



דוח קוט"ש

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר בית שאן

תקופת דוח: (01/11/19 - 30/11/19)

תאריך הפקה: 03/12/19

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	33279	BUZZ חנות 23	81035110 - 4	2,244.80	952.70	676.80	3,874.30	15.40	
			ציבורי	16.08	5.08	296.04	317.21		
			סה"כ צריכה	2,260.88	957.78	972.84	4,191.51		
2	25324	אוטופן	81032903 - 2	374.55	155.25	114.55	644.35	4.25	
			ציבורי	2.59	0.82	47.61	51.01		
			סה"כ צריכה	377.14	156.07	162.16	695.36		
3	25334	אופטיקה הלפרין בע"מ	18017327 - 4	365.70	131.20	80.30	577.20	10.43	
			ציבורי	3.27	1.03	60.22	64.53		
			סה"כ צריכה	1,000.63	358.85	279.22	1,638.71		
4	25365	אופיס דיפו	81036666 - 2	709.30	267.20	553.20	1,529.70	4.10	
			ציבורי	6.48	2.05	119.28	127.80		
			סה"כ צריכה	715.78	269.25	672.48	1,657.50		
5	25350	אייס	81035227 - 3	4,334.40	1,853.60	1,332.00	7,520.00	26.80	
			ציבורי	29.75	9.40	547.64	586.79		
			סה"כ צריכה	4,364.15	1,863.00	1,879.64	8,106.79		
6	25386	אלקטרו קובי בע"מ (ביג אלקטריק)	81036684 - 6	2,364.68	999.98	785.48	4,150.14	23.86	
			ציבורי	11.20	3.54	206.20	220.94		
			סה"כ צריכה	2,375.89	1,003.52	991.67	4,371.08		
7	33258	אניפט בע"מ חנות 20	81032903 - 7	1,056.00	430.20	275.80	1,762.00	9.70	
			ציבורי	3.78	1.20	69.63	74.61		
			סה"כ צריכה	1,059.78	431.40	345.43	1,836.61		
8	25390	אצה	81036685 - 2	3,093.00	1,437.00	1,903.40	6,433.40	23.20	
			ציבורי	5.28	1.67	97.12	104.06		
			סה"כ צריכה	3,098.28	1,438.67	2,000.52	6,537.46		
9	25385	ארומה	81036684 - 5	5,055.43	2,184.91	2,076.12	9,316.45	26.26	
			ציבורי	8.09	2.56	148.87	159.51		
			סה"כ צריכה	5,063.51	2,187.46	2,224.99	9,475.96		
10	32100	בודי שופ חנות 21	81032903 - 8	574.00	238.40	108.30	920.70	6.10	
			ציבורי	2.18	0.69	40.20	43.08		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	576.18	239.09	148.50	963.78		
11	32101	בקר דן חמדי בע"מ חנות 32 א'	81035227 - 8	2,090.70	918.90	1,436.80	4,446.40	12.10	
			ציבורי	3.11	0.98	57.30	61.39		
			סה"כ צריכה	2,093.81	919.88	1,494.10	4,507.79		
12	25360	גלי	81036653 - 5	2,390.40	999.20	420.40	3,810.00	15.00	
			ציבורי	11.67	3.69	214.75	230.10		
			סה"כ צריכה	2,402.07	1,002.89	635.15	4,040.10		
13	25321	גלידרית יו יו	81032338 - 7	2,476.90	1,149.20	1,806.80	5,432.90	12.90	
			ציבורי	2.18	0.69	40.04	42.90		
			סה"כ צריכה	2,479.08	1,149.89	1,846.84	5,475.80		
14	27489	גליתה	81036673 - 7	1,424.80	559.40	317.20	2,301.40	13.40	
			ציבורי	6.48	2.05	119.28	127.80		
			סה"כ צריכה	1,431.28	561.45	436.48	2,429.20		
15	25326	דלתא גליל תעשיות בע"מ	81032903 - 4	2,129.90	789.90	371.80	3,291.60	13.40	
			ציבורי	6.15	1.95	113.30	121.40		
			סה"כ צריכה	2,136.05	791.85	485.10	3,413.00		
16	25325	דמקה	81032903 - 3	1,018.60	402.40	644.70	2,065.70	7.20	
			ציבורי	1.87	0.59	34.35	36.80		
			סה"כ צריכה	1,020.47	402.99	679.05	2,102.50		
