



דוח קוט"ש

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר מעלות

תקופת דוח: (29/02/20 - 01/02/20)

תאריך הפקה: 11/03/20

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	22945	WOW	81022526 - 4	311.20	40.40	524.60	876.20	3.00	
			ציבורי	54.12	0.78	68.75	123.65		
			סה"כ צריכה	365.32	41.18	593.35	999.85		
2	31484	אייקון	15114179 - 11	3,234.80	1,068.00	7,342.80	11,645.60	37.76	
			81029702 - 7	1,097.65	972.52	2,726.63	4,796.80	57.89	
			ציבורי	674.91	9.69	857.28	1,541.88		
			סה"כ צריכה	5,007.35	2,050.21	10,926.72	17,984.28		
3	22913	אניפט	16092164 - 1	565.20	102.65	1,024.15	1,692.00	11.28	
			ציבורי	67.38	0.97	85.58	153.93		
			סה"כ צריכה	632.58	103.62	1,109.73	1,845.93		
4	25984	בנק הבינלאומי	81022217 - 2	610.00	188.80	2,050.40	2,849.20	18.00	
			ציבורי	157.56	2.26	200.13	359.95		
			סה"כ צריכה	767.56	191.06	2,250.53	3,209.15		
5	22930	בנק הפועלים	81021291 - 5	1,714.40	680.40	6,032.40	8,427.20	23.20	
			ציבורי	451.12	6.48	573.03	1,030.63		
			סה"כ צריכה	2,165.52	686.88	6,605.43	9,457.83		
6	22974	גרפיטי LED	81034924 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
7	22984	דוקן 58 מגנוליה	81034935 - 6	189.25	48.40	405.95	643.60	2.50	
			ציבורי	8.47	0.12	10.76	19.36		
			סה"כ צריכה	197.72	48.52	416.71	662.96		
8	35289	חנות 24 ורדינון	15091242 - 4	187.90	16.15	306.55	510.60	4.65	
			ציבורי	40.70	0.58	51.70	92.98		
			סה"כ צריכה	228.60	16.73	358.25	603.58		
9	7959	חנות 1 סטימצקי	15091258 - 2	500.45	68.50	854.55	1,423.50	7.12	
			ציבורי	36.06	0.52	45.81	82.39		
			סה"כ צריכה	536.51	69.02	900.36	1,505.89		
10	29062	חנות 10 פפאיה	15091258 - 4	81.05	13.25	154.30	248.60	0.77	
			ציבורי	35.31	0.51	44.85	80.66		
			סה"כ צריכה	116.36	13.76	199.15	329.26		
11	22949	חנות 11+12 בורגראנץ'	81022526 - 8	1,276.50	341.20	3,193.70	4,811.40	18.60	
			ציבורי	70.05	1.01	88.98	160.03		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	1,346.55	342.21	3,282.68	4,971.43		
12	22926	חנות 13 ארנקי אולגה	81021291 - 1	178.95	20.15	280.35	479.45	3.60	
			סה"כ צריכה	210.02	0.45	39.46	70.98		
13	34147	חנות 15 סמבוסק	81022712 - 4	266.70	56.55	576.45	899.70	7.50	
			סה"כ צריכה	310.48	57.18	632.06	999.72		
14	22931	חנות 16 פיצה האט	81021291 - 6	990.10	304.90	2,462.70	3,757.70	12.20	
			סה"כ צריכה	1,107.42	306.58	2,611.72	4,025.73		
15	22951	חנות 17 סופר פארם	81022712 - 2	3,514.60	772.80	8,064.60	12,352.00	37.60	
			סה"כ צריכה	3,863.50	777.81	8,507.78	13,149.09		
16	22950	חנות 18 נעלי גלי	81022712 - 1	959.50	96.70	1,513.00	2,569.20	9.80	
			סה"כ צריכה	1,136.03	99.23	1,737.23	2,972.50		
