



דוח כספי

עבור: רני צים ניהול נכסים

תאריך הפקה: 05/03/20

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר מעלות

תקופת דוח: (29/02/20 - 01/02/20)

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
695.43 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	494.48 ₪	81022526 - 4	WOW	22945	1
9,805.49 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.985	0.00 ₪	929.75 ₪	8,674.78 ₪	15114179 - 11, 81029702 - 7	אייקון	31484	2
1,233.06 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.987	0.00 ₪	92.82 ₪	939.29 ₪	16092164 - 1	אניפט	22913	3
1,803.54 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	217.05 ₪	1,385.54 ₪	81022217 - 2	בנק הבינלאומי	25984	4
4,972.41 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	78.12 ₪	0.901	0.00 ₪	621.47 ₪	4,071.87 ₪	81021291 - 5	בנק הפועלים	22930	5
200.95 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.000	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	81034924 - 4	גרפיטי LED	22974	6
556.89 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	11.67 ₪	344.27 ₪	81034935 - 6	דוכן 58 מגנוליה	22984	7
547.41 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.986	0.00 ₪	56.07 ₪	290.39 ₪	15091242 - 4	חנות 24 ורדינון	35289	8
1,069.25 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	17.67 ₪	0.898	0.00 ₪	49.68 ₪	800.96 ₪	15091258 - 2	חנות 1 סטימצקי	7959	9
386.04 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.941	0.00 ₪	48.64 ₪	136.45 ₪	15091258 - 4	חנות 10 פפאיה	29062	10
2,785.90 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	96.50 ₪	2,488.46 ₪	81022526 - 8	חנות 11+12 בורגראנץ'	22949	11
518.96 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	42.80 ₪	275.21 ₪	81021291 - 1	חנות 13 ארנקי אולגה	22926	12
741.38 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	60.31 ₪	480.12 ₪	81022712 - 4	חנות 15 סמבוסק	34147	13
2,404.55 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	94.22 ₪	0.872	0.00 ₪	161.62 ₪	1,947.75 ₪	81021291 - 6	חנות 16 פיצה האט	22931	14
7,186.57 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	480.65 ₪	6,504.98 ₪	81022712 - 2	חנות 17 סופר פארם	22951	15
1,916.81 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	243.19 ₪	1,472.67 ₪	81022712 - 1	חנות 18 נעלי גלי	22950	16
637.88 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.984	0.00 ₪	81.42 ₪	355.51 ₪	81021291 - 7	חנות 19 גינספורט	22932	17
787.94 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	50.74 ₪	536.25 ₪	81034924 - 8	חנות 2 בוניטה	35290	18
608.17 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.995	0.00 ₪	60.67 ₪	346.55 ₪	81021291 - 4	חנות 20 נעמן	36979	19
845.88 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.924	0.00 ₪	38.91 ₪	606.02 ₪	15091242 - 1	חנות 22 NEW	8016	20
555.98 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	26.19 ₪	328.84 ₪	81022526 - 2	חנות 22 ללין	22943	21
1,329.16 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	53.65 ₪	1,074.57 ₪	81022526 - 1, 81034924 - 1	חנות 25 KIWI	22971	22





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
1,584.39 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	108.60 ₪	1,274.84 ₪	81034924 - 3	חנות 26-27 אלדו	22973	23
1,992.98 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	250.00 ₪	1,542.03 ₪	81022526 - 5	חנות 28 פוקס	22946	24
863.17 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	83.95 ₪	578.28 ₪	81022712 - 3	חנות 29 לורד קיטש	23134	25
710.48 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.964	0.00 ₪	49.26 ₪	460.27 ₪	15091258 - 1	חנות 3 אופטיקה הלפרין	33283	26
481.96 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	63.23 ₪	217.78 ₪	81034935 - 1	חנות 30 הלבשה תחתונה - ירון לוי	22979	27
1,295.74 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	88.47 ₪	1,006.32 ₪	81034935 - 7, 81034935 - 8	חנות 31+33 קרייזי לין	22987	28
4,456.09 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	85.60 ₪	4,169.54 ₪	81034935 - 3	חנות 32 מאפה אריאל	22981	29
576.26 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	27.52 ₪	347.79 ₪	81034935 - 2	חנות 34 פיצוחים ותבלינים	22980	30
1,907.79 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	227.14 ₪	1,479.70 ₪	81034935 - 4	חנות 35 בנק מזרחי טפחות	22982	31
2,905.42 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	204.28 ₪	2,500.19 ₪	81034935 - 5	חנות 36+37 ת"א-יפו	22983	32
54,357.13 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	2,036.45 ₪	52,119.73 ₪	81029702 - 2	חנות 39 מרכול כמעט חינם	22959	33
3,054.47 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	196.67 ₪	2,656.85 ₪	81022526 - 6	חנות 4+5+6+7 תמנון	22947	34
446.84 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	6.62 ₪	239.27 ₪	81034924 - 5	חנות 42 דוכן מפעל הפיס	22975	35
1,693.47 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	19.87 ₪	1,472.65 ₪	81022526 - 3	חנות 45 דוכן סוליקו	22944	36
238.34 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	17.80 ₪	19.59 ₪	81021291 - 3	חנות 47 דוכן טל פון	22928	37
1,667.69 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	193.55 ₪	1,273.19 ₪	81022217 - 3	חנות 50 קופת חולים כללית	22936	38
4,141.47 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	645.86 ₪	3,294.66 ₪	81022217 - 5	חנות 53+54+55 קופת חולים מכבי	22938	39
5,758.50 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.960	0.00 ₪	123.86 ₪	5,433.69 ₪	16092165 - 3	חנות 67 קפה מעלות בע"מ	23133	40
1,405.62 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.924	0.00 ₪	106.73 ₪	1,097.94 ₪	16092165 - 2	חנות 69 אופיס דיפו	24759	41