17	25354	הוניגן ובניו בע"מ	81035227 - 7	413.50	323.20	174.70	911.40	6.10	
			ציבורי	5.77	1.83	106.28	113.87		
			סה"כ צריכה	419.27	325.03	280.98	1,025.27		
18	25363	הסטוק ישראל בע"מ	81036653 - 8	1,729.60	760.30	465.40	2,955.30	12.80	
			ציבורי	12.96	4.10	238.55	255.60		
			סה"כ צריכה	1,742.56	764.40	703.95	3,210.90		
19	25322	ורדינון	81032338 - 8	1,170.80	410.95	243.20	1,824.95	12.65	
			ציבורי	2.87	0.91	52.90	56.68		
			סה"כ צריכה	1,173.67	411.86	296.10	1,881.63		
20	25328	זיפ	81032903 - 6	524.60	191.90	137.80	854.30	2.60	
			ציבורי	3.26	1.03	60.05	64.34		
			סה"כ צריכה	527.86	192.93	197.85	918.64		
21	25374	חדר כושר	81036673 - 2	78.00	45.70	27.90	151.60	1.40	
			ציבורי	4.20	1.33	77.37	82.90		
			סה"כ צריכה	82.20	47.03	105.27	234.50		
22	25353	טבסקו החזקות בע"מ (פיצה האט)	81035227 - 6	2,000.70	1,048.30	1,522.50	4,571.50	14.80	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			ציבורי	3.58	1.13	65.88	70.59		
			סה"כ צריכה	2,004.28	1,049.43	1,588.38	4,642.09		
23	25333	טוגו הנעלה והלבשה בע"מ	3 - 18017327	718.40	255.90	57.80	1,032.10	17.20	
			81033018 - 3	1,240.87	442.01	99.84	1,782.72		
			ציבורי	5.16	1.63	94.98	101.77		
			סה"כ צריכה	1,964.43	699.54	252.61	2,916.58		
24	25377	טרקלין חשמל בע"מ	5 - 81036673	2,356.70	920.90	736.90	4,014.50	21.80	
			ציבורי	9.19	2.90	169.10	181.19		
			סה"כ צריכה	2,365.89	923.80	906.00	4,195.69		
25	33805	לשמר יזמות בע"מ	7 - 81036653	1,932.30	786.00	336.20	3,054.50	15.00	
			ציבורי	12.96	4.10	238.55	255.60		
			סה"כ צריכה	1,945.26	790.10	574.75	3,310.10		
26	32102	לידר חנות 38	1 - 81032338	2,559.70	915.50	610.70	4,085.90	17.40	
			ציבורי	6.52	2.06	119.96	128.53		
			סה"כ צריכה	2,566.22	917.56	730.66	4,214.43		
27	25359	ללין נרות וסבונים בע"מ	4 - 81036653	578.70	251.70	174.60	1,005.00	6.90	
			ציבורי	2.37	0.75	43.62	46.73		
			סה"כ צריכה	581.07	252.45	218.22	1,051.73		
28	25327	מאניה	5 - 81032903	586.40	252.90	136.90	976.20	4.40	
			ציבורי	2.44	0.77	44.97	48.18		
			סה"כ צריכה	588.84	253.67	181.87	1,024.38		
29	25331	מגה ספורט	1 - 18017327	769.50	351.90	562.00	1,683.40	24.45	
			81033018 - 1	1,329.14	607.83	970.38	2,907.35		
			ציבורי	11.34	3.59	208.84	223.77		
			סה"כ צריכה	2,109.98	963.31	1,741.22	4,814.51		
30	28391	מילגם	3 - 18170600	97.25	43.70	75.80	216.75	3.34	
			81033018 - 7	83.99	37.74	65.46	187.19		
			ציבורי	1.45	0.46	26.77	28.68		
			סה"כ צריכה	182.69	81.90	168.03	432.62		
31	25344	מקדונלדס	5 - 81035110	5,001.20	2,639.40	3,340.60	10,981.20	38.60	
			ציבורי	10.39	3.29	191.30	204.98		
			סה"כ צריכה	5,011.59	2,642.69	3,531.90	11,186.18		
32	25318	משרד הרישוי	5 - 81032338	334.20	82.20	182.60	599.00	1.60	
			ציבורי	2.06	0.65	38.00	40.72		
			סה"כ צריכה	336.26	82.85	220.60	639.72		
33	25378	נובו פארם	6 - 81036673	1,376.30	671.60	636.40	2,684.30	10.10	