17	22932	חנות 19 גינספורט	81021291 - 7	215.20	29.60	399.20	644.00	2.80	
			סה"כ צריכה	274.30	30.45	474.27	779.02		
18	35290	חנות 2 בוניטה	81034924 - 8	322.90	49.10	599.50	971.50	8.10	
			סה"כ צריכה	359.73	49.63	646.28	1,055.64		
19	36979	חנות 20 נעמן	81021291 - 4	192.65	33.90	426.90	653.45	5.10	
			סה"כ צריכה	236.69	34.53	482.84	754.06		
20	8016	חנות 22 NEW	15091242 - 1	344.45	63.85	718.85	1,127.15	5.41	
			סה"כ צריכה	372.69	64.26	754.73	1,191.68		
21	22943	חנות 22 ללין	81022526 - 2	191.30	31.30	383.70	606.30	5.50	
			סה"כ צריכה	210.31	31.57	407.85	649.73		
22	22971	חנות 25 KIWI	81022526 - 1	590.30	68.10	893.00	1,551.40	12.90	
			סה"כ צריכה	725.49	87.31	1,166.42	1,979.22		
23	22973	חנות 26-27 אלדו	81034924 - 3	757.10	128.25	1,434.80	2,320.15	14.05	
			סה"כ צריכה	78.83	1.13	100.13	180.10		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	835.93	129.38	1,534.93	2,500.25		
24	22946	חנות 28 פוקס	81022526 - 5	963.80	125.80	1,654.20	2,743.80	17.40	
			ציבורי	181.47	2.60	230.51	414.59		
			סה"כ צריכה	1,145.27	128.40	1,884.71	3,158.39		
25	23134	חנות 29 לורד קיטש	81022712 - 3	367.00	43.60	611.20	1,021.80	8.80	
			ציבורי	60.94	0.87	77.40	139.22		
			סה"כ צריכה	427.94	44.47	688.60	1,161.02		
26	33283	חנות 3 אופטיקה הלפרין	15091258 - 1	209.80	80.90	632.45	923.15	4.66	
			ציבורי	35.76	0.51	45.42	81.69		
			סה"כ צריכה	245.56	81.41	677.87	1,004.84		
27	22979	חנות 30 הלבשה תחתונה - ירון לוי	81034935 - 1	127.70	22.40	248.70	398.80	3.70	
			ציבורי	45.90	0.66	58.30	104.86		
			סה"כ צריכה	173.60	23.06	307.00	503.66		
28	22987	חנות 31+33 קרייזי לין	81034935 - 7	7.80	3.90	31.45	43.15	0.15	
			81034935 - 8	576.75	80.35	1,163.75	1,820.85	13.40	
			ציבורי	64.22	0.92	81.58	146.72		
			סה"כ צריכה	648.77	85.17	1,276.78	2,010.72		
29	22981	חנות 32 מאפה אריאל	81034935 - 3	1,226.40	992.20	7,118.00	9,336.60	61.40	
			ציבורי	62.14	0.89	78.93	141.96		
			סה"כ צריכה	1,288.54	993.09	7,196.93	9,478.56		
30	22980	חנות 34 פיצוחים ותבלינים	81034935 - 2	144.50	67.20	505.70	717.40	1.30	
			ציבורי	19.98	0.29	25.37	45.64		
			סה"כ צריכה	164.48	67.49	531.07	763.04		
31	22982	חנות 35 בנק מזרחי טפחות	81034935 - 4	626.00	174.00	2,302.80	3,102.80	17.20	
			ציבורי	164.88	2.37	209.43	376.68		
			סה"כ צריכה	790.88	176.37	2,512.23	3,479.48		
32	22983	חנות 36+37 ת"א-יפו	81034935 - 5	1,493.60	218.40	2,844.00	4,556.00	31.20	
			ציבורי	148.28	2.13	188.35	338.77		
			סה"כ צריכה	1,641.88	220.53	3,032.35	4,894.77		
33	22959	חנות 39 מרכול כמעט חינם	81029702 - 2	20,816.92	10,152.58	77,900.28	108,869.78	223.80	
