



דוח קוט"ש

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר מעלות

תקופת דוח: (31/10/19 - 01/10/19)

תאריך הפקה: 06/11/19

מס' מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
22945	WOW	81022526 - 4	392.40	156.40	36.60	585.40	0.20	
		ציבורי	75.15	43.06	25.44	143.65		
		סה"כ צריכה	467.55	199.46	62.04	729.05		
31484	אייקון	15114179 - 11	4,309.20	2,277.20	2,733.20	9,319.60	30.80	
		81029702 - 7	4,534.72	2,200.04	1,720.07	8,454.83	34.08	
		ציבורי	937.07	536.97	317.19	1,791.23		
		סה"כ צריכה	9,781.00	5,014.21	4,770.46	19,565.67		
22913	אניפט	16092164 - 1	1,361.80	637.10	212.40	2,211.30	11.15	
		ציבורי	93.55	53.61	31.67	178.82		
		סה"כ צריכה	1,455.35	690.71	244.07	2,390.12		
25984	בנק הבינלאומי	81022217 - 2	1,406.00	482.80	775.20	2,664.00	13.20	
		ציבורי	218.76	125.35	74.05	418.16		
		סה"כ צריכה	1,624.76	608.15	849.25	3,082.16		
22930	בנק הפועלים	81021291 - 5	4,074.00	2,133.20	3,681.60	9,888.80	22.80	
		ציבורי	626.36	358.92	212.02	1,197.30		
		סה"כ צריכה	4,700.36	2,492.12	3,893.62	11,086.10		
22974	גרפיטי LED	81034924 - 4	795.80	447.00	819.30	2,062.10	4.70	
		סה"כ צריכה	795.80	447.00	819.30	2,062.10		
22984	דוכן 58 מגנוליה	81034935 - 6	238.70	185.90	200.10	624.70	1.30	
		ציבורי	11.76	6.74	3.98	22.49		
		סה"כ צריכה	250.46	192.64	204.08	647.19		
27685	דוכן פלאפון	15091242 - 2	99.70	46.65	44.55	190.90	0.60	
		ציבורי	12.26	7.02	4.15	23.43		
		סה"כ צריכה	111.96	53.67	48.70	214.33		
35289	חנות 24 ורדינון תאריך כניסה: 15/10/19	15091242 - 4	200.65	54.45	15.60	270.70	3.73	
		ציבורי	34.71	15.40	10.63	60.74		
		סה"כ צריכה	235.36	69.85	26.23	331.44		
7959	חנות 1 סטימצקי	15091258 - 2	968.05	472.30	148.55	1,588.90	6.94	
		ציבורי	50.07	28.69	16.95	95.71		
		סה"כ צריכה	1,018.12	500.99	165.50	1,684.61		
29062	חנות 10 פפאיה	15091258 - 4	141.20	63.20	42.15	246.55	0.78	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			ציבורי	49.02	28.09	16.59	93.70		
			סה"כ צריכה	190.22	91.29	58.74	340.25		
12	22949	חנות 11+12 בורגראנץ'	81022526 - 8	2,523.30	1,378.60	1,617.20	5,519.10	15.50	
			ציבורי	97.26	55.73	32.92	185.91		
			סה"כ צריכה	2,620.56	1,434.33	1,650.12	5,705.01		
13	22926	חנות 13 ארנקי אולגה	81021291 - 1	708.70	229.15	68.95	1,006.80	4.20	
			ציבורי	43.14	24.72	14.60	82.46		
			סה"כ צריכה	751.84	253.87	83.55	1,089.26		
14	22933	חנות 14 השוואמה של יוסי	81021291 - 8	937.35	275.50	488.60	1,701.45	8.60	
			ציבורי	23.53	13.48	7.96	44.98		
			סה"כ צריכה	960.88	288.98	496.56	1,746.43		
15	34147	חנות 15 סמבוסק	81022712 - 4	418.05	239.55	333.15	990.75	3.95	
			ציבורי	60.79	34.83	20.58	116.19		
			סה"כ צריכה	478.84	274.38	353.73	1,106.94		
16	22931	חנות 16 פיצה האט	81021291 - 6	1,616.50	1,079.40	1,775.10	4,471.00	9.00	
			ציבורי	162.89	93.34	55.14	311.38		