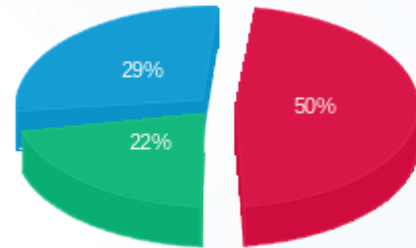


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			ציבורי	6.69	2.12	123.19	132.00		
			סה"כ צריכה	1,382.99	673.72	759.59	2,816.30		
34	25429	נויס - חנות 13	81036653 - 3	692.40	266.90	159.50	1,118.80	5.50	
			ציבורי	2.67	0.84	49.10	52.61		
			סה"כ צריכה	695.07	267.74	208.60	1,171.41		
35	25356	סטימצקי	81036653 - 1	1,405.60	541.70	293.40	2,240.70	11.80	
			ציבורי	3.04	0.96	56.04	60.05		
			סה"כ צריכה	1,408.64	542.66	349.44	2,300.75		
36	25389	ע.ר. צים שווק ישרי בע"מ (ינות ביתן)	81036685 - 1	31,812.00	14,937.00	28,707.00	75,456.00	134.00	
			ציבורי	74.46	23.54	1,370.60	1,468.59		
			סה"כ צריכה	31,886.46	14,960.54	30,077.60	76,924.59		
37	25332	עונות	18017327 - 2	256.10	88.40	32.40	376.90	6.02	
			81033018 - 2	442.35	152.69	55.96	651.01		
			ציבורי	2.23	0.71	41.08	44.02		
			סה"כ צריכה	700.69	241.80	129.45	1,071.93		
38	25382	פוקס הום חנות 23 א'	81036684 - 2	2,280.00	805.23	573.63	3,658.86	20.98	
			ציבורי	9.70	3.07	178.54	191.30		
			סה"כ צריכה	2,289.70	808.29	752.17	3,850.16		
39	25361	פוקס יוזל בע"מ	81036653 - 6	4,112.40	1,830.00	1,049.80	6,992.20	34.40	
			ציבורי	12.09	3.82	222.53	238.44		
			סה"כ צריכה	4,124.49	1,833.82	1,272.33	7,230.64		
40	25384	קסטרו	81036684 - 4	8,330.77	3,734.64	2,426.48	14,491.88	68.35	
			ציבורי	17.99	5.69	331.17	354.85		
			סה"כ צריכה	8,348.76	3,740.32	2,757.65	14,846.73		
41	30975	קרייזי לין	18170600 - 1	462.00	218.60	100.40	781.00	19.08	
			81033018 - 5	798.00	377.58	173.42	1,349.00		
			ציבורי	4.30	1.36	79.10	84.75		
			סה"כ צריכה	1,264.30	597.54	352.92	2,214.75		
42	25319	רוזן מינץ	81032338 - 6	535.00	121.00	62.40	718.40	4.00	
			ציבורי	2.42	0.77	44.63	47.82		
			סה"כ צריכה	537.42	121.77	107.03	766.22		
43	25323	ריקושט	81032903 - 1	1,372.10	542.30	353.90	2,268.30	9.80	
			ציבורי	5.93	1.88	109.21	117.01		
			סה"כ צריכה	1,378.03	544.18	463.11	2,385.31		
44	35716	שימי ווג חנות 37	18170600 - 4	342.00	98.30	7.30	447.60	7.32	
			81033018 - 8	590.73	169.79	12.61	773.13		
			ציבורי	4.42	1.40	81.39	87.21		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
45	25315	תמנון טקסטיל בע"מ	81032338 - 2	937.15	269.49	101.30	1,307.94	16.20	
		ציבורי		6.50	2.05	119.64	128.19		
		סה"כ צריכה		1,883.10	725.85	466.24	3,075.19		
		סה"כ צריכה		112,893.85	49,460.30	64,749.95	227,104.10		
		חשבון חברת חשמל		99,218.00	44,762.76	54,444.24	198,425.00		
		הפרש בקוט"ש		13,675.85	4,697.54	10,305.71	28,679.10		
		הפרש באחוזים		13.78%	10.49%	18.93%	14.45%		



