



**דוח כספי**

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר מעלות

תקופת דוח: (01/12/19 - 31/12/19)

תאריך הפקה: 21/01/20

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
890.49 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	97.00 ₪	597.88 ₪	81022526 - 4	WOW	22945	1
9,835.38 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.985	0.00 ₪	1,209.55 ₪	8,430.22 ₪	15114179 - 11, 81029702 - 7	אייקון	31484	2
1,466.57 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.971	0.00 ₪	120.75 ₪	1,150.21 ₪	16092164 - 1	אניפט	22913	3
1,911.31 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	282.37 ₪	1,433.34 ₪	81022217 - 2	בנק הבינלאומי	25984	4
6,076.31 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	139.17 ₪	0.892	0.00 ₪	808.49 ₪	4,933.04 ₪	81021291 - 5	בנק הפועלים	22930	5
712.28 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	516.67 ₪	81034924 - 4	גרפיטי LED	22974	6
581.04 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	15.19 ₪	370.24 ₪	81034935 - 6	דוכן 58 מגנוליה	22984	7
335.88 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.933	0.00 ₪	15.82 ₪	124.45 ₪	15091242 - 2	דוכן פלאפון	27685	8
497.73 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.993	0.00 ₪	72.94 ₪	229.18 ₪	15091242 - 4	חנות 24 ורדינון	35289	9
1,178.93 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	21.47 ₪	0.896	0.00 ₪	64.63 ₪	897.22 ₪	15091258 - 2	חנות 1 סטימצקי	7959	10
420.62 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.938	0.00 ₪	63.27 ₪	161.74 ₪	15091258 - 4	חנות 10 פפאיה	29062	11
3,122.85 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	125.54 ₪	2,801.71 ₪	81022526 - 8	חנות 11+12 בורגראנץ'	22949	12
697.33 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.994	0.00 ₪	55.68 ₪	446.04 ₪	81021291 - 1	חנות 13 ארנקי אולגה	22926	13
864.86 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	78.46 ₪	590.79 ₪	81022712 - 4	חנות 15 סמבוסק	34147	14
2,867.41 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	88.74 ₪	0.883	0.00 ₪	210.26 ₪	2,372.81 ₪	81021291 - 6	חנות 16 פיצה האט	22931	15
8,655.76 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	625.29 ₪	7,834.87 ₪	81022712 - 2	חנות 17 סופר פארם	22951	16
2,533.32 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	316.37 ₪	2,021.34 ₪	81022712 - 1	חנות 18 נעלי גלי	22950	17
726.26 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.984	0.00 ₪	105.92 ₪	424.73 ₪	81021291 - 7	חנות 19 גינספורט	22932	18
736.93 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	118.03 ₪	423.29 ₪	81022712 - 6	חנות 19א נעמן	22955	19
772.34 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	66.01 ₪	510.72 ₪	81034924 - 8	חנות 2 בוניטה	35290	20
654.32 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.998	0.00 ₪	78.93 ₪	379.78 ₪	81021291 - 4	חנות 20 SMT	22929	21
934.45 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.946	0.00 ₪	50.62 ₪	688.22 ₪	15091242 - 1	חנות 22 NEW	8016	22





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
604.05 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	34.07 ₪	374.37 ₪	81022526 - 2	חנות 22 ללין	22943	23
856.60 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	69.79 ₪	591.20 ₪	81034924 - 1	חנות 25 KIWI	22971	24
1,366.97 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	141.28 ₪	1,030.08 ₪	81034924 - 3	חנות 26-27 אלדו	22973	25
2,687.20 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	325.23 ₪	2,166.36 ₪	81022526 - 5	חנות 28 פוקס	22946	26
980.09 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	109.21 ₪	675.27 ₪	81022712 - 3	חנות 29 לורד קיטש	23134	27
721.71 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.982	0.00 ₪	64.08 ₪	462.01 ₪	15091258 - 1	חנות 3 אופטיקה הלפרין	33283	28
609.65 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	82.26 ₪	331.78 ₪	81034935 - 1	חנות 30 הלבשה תחתונה - ירון לוי	22979	29
1,322.01 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	115.10 ₪	1,011.30 ₪	81034935 - 7, 81034935 - 8	חנות 31+33 קרייזי לין	22987	30
5,372.61 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	111.36 ₪	5,065.64 ₪	81034935 - 3	חנות 32 מאפה אריאל	22981	31
530.95 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	35.80 ₪	299.54 ₪	81034935 - 2	חנות 34 פיצוחים ותבלינים	22980	32
2,034.11 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	295.49 ₪	1,543.01 ₪	81034935 - 4	חנות 35 בנק מזרחי טפחות	22982	33
3,094.71 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	265.75 ₪	2,633.35 ₪	81034935 - 5	חנות 36+37 ת"א-יפו	22983	34
1,306.10 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	165.93 ₪	944.56 ₪	81022526 - 1	חנות 37 הודיס	22942	35
63,491.16 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	2,649.29 ₪	60,646.27 ₪	81029702 - 2	חנות 39 מרכול כמעט חינם	22959	36
3,737.99 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	255.86 ₪	3,286.53 ₪	81022526 - 6	חנות 4+5+6+7 תמנון	22947	37
462.36 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	8.62 ₪	258.13 ₪	81034924 - 5	חנות 42 דוכן מפעל הפיס	22975	38
2,052.33 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	25.85 ₪	1,830.87 ₪	81022526 - 3	חנות 45 דוכן סוליקו	22944	39
245.18 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	23.16 ₪	26.41 ₪	81021291 - 3	חנות 47 דוכן טל פון	22928	40
1,783.12 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	251.79 ₪	1,335.71 ₪	81022217 - 3	חנות 50 קופת חולים כללית	22936	41
4,415.66 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	840.22 ₪	3,379.83 ₪	81022217 - 5	חנות 53+54+55 קופת חולים מכבי	22938	42





