



דוח שח + קוטש

עבור: נכסי אריאל פארק רחובות ניהול בע"מ

פארק תעשיות רחובות

תקופת דוח: (01/12/19 - 31/12/19)

תאריך הפקה: 08/01/20

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	32896	איבוגין - שלב ג - 318	- 1 00023369	5,937.26	2,557.25	20,992.18	29,486.69	13.48		14,988.32	67.60
			סה"כ	5,937.26	2,557.25	20,992.18	29,486.69	13.48	195.61	15,183.93	
2	32898	איבוגין - שלב ג - צילר קומה ג מזרח	- 8 00023679	2,037.68	721.21	6,677.50	9,436.39	33.97		4,888.44	44.94
			סה"כ	2,037.68	721.21	6,677.50	9,436.39	33.97	195.61	5,084.05	
3	32899	איבוגין - שלב ג - קומה א 140	- 7 00023679	9,695.28	4,676.10	35,428.06	49,799.44	33.97		25,202.51	87.55
			סה"כ	9,695.28	4,676.10	35,428.06	49,799.44	33.97	195.61	25,398.12	
4	32924	איבוגין - שלב ג - קומה ג מזרח קבוצה	- 2 00023679	17,308.88	8,302.22	62,437.52	88,048.62	53.91		44,663.66	164.36
			- 8 00023679	-2,037.68	-721.21	-6,677.50	-9,436.39	-33.97		-4,888.44	44.94
			סה"כ	15,271.20	7,581.01	55,760.02	78,612.23	19.95	195.61	39,970.84	
5	34795	ביופור	- 7 00023369	22.94	10.78	147.77	181.49	3.40		86.11	2.90
			סה"כ	22.94	10.78	147.77	181.49	3.40	195.61	281.72	
6	32869	גיל גימורים	- 1 16048040	520.60	517.70	2,666.90	3,705.20	8.63		1,796.88	16.65
			סה"כ	520.60	517.70	2,666.90	3,705.20	8.63	195.61	1,992.49	
7	32902	גיל גימורים - שלב ג	- 1 00023931	480.77	358.50	4,094.45	4,933.72	13.48		2,189.29	30.90
			סה"כ	480.77	358.50	4,094.45	4,933.72	13.48	0.00	2,189.29	
8	32903	גיל גימורים 1 - שלב ג	- 7 00023931	1,781.90	3,799.64	26,468.87	32,050.41	33.97		13,681.41	182.70
			סה"כ	1,781.90	3,799.64	26,468.87	32,050.41	33.97	0.00	13,681.41	
9	32886	החרט - שלב ב	- 1 00015059	6,600.76	1,910.008	21,656.00	30,166.78	21.57		15,503.71	87.63
			סה"כ	6,600.76	1,910.008	21,656.00	30,166.78	21.57	195.61	15,699.32	
10	32887	החרט 1 - שלב ב	- 2 00015059	2,463.25	860.35	7,799.41	11,123.02	13.48		5,775.54	33.99





