



דוח כספי

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר בית שאן

תקופת דוח: (01/10/19 - 31/10/19)

תאריך הפקה: 17/11/19

| מס | מזהה דייר | שם דייר | מספר מונה | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור תוספות | תשלום בגין הספק | תשלום קבוע | סה"כ |
|----|-----------|--------------------------------|--------------|-------------------------------|-------------------------|-------------------------|-----------------|------------|------------|
| 1 | 33279 | BUZZ חנות 23 | 81035110 - 4 | 2,324.14 ₪ | 242.96 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 195.61 ₪ | 2,762.70 ₪ |
| 2 | 25324 | אוטופן | 81032903 - 2 | 420.66 ₪ | 39.07 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 195.61 ₪ | 655.35 ₪ |
| 3 | 25334 | אופטיקה הלפרין בע"מ | 81033018 - 4 | 1,215.04 ₪ | 49.42 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 195.61 ₪ | 1,460.08 ₪ |
| 4 | 25365 | אופיס דיפו | 81036666 - 2 | 541.74 ₪ | 97.89 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 195.61 ₪ | 835.24 ₪ |
| 5 | 25350 | אייס | 81035227 - 3 | 5,192.93 ₪ | 449.43 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 195.61 ₪ | 5,837.97 ₪ |
| 6 | 25386 | אלקטרו קובי בע"מ (ביג אלקטריק) | 81036684 - 6 | 2,557.34 ₪ | 169.22 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 195.61 ₪ | 2,922.17 ₪ |
| 7 | 33258 | אניפט בע"מ חנות 20 | 81032903 - 7 | 1,008.30 ₪ | 57.14 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 195.61 ₪ | 1,261.05 ₪ |
| 8 | 25390 | אצה | 81036685 - 2 | 3,321.18 ₪ | 79.70 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 195.61 ₪ | 3,596.49 ₪ |
| 9 | 25385 | ארומה | 81036684 - 5 | 5,156.11 ₪ | 122.17 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 195.61 ₪ | 5,473.89 ₪ |
| 10 | 32100 | בוזי שופ חנות 21 | 81032903 - 8 | 481.09 ₪ | 32.99 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 195.61 ₪ | 709.69 ₪ |
| 11 | 32101 | בקר דן חמדי בע"מ חנות 32 א' | 81035227 - 8 | 1,982.66 ₪ | 47.02 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 195.61 ₪ | 2,225.30 ₪ |
| 12 | 25360 | גלי | 81036653 - 5 | 2,193.76 ₪ | 176.24 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 195.61 ₪ | 2,565.61 ₪ |
| 13 | 25321 | גלדיריית יו יו | 81032338 - 7 | 2,419.05 ₪ | 32.86 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 195.61 ₪ | 2,647.51 ₪ |
| 14 | 27489 | גליתה | 81036673 - 7 | 1,218.02 ₪ | 97.89 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 195.61 ₪ | 1,511.52 ₪ |
| 15 | 25326 | דלתא גליל תעשיות בע"מ | 81032903 - 4 | 1,978.82 ₪ | 92.98 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 195.61 ₪ | 2,267.41 ₪ |
| 16 | 25325 | דמקה | 81032903 - 3 | 1,001.44 ₪ | 28.19 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 195.61 ₪ | 1,225.23 ₪ |
| 17 | 25354 | הוניגן ובניו בע"מ | 81035227 - 7 | 625.57 ₪ | 87.22 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 195.61 ₪ | 908.40 ₪ |
| 18 | 25363 | הסטוק ישראל בע"מ | 81036653 - 8 | 1,787.99 ₪ | 195.77 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 195.61 ₪ | 2,179.37 ₪ |
| 19 | 25322 | ורדינון | 81032338 - 8 | 1,056.36 ₪ | 43.41 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 195.61 ₪ | 1,295.38 ₪ |
| 20 | 25328 | זיפ | 81032903 - 6 | 573.00 ₪ | 49.28 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 195.61 ₪ | 817.89 ₪ |
| 21 | 25374 | חדר כושר | 81036673 - 2 | 120.36 ₪ | 63.49 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 195.61 ₪ | 379.46 ₪ |
| 22 | 25353 | טבסקו החזקות בע"מ (פיצה האט) | 81035227 - 6 | 2,409.08 ₪ | 54.07 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 195.61 ₪ | 2,658.76 ₪ |
| 23 | 25333 | טוגו הנעלה והלבשה בע"מ | 81033018 - 3 | 2,266.11 ₪ | 77.94 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 195.61 ₪ | 2,539.66 ₪ |





| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|-------------|------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|--------------|--------------------------------------|-----------|----|
| 2,410.18 ₪ | 195.61 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 138.78 ₪ | 2,075.79 ₪ | 81036673 - 5 | טרקלין חשמל בע"מ | 25377 | 24 |
| 2,502.84 ₪ | 195.61 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 195.77 ₪ | 2,111.46 ₪ | 81036653 - 7 | לשמר יזמות בע"מ | 33805 | 25 |
| 2,620.32 ₪ | 195.61 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 98.45 ₪ | 2,326.26 ₪ | 81032338 - 1 | לידר חנות 38 | 32102 | 26 |
| 796.88 ₪ | 195.61 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 35.79 ₪ | 565.48 ₪ | 81036653 - 4 | ללון נרות וסבונים בע"מ | 25359 | 27 |
| 783.04 ₪ | 195.61 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 36.90 ₪ | 550.52 ₪ | 81032903 - 5 | מאניה | 25327 | 28 |
| 4,090.13 ₪ | 195.61 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 171.39 ₪ | 3,723.14 ₪ | 81033018 - 1 | מגה ספורט | 25331 | 29 |
| 510.92 ₪ | 195.61 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 21.97 ₪ | 293.34 ₪ | 81033018 - 7 | מילגם | 28391 | 30 |
| 6,057.32 ₪ | 195.61 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 157.00 ₪ | 5,704.71 ₪ | 81035110 - 5 | מקדונלדס | 25344 | 31 |
| 439.67 ₪ | 195.61 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 31.19 ₪ | 212.87 ₪ | 81032338 - 5 | משרד הרישוי | 25318 | 32 |
| 1,703.58 ₪ | 195.61 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 101.10 ₪ | 1,406.87 ₪ | 81036673 - 6 | נובו פארם | 25378 | 33 |
| 780.94 ₪ | 195.61 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 40.29 ₪ | 545.04 ₪ | 81036653 - 3 | נוייס - חנות 13 | 25429 | 34 |
| 1,490.74 ₪ | 195.61 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 45.99 ₪ | 1,249.13 ₪ | 81036653 - 1 | סטימצקי | 25356 | 35 |
| 37,366.47 ₪ | 195.61 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1,124.82 ₪ | 36,046.04 ₪ | 81036685 - 1 | ע.ר. צים שווק ישרי בע"מ (יינות ביתן) | 25389 | 36 |
| 911.63 ₪ | 195.61 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 33.72 ₪ | 682.30 ₪ | 81033018 - 2 | עונות | 25332 | 37 |
| 2,801.99 ₪ | 195.61 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 146.52 ₪ | 2,459.86 ₪ | 81036684 - 2 | פוקס הום חנות 23 א' | 25382 | 38 |
| 4,485.37 ₪ | 195.61 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 182.63 ₪ | 4,107.13 ₪ | 81036653 - 6 | פוקס ויזל בע"מ | 25361 | 39 |
| 7,711.40 ₪ | 195.61 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 271.79 ₪ | 7,244.00 ₪ | 81036684 - 4 | קסטרו | 25384 | 40 |
| 1,743.77 ₪ | 195.61 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 64.91 ₪ | 1,483.25 ₪ | 81033018 - 5 | קרייזי ליון | 30975 | 41 |
| 694.78 ₪ | 195.61 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 36.63 ₪ | 462.55 ₪ | 81032338 - 6 | רוזן מינץ | 25319 | 42 |
| 1,433.32 ₪ | 195.61 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 89.62 ₪ | 1,148.09 ₪ | 81032903 - 1 | ריקושט | 25323 | 43 |
| 391.66 ₪ | 195.61 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 66.80 ₪ | 129.25 ₪ | 81033018 - 8 | שימי ווג חנות 37 | 35716 | 44 |
| 2,544.20 ₪ | 195.61 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 98.19 ₪ | 2,250.41 ₪ | 81032338 - 2 | תמנון טקסטיל בע"מ | 25315 | 45 |

| | | |
|--------------|--------|------------------|
| 133,007.26 ₪ | | סה"כ |
| 22,611.23 ₪ | 17.00% | מע"מ |
| 155,618.50 ₪ | | סה"כ (כולל מע"מ) |
| | | חשבון חברת חשמל |
| | | הפרש בש"ח |





| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | סה"כ לתשלום תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|------|------------|-----------------|--------------------|-------------------------|-------------------------------|-----------|---------|-----------|----|
| | | | הפרש באחוזים | | | | | | |

| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|-------------|------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|--------------|------------------------------|-----------|----|
| ₪ 34,509.81 | ₪ 0.00 | ₪ 0.000 | ₪ 0.00 | ₪ 0.00 | ₪ 34,509.81 | 81036684 - 1 | לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-2 | 25381 | 1 |
| ₪ 67,236.72 | ₪ 0.00 | ₪ 0.000 | ₪ 0.00 | ₪ 0.00 | ₪ 67,236.72 | 81036685 - 3 | לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-1 | 25391 | 2 |
| ₪ 28,288.58 | ₪ 0.00 | ₪ 0.000 | ₪ 0.00 | ₪ 0.00 | ₪ 28,288.58 | 81035110 - 3 | פוטו וולטאי | 25342 | 3 |





| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|------------|------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|---|---------------|-----------|----|
| 5,576.61 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 5,576.61 ₪ | 50000001 - 1, 81032338 - 1, 81032338 - 2, 81032338 - 5, 81032338 - 6, 81032338 - 7, 81032338 - 8, 81032903 - 1, 81032903 - 2, 81032903 - 3, 81032903 - 4, 81032903 - 5, 81032903 - 6, 81032903 - 7, 81032903 - 8, 81033018 - 1, 81033018 - 2, 81033018 - 3, 81033018 - 4, 81033018 - 5, 81033018 - 7, 81035110 - 3, 81035110 - 4, 81035110 - 5, 81035227 - 3, 81035227 - 6, 81035227 - 7, 81035227 - 8, 81036653 - 1, 81036653 - 3, 81036653 - 4, 81036653 - 5, 81036653 - 6, 81036653 - 7, 81036653 - 8, 81036666 - 2, 81036673 - 2, 81036673 - 5, 81036673 - 6, 81036673 - 7, 81036684 - 1, 81036684 - 2, 81036684 - 4, 81036684 - 5, 81036684 - 6, 81036685 - 1, 81036685 - 2, 81036685 - 3 | ציבורי להעמסה | 25396 | 4 |