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
402.70 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	65.35 ₪	141.74 ₪	81022217 - 6	חנות 56 מניפיק	22939	43
6,658.34 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.957	0.00 ₪	161.13 ₪	6,301.60 ₪	16092165 - 3	חנות 67 קפה מעלות בע"מ	23133	44
2,083.37 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	33.16 ₪	0.901	0.00 ₪	138.85 ₪	1,715.75 ₪	16092165 - 2	חנות 69 אופיס דיפו	24759	45
3,636.12 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	197.06 ₪	3,243.45 ₪	81029702 - 8	חנות 70 קרמי דה לאקלר	22965	46
1,455.26 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.981	0.00 ₪	128.04 ₪	1,131.61 ₪	15091258 - 3	חנות 8-9 דלתא	7960	47
1,046.22 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.978	0.00 ₪	78.98 ₪	771.63 ₪	16092165 - 1	יין בעיר	22916	48
1,314.93 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	232.66 ₪	886.66 ₪	81022217 - 7	כללית 52	22940	49
958.83 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.975	0.00 ₪	79.51 ₪	683.71 ₪	16092166 - 2	מאניה	22921	50
2,028.50 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.979	0.00 ₪	161.67 ₪	1,671.23 ₪	16092166 - 1	סקופ	22920	51
2,115.31 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.977	0.00 ₪	249.60 ₪	1,670.10 ₪	15114179 - 10	פוקס הום	22912	52
405.11 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	12.50 ₪	197.00 ₪	81034924 - 6	פרינט איט	22976	53
11,574.44 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	780.54 ₪	10,598.29 ₪	81022712 - 7	קסטרו	22956	54
1,051.56 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	80.71 ₪	0.812	0.00 ₪	26.58 ₪	748.67 ₪	15091242 - 3	ריבר	31422	55
327.65 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	47.46 ₪	84.59 ₪	81022217 - 4	רימקס	22937	56
1,603.47 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.954	0.00 ₪	122.94 ₪	1,284.92 ₪	16092166 - 4	שבילים קולומביה	22923	57
2,590.05 ₪	195.61 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.946	0.00 ₪	248.34 ₪	2,146.11 ₪	16092164 - 3	שילב	22915	58

183,398.81 ₪		סה"כ
31,177.80 ₪	17.00%	מע"מ
214,576.60 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח
		הפרש באחוזים





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסת	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
13,808.76 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	13,808.76 ₪	81029702 - 6	לידיעה פוטו וולטאי	22963	1
64,754.25 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	64,754.25 ₪	81034037 - 8	מפסק ראשי שנאי 1	22970	2
69,086.20 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	69,086.20 ₪	81029702 - 4	מפסק ראשי שנאי 2	22961	3





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסת	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
13,440.29 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	257.85 ₪	0.900	0.00 ₪	0.00 ₪	13,182.44 ₪	15091242 - 1, 15091242 - 2, 15091242 - 3, 15091242 - 4, 15091258 - 1, 15091258 - 2, 15091258 - 3, 15091258 - 4, 81021291 - 1, 81021291 - 3, 81021291 - 4, 81021291 - 5, 81021291 - 6, 81021291 - 7, 81022217 - 2, 81022217 - 3, 81022217 - 4, 81022217 - 5, 81022217 - 6, 81022217 - 7, 81022526 - 1, 81022526 - 2, 81022526 - 3, 81022526 - 4, 81022526 - 5, 81022526 - 6, 81022526 - 8, 81022712 - 1, 81022712 - 2, 81022712 - 3, 81022712 - 4, 81022712 - 6, 81022712 - 7, 81029702 - 2, 81029702 - 4, 81029702 - 6, 81029702 - 7, 81029702 - 8, 81034037 - 8, 81034924 - 1, 81034924 - 3, 81034924 - 4, 81034924 - 5, 81034924 - 6, 81034924 - 8, 81034935 - 1, 81034935 - 2, 81034935 - 3, 81034935 - 4, 81034935 - 5, 81034935 - 6, 81034935 - 7, 81034935 - 8	ציבורי לחלוקה לידיעה	22988	4