			ציבורי	1,478.26	21.22	1,877.72	3,377.19		
			סה"כ צריכה	22,295.18	10,173.79	79,777.99	112,246.97		





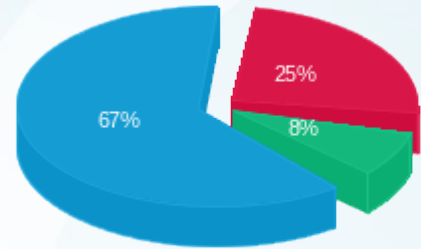
מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
34	22947	חנות 4+5+6+7 תמנון	81022526 - 6	1,421.20	270.80	3,404.80	5,096.80	34.40	
		ציבורי		142.76	2.05	181.34	326.15		
		סה"כ צריכה		1,563.96	272.85	3,586.14	5,422.95		
35	22975	חנות 42 דוכן מפעל הפיס	81034924 - 5	113.65	48.30	306.35	468.30	2.75	
		ציבורי		4.81	0.07	6.11	10.99		
		סה"כ צריכה		118.46	48.37	312.46	479.29		
36	22944	חנות 45 דוכן סוליקו	81022526 - 3	762.10	212.25	1,855.35	2,829.70	10.05	
		ציבורי		14.43	0.21	18.32	32.96		
		סה"כ צריכה		776.53	212.46	1,873.67	2,862.66		
37	22928	חנות 47 דוכן טל פון	81021291 - 3	12.25	1.75	20.75	34.75	0.20	
		ציבורי		12.92	0.19	16.41	29.52		
		סה"כ צריכה		25.17	1.94	37.16	64.27		
38	22936	חנות 50 קופת חולים כללית	81022217 - 3	455.00	343.40	1,892.00	2,690.40	20.20	
		ציבורי		140.50	2.02	178.46	320.97		
		סה"כ צריכה		595.50	345.42	2,070.46	3,011.37		
39	22938	חנות 53+54+55 קופת חולים מכבי	81022217 - 5	1,777.20	503.20	3,911.20	6,191.60	36.00	
		ציבורי		468.83	6.73	595.52	1,071.07		
		סה"כ צריכה		2,246.03	509.93	4,506.72	7,262.67		
40	23133	חנות 67 קפה מעלות בע"מ	16092165 - 3	2,859.60	1,002.20	6,363.00	10,224.80	49.68	
		ציבורי		89.91	1.29	114.21	205.41		
		סה"כ צריכה		2,949.51	1,003.49	6,477.21	10,430.21		
41	24759	חנות 69 אופיס דיפן	16092165 - 2	667.65	116.95	1,183.30	1,967.90	16.00	
		ציבורי		77.48	1.11	98.41	177.00		
		סה"כ צריכה		745.13	118.06	1,281.71	2,144.90		
42	22965	חנות 70 קרמי דה לאקלר	81029702 - 8	1,581.21	471.02	4,113.37	6,165.60	23.90	
		ציבורי		109.96	1.58	139.67	251.20		
		סה"כ צריכה		1,691.16	472.60	4,253.04	6,416.80		
43	7960	חנות 8-9 דלתא	15091258 - 3	853.45	253.35	2,244.80	3,351.60	8.05	
		ציבורי		71.44	1.03	90.75	163.22		
		סה"כ צריכה		924.89	254.38	2,335.55	3,514.82		
44	22916	י"ן בעיר	16092165 - 1	502.85	91.95	991.00	1,585.80	8.41	
		ציבורי		44.07	0.63	55.98	100.68		
		סה"כ צריכה		546.92	92.58	1,046.98	1,686.48		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
45	22940	כללית 52	81022217 - 7	332.00	223.60	1,448.00	2,003.60	19.00	
			ציבורי	129.82	1.86	164.90	296.58		
			סה"כ צריכה	461.82	225.46	1,612.90	2,300.18		
46	22921	מאניה	16092166 - 2	402.95	56.20	506.75	965.90	10.04	
			ציבורי	44.37	0.64	56.35	101.36		
			סה"כ צריכה	447.32	56.84	563.10	1,067.26		
47	22920	סקופ	16092166 - 1	1,018.35	123.60	1,346.20	2,488.15	16.73	
			ציבורי	90.21	1.29	114.58	206.08		
