515.40	-1,779.40	-7,299.80	20.40	
			81035227 - 7	-2,093.90	-540.90	-158.70	-2,793.50	11.90	
			81035227 - 8	-3,041.70	-1,088.40	-1,553.10	-5,683.20	15.20	
			81036653 - 1	-2,134.60	-938.40	-946.60	-4,019.60	13.80	
			81036653 - 3	-1,072.20	-408.60	-456.50	-1,937.30	7.20	
			81036653 - 4	-1,139.50	-495.40	-456.50	-2,091.40	7.50	
			81036653 - 5	-4,112.20	-1,696.00	-1,726.20	-7,534.40	30.40	
			81036653 - 6	-6,666.60	-3,020.40	-2,875.40	-12,562.40	49.20	
			81036653 - 7	-3,904.70	-1,778.50	-1,773.40	-7,456.60	30.60	
			81036653 - 8	-3,042.20	-1,403.40	-1,718.30	-6,163.90	24.20	
			81036666 - 2	-1,022.70	-279.30	-559.00	-1,861.00	4.80	
			81036673 - 2	-305.50	-102.50	-15.90	-423.90	3.00	
			81036673 - 5	-5,202.50	-1,264.40	-723.10	-7,190.00	24.00	
			81036673 - 6	-2,564.20	-928.20	-741.70	-4,234.10	14.30	
			81036673 - 7	-3,141.80	-768.60	-223.40	-4,133.80	14.60	
			81036684 - 1	44,993.15	22,913.60	45,603.25	113,510.00	596.40	
			81036684 - 2	-5,209.18	-2,007.03	-2,019.76	-9,235.97	35.33	
			81036684 - 4	-12,230.87	-5,230.71	-4,987.17	-22,448.76	82.94	
			81036684 - 5	-8,834.93	-3,851.55	-4,307.29	-16,993.77	52.16	
			81036684 - 6	-4,680.35	-1,900.77	-1,818.11	-8,399.23	28.14	
			81036685 - 1	-45,941.00	-20,865.00	-41,816.00	-108,622.00	207.00	
			81036685 - 2	-4,917.60	-2,272.00	-3,526.80	-10,716.40	36.20	
			81036685 - 3	102,900.00	43,300.00	66,290.00	212,490.00	525.00	
			סה"כ צריכה	-5,183.29	6,697.85	18,341.91	19,856.47		