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
3,516.68 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	151.48 ₪	3,164.25 ₪	81029702 - 8	חנות 70 קרמי דה לאקלר	22965	42
2,015.31 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.966	0.00 ₪	98.42 ₪	1,715.94 ₪	15091258 - 3	חנות 8-9 דלתא	7960	43
1,125.38 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.978	0.00 ₪	60.71 ₪	863.72 ₪	16092165 - 1	יין בעיר	22916	44
1,317.05 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	178.84 ₪	937.26 ₪	81022217 - 7	כללית 52	22940	45
844.65 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.982	0.00 ₪	61.12 ₪	582.58 ₪	16092166 - 2	מאניה	22921	46
1,809.92 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.979	0.00 ₪	124.27 ₪	1,484.70 ₪	16092166 - 1	סקופ	22920	47
2,297.80 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.966	0.00 ₪	191.87 ₪	1,904.98 ₪	15114179 - 10	פוקס הום	22912	48
381.15 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	9.61 ₪	170.59 ₪	81034924 - 6	פרינט איט	22976	49
9,466.42 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	599.98 ₪	8,665.49 ₪	81022712 - 7	קסטרו	22956	50
993.63 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	70.13 ₪	0.820	0.00 ₪	20.43 ₪	702.12 ₪	15091242 - 3	ריבר	31422	51
340.16 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	36.48 ₪	102.73 ₪	81022217 - 4	רימקס	22937	52
1,310.20 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.960	0.00 ₪	94.50 ₪	1,014.75 ₪	16092166 - 4	שבילים קולומביה	22923	53
2,272.26 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.944	0.00 ₪	190.89 ₪	1,880.42 ₪	16092164 - 3	שילב	22915	54

158,818.04 ₪		סה"כ
26,999.07 ₪	17.00%	מע"מ
185,817.11 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
136,496.65 ₪		חשבון חברת חשמל
49,320.46 ₪		הפרש בש"ח
36.13%		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
16,803.41 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	16,803.41 ₪	81029702 - 6	לידיעה פוטו וולטאי	22963	1
53,746.46 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	53,746.46 ₪	81034037 - 8	מפסק ראשי שנהי 1	22970	2





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסת	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
₪ 55,873.80	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	1.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 55,873.80	81029702 - 4	מפסק ראשי שנאי 2	22961	3
₪ 10,454.91	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 602.52	0.859	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 9,852.39	15091242 - 1, 15091242 - 3, 15091242 - 4, 15091258 - 1, 15091258 - 2, 15091258 - 3, 15091258 - 4, 81021291 - 1, 81021291 - 3, 81021291 - 4, 81021291 - 5, 81021291 - 6, 81021291 - 7, 81022217 - 2, 81022217 - 3, 81022217 - 4, 81022217 - 5, 81022217 - 6, 81022217 - 7, 81022526 - 1, 81022526 - 2, 81022526 - 3, 81022526 - 4, 81022526 - 5, 81022526 - 6, 81022526 - 8, 81022712 - 1, 81022712 - 2, 81022712 - 3, 81022712 - 4, 81022712 - 7, 81029702 - 2, 81029702 - 4, 81029702 - 6, 81029702 - 7, 81029702 - 8, 81034037 - 8, 81034924 - 1, 81034924 - 3, 81034924 - 4, 81034924 - 5, 81034924 - 6, 81034924 - 8, 81034935 - 1, 81034935 - 2, 81034935 - 3, 81034935 - 4, 81034935 - 5, 81034935 - 6, 81034935 - 7, 81034935 - 8	ציבורי לחלוקה לידיעה	22988	4