			סה"כ צריכה	1,108.56	124.89	1,460.78	2,694.23		
48	22912	פוקס הום	15114179 - 10	1,272.80	199.20	1,752.20	3,224.20	31.45	
			ציבורי	139.27	2.00	176.91	318.18		
			סה"כ צריכה	1,412.07	201.20	1,929.11	3,542.38		
49	22976	פרינט איט	81034924 - 6	111.85	10.75	174.10	296.70	2.35	
			ציבורי	6.98	0.10	8.86	15.94		
			סה"כ צריכה	118.83	10.85	182.96	312.64		
50	22956	קסטרו	81022712 - 7	4,972.60	975.40	10,050.80	15,998.80	55.00	
			ציבורי	435.53	6.25	553.22	994.99		
			סה"כ צריכה	5,408.13	981.65	10,604.02	16,993.79		
51	31422	ריבר	15091242 - 3	423.70	81.30	754.90	1,259.90	6.51	
			ציבורי	14.83	0.21	18.84	33.88		
			סה"כ צריכה	438.53	81.51	773.74	1,293.78		
52	22937	רימקס	81022217 - 4	23.00	11.20	216.20	250.40	3.00	
			ציבורי	26.48	0.38	33.63	60.49		
			סה"כ צריכה	49.48	11.58	249.83	310.89		
53	22923	שבילים קולומביה	16092166 - 4	622.35	119.30	1,061.30	1,802.95	11.46	
			ציבורי	68.60	0.98	87.14	156.72		
			סה"כ צריכה	690.95	120.28	1,148.44	1,959.67		
54	22915	שילב	16092164 - 3	1,133.70	257.60	1,960.00	3,351.30	23.74	
			ציבורי	138.57	1.99	176.01	316.57		
			סה"כ צריכה	1,272.27	259.59	2,136.01	3,667.87		
			סה"כ צריכה	73,419.96	22,651.43	192,246.38	288,317.77		
			חשבון חברת חשמל	77,120.88	23,788.76	161,171.77	262,081.41		
			הפרש בקוטי"ש	-3,700.92	-1,137.33	31,074.61	26,236.36		
			הפרש באחוזים	-4.80%	-4.78%	19.28%	10.01%		





■ פסגה (Kwh 73,419.96)
■ גבע (Kwh 22,651.43)
■ שפל (Kwh 192,246.38)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	22963	לידיעה פוטו וולטאי	81029702 - 6	711.86	1,085.78	44,804.58	46,602.22	411.90	
			סה"כ צריכה	711.86	1,085.78	44,804.58	46,602.22		
2	22970	מפסק ראשי שנאי 1	81034037 - 8	28,960.00	6,610.00	66,480.00	102,050.00	365.00	
			סה"כ צריכה	28,960.00	6,610.00	66,480.00	102,050.00		
3	22961	מפסק ראשי שנאי 2	81029702 - 4	31,469.85	11,818.20	57,438.55	100,726.60	395.40	
			סה"כ צריכה	31,469.85	11,818.20	57,438.55	100,726.60		
4	22988	ציבורי לחלוקה לידיעה	15091242 - 1	-344.45	-63.85	-718.85	-1,127.15	5.41	
			15091242 - 3	-423.70	-81.30	-754.90	-1,259.90	6.51	
			15091242 - 4	-187.90	-16.15	-306.55	-510.60	4.65	
			15091258 - 1	-209.80	-80.90	-632.45	-923.15	4.66	
			15091258 - 2	-500.45	-68.50	-854.55	-1,423.50	7.12	
			15091258 - 3	-853.45	-253.35	-2,244.80	-3,351.60	8.05	
			15091258 - 4	-81.05	-13.25	-154.30	-248.60	0.77	
			81021291 - 1	-178.95	-20.15	-280.35	-479.45	3.60	
			81021291 - 3	-12.25	-1.75	-20.75	-34.75	0.20	
			81021291 - 4	-192.65	-33.90	-426.90	-653.45	5.10	
			81021291 - 5	-1,714.40	-680.40	-6,032.40	-8,427.20	23.20	
