



**דוח קוט"ש**

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר ערד

תקופת דוח: (31/01/20 - 01/01/20)

תאריך הפקה: 11/02/20

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	31408	AV שירותי תעסוקה הישראלי	81029815 - 4	197.63	230.10	2,532.94	2,960.68		
			ציבורי	254.99	95.91	988.80	1,339.70		
			סה"כ צריכה	452.62	326.02	3,521.74	4,300.38		
2	26919	בניין A אופטיקה הלפרין ח.12	81029768 - 4	838.69	27.91	1,476.18	2,342.77		
			ציבורי	63.44	23.86	246.01	333.31		
			סה"כ צריכה	902.12	51.77	1,722.18	2,676.08		
3	26964	בניין A אופיס דיפו ח.3+4	81029841 - 3	2,162.58	276.53	4,086.05	6,525.16		
			81029841 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00		
			ציבורי	263.78	99.22	1,022.90	1,385.89		
			סה"כ צריכה	2,426.35	375.75	5,108.95	7,911.06		
4	26887	בניין A אניפט	81029841 - 2	1,207.33	215.93	2,248.48	3,671.74		
			ציבורי	134.97	50.77	523.38	709.12		
			סה"כ צריכה	1,342.29	266.69	2,771.87	4,380.85		
5	30929	בניין A אקס מוביל	81037867 - 1	129.37	34.00	234.43	397.80		
			ציבורי	24.72	9.30	95.88	129.90		
			סה"כ צריכה	154.10	43.30	330.31	527.70		
6	26922	בניין A ארומה ח.1	81029841 - 1	2,676.96	1,731.49	9,316.64	13,725.09		
			ציבורי	173.44	65.24	672.59	911.27		
			סה"כ צריכה	2,850.41	1,796.73	9,989.23	14,636.37		
7	26931	בניין A גלדריה גרדן	81037867 - 8	611.66	181.07	1,860.34	2,653.07		
			ציבורי	24.72	9.30	95.88	129.90		
			סה"כ צריכה	636.38	190.37	1,956.22	2,782.97		
8	29711	בניין A חזי בדור	81029832 - 1	1,528.59	780.23	5,800.16	8,108.98		
			81029832 - 3	1,082.70	559.53	4,129.31	5,771.55		
			81029832 - 8	301.50	120.59	857.63	1,279.71		
			ציבורי	101.99	38.37	395.52	535.88		
			סה"כ צריכה	3,014.79	1,498.72	11,182.61	15,696.12		
9	28599	בניין A חן פחימה	81037867 - 7	36.32	0.004	93.57	129.89		
			ציבורי	24.62	9.26	95.47	129.35		
			סה"כ צריכה	60.94	9.26	189.04	259.24		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
10	26925	בניין A חנות נוחות (פיצוצים) ח.13	81029768 - 5	812.30	205.78	1,974.70	2,992.79		
		ציבורי		65.51	24.64	254.05	344.21		
		סה"כ צריכה		877.82	230.43	2,228.76	3,337.00		
11	29712	בניין A טלדור	81037867 - 2	73.15	63.24	449.81	586.20		
		ציבורי		48.36	18.19	187.53	254.08		
		סה"כ צריכה		121.51	81.43	637.34	840.28		
12	26888	בניין A לוקו הפקת אירועים	81029832 - 4	206.93	10.63	215.18	432.74		
		ציבורי		186.40	70.12	722.85	979.37		
		סה"כ צריכה		393.33	80.74	938.03	1,412.10		
13	26891	בניין A מקסים אוקני	81029841 - 7	60.19	3.32	171.86	235.36		
		ציבורי		46.16	17.36	179.01	242.53		
		סה"כ צריכה		106.35	20.68	350.86	477.89		
14	26929	בניין A נעמן ח.14	81029768 - 6	274.56	51.93	770.45	1,096.94		