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	2,463.25	860.35	7,799.41	11,123.02	13.48	0.00	5,775.54	
11	32888	החרט- שלב ב - איזור 300	4 - 00015059	163.31	55.82	664.73	883.86	33.97		469.12	7.01
			סה"כ	163.31	55.82	664.73	883.86	33.97	0.00	469.12	
12	35508	לוטיקס - מפסק בתוך החברה בקומה 2	1 - 00021922	80,115.32	38,323.45	288,017.10	406,455.87	134.79		206,195.28	626.70
			סה"כ	80,115.32	38,323.45	288,017.10	406,455.87	134.79	195.61	206,390.89	
13	32890	לנדא - שלב ב	2 - 19051901	3,196.80	880.80	8,392.20	12,469.80	33.97		6,741.28	36.17
			סה"כ	3,196.80	880.80	8,392.20	12,469.80	33.97	195.61	6,936.89	
14	32894	לנדא חדש - בניין 10	3 - 00015059	17,578.42	4,677.78	43,181.46	65,437.66	107.83		35,810.00	504.56
			סה"כ	17,578.42	4,677.78	43,181.46	65,437.66	107.83	195.61	36,005.61	
15	32882	לנדא ק. 2	7 - 00021922	3,267.09	615.86	6,801.96	10,684.91	13.48		6,052.47	43.14
			סה"כ	3,267.09	615.86	6,801.96	10,684.91	13.48	195.61	6,248.08	
16	32891	לנדא קורפוריישן 1 - שלב ב	6 - 00015059	0.00	0.02	-0.06	-0.03	0.00		-0.006	0.06
			סה"כ	0.00	0.02	-0.06	-0.03	0.00	0.00	-0.006	
17	32892	לנדא קורפוריישן - שלב ב	1 - 19051901	25,662.50	9,170.00	78,120.00	112,952.50	67.39		59,076.00	251.28
			סה"כ	25,662.50	9,170.00	78,120.00	112,952.50	67.39	195.61	59,271.61	
18	32470	לנדא קורפוריישן חדש - שלב ב	1 - 17312897	5,522.60	1,684.20	16,242.10	23,448.90	67.39		12,387.13	193.56
			סה"כ	5,522.60	1,684.20	16,242.10	23,448.90	67.39	195.61	12,582.74	
19	34382	מיקיילה ביוטי	4 - 00023369	375.44	40.38	2,108.39	2,524.20	5.39		1,165.36	21.26
			1 - 14158975	-83.00	-1.10	-538.40	-622.50	0.00		-278.18	
			סה"כ	292.44	39.28	1,569.99	1,901.70	5.39	195.61	1,082.79	
20	32914	סיוואק - שלב ג - קומה 2	1 - 00024897	27,141.65	12,559.90	95,955.22	135,656.77	53.91		69,021.89	267.26
			סה"כ	27,141.65	12,559.90	95,955.22	135,656.77	53.91	195.61	69,217.50	
21	32915	סיוואק - שלב ג - קומה 3	1 - 00024908	13,795.34	5,947.14	47,193.86	66,936.34	53.91		34,274.32	162.48
			סה"כ	13,795.34	5,947.14	47,193.86	66,936.34	53.91	195.61	34,469.93	





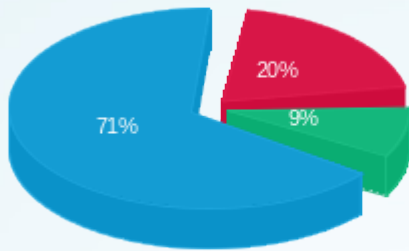
מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
22	32913	סיוואק-שלב 1	4 - 00023679	1,848.01	853.04	6,442.45	9,143.50	67.39		4,728.83	36.54
			סה"כ	1,848.01	853.04	6,442.45	9,143.50	67.39	195.61	4,924.44	
23	32471	סיוואק קומה 2	1 - 18075289	5,352.40	2,545.20	19,024.00	26,921.60	67.39		13,745.52	
			סה"כ	5,352.40	2,545.20	19,024.00	26,921.60	67.39	195.61	13,941.13	
24	32925	ציבורי - שלב ג - ציבורי מבנה חדש	3 - 00021922	1,142.71	307.94	2,862.95	4,313.60	13.48		2,357.02	9.50
			סה"כ	848.89	297.84	2,524.09	3,670.82	53.91		1,980.70	8.96
			סה"כ	211.89	89.62	544.66	846.17	13.48		472.33	4.64
			סה"כ	1,038.70	318.47	2,645.22	4,002.40	0.00		2,168.70	9.45
			סה"כ	895.00	304.40	2,547.20	3,746.60	8.63		1,992.79	9.55
			סה"כ	4,137.20	1,318.29	11,124.11	16,579.60	89.50	195.61	9,167.15	
25	29021	ציבורי-מזגן חדר חשמל ראשי 2	1 - 15140001	280.60	64.90	600.90	946.40	0.00		531.87	
			סה"כ	280.60	64.90	600.90	946.40	0.00	195.61	727.48	
26	35509	שלב ב - לנדא גג מפסק בכניסה 4 קומה 2 221	2 - 00021922	3,786.67	1,655.50	12,977.71	18,419.88	33.97		9,449.33	70.68
			סה"כ	3,786.67	1,655.50	12,977.71	18,419.88	33.97	195.61	9,644.94	
27	32897	שלב ג - אגודה למען בריאות הציבור	3 - 00023931	602.20	479.16	3,997.60	5,078.96	21.57		2,352.18	29.61
			סה"כ	602.20	479.16	3,997.60	5,078.96	21.57	195.61	2,547.79	
28	32900	שלב ג - אינפק בע"מ קומת קרקע	5 - 00023931	4,487.29	1,994.85	17,174.41	23,656.56	21.57		11,853.57	70.45
			סה"כ	4,487.29	1,994.85	17,174.41	23,656.56	21.57	195.61	12,049.18	
29	32901	שלב ג - אתלוס בע"מ	3 - 00023679	756.96	296.42	2,547.59	3,600.98	6.74		1,851.42	13.74
			סה"כ	756.96	296.42	2,547.59	3,600.98	6.74	195.61	2,047.03	
30	32904	שלב ג - גרין פאואר	3 - 00023369	464.85	110.78	1,854.75	2,430.38	3.40		1,199.91	14.05
			סה"כ	464.85	110.78	1,854.75	2,430.38	3.40	195.61	1,395.52	