			סה"כ צריכה	1,779.39	1,172.74	1,830.24	4,782.38		
17	22951	חנות 17 סופר פארם	81022712 - 2	7,164.20	4,403.40	5,326.80	16,894.40	34.60	
			ציבורי	484.43	277.59	163.97	926.00		
			סה"כ צריכה	7,648.63	4,680.99	5,490.77	17,820.40		
18	22950	חנות 18 נעלי גלי	81022712 - 1	2,160.80	918.70	200.90	3,280.40	12.30	
			ציבורי	245.10	140.45	82.96	468.52		
			סה"כ צריכה	2,405.90	1,059.15	283.86	3,748.92		
19	22932	חנות 19 גינספורט	81021291 - 7	475.60	229.00	83.60	788.20	2.40	
			ציבורי	82.06	47.02	27.78	156.86		
			סה"כ צריכה	557.66	276.02	111.38	945.06		
20	22955	חנות 19א נעמן	81022712 - 6	560.60	257.80	76.50	894.90	6.90	
			ציבורי	91.44	52.40	30.95	174.79		
			סה"כ צריכה	652.04	310.20	107.45	1,069.69		
21	35290	חנות 2 בוניטה תאריך כניסה: 18/10/19	81034924 - 8	172.70	54.65	50.40	277.75	2.00	
			ציבורי	13.43	11.46	8.32	33.22		
			סה"כ צריכה	186.13	66.11	58.72	310.97		
22	22929	חנות 20 SMT	81021291 - 4	592.70	260.70	180.30	1,033.70	3.65	
			ציבורי	61.15	35.04	20.70	116.89		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	653.85	295.74	201.00	1,150.59		
23	8016	חנות 22 NEW	15091242 - 1	807.30	347.10	99.25	1,253.65	6.30	
			ציבורי	39.22	22.47	13.27	74.96		
			סה"כ צריכה	846.52	369.57	112.52	1,328.61		
24	22943	חנות 22 ללון	81022526 - 2	471.80	213.00	63.20	748.00	4.40	
			ציבורי	26.39	15.12	8.93	50.45		
			סה"כ צריכה	498.19	228.12	72.13	798.45		
25	22971	חנות 25 KIWI	81034924 - 1	575.65	264.25	67.60	907.50	3.20	
			ציבורי	54.07	30.98	18.30	103.35		
			סה"כ צריכה	629.72	295.23	85.90	1,010.85		
26	22973	חנות 26-27 אלדו	81034924 - 3	703.50	339.90	195.25	1,238.65	3.75	
			ציבורי	109.45	62.72	37.05	209.22		
			סה"כ צריכה	812.95	402.62	232.30	1,447.87		
27	22946	חנות 28 פוקס	81022526 - 5	2,347.60	903.00	356.20	3,606.80	14.60	
			ציבורי	251.97	144.38	85.29	481.64		
			סה"כ צריכה	2,599.57	1,047.38	441.49	4,088.44		
28	23134	חנות 29 לורד קיטש	81022712 - 3	1,024.40	407.80	140.00	1,572.20	6.80	
			ציבורי	84.61	48.48	28.64	161.73		
			סה"כ צריכה	1,109.01	456.28	168.64	1,733.93		
29	33283	חנות 3 אופטיקה הלפרין	15091258 - 1	422.50	225.90	288.70	937.10	5.00	
			ציבורי	49.65	28.45	16.81	94.90		
			סה"כ צריכה	472.15	254.35	305.51	1,032.00		
30	22979	חנות 30 הלבשה תחתונה - ירון לוי	81034935 - 1	220.80	93.15	73.20	387.15	1.55	
			ציבורי	63.73	36.52	21.57	121.81		
			סה"כ צריכה	284.53	129.67	94.77	508.96		
31	22987	חנות 31+33 קרייזי לין	81034935 - 7	15.20	11.45	28.55	55.20	0.10	
			81034935 - 8	1,179.70	543.85	318.85	2,042.40	7.10	
			ציבורי	89.17	51.10	30.18	170.45		
			סה"כ צריכה	1,284.07	606.40	377.58	2,268.05		
32	22981	חנות 32 מאפה אריאל	81034935 - 3	4,469.00	2,194.80	3,960.20	10,624.00	54.60	
			ציבורי	86.28	49.44	29.20	164.92		
			סה"כ צריכה	4,555.28	2,244.24	3,989.40	10,788.92		
