



דוח כספי

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר ערד

תקופת דוח: (01/12/19 - 31/12/19)

תאריך הפקה: 07/01/20

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
1,606.62 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	539.46 ₪	871.55 ₪	81029815 - 4	AV שירותי תעסוקה הישראלי	31408	1
1,529.72 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	134.21 ₪	1,199.89 ₪	81029768 - 4	בניין A אופטיקה הלפרין ח.12	26919	2
3,988.43 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	558.06 ₪	3,234.76 ₪	81029841 - 3, 81029841 - 4	בניין A אופיס דיפו ח.3+4	26964	3
2,417.22 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	285.54 ₪	1,936.07 ₪	81029841 - 2	בניין A אניפט	26887	4
397.82 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	52.31 ₪	149.90 ₪	81037867 - 1	בניין A אקס מובייל	30929	5
6,597.98 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	366.94 ₪	6,035.43 ₪	81029841 - 1	בניין A ארומה ח.1	26922	6
1,586.65 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	52.31 ₪	1,338.73 ₪	81037867 - 8	בניין A גלדריה גרדן	26931	7
8,742.89 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	215.78 ₪	8,331.50 ₪	81029832 - 1, 81029832 - 3, 81029832 - 8	בניין A חזי בדור	29711	8
298.78 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	52.09 ₪	51.08 ₪	81037867 - 7	בניין A חן פחימה	28599	9
1,980.60 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	138.60 ₪	1,646.39 ₪	81029768 - 5	בניין A חנות נוחות (פיצוצים) ח.13	26925	10
466.75 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	102.31 ₪	168.83 ₪	81037867 - 2	בניין A טלדור	29712	11
819.73 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	394.36 ₪	229.75 ₪	81029832 - 4	בניין A לוקו הפקת אירועים	26888	12
345.41 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	97.66 ₪	52.14 ₪	81029841 - 7	בניין A מקסים אוקני	26891	13
712.06 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	139.20 ₪	377.25 ₪	81029768 - 6	בניין A נעמן ח.14	26929	14
1,715.45 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	165.06 ₪	1,354.79 ₪	81029841 - 8	בניין A סטימצקי	26930	15
2,786.50 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	161.82 ₪	2,429.07 ₪	81029768 - 7	בניין A פיצה האט ח.15	26932	16
2,069.38 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	278.75 ₪	1,595.02 ₪	81029841 - 6	בניין A פיתיים ח.3	26933	17
2,874.23 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	92.64 ₪	2,585.99 ₪	81029832 - 2	בניין A רשת המקסיקני	26935	18
1,999.07 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	187.71 ₪	1,615.74 ₪	81029768 - 8	בניין A שניצליה ח.17	26936	19
3,172.00 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	953.80 ₪	2,022.59 ₪	81029813 - 1	בניין B סיטי שופ ח.21-23	26939	20
511.81 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	273.45 ₪	42.75 ₪	81029813 - 6	בניין B עליית השחר ח.20	34643	21





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
10,038.43 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1,001.14 ₪	8,841.68 ₪	81029813 - 7	בניין B קסטרו ח. 24+25	26941	22
1,081.22 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	236.25 ₪	649.36 ₪	81022240 - 5	בניין C אינפיניטי	26898	23
1,940.55 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	302.17 ₪	1,442.77 ₪	81036554 - 8	בניין C דלתא ח. 32	26942	24
2,811.76 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	229.51 ₪	2,386.64 ₪	81022240 - 2	בניין C טו גו ח. 35	26944	25
4,068.39 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	455.75 ₪	3,417.03 ₪	81036554 - 3	בניין C כפר השעשועים ח. 27+28	33655	26
1,861.21 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	156.85 ₪	1,508.74 ₪	81036554 - 7	בניין C עונות	26948	27
5,361.21 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	688.54 ₪	4,477.06 ₪	81022240 - 7	בניין C פוקס ח. 40-42	26949	28
2,479.92 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	453.89 ₪	1,830.42 ₪	81036554 - 5	בניין C שימי ווג	26903	29
3,709.37 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	459.02 ₪	3,054.74 ₪	81022240 - 3	בניין C תמנון ח. 36+37	26951	30
3,809.15 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	792.00 ₪	2,821.54 ₪	81029762 - 1	בניין D אלוף הספורט ח. 44	26952	31
1,367.64 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	246.11 ₪	925.92 ₪	81029762 - 6	בניין D מעגל תעסוקה	34390	32
4,360.50 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	779.00 ₪	3,385.89 ₪	81029762 - 2	בניין D מרכז הלבשה ח. 45+46	26956	33
801.42 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	446.45 ₪	159.36 ₪	81029744 - 3	בניין E כספומט בנק מזרחי ח. 56	26967	34
68,200.11 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	4,429.48 ₪	63,575.01 ₪	81029815 - 5	בניין E מחסני כמעט חינם ח. 55	26958	35
1,754.92 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	542.06 ₪	1,017.25 ₪	81029815 - 1	בניין E סטוק ח. 50	26959	36
1,617.27 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	468.77 ₪	952.89 ₪	81029815 - 3	בניין E קופת חולים כללית	26961	37
6,774.63 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	297.63 ₪	6,281.39 ₪	17312957 - 1	מקדונוליס	32734	38