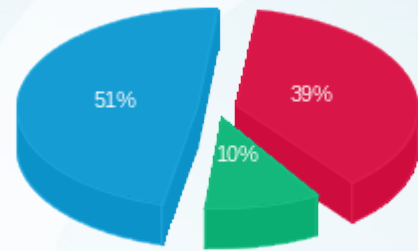


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
31	32905	שלב ג - דרך היופי	- 2 00023931	482.90	172.36	2,301.16	2,956.42	8.63		1,422.10	21.20
			סה"כ	482.90	172.36	2,301.16	2,956.42	8.63	195.61	1,617.71	
32	32906	שלב ג - חלום ורוד	- 6 00023931	5,029.42	1,701.88	15,987.13	22,718.44	8.63		11,763.84	86.08
			סה"כ	5,029.42	1,701.88	15,987.13	22,718.44	8.63	195.61	11,959.45	
33	32907	שלב ג - מ.ג.ר צחור ק. 1	- 6 00023369	12.10	5.35	166.71	184.15	4.31		80.12	5.49
			סה"כ	12.10	5.35	166.71	184.15	4.31	195.61	275.73	
34	32908	שלב ג - מגלולה	- 5 00023679	3.94	9.29	185.51	198.74	8.63		85.65	4.45
			סה"כ	3.94	9.29	185.51	198.74	8.63	0.00	85.65	
35	32909	שלב ג - מגלולה קומה 2	- 8 00023931	236.90	301.34	1,809.75	2,347.99	13.48		1,083.65	21.22
			סה"כ	236.90	301.34	1,809.75	2,347.99	13.48	195.61	1,279.26	
36	32910	שלב ג - מור קופר	- 4 00023931	244.30	81.14	986.60	1,312.04	8.63		655.34	6.02
			סה"כ	244.30	81.14	986.60	1,312.04	8.63	195.61	850.95	
37	32918	שלב ג - צלופיין בע"מ ק. 1	- 5 00023369	342.28	74.33	1,517.76	1,934.36	4.31		936.52	17.71
			סה"כ	342.28	74.33	1,517.76	1,934.36	4.31	195.61	1,132.13	
38	32920	שלב ג - מאגוסיס	- 8 00023369	435.20	71.72	1,349.02	1,855.94	6.74		966.66	9.40
			סה"כ	435.20	71.72	1,349.02	1,855.94	6.74	195.61	1,162.27	
			סה"כ	250,050.33	108,682.36	867,876.90	1,226,609.59	1,142.77	6,259.52	632,739.66	
		חשבון חברת חשמל		260,374.00	114,491.00	908,489.00	1,283,354.00			542,555.08	
		הפרש בקוט"ש		-10,323.67	-5,808.64	-40,612.10	-56,744.42			90,184.58	
		הפרש באחוזים		-3.96%	-5.07%	-4.47%	-4.42%			16.62%	





