



דוח כספי

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר מעלות

תקופת דוח: (01/11/19 - 30/11/19)

תאריך הפקה: 02/12/19

| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | קנס מקדם הספק | מקדם הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|------------|------------|-----------------|---------------|-----------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|-----------------------------|-------------------------|-----------|----|
| 617.51 ₪ | 195.61 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 44.79 ₪ | 377.11 ₪ | 81022526 - 4 | WOW | 22945 | 1 |
| 7,902.56 ₪ | 195.61 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.993 | 0.00 ₪ | 558.55 ₪ | 7,148.40 ₪ | 15114179 - 11, 81029702 - 7 | אייקון | 31484 | 2 |
| 1,270.97 ₪ | 195.61 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.941 | 0.00 ₪ | 55.76 ₪ | 1,019.60 ₪ | 16092164 - 1 | אניפט | 22913 | 3 |
| 1,318.74 ₪ | 195.61 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 130.39 ₪ | 992.74 ₪ | 81022217 - 2 | בנק הבינלאומי | 25984 | 4 |
| 4,739.87 ₪ | 195.61 ₪ | 0.000 ₪ | 193.11 ₪ | 0.876 | 0.00 ₪ | 373.35 ₪ | 3,977.80 ₪ | 81021291 - 5 | בנק הפועלים | 22930 | 5 |
| 1,128.24 ₪ | 195.61 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 932.63 ₪ | 81034924 - 4 | גרפיטי LED | 22974 | 6 |
| 459.19 ₪ | 195.61 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 7.01 ₪ | 256.56 ₪ | 81034935 - 6 | דוכן 58 מגנוליה | 22984 | 7 |
| 289.09 ₪ | 195.61 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.925 | 0.00 ₪ | 7.30 ₪ | 86.17 ₪ | 15091242 - 2 | דוכן פלאפון | 27685 | 8 |
| 393.32 ₪ | 195.61 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.996 | 0.00 ₪ | 33.68 ₪ | 164.03 ₪ | 15091242 - 4 | חנות 24 ורדינון | 35289 | 9 |
| 937.60 ₪ | 195.61 ₪ | 0.000 ₪ | 39.42 ₪ | 0.864 | 0.00 ₪ | 29.84 ₪ | 672.73 ₪ | 15091258 - 2 | חנות 1 סטימצקי | 7959 | 10 |
| 339.45 ₪ | 195.61 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.937 | 0.00 ₪ | 29.22 ₪ | 114.62 ₪ | 15091258 - 4 | חנות 10 פפאיה | 29062 | 11 |
| 2,443.70 ₪ | 195.61 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 57.97 ₪ | 2,190.12 ₪ | 81022526 - 8 | חנות 11+12 בורגראנץ' | 22949 | 12 |
| 690.32 ₪ | 195.61 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.982 | 0.00 ₪ | 25.71 ₪ | 469.00 ₪ | 81021291 - 1 | חנות 13 ארנקי אולגה | 22926 | 13 |
| 1,114.89 ₪ | 195.61 ₪ | 0.000 ₪ | 89.42 ₪ | 0.812 | 0.00 ₪ | 14.03 ₪ | 815.84 ₪ | 81021291 - 8 | חנות 14 השוואמה של יוסי | 22933 | 14 |
| 682.86 ₪ | 195.61 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 36.23 ₪ | 451.01 ₪ | 81022712 - 4 | חנות 15 סמבוסק | 34147 | 15 |
| 2,165.09 ₪ | 195.61 ₪ | 0.000 ₪ | 68.20 ₪ | 0.884 | 0.00 ₪ | 97.09 ₪ | 1,804.18 ₪ | 81021291 - 6 | חנות 16 פיצה האט | 22931 | 16 |
| 7,099.83 ₪ | 195.61 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 288.75 ₪ | 6,615.48 ₪ | 81022712 - 2 | חנות 17 סופר פארם | 22951 | 17 |
| 1,929.47 ₪ | 195.61 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 146.10 ₪ | 1,587.77 ₪ | 81022712 - 1 | חנות 18 נעלי גלי | 22950 | 18 |
| 565.44 ₪ | 195.61 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.969 | 0.00 ₪ | 48.91 ₪ | 320.92 ₪ | 81021291 - 7 | חנות 19 גינספורט | 22932 | 19 |
| 469.95 ₪ | 195.61 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 54.51 ₪ | 219.84 ₪ | 81022712 - 6 | חנות 19א נעמן | 22955 | 20 |
| 592.16 ₪ | 195.61 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 30.48 ₪ | 366.07 ₪ | 81034924 - 8 | חנות 2 בוניטה | 35290 | 21 |





| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | קנס מספק | מקדם הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|-------------|------------|-----------------|----------|-----------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------------|---------------------------------|-----------|----|
| 683.50 ₪ | 195.61 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.949 | 0.00 ₪ | 36.45 ₪ | 451.45 ₪ | 81021291 - 4 | חנות 20 SMT | 22929 | 22 |
| 810.56 ₪ | 195.61 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.922 | 0.00 ₪ | 23.38 ₪ | 591.57 ₪ | 15091242 - 1 | חנות 22 NEW | 8016 | 23 |
| 527.58 ₪ | 195.61 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 15.73 ₪ | 316.24 ₪ | 81022526 - 2 | חנות 22 ללין | 22943 | 24 |
| 668.64 ₪ | 195.61 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 32.23 ₪ | 440.80 ₪ | 81034924 - 1 | חנות 25 KIWI | 22971 | 25 |
| 831.94 ₪ | 195.61 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 65.24 ₪ | 571.09 ₪ | 81034924 - 3 | חנות 26-27 אלדו | 22973 | 26 |
| 1,800.82 ₪ | 195.61 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 150.19 ₪ | 1,455.02 ₪ | 81022526 - 5 | חנות 28 פוקס | 22946 | 27 |
| 860.79 ₪ | 195.61 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 50.43 ₪ | 614.75 ₪ | 81022712 - 3 | חנות 29 לורד קיטש | 23134 | 28 |
| 577.14 ₪ | 195.61 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.981 | 0.00 ₪ | 29.59 ₪ | 351.94 ₪ | 15091258 - 1 | חנות 3 אופטיקה הלפרין | 33283 | 29 |
| 428.37 ₪ | 195.61 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 37.98 ₪ | 194.77 ₪ | 81034935 - 1 | חנות 30 הלבשה תחתונה - ירון לוי | 22979 | 30 |
| 1,147.42 ₪ | 195.61 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 53.15 ₪ | 898.66 ₪ | 81034935 - 7, 81034935 - 8 | חנות 31+33 קרייזי לין | 22987 | 31 |
| 4,607.76 ₪ | 195.61 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 51.43 ₪ | 4,360.73 ₪ | 81034935 - 3 | חנות 32 מאפה אריאל | 22981 | 32 |
| 451.40 ₪ | 195.61 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 16.53 ₪ | 239.26 ₪ | 81034935 - 2 | חנות 34 פיצוחים ותבלינים | 22980 | 33 |
| 1,661.32 ₪ | 195.61 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 136.45 ₪ | 1,329.26 ₪ | 81034935 - 4 | חנות 35 בנק מזרחי טפחות | 22982 | 34 |
| 1,545.17 ₪ | 195.61 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 122.72 ₪ | 1,226.84 ₪ | 81034935 - 5 | חנות 36+37 ת"א-יפו | 22983 | 35 |
| 1,106.26 ₪ | 195.61 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 76.62 ₪ | 834.02 ₪ | 81022526 - 1 | חנות 37 הודיס | 22942 | 36 |
| 33,752.78 ₪ | 195.61 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 1,223.40 ₪ | 32,333.77 ₪ | 81029702 - 2 | חנות 39 מרכול כמעט חינם | 22959 | 37 |
| 1,889.02 ₪ | 195.61 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 118.15 ₪ | 1,575.26 ₪ | 81022526 - 6 | חנות 4+5+6+7 תמנון | 22947 | 38 |
| 309.36 ₪ | 195.61 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 3.98 ₪ | 109.77 ₪ | 81034924 - 5 | חנות 42 דוכן מפעל הפיס | 22975 | 39 |
| 1,535.95 ₪ | 195.61 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 11.94 ₪ | 1,328.40 ₪ | 81022526 - 3 | חנות 45 דוכן סוליקו | 22944 | 40 |
| 223.56 ₪ | 195.61 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 10.69 ₪ | 17.25 ₪ | 81021291 - 3 | חנות 47 דוכן טל פון | 22928 | 41 |
| 1,559.78 ₪ | 195.61 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 116.27 ₪ | 1,247.90 ₪ | 81022217 - 3 | חנות 50 קופת חולים כללית | 22936 | 42 |





| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | קנס מספק | מקדם הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|------------|------------|-----------------|----------|-----------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|---------------|-------------------------------|-----------|----|
| 3,008.49 ₪ | 195.61 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 388.00 ₪ | 2,424.88 ₪ | 81022217 - 5 | חנות 53+54+55 קופת חולים מכבי | 22938 | 43 |
| 319.99 ₪ | 195.61 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 30.18 ₪ | 94.21 ₪ | 81022217 - 6 | חנות 56 מניפיק | 22939 | 44 |
| 5,379.09 ₪ | 195.61 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.938 | 0.00 ₪ | 74.41 ₪ | 5,109.07 ₪ | 16092165 - 3 | חנות 67 קפה מעלות בע"מ | 23133 | 45 |
| 905.20 ₪ | 195.61 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.924 | 0.00 ₪ | 64.12 ₪ | 645.47 ₪ | 16092165 - 2 | חנות 69 אופיס דיפו | 24759 | 46 |
| 3,346.50 ₪ | 195.61 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 91.00 ₪ | 3,059.89 ₪ | 81029702 - 8 | חנות 70 קרמי דה לאקלר | 22965 | 47 |
| 1,234.28 ₪ | 195.61 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.972 | 0.00 ₪ | 59.13 ₪ | 979.54 ₪ | 15091258 - 3 | חנות 8-9 דלתא | 7960 | 48 |
| 639.56 ₪ | 195.61 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.959 | 0.00 ₪ | 36.47 ₪ | 407.48 ₪ | 16092165 - 1 | יין בעיר | 22916 | 49 |
| 892.67 ₪ | 195.61 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 107.44 ₪ | 589.62 ₪ | 81022217 - 7 | כללית 52 | 22940 | 50 |
| 943.10 ₪ | 195.61 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.936 | 0.00 ₪ | 36.72 ₪ | 710.77 ₪ | 16092166 - 2 | מאניה | 22921 | 51 |
| 1,398.64 ₪ | 195.61 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.978 | 0.00 ₪ | 74.65 ₪ | 1,128.38 ₪ | 16092166 - 1 | סקופ | 22920 | 52 |
| 1,900.50 ₪ | 195.61 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.958 | 0.00 ₪ | 115.26 ₪ | 1,589.63 ₪ | 15114179 - 10 | פוקס הום | 22912 | 53 |
| 320.79 ₪ | 195.61 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 5.77 ₪ | 119.40 ₪ | 81034924 - 6 | פרינט איט | 22976 | 54 |
| 9,200.99 ₪ | 195.61 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 360.44 ₪ | 8,644.94 ₪ | 81022712 - 7 | קסטרו | 22956 | 55 |
| 866.15 ₪ | 195.61 ₪ | 0.000 ₪ | 91.27 ₪ | 0.794 | 0.00 ₪ | 12.27 ₪ | 567.00 ₪ | 15091242 - 3 | ריבר | 31422 | 56 |
| 304.74 ₪ | 195.61 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 21.91 ₪ | 87.21 ₪ | 81022217 - 4 | רימקס | 22937 | 57 |
| 1,149.18 ₪ | 195.61 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.948 | 0.00 ₪ | 56.77 ₪ | 896.80 ₪ | 16092166 - 4 | שבילים קולומביה | 22923 | 58 |
| 2,154.60 ₪ | 195.61 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.947 | 0.00 ₪ | 114.68 ₪ | 1,844.31 ₪ | 16092164 - 3 | שילב | 22915 | 59 |

| | | |
|--------------|--------|------------------|
| 128,093.85 ₪ | | סה"כ |
| 21,775.95 ₪ | 17.00% | מע"מ |
| 149,869.80 ₪ | | סה"כ (כולל מע"מ) |
| | | חשבון חברת חשמל |
| | | הפרש בש"ח |
| | | הפרש באחוזים |





| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | קנס מקדם הספק | מקדם הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|-------------|------------|-----------------|---------------|-----------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|--------------|--------------------|-----------|----|
| 24,670.93 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 24,670.93 ₪ | 81029702 - 6 | לידיעה פוטו וולטאי | 22963 | 1 |
| 50,573.52 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 50,573.52 ₪ | 81034037 - 8 | מפסק ראשי שנאי 1 | 22970 | 2 |
| 23,171.40 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 23,171.40 ₪ | 81029702 - 4 | מפסק ראשי שנאי 2 | 22961 | 3 |





| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | קנס מקדם הספק | מקדם הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|------------|------------|-----------------|---------------|-----------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|---|----------------------|-----------|----|
| 7,496.61 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 1,395.14 ₪ | 0.737 | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 6,101.47 ₪ | 15091242 - 1, 15091242 - 2, 15091242 - 3, 15091242 - 4, 15091258 - 1, 15091258 - 2, 15091258 - 3, 15091258 - 4, 81021291 - 1, 81021291 - 3, 81021291 - 4, 81021291 - 5, 81021291 - 6, 81021291 - 7, 81021291 - 8, 81022217 - 2, 81022217 - 3, 81022217 - 4, 81022217 - 5, 81022217 - 6, 81022217 - 7, 81022526 - 1, 81022526 - 2, 81022526 - 3, 81022526 - 4, 81022526 - 5, 81022526 - 6, 81022526 - 8, 81022712 - 1, 81022712 - 2, 81022712 - 3, 81022712 - 4, 81022712 - 6, 81022712 - 7, 81029702 - 2, 81029702 - 4, 81029702 - 6, 81029702 - 7, 81029702 - 8, 81034037 - 8, 81034924 - 1, 81034924 - 3, 81034924 - 4, 81034924 - 5, 81034924 - 6, 81034924 - 8, 81034935 - 1, 81034935 - 2, 81034935 - 3, 81034935 - 4, 81034935 - 5, 81034935 - 6, 81034935 - 7, 81034935 - 8 | ציבורי לחלוקה לידיעה | 22988 | 4 |