			81021291 - 6	-990.10	-304.90	-2,462.70	-3,757.70	12.20	
			81021291 - 7	-215.20	-29.60	-399.20	-644.00	2.80	
			81022217 - 2	-610.00	-188.80	-2,050.40	-2,849.20	18.00	
			81022217 - 3	-455.00	-343.40	-1,892.00	-2,690.40	20.20	
			81022217 - 4	-23.00	-11.20	-216.20	-250.40	3.00	
81022217 - 5	-1,777.20	-503.20	-3,911.20	-6,191.60	36.00				
81022217 - 6	-2.00	-0.20	-7.45	-9.65	0.85				
81022217 - 7	-332.00	-223.60	-1,448.00	-2,003.60	19.00				
81022526 - 1	-590.30	-68.10	-893.00	-1,551.40	12.90				





מקדם הספק	שיא ביקוש	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שפל Kwh	גבע Kwh	פסגה Kwh	מספר מונה / קבוצה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	5.50	-606.30	-383.70	-31.30	-191.30	81022526 - 2			
	10.05	-2,829.70	-1,855.35	-212.25	-762.10	81022526 - 3			
	3.00	-876.20	-524.60	-40.40	-311.20	81022526 - 4			
	17.40	-2,743.80	-1,654.20	-125.80	-963.80	81022526 - 5			
	34.40	-5,096.80	-3,404.80	-270.80	-1,421.20	81022526 - 6			
	18.60	-4,811.40	-3,193.70	-341.20	-1,276.50	81022526 - 8			
	9.80	-2,569.20	-1,513.00	-96.70	-959.50	81022712 - 1			
	37.60	-12,352.00	-8,064.60	-772.80	-3,514.60	81022712 - 2			
	8.80	-1,021.80	-611.20	-43.60	-367.00	81022712 - 3			
	7.50	-899.70	-576.45	-56.55	-266.70	81022712 - 4			
	55.00	-15,998.80	-10,050.80	-975.40	-4,972.60	81022712 - 7			
	223.80	-108,869.78	-77,900.28	-10,152.58	-20,816.92	81029702 - 2			
	395.40	100,726.60	57,438.55	11,818.20	31,469.85	81029702 - 4			
	411.90	46,602.22	44,804.58	1,085.78	711.86	81029702 - 6			
	57.89	-4,796.80	-2,726.63	-972.52	-1,097.65	81029702 - 7			
	23.90	-6,165.60	-4,113.37	-471.02	-1,581.21	81029702 - 8			
	365.00	102,050.00	66,480.00	6,610.00	28,960.00	81034037 - 8			
	2.85	-338.85	-223.95	-18.65	-96.25	81034924 - 1			
	14.05	-2,320.15	-1,434.80	-128.25	-757.10	81034924 - 3			
		0.00	0.00	0.00	0.00	81034924 - 4			
	2.75	-468.30	-306.35	-48.30	-113.65	81034924 - 5			
	2.35	-296.70	-174.10	-10.75	-111.85	81034924 - 6			
	8.10	-971.50	-599.50	-49.10	-322.90	81034924 - 8			
	3.70	-398.80	-248.70	-22.40	-127.70	81034935 - 1			
	1.30	-717.40	-505.70	-67.20	-144.50	81034935 - 2			
	61.40	-9,336.60	-7,118.00	-992.20	-1,226.40	81034935 - 3			
	17.20	-3,102.80	-2,302.80	-174.00	-626.00	81034935 - 4			
	31.20	-4,556.00	-2,844.00	-218.40	-1,493.60	81034935 - 5			
	2.50	-643.60	-405.95	-48.40	-189.25	81034935 - 6			
	0.15	-43.15	-31.45	-3.90	-7.80	81034935 - 7			
	13.40	-1,820.85	-1,163.75	-80.35	-576.75	81034935 - 8			
		16,338.94	9,084.45	102.65	7,151.83	סה"כ צריכה			