33	22980	חנות 34 פיצוחים ותבלינים	81034935 - 2	416.30	288.40	148.50	853.20	2.50	
			ציבורי	27.74	15.89	9.39	53.02		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	444.04	304.29	157.89	906.22		
34	22982	חנות 35 בנק מזרחי טפחות	81034935 - 4	1,931.20	518.80	722.80	3,172.80	16.40	
			סה"כ צריכה	2,160.13	649.98	800.29	3,610.39		
35	22983	חנות 36+37 ת"א-יפו	81034935 - 5	1,742.40	920.40	268.00	2,930.80	16.40	
			סה"כ צריכה	1,948.29	1,038.38	337.69	3,324.35		
36	22942	חנות 37 הודיס	81022526 - 1	1,131.10	554.60	170.20	1,855.90	369.90	
			סה"כ צריכה	1,259.65	628.26	213.71	2,101.63		
37	22959	חנות 39 מרכול כמעט חנים	81029702 - 2	23,589.85	16,841.18	34,407.38	74,838.40	115.20	
			סה"כ צריכה	25,642.34	18,017.31	35,102.12	78,761.76		
38	22947	חנות 4+5+6+7 תמנון	81022526 - 6	2,432.00	1,228.40	347.20	4,007.60	21.20	
			סה"כ צריכה	2,630.22	1,341.98	414.29	4,386.50		
39	22975	חנות 42 דוכן מפעל הפיס	81034924 - 5	106.30	61.85	95.00	263.15	0.55	
			סה"כ צריכה	112.98	65.68	97.26	275.91		
40	22944	חנות 45 דוכן סוליקו	81022526 - 3	1,370.00	760.80	1,147.40	3,278.20	8.25	
			סה"כ צריכה	1,390.03	772.28	1,154.18	3,316.49		
41	22928	חנות 47 דוכן טל פון	81021291 - 3	22.20	9.60	5.00	36.80	0.10	
			סה"כ צריכה	40.14	19.88	11.07	71.10		
42	22936	חנות 50 קופת חולים כללית	81022217 - 3	1,630.80	490.00	494.40	2,615.20	15.40	
			סה"כ צריכה	1,825.87	601.78	560.43	2,988.08		
43	22938	חנות 53+54+55 קופת חולים מכבי	81022217 - 5	3,846.00	1,008.40	916.40	5,770.80	37.60	
			סה"כ צריכה	4,496.94	1,381.41	1,136.74	7,015.09		
44	22939	חנות 56 מניפיק	81022217 - 6	184.85	46.45	17.45	248.75	3.65	
			סה"כ צריכה	50.63	29.01	17.14	96.78		



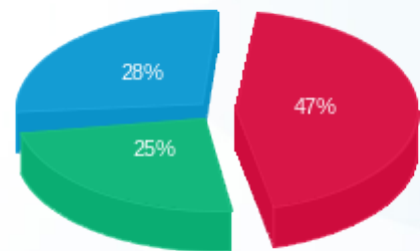


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	235.48	75.46	34.59	345.53		
45	23133	חנות 67 קפה מעלות בע"מ	3 - 16092165	7,302.40	3,695.00	2,186.00	13,183.40	62.33	
			ציבורי	124.84	71.53	42.26	238.62		
			סה"כ צריכה	7,427.24	3,766.53	2,228.26	13,422.02		
46	24759	חנות 69 אופיס דיפו	2 - 16092165	1,406.05	724.95	384.65	2,515.65	13.05	
			ציבורי	107.57	61.64	36.41	205.62		
			סה"כ צריכה	1,513.62	786.59	421.06	2,721.27		
47	22965	חנות 70 קרמי דה לאקלר	8 - 81029702	3,279.48	2,090.75	2,616.03	7,986.26	21.23	
			ציבורי	152.67	87.48	51.68	291.83		
			סה"כ צריכה	3,432.15	2,178.23	2,667.70	8,278.09		
48	7960	חנות 8-9 דלתא	3 - 15091258	1,314.80	550.55	129.80	1,995.15	10.35	
			ציבורי	99.20	56.84	33.58	189.62		
			סה"כ צריכה	1,414.00	607.39	163.38	2,184.77		
49	22916	יין בעיר	1 - 16092165	591.45	398.85	367.05	1,357.35	6.09	
			ציבורי	61.19	35.06	20.71	116.96		
			סה"כ צריכה	652.64	433.91	387.76	1,474.31		
50	22940	כללית 52	7 - 81022217	869.80	224.60	179.80	1,274.20	9.40	
			ציבורי	180.25	103.29	61.01	344.55		
			סה"כ צריכה	1,050.05	327.89	240.81	1,618.75		