		ציבורי		65.79	24.75	255.14	345.69		
		סה"כ צריכה		340.36	76.68	1,025.59	1,442.63		
15	26930	בניין A סטימצקי	81029841 - 8	1,058.73	23.56	1,868.99	2,951.27		
		ציבורי		78.02	29.35	302.54	409.90		
		סה"כ צריכה		1,136.75	52.90	2,171.52	3,361.18		
16	26932	בניין A פיצה האט ח.15	81029768 - 7	1,221.08	275.11	2,993.24	4,489.43		
		ציבורי		76.49	28.77	296.61	401.86		
		סה"כ צריכה		1,297.57	303.88	3,289.84	4,891.29		
17	26933	בניין A פיתויים ח.3	81029841 - 6	1,006.86	32.97	1,852.43	2,892.26		
		ציבורי		131.76	49.56	510.94	692.25		
		סה"כ צריכה		1,138.62	82.54	2,363.36	3,584.52		
18	26935	בניין A רשת המקסיקני	81029832 - 2	1,316.43	176.34	2,351.99	3,844.77		
		ציבורי		43.79	16.47	169.80	230.06		
		סה"כ צריכה		1,360.22	192.81	2,521.79	4,074.83		
19	26936	בניין A שניצליה ח.17	81029768 - 8	597.17	200.42	2,159.56	2,957.16		
		ציבורי		88.73	33.37	344.07	466.17		
		סה"כ צריכה		685.90	233.80	2,503.63	3,423.32		
20	26939	בניין B סיטי שופ ח.21-23	81029813 - 1	919.68	42.58	1,830.72	2,792.98		
		ציבורי		450.83	169.58	1,748.26	2,368.68		
		סה"כ צריכה		1,370.52	212.16	3,578.99	5,161.66		





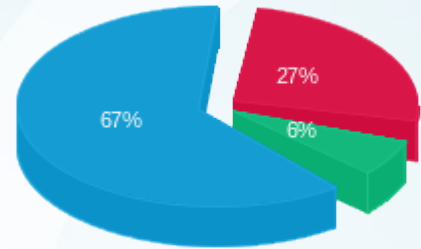
מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
21	34643	בניין B עליית השחר ח.20	81029813 - 6	128.83	2.79	21.74	153.36		
		ציבורי		129.25	48.62	501.22	679.09		
		סה"כ צריכה		258.08	51.41	522.96	832.45		
22	26941	בניין B קסטרו ח.24+25	81029813 - 7	5,383.49	552.27	10,809.85	16,745.62		
		ציבורי		473.21	178.00	1,835.04	2,486.25		
		סה"כ צריכה		5,856.70	730.27	12,644.89	19,231.86		
23	26898	בניין C אינפיניטי	81022240 - 5	439.67	28.50	750.97	1,219.15		
		ציבורי		111.67	42.00	433.03	586.70		
		סה"כ צריכה		551.33	70.51	1,184.00	1,805.84		
24	26942	בניין C דלתא ח.32	81036554 - 8	1,189.44	152.32	1,996.38	3,338.15		
		ציבורי		142.83	53.73	553.86	750.42		
		סה"כ צריכה		1,332.27	206.05	2,550.25	4,088.56		
25	26944	בניין C טו גו ח.35	81022240 - 2	1,592.86	211.38	3,303.28	5,107.52		
		ציבורי		108.48	40.81	420.68	569.97		
		סה"כ צריכה		1,701.34	252.19	3,723.96	5,677.49		
26	33655	בניין C כפר השעשועים ח.27+28	81036554 - 3	1,359.82	130.35	2,439.73	3,929.90		
		ציבורי		215.42	81.03	835.36	1,131.81		
		סה"כ צריכה		1,575.24	211.38	3,275.09	5,061.71		
27	26948	בניין C עונות	81036554 - 7	1,101.48	16.58	1,995.38	3,113.44		
		ציבורי		74.14	27.89	287.50	389.53		
		סה"כ צריכה		1,175.62	44.47	2,282.88	3,502.97		
28	26949	בניין C פוקס ח.40-42	81022240 - 7	3,338.41	324.06	6,933.78	10,596.25		
		ציבורי		325.45	122.42	1,262.05	1,709.92		
		סה"כ צריכה		3,663.86	446.48	8,195.83	12,306.17		