■ פסגה (Kwh 112,893.85)
■ גבע (Kwh 49,460.30)
■ שפל (Kwh 64,749.95)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	25381	לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-2	81036684 - 1	24,800.55	16,144.65	24,154.65	65,099.85	426.00	
		סה"כ צריכה		24,800.55	16,144.65	24,154.65	65,099.85		
2	25391	לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-1	81036685 - 3	61,630.00	27,595.00	41,760.00	130,985.00	315.00	
		סה"כ צריכה		61,630.00	27,595.00	41,760.00	130,985.00		
3	25342	פוטו וולטאי	81035110 - 3	30,607.50	8,486.50	10,697.50	49,791.50		
		סה"כ צריכה		30,607.50	8,486.50	10,697.50	49,791.50		
4	25396	ציבורי להעמסה	18017327 - 1	-769.50	-351.90	-562.00	-1,683.40	24.45	
			18017327 - 2	-256.10	-88.40	-32.40	-376.90	6.02	
			18017327 - 3	-718.40	-255.90	-57.80	-1,032.10	17.20	
			18017327 - 4	-365.70	-131.20	-80.30	-577.20	10.43	
			18170600 - 1	-462.00	-218.60	-100.40	-781.00	19.08	
			18170600 - 3	-97.25	-43.70	-75.80	-216.75	3.34	
			18170600 - 4	-342.00	-98.30	-7.30	-447.60	7.32	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			50000001 - 1	-4,144.20	-2,765.85	-11,862.20	-18,772.25		
			81032338 - 1	-2,559.70	-915.50	-610.70	-4,085.90	17.40	
			81032338 - 2	-1,876.60	-723.80	-346.60	-2,947.00	16.20	
			81032338 - 5	-334.20	-82.20	-182.60	-599.00	1.60	
			81032338 - 6	-535.00	-121.00	-62.40	-718.40	4.00	
			81032338 - 7	-2,476.90	-1,149.20	-1,806.80	-5,432.90	12.90	
			81032338 - 8	-1,170.80	-410.95	-243.20	-1,824.95	12.65	
			81032903 - 1	-1,372.10	-542.30	-353.90	-2,268.30	9.80	
			81032903 - 2	-374.55	-155.25	-114.55	-644.35	4.25	
			81032903 - 3	-1,018.60	-402.40	-644.70	-2,065.70	7.20	
			81032903 - 4	-2,129.90	-789.90	-371.80	-3,291.60	13.40	
			81032903 - 5	-586.40	-252.90	-136.90	-976.20	4.40	
			81032903 - 6	-524.60	-191.90	-137.80	-854.30	2.60	
			81032903 - 7	-1,056.00	-430.20	-275.80	-1,762.00	9.70	
			81032903 - 8	-574.00	-238.40	-108.30	-920.70	6.10	
			81033018 - 1	-1,329.14	-607.83	-970.38	-2,907.35		
			81033018 - 2	-442.35	-152.69	-55.96	-651.01		
			81033018 - 3	-1,240.87	-442.01	-99.84	-1,782.72		
			81033018 - 4	-631.66	-226.62	-138.70	-996.98		
			81033018 - 5	-798.00	-377.58	-173.42	-1,349.00		
			81033018 - 7	-83.99	-37.74	-65.46	-187.19		
			81033018 - 8	-590.73	-169.79	-12.61	-773.13		
			81035110 - 3	30,607.50	8,486.50	10,697.50	49,791.50		
			81035110 - 4	-2,244.80	-952.70	-676.80	-3,874.30	15.40	
			81035110 - 5	-5,001.20	-2,639.40	-3,340.60	-10,981.20	38.60	
			81035227 - 3	-4,334.40	-1,853.60	-1,332.00	-7,520.00	26.80	
			81035227 - 6	-2,000.70	-1,048.30	-1,522.50	-4,571.50	14.80	
			81035227 - 7	-413.50	-323.20	-174.70	-911.40	6.10	
			81035227 - 8	-2,090.70	-918.90	-1,436.80	-4,446.40	12.10	
			81036653 - 1	-1,405.60	-541.70	-293.40	-2,240.70	11.80	
			81036653 - 3	-692.40	-266.90	-159.50	-1,118.80	5.50	
			81036653 - 4	-578.70	-251.70	-174.60	-1,005.00	6.90	
			81036653 - 5	-2,390.40	-999.20	-420.40	-3,810.00	15.00	
			81036653 - 6	-4,112.40	-1,830.00	-1,049.80	-6,992.20	34.40	
			81036653 - 7	-1,932.30	-786.00	-336.20	-3,054.50	15.00	
			81036653 - 8	-1,729.60	-760.30	-465.40	-2,955.30	12.80	
			81036666 - 2	-709.30	-267.20	-553.20	-1,529.70	4.10	
			81036673 - 2	-78.00	-45.70	-27.90	-151.60	1.40	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			81036673 - 5	-2,356.70	-920.90	-736.90	-4,014.50	21.80	
			81036673 - 6	-1,376.30	-671.60	-636.40	-2,684.30	10.10	
			81036673 - 7	-1,424.80	-559.40	-317.20	-2,301.40	13.40	
			81036684 - 1	24,800.55	16,144.65	24,154.65	65,099.85	426.00	
			81036684 - 2	-2,280.00	-805.23	-573.63	-3,658.86	20.98	
			81036684 - 4	-8,330.77	-3,734.64	-2,426.48	-14,491.88	68.35	
			81036684 - 5	-5,055.43	-2,184.91	-2,076.12	-9,316.45	26.26	
			81036684 - 6	-2,364.68	-999.98	-785.48	-4,150.14	23.86	
			81036685 - 1	-31,812.00	-14,937.00	-28,707.00	-75,456.00	134.00	
			81036685 - 2	-3,093.00	-1,437.00	-1,903.40	-6,433.40	23.20	
			81036685 - 3	61,630.00	27,595.00	41,760.00	130,985.00	315.00	
			סה"כ צריכה	369.13	116.69	6,795.12	7,280.94		