51	22921	מאניה	2 - 16092166	1,139.55	483.25	80.10	1,702.90	10.49	
			ציבורי	61.60	35.30	20.85	117.75		
			סה"כ צריכה	1,201.15	518.55	100.95	1,820.65		
52	22920	סקופ	1 - 16092166	1,879.90	860.55	121.85	2,862.30	14.85	
			ציבורי	125.25	71.77	42.39	239.41		
			סה"כ צריכה	2,005.15	932.32	164.24	3,101.71		
53	22912	פוקס הום	10 - 15114179	2,744.20	1,166.60	91.40	4,002.20	30.16	
			ציבורי	193.38	110.81	65.46	369.64		
			סה"כ צריכה	2,937.58	1,277.41	156.86	4,371.84		
54	22976	פרינט איט	6 - 81034924	154.20	64.00	23.75	241.95	1.50	
			ציבורי	9.69	5.55	3.28	18.52		
			סה"כ צריכה	163.89	69.55	27.03	260.47		
55	22956	קסטרו	7 - 81022712	11,419.20	5,986.40	4,092.40	21,498.00	59.40	
			ציבורי	604.71	346.51	204.69	1,155.91		
			סה"כ צריכה	12,023.91	6,332.91	4,297.09	22,653.91		
56	31422	ריבר	3 - 15091242	532.75	369.25	466.85	1,368.85	6.15	
			ציבורי	20.59	11.80	6.97	39.36		
			סה"כ צריכה	553.34	381.05	473.82	1,408.21		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
57	22937	רימקס	81022217 - 4	140.80	34.00	49.80	224.60	1.60	
			ציבורי	36.77	21.07	12.44	70.28		
			סה"כ צריכה	177.57	55.07	62.24	294.88		
58	22923	שבילים קולומביה	16092166 - 4	1,287.30	574.90	196.05	2,058.25	10.32	
			ציבורי	95.25	54.58	32.24	182.07		
			סה"כ צריכה	1,382.55	629.48	228.29	2,240.32		
59	22915	שילב	16092164 - 3	2,892.90	1,203.50	251.20	4,347.60	28.03	
			ציבורי	192.40	110.25	65.12	367.77		
			סה"כ צריכה	3,085.30	1,313.75	316.32	4,715.37		
			סה"כ צריכה	133,624.84	71,013.81	79,645.69	284,284.34		
			חשבון חברת חשמל				0.00		
			הפרש בקוט"ש				284,284.34		
			הפרש באחוזים						



■ פסגה (Kwh 133,624.84)
■ גבע (Kwh 71,013.81)
■ שפל (Kwh 79,645.69)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	22963	לידיעה פוטו וולטאי	81029702 - 6	32,107.14	16,410.16	17,553.64	66,070.94	366.85	
			סה"כ צריכה	32,107.14	16,410.16	17,553.64	66,070.94		
2	22970	מפסק ראשי שנאי 1	81034037 - 8	62,000.00	31,110.00	28,275.00	121,385.00	325.00	
			סה"כ צריכה	62,000.00	31,110.00	28,275.00	121,385.00		
3	22961	מפסק ראשי שנאי 2	81029702 - 4	14,602.95	11,471.75	27,193.15	53,267.85	198.90	
			סה"כ צריכה	14,602.95	11,471.75	27,193.15	53,267.85		
4	22988	ציבורי לחלוקה לידיעה	15091242 - 1	-807.30	-347.10	-99.25	-1,253.65	6.30	
			15091242 - 2	-99.70	-46.65	-44.55	-190.90	0.60	
			15091242 - 3	-532.75	-369.25	-466.85	-1,368.85	6.15	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			15091242 - 4	-200.65	-54.45	-15.60	-270.70	3.73	
			15091258 - 1	-422.50	-225.90	-288.70	-937.10	5.00	
			15091258 - 2	-968.05	-472.30	-148.55	-1,588.90	6.94	
			15091258 - 3	-1,314.80	-550.55	-129.80	-1,995.15	10.35	
			15091258 - 4	-141.20	-63.20	-42.15	-246.55	0.78	
			81021291 - 1	-708.70	-229.15	-68.95	-1,006.80	4.20	