29	26903	בניין C שימי ווג	81036554 - 5	1,053.76	132.83	2,065.13	3,251.72		
		ציבורי		214.54	80.70	831.95	1,127.19		
		סה"כ צריכה		1,268.30	213.53	2,897.08	4,378.91		
30	26951	בניין C תמנון ח.36+37	81022240 - 3	1,749.35	213.28	3,335.11	5,297.73		
		ציבורי		216.97	81.61	841.37	1,139.94		
		סה"כ צריכה		1,966.32	294.89	4,176.47	6,437.68		
31	26952	בניין D אלוף הספורט ח.44	81029762 - 1	1,732.61	45.91	3,415.90	5,194.42		
		ציבורי		374.35	140.81	1,451.69	1,966.86		
		סה"כ צריכה		2,106.96	186.72	4,867.59	7,161.28		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
32	34390	בניין D מעגל תעסוקה	81029762 - 6	541.56	322.03	2,860.06	3,723.65		
		ציבורי		116.33	43.76	451.10	611.18		
		סה"כ צריכה		657.89	365.78	3,311.15	4,334.82		
33	26956	בניין D מרכז הלבשה ח.45+46	81029762 - 2	1,726.46	163.99	3,283.27	5,173.72		
		ציבורי		368.21	138.50	1,427.86	1,934.57		
		סה"כ צריכה		2,094.66	302.50	4,711.13	7,108.29		
34	26967	בניין E כספומט בנק מזרחי ח.56	81029744 - 3	65.50	23.82	208.88	298.19		
		ציבורי		211.02	79.38	818.32	1,108.72		
		סה"כ צריכה		276.52	103.19	1,027.20	1,406.91		
35	26958	בניין E מחסני כמעט חיים ח.55	81029815 - 5	31,564.34	8,603.66	74,173.36	114,341.36		
		ציבורי		2,093.68	787.55	8,118.99	11,000.22		
		סה"כ צריכה		33,658.01	9,391.21	82,292.35	125,341.58		
36	26959	בניין E סטוק ח.50	81029815 - 1	700.50	51.29	1,182.07	1,933.86		
		ציבורי		256.22	96.38	993.57	1,346.17		
		סה"כ צריכה		956.72	147.67	2,175.64	3,280.03		
37	26961	בניין E קופת חולים כללית	81029815 - 3	451.73	229.24	1,812.14	2,493.10		
		ציבורי		221.57	83.35	859.23	1,164.15		
		סה"כ צריכה		673.30	312.58	2,671.37	3,657.25		
38	37401	מומי תנופה (קפה) קפה תאריך כניסה: 08/01/20	81029768 - 2	1.60	0.92	25.20	27.72		
		ציבורי		148.16	54.12	560.09	762.37		
		סה"כ צריכה		149.75	55.04	585.29	790.09		
39	32734	מקדונלדס	17312957 - 1	291.90	23.90	431.00	746.80	57.48	
		ציבורי		140.68	52.92	545.54	739.14		
		סה"כ צריכה		432.58	76.82	976.54	1,485.94		
		סה"כ צריכה		81,024.38	19,589.35	202,453.57	303,067.30		
		חשבון חברת חשמל		82,188.75	18,731.99	142,086.01	243,006.75		
		הפרש בקוט"ש		-1,164.37	857.36	60,367.56	60,060.55		
		הפרש באחוזים		-1.42%	4.58%	42.49%	24.72%		





■ פסגה (Kwh 81,024.38)  
■ גבע (Kwh 19,589.35)  
■ שפל (Kwh 202,453.57)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	26892	בנין A לוח ראשי	81029832 - 6	18,156.45	5,287.81	41,285.57	64,729.82		
			סה"כ צריכה	18,156.45	5,287.81	41,285.57	64,729.82		
2	26890	בנין A לוח שירות SB-A	81029832 - 5	966.42	354.38	2,705.73	4,026.52		
			סה"כ צריכה	966.42	354.38	2,705.73	4,026.52		
