



**דוח כספי**

עבור: עופר השקעות

דוח מסכם עבור אתר: עופר מרכזי מסחר חלק עליון

תקופת דוח: (21/01/20 - 19/12/19)

תאריך הפקה: 26/01/20

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	31560	אינוביס	00024416 - 7	334.17 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	36.10 ₪	370.27 ₪
2	31535	אמירים נופש ותיירות	00024594 - 8	346.54 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	36.10 ₪	382.64 ₪
3	31536	ג'מיני קרנות ישראליות בע"מ	00024594 - 7	1,434.19 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	1,635.14 ₪
4	31537	ווינבונד טכנולוגיה ק 1	00024416 - 3	4,533.79 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	4,734.74 ₪
5	31533	ווינבונד טכנולוגיה גנטור	16092177 - 3	2,575.33 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	2,776.28 ₪
6	31540	ורינט קומה 2	00025030 - 8	5,261.58 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	5,462.53 ₪
7	34011	מטריקס - קומה 3 לובי B 249 - מ"ר	00024416 - 5	485.19 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	36.10 ₪	521.29 ₪
8	31541	מטריקס אי.טי. - 318 מר קומה 1 לובי B	00025030 - 5	865.26 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	36.10 ₪	901.36 ₪
9	31542	מטריקס בנין מעוף (טנגרם)	00020412 - 6	2,023.16 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	2,224.11 ₪
10	31543	מטריקס קומה 1 לובי A - ברייט האוס	00025030 - 7	259.52 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	36.10 ₪	295.62 ₪
11	31544	מטריקס קומה 2 לובי B	00025030 - 4	3,598.23 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	3,799.18 ₪
12	31545	מטריקס קומה 3 בניין B	00020412 - 8	1,156.68 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	1,357.63 ₪
13	31546	מליסרון קומה 3 - 45944	00024594 - 4	1,035.75 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	174.80 ₪	1,210.55 ₪
14	31547	מליסרון קומה 3 בחיני 45945	00024594 - 5	768.52 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	174.80 ₪	943.32 ₪
15	31548	מליסרון קומה 5 - 44166	00024416 - 6	908.69 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	135.64 ₪	1,044.33 ₪
16	31549	מליסרון קומה 5 ממונה 16092177	16092177 - 1	1,055.89 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	135.64 ₪	1,191.53 ₪
17	31550	סיטי טיים אל. איי (פנדורה) גנטור	16092177 - 2	727.22 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	36.10 ₪	763.32 ₪
18	31551	סיטי טיים אל. איי (פנדורה) משרדים	00025030 - 6	3,272.68 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	3,473.63 ₪
19	31552	עופר השקעות ק. 5 הוספת שטח	00020412 - 5	776.38 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	36.10 ₪	812.48 ₪
20	31553	עופר השקעות קומה 3 - 45944	00024594 - 4	154.77 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	26.10 ₪	180.87 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
140.94 ₪	26.10 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	114.84 ₪	00024594 - 5	עופר השקעות קומה 3 ב.חיוני 45945	31554	21
573.69 ₪	65.30 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	508.39 ₪	16092177 - 1	עופר השקעות קומה 5 ממונה 16092177	31555	22
502.82 ₪	65.30 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	437.52 ₪	00024416 - 6	עופר השקעות קומה 5 ממונה 24416-6	31556	23
753.40 ₪	36.10 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	717.30 ₪	16092177 - 4	פלאפון	31557	24
579.05 ₪	36.10 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	542.95 ₪	00024416 - 4	רועי פרידמן קומה 3	32656	25
1,245.09 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,044.14 ₪	00020412 - 4	שכטר ויזון הפקות בע"מ	33722	26
5,814.47 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,613.52 ₪	00020412 - 7	ת.מ.מ תעשיות מיחזור	34768	27

43,690.26 ₪		סה"כ
7,427.34 ₪	17.00%	מע"מ
51,117.60 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח
		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
7,585.07 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7,384.12 ₪	00024594 - 3	לוח משאבות מיזוג אוויר	31562	1
6,527.66 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,326.71 ₪	00025030 - 2	מגדל קירור	31563	2
-762.44 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	-963.39 ₪	00020412 - 5, 00024416 - 1, 00024416 - 6	מתחת למאזן - עופר השקעות קומה 5	31561	3
8,386.14 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8,185.19 ₪	00024594 - 1	צילר 2	31565	4
7,603.55 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7,402.60 ₪	00024594 - 2	צילר 1	31564	5
9,672.07 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9,471.12 ₪	00020412 - 2	צילר 3	31566	6
8,997.50 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8,796.55 ₪	00020412 - 1	צילר 4	31567	7
21,236.65 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	21,035.70 ₪	00024416 - 8	צילר בורגי 5	31573	8
13,009.43 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12,808.48 ₪	00025030 - 1	צילר בורגי 6	31572	9
129,241.78 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	129,040.83 ₪	00024416 - 2, 00025030 - 3	ראשי	31571	10
1,360.15 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,159.20 ₪	00024416 - 1	ראשי ק. 5	31570	11





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
₪ 63,829.80	₪ 200.95	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 63,628.85	00024416 - 2	שנאי 1	31569	12
₪ 65,612.93	₪ 200.95	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 65,411.98	00025030 - 3	שנאי 2	31568	13