			81021291 - 3	-22.20	-9.60	-5.00	-36.80	0.10	
			81021291 - 4	-592.70	-260.70	-180.30	-1,033.70	3.65	
			81021291 - 5	-4,074.00	-2,133.20	-3,681.60	-9,888.80	22.80	
			81021291 - 6	-1,616.50	-1,079.40	-1,775.10	-4,471.00	9.00	
			81021291 - 7	-475.60	-229.00	-83.60	-788.20	2.40	
			81021291 - 8	-937.35	-275.50	-488.60	-1,701.45	8.60	
			81022217 - 2	-1,406.00	-482.80	-775.20	-2,664.00	13.20	
			81022217 - 3	-1,630.80	-490.00	-494.40	-2,615.20	15.40	
			81022217 - 4	-140.80	-34.00	-49.80	-224.60	1.60	
			81022217 - 5	-3,846.00	-1,008.40	-916.40	-5,770.80	37.60	
			81022217 - 6	-184.85	-46.45	-17.45	-248.75	3.65	
			81022217 - 7	-869.80	-224.60	-179.80	-1,274.20	9.40	
			81022526 - 1	-1,131.10	-554.60	-170.20	-1,855.90	369.90	
			81022526 - 2	-471.80	-213.00	-63.20	-748.00	4.40	
			81022526 - 3	-1,370.00	-760.80	-1,147.40	-3,278.20	8.25	
			81022526 - 4	-392.40	-156.40	-36.60	-585.40	0.20	
			81022526 - 5	-2,347.60	-903.00	-356.20	-3,606.80	14.60	
			81022526 - 6	-2,432.00	-1,228.40	-347.20	-4,007.60	21.20	
			81022526 - 8	-2,523.30	-1,378.60	-1,617.20	-5,519.10	15.50	
			81022712 - 1	-2,160.80	-918.70	-200.90	-3,280.40	12.30	
			81022712 - 2	-7,164.20	-4,403.40	-5,326.80	-16,894.40	34.60	
			81022712 - 3	-1,024.40	-407.80	-140.00	-1,572.20	6.80	
			81022712 - 4	-418.05	-239.55	-333.15	-990.75	3.95	
			81022712 - 6	-560.60	-257.80	-76.50	-894.90	6.90	
			81022712 - 7	-11,419.20	-5,986.40	-4,092.40	-21,498.00	59.40	
			81029702 - 2	-23,589.85	-16,841.18	-34,407.38	-74,838.40	115.20	
			81029702 - 4	14,602.95	11,471.75	27,193.15	53,267.85	198.90	
			81029702 - 6	32,107.14	16,410.16	17,553.64	66,070.94	366.85	
			81029702 - 7	-4,534.72	-2,200.04	-1,720.07	-8,454.83	34.08	
			81029702 - 8	-3,279.48	-2,090.75	-2,616.03	-7,986.26	21.23	
			81034037 - 8	62,000.00	31,110.00	28,275.00	121,385.00	325.00	
			81034924 - 1	-575.65	-264.25	-67.60	-907.50	3.20	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			81034924 - 3	-703.50	-339.90	-195.25	-1,238.65	3.75	
			81034924 - 4	-795.80	-447.00	-819.30	-2,062.10	4.70	
			81034924 - 5	-106.30	-61.85	-95.00	-263.15	0.55	
			81034924 - 6	-154.20	-64.00	-23.75	-241.95	1.50	
			81034924 - 8	-172.70	-54.65	-50.40	-277.75	2.00	
			81034935 - 1	-220.80	-93.15	-73.20	-387.15	1.55	
			81034935 - 2	-416.30	-288.40	-148.50	-853.20	2.50	
			81034935 - 3	-4,469.00	-2,194.80	-3,960.20	-10,624.00	54.60	
			81034935 - 4	-1,931.20	-518.80	-722.80	-3,172.80	16.40	
			81034935 - 5	-1,742.40	-920.40	-268.00	-2,930.80	16.40	
			81034935 - 6	-238.70	-185.90	-200.10	-624.70	1.30	
			81034935 - 7	-15.20	-11.45	-28.55	-55.20	0.10	
			81034935 - 8	-1,179.70	-543.85	-318.85	-2,042.40	7.10	
			סה"כ צריכה	10,176.88	5,830.90	3,447.42	19,455.19		