3	26894	בנין A שמור	81029768 - 1	0.00	0.00	0.0005	0.0005		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.0005	0.0005		
4	26897	בנין B לוח ראשי	81029813 - 5	6,697.32	651.65	13,094.78	20,443.75		
			סה"כ צריכה	6,697.32	651.65	13,094.78	20,443.75		
5	26896	בנין B לוח שירות SB-B	81029813 - 4	315.61	80.33	604.64	1,000.57		
			סה"כ צריכה	315.61	80.33	604.64	1,000.57		
6	26901	בנין C לוח ראשי	81029816 - 3	11,977.02	1,154.50	7,725.38	20,856.90		
			סה"כ צריכה	11,977.02	1,154.50	7,725.38	20,856.90		
7	26900	בנין C לוח שירות SB-C	81029816 - 2	158.58	51.36	394.18	604.11		
			סה"כ צריכה	158.58	51.36	394.18	604.11		
8	26902	בנין C שמור	81036554 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
9	26904	בנין C שמור	81029816 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
10	26905	בנין C שמור	81022240 - 8	0.16	0.07	0.78	1.01		
			סה"כ צריכה	0.16	0.07	0.78	1.01		
11	26906	בנין C שמור	81022240 - 4	0.36	0.16	1.31	1.82		
			סה"כ צריכה	0.36	0.16	1.31	1.82		
12	26908	בנין D לוח ראשי	81029762 - 5	4,453.04	654.14	10,680.32	15,787.51		
			סה"כ צריכה	4,453.04	654.14	10,680.32	15,787.51		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
13	26907	בניין D לוח שירותים SB-D	81029762 - 4	882.92	425.63	3,715.56	5,024.11		
		סה"כ צריכה		882.92	425.63	3,715.56	5,024.11		
14	26911	בניין E לוח ראשי	81029815 - 6	1,504.54	556.27	5,907.96	7,968.77		
		סה"כ צריכה		1,504.54	556.27	5,907.96	7,968.77		
15	26910	בניין E משאבות	81029744 - 1	5.52	2.52	20.57	28.61		
		סה"כ צריכה		5.52	2.52	20.57	28.61		
16	26912	בניין E שמור	81029744 - 5	34.24	11.64	76.24	122.12		
		סה"כ צריכה		34.24	11.64	76.24	122.12		
17	26913	בניין E שמור	81029744 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00		
		סה"כ צריכה		0.00	0.00	0.00	0.00		
18	26917	לידיעה שנאי 1	81022048 - 1	28,744.51	3,684.99	36,581.70	69,011.20	285.70	
		סה"כ צריכה		28,744.51	3,684.99	36,581.70	69,011.20		
19	26966	לידיעה פוטו וולטאי	70034429 - 1	124.88	347.12	20,733.98	21,205.99	198.34	
		סה"כ צריכה		124.88	347.12	20,733.98	21,205.99		
			81022240 - 6	187.90	511.57	25,061.53	25,760.99		
			81029832 - 7	45.87	101.02	7,242.78	7,389.67		
			סה"כ צריכה	358.66	959.71	53,038.28	54,356.65		
20	26918	לידיעה שנאי 2	81026188 - 1	51,379.65	14,634.24	121,552.77	187,566.66	447.23	
		סה"כ צריכה		51,379.65	14,634.24	121,552.77	187,566.66		
21	26968	ציבורי להעמסה	17312957 - 1	-291.90	-23.90	-431.00	-746.80	57.48	
			70034429 - 1	124.88	347.12	20,733.98	21,205.99	198.34	
			81022048 - 1	28,744.51	3,684.99	36,581.70	69,011.20	285.70	
			81022240 - 2	-1,592.86	-211.38	-3,303.28	-5,107.52		