פסגה (Kwh 250,050.33) ■
 גבע (Kwh 108,682.36) ■
 שפל (Kwh 867,876.90) ■



פסגה (₪ 244,374.18) ■
 גבע (₪ 64,361.69) ■
 שפל (₪ 316,601.49) ■

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	32877	כניסה 7 - ציבורי - מפסק 1036	3 - 16048040	895.00	304.40	2,547.20	3,746.60	8.63		1,992.79	9.55
			סה"כ	895.00	304.40	2,547.20	3,746.60	8.63	0.00	1,992.79	
2	32878	לא להפקה שלב ב - חרט לשעבר	7 - 00015059	-0.001	0.0010	-0.008	-0.008	0.00		-0.003	0.02
			סה"כ	-0.001	0.0010	-0.008	-0.008	0.00	0.00	-0.003	
3	32879	לא להפקה שלב ב - קולבר לשעבר	5 - 00015059	4.10	2.13	15.15	21.37	0.00		10.79	0.55
			סה"כ	4.10	2.13	15.15	21.37	0.00	0.00	10.79	
4	32880	לבדיקה - שלב א - ציבורי - לוח חשמל ראשי	1 - 00022158	22,250.37	7,972.74	67,776.45	97,999.56	0.00		51,191.59	267.87
			סה"כ	22,250.37	7,972.74	67,776.45	97,999.56	0.00	0.00	51,191.59	
5	32885	רק למאזן שלב ג - איבוגין קומה 314 ג מזרח	1 - 00023679	848.89	297.84	2,524.09	3,670.82	53.91		1,980.70	8.96
			סה"כ	848.89	297.84	2,524.09	3,670.82	53.91	0.00	1,980.70	
6	32895	שלב ב - ציבורי - למאזן - לוח מספר 1 קומת ביניים	3 - 00021922	1,142.71	307.94	2,862.95	4,313.60	13.48		2,357.02	9.50
			סה"כ	1,142.71	307.94	2,862.95	4,313.60	13.48	0.00	2,357.02	
7	32911	שלב ג - מעבדות חי לא להפקה	2 - 00023369	0.06	-0.004	0.18	0.24	0.00		0.13	0.14





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	0.06	-0.004	0.18	0.24	0.00	0.00	0.13	
8	32916	ציבורי - מבנה חדש שלב ג -	00023679 - 6	211.89	89.62	544.66	846.17	13.48		472.33	4.64
			סה"כ	211.89	89.62	544.66	846.17	13.48	0.00	472.33	
9	32917	ציבורי - מבנה חדש 1 שלב ג -	00023810 - 1	1,038.70	318.47	2,645.22	4,002.40	0.00		2,168.70	9.45
			סה"כ	1,038.70	318.47	2,645.22	4,002.40	0.00	0.00	2,168.70	
10	32921	שלב ג - ציבורי - למאזן - ציבורי	00023679 - 2	17,308.88	8,302.22	62,437.52	88,048.62	53.91		44,663.66	164.36
			סה"כ	17,308.88	8,302.22	62,437.52	88,048.62	53.91	0.00	44,663.66	
11	32875	שומר	00021922 - 6	0.13	-0.04	-0.11	-0.01	0.00		0.07	0.41
			סה"כ	0.13	-0.04	-0.11	-0.01	0.00	0.00	0.07	
12	27486	שנאי 1 חדר 1	17312717 - 1	18,868.90	8,693.80	78,405.30	105,968.00	0.00		52,191.30	478.40
			סה"כ	18,868.90	8,693.80	78,405.30	105,968.00	0.00	0.00	52,191.30	
13	27487	שנאי 1 חדר 2	17313016 - 1	28,389.60	6,394.40	75,069.00	109,853.00	0.00		58,917.09	968.00
			סה"כ	28,389.60	6,394.40	75,069.00	109,853.00	0.00	0.00	58,917.09	
14	32922	שנאי 2 חדר 1	00024932 - 1	48,128.32	21,888.20	168,731.56	238,748.08	107.83		121,659.10	441.76
			סה"כ	48,128.32	21,888.20	168,731.56	238,748.08	107.83	0.00	121,659.10	
15	27488	שנאי 2 חדר 2	17313015 - 1	33,378.70	11,928.80	102,549.50	147,857.00	0.00		77,095.30	432.20
			סה"כ	33,378.70	11,928.80	102,549.50	147,857.00	0.00	0.00	77,095.30	
16	32923	שנאי 3 חדר 1	16048040 - 2	42,900.00	19,580.00	152,100.00	214,580.00	134.79		109,142.31	473.00
			סה"כ	42,900.00	19,580.00	152,100.00	214,580.00	134.79	0.00	109,142.31	
17	32884	שנאי 6	00021922 - 8	87,126.90	40,581.69	307,658.10	435,366.69	0.00		221,415.27	683.04
			סה"כ	87,126.90	40,581.69	307,658.10	435,366.69	0.00	0.00	221,415.27	