168,656.80 ₪		סה"כ
28,671.66 ₪	17.00%	מע"מ
197,328.46 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
137,444.59 ₪		חשבון חברת חשמל
59,883.87 ₪		הפרש בש"ח
43.57%		הפרש באחוזים





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
35,231.13 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	35,231.13 ₪	81029832 - 6	בניין A לוח ראשי	26892	1
2,143.71 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,143.71 ₪	81029832 - 5	בניין A לוח שירות SB-A	26890	2
0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	81029768 - 1	בניין A שמור	26894	3
11,311.85 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	11,311.85 ₪	81029813 - 5	בניין B לוח ראשי	26897	4
535.20 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	535.20 ₪	81029813 - 4	בניין B לוח שירות SB-B	26896	5
14,062.66 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	14,062.66 ₪	81029816 - 3	בניין C לוח ראשי	26901	6
606.91 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	606.91 ₪	81029816 - 2	בניין C לוח שירות SB-C	26900	7
0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	81036554 - 1	בניין C שמור	26902	8
0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	81029816 - 1	בניין C שמור	26904	9
0.45 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.45 ₪	81022240 - 8	בניין C שמור	26905	10
0.94 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.94 ₪	81022240 - 4	בניין C שמור	26906	11
8,213.19 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8,213.19 ₪	81029762 - 5	בניין D לוח ראשי	26908	12
1,755.35 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,755.35 ₪	81029762 - 4	בניין D לוח שירותים SB-D	26907	13
3,240.08 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,240.08 ₪	81029815 - 6	בניין E לוח ראשי	26911	14
13.38 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	13.38 ₪	81029744 - 1	בניין E משאבות	26910	15
170.08 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	170.08 ₪	81029744 - 5	בניין E שמור	26912	16
0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	81029744 - 2	בניין E שמור	26913	17
41,894.26 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	41,894.26 ₪	81022048 - 1	לידיעה שנאי 1	26917	18
21,666.75 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	21,666.75 ₪	70034429 - 1, 81022240 - 6, 81029832 - 7	לידיעה פוטו וולטאי	26966	19
102,373.49 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	102,373.49 ₪	81026188 - 1	לידיעה שנאי 2	26918	20





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
17,226.70 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	17,226.70 ₪	17312957 - 1, 70034429 - 1, 81022048 - 1, 81022240 - 2, 81022240 - 3, 81022240 - 5, 81022240 - 6, 81022240 - 7, 81026188 - 1, 81029744 - 3, 81029762 - 1, 81029762 - 2, 81029768 - 4, 81029768 - 5, 81029768 - 6, 81029768 - 7, 81029768 - 8, 81029813 - 1, 81029813 - 6, 81029813 - 7, 81029815 - 1, 81029815 - 3, 81029815 - 4, 81029815 - 5, 81029832 - 1, 81029832 - 2, 81029832 - 3, 81029832 - 4, 81029832 - 7, 81029832 - 8, 81029841 - 1, 81029841 - 2, 81029841 - 3, 81029841 - 4, 81029841 - 6, 81029841 - 7, 81029841 - 8, 81036554 - 3, 81036554 - 5, 81036554 - 7, 81036554 - 8, 81037867 - 1, 81037867 - 2, 81037867 - 6, 81037867 - 7, 81037867 - 8, 81111111 - 1	ציבורי להעמסה	26968	21