			81022240 - 3	-1,749.35	-213.28	-3,335.11	-5,297.73		
			81022240 - 5	-439.67	-28.50	-750.97	-1,219.15		
			81022240 - 6	187.90	511.57	25,061.53	25,760.99		
			81022240 - 7	-3,338.41	-324.06	-6,933.78	-10,596.25		
			81026188 - 1	51,379.65	14,634.24	121,552.77	187,566.66	447.23	
			81029744 - 3	-65.50	-23.82	-208.88	-298.19		
			81029762 - 1	-1,732.61	-45.91	-3,415.90	-5,194.42		
			81029762 - 2	-1,726.46	-163.99	-3,283.27	-5,173.72		
			81029768 - 2	-1.60	-0.92	-25.20	-27.72		
			81029768 - 4	-838.69	-27.91	-1,476.18	-2,342.77		
			81029768 - 5	-812.30	-205.78	-1,974.70	-2,992.79		
			81029768 - 6	-274.56	-51.93	-770.45	-1,096.94		
			81029768 - 7	-1,221.08	-275.11	-2,993.24	-4,489.43		
			81029768 - 8	-597.17	-200.42	-2,159.56	-2,957.16		
			81029813 - 1	-919.68	-42.58	-1,830.72	-2,792.98		





מקדם הספק	שיא ביקוש	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שפל Kwh	גבע Kwh	פסגה Kwh	מספר מונה / קבוצה	שם דייר	מזהה דייר	מס
		-153.36	-21.74	-2.79	-128.83	81029813 - 6			
		-16,745.62	-10,809.85	-552.27	-5,383.49	81029813 - 7			
		-1,933.86	-1,182.07	-51.29	-700.50	81029815 - 1			
		-2,493.10	-1,812.14	-229.24	-451.73	81029815 - 3			
		-2,960.68	-2,532.94	-230.10	-197.63	81029815 - 4			
		-114,341.36	-74,173.36	-8,603.66	-31,564.34	81029815 - 5			
		-8,108.98	-5,800.16	-780.23	-1,528.59	81029832 - 1			
		-3,844.77	-2,351.99	-176.34	-1,316.43	81029832 - 2			
		-5,771.55	-4,129.31	-559.53	-1,082.70	81029832 - 3			
		-432.74	-215.18	-10.63	-206.93	81029832 - 4			
		7,389.67	7,242.78	101.02	45.87	81029832 - 7			
		-1,279.71	-857.63	-120.59	-301.50	81029832 - 8			
		-13,725.09	-9,316.64	-1,731.49	-2,676.96	81029841 - 1			
		-3,671.74	-2,248.48	-215.93	-1,207.33	81029841 - 2			
		-6,525.16	-4,086.05	-276.53	-2,162.58	81029841 - 3			
		0.00	0.00	0.00	0.00	81029841 - 4			
		-2,892.26	-1,852.43	-32.97	-1,006.86	81029841 - 6			
		-235.36	-171.86	-3.32	-60.19	81029841 - 7			
		-2,951.27	-1,868.99	-23.56	-1,058.73	81029841 - 8			
		-3,929.90	-2,439.73	-130.35	-1,359.82	81036554 - 3			
		-3,251.72	-2,065.13	-132.83	-1,053.76	81036554 - 5			
		-3,113.44	-1,995.38	-16.58	-1,101.48	81036554 - 7			
		-3,338.15	-1,996.38	-152.32	-1,189.44	81036554 - 8			
		-397.80	-234.43	-34.00	-129.37	81037867 - 1			
		-586.20	-449.81	-63.24	-73.15	81037867 - 2			
		0.00	0.00	0.00	0.00	81037867 - 6			
		-129.89	-93.57	-0.004	-36.32	81037867 - 7			
		-2,653.07	-1,860.34	-181.07	-611.66	81037867 - 8			
		-11,590.85	-11,579.23	-11.62	0.00	81111111 - 1			
		43,543.32	32,135.68	3,116.97	8,290.67	סה"כ צריכה			

