



דוח כספי

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר ערד

תקופת דוח: (29/02/20 - 01/02/20)

תאריך הפקה: 12/03/20

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	31408	AV שירותי תעסוקה הישראלי ח.51	81029815 - 4	1,005.08 ₪	502.09 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	1,708.12 ₪
2	37449	אי.פי טקס סחר בנלאומי בע"מ (לידר) יח 38 תאריך כניסה: 03/02/20	81022240 - 1	54.68 ₪	187.51 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	443.14 ₪
3	26919	בניין A אופטיקה הלפרין ח.12	81029768 - 4	1,128.23 ₪	124.92 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	1,454.10 ₪
4	26964	בניין A אופיס דיפו ח.3+4	81029841 - 3, 81029841 - 4	2,036.31 ₪	519.40 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	2,756.66 ₪
5	26887	בניין A אניפט ח.2	81029841 - 2	1,588.53 ₪	265.76 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	2,055.24 ₪
6	30929	בניין A אקס מובייל ח.8א	81037867 - 1	162.96 ₪	48.69 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	412.60 ₪
7	26922	בניין A ארומה ח.1	81029841 - 1	6,039.56 ₪	341.52 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	6,582.03 ₪
8	26931	בניין A גלדריה גרדן ח.10א	81037867 - 8	1,157.12 ₪	48.69 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	1,406.76 ₪
9	37748	בניין A ורדינון נעמן ח.5+6 תאריך כניסה: 23/02/20	81029841 - 5	589.28 ₪	62.63 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	852.86 ₪
10	29711	בניין A חזי בדור (גלריה)	81029832 - 1, 81029832 - 3, 81029832 - 8	6,132.11 ₪	200.83 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	6,533.90 ₪
11	28599	בניין A חן פחימה ח.8ב	81037867 - 7	66.70 ₪	48.48 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	316.13 ₪
12	26925	בניין A חנות נוחות (פיצוצים) ח.13	81029768 - 5	1,192.30 ₪	129.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	1,522.26 ₪
13	29712	בניין A טלדור ח.10ג	81037867 - 2	186.56 ₪	95.22 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	482.74 ₪
14	26888	בניין A לוקו הפקת אירועים ח.19	81029832 - 4	310.89 ₪	367.04 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	878.89 ₪
15	26891	בניין A מקסים אוקנין ח.8ד	81029841 - 7	64.92 ₪	90.90 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	356.77 ₪
16	26929	בניין A נעמן ח.14 תאריך יציאה: 22/02/20	81029768 - 6	322.72 ₪	97.17 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	620.84 ₪





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסת	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
17	26930	בניין A סטימצקי ח.11	81029841 - 8	1,406.28 ₪	153.62 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	1,760.85 ₪
18	26932	בניין A פיצה האט ח.15	81029768 - 7	2,216.02 ₪	150.61 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	2,567.58 ₪
19	26933	בניין A פיתיים ח.7	81029841 - 6	1,169.06 ₪	259.44 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	1,629.45 ₪
20	26935	בניין A רשת המקסיקני ח.18	81029832 - 2	2,030.48 ₪	86.22 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	2,317.65 ₪
21	26936	בניין A שניצליה ח.17	81029768 - 8	1,347.54 ₪	174.71 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	1,723.20 ₪
22	26939	בניין B סיטי שופ ח.21-23	81029813 - 1	1,240.81 ₪	887.73 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	2,329.49 ₪
23	34643	בניין B עליית השחר ח.20	81029813 - 6	94.85 ₪	254.51 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	550.30 ₪
24	26941	בניין B קסטרו ח.24+25	81029813 - 7	7,734.97 ₪	931.79 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	8,867.71 ₪
25	26898	בניין C איפניניטי ח.39	81022240 - 5	660.04 ₪	219.88 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	1,080.87 ₪
26	26942	בניין C דלתא ח.32	81036554 - 8	1,338.58 ₪	281.24 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	1,820.76 ₪
27	26944	בניין C טו גו ח.35	81022240 - 2	2,129.02 ₪	213.61 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	2,543.58 ₪
28	33655	בניין C כפר השעשועים ח.27+28	81036554 - 3	1,570.87 ₪	424.18 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	2,195.99 ₪
29	26948	בניין C עונות ח.33	81036554 - 7	1,668.83 ₪	145.99 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	2,015.77 ₪
30	26949	בניין C פוקס ח.40-42	81022240 - 7	4,808.35 ₪	640.84 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	5,650.14 ₪
31	37747	בניין C רנואר ח.31 תאריך כניסה: 23/02/20	81036554 - 6	140.05 ₪	52.84 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	393.84 ₪
32	26903	בניין C שימי ווג ח.29-30	81036554 - 5	1,226.31 ₪	422.45 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	1,849.71 ₪
33	26951	בניין C תמנון ח.36+37	81022240 - 3	2,677.60 ₪	427.22 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	3,305.77 ₪
34	26952	בניין D אלוף הספורט ח.44	81029762 - 1	2,253.26 ₪	737.13 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	3,191.34 ₪
35	34390	בניין D מעגל תעסוקה ח.44א	81029762 - 6	1,030.69 ₪	229.06 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	1,460.69 ₪
36	26956	בניין D מרכז הלבשה ח.45+46	81029762 - 2	3,481.85 ₪	725.03 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	4,407.83 ₪
37	26967	בניין E כספומט בנק מזרחי ח.56	81029744 - 3	139.31 ₪	415.52 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	755.78 ₪
38	26958	בניין E מחסני כמעט חיים ח.55	81029815 - 5	54,496.31 ₪	4,122.62 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	58,819.88 ₪
39	26959	בניין E סטוק ח.50	81029815 - 1	756.00 ₪	504.51 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	1,461.46 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
1,663.25 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	436.30 ₪	1,026.00 ₪	81029815 - 3	בניין E קופת חולים כללית ח.48	26961	40
676.06 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	356.66 ₪	118.46 ₪	81029768 - 2	מומי תנופה (קפה קפה) 16.ח	37401	41
5,544.78 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	277.01 ₪	5,066.81 ₪	17312957 - 1	מקדונלדס ח.57	32734	42

148,966.76 ₪		סה"כ
25,324.35 ₪	17.00%	מע"מ
174,291.11 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
113,977.70 ₪		חשבון חברת חשמל
60,313.41 ₪		הפרש בש"ח
52.92%		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
27,986.52 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	27,986.52 ₪	81029832 - 6	בניין A לוח ראשי	26892	1
1,782.70 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,782.70 ₪	81029832 - 5	בניין A לוח שירות SB-A	26890	2
0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	81029768 - 1	בניין A שמור	26894	3
9,394.41 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9,394.41 ₪	81029813 - 5	בניין B לוח ראשי	26897	4
446.01 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	446.01 ₪	81029813 - 4	בניין B לוח שירות SB-B	26896	5
11,307.11 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	11,307.11 ₪	81029816 - 3	בניין C לוח ראשי	26901	6
267.80 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	267.80 ₪	81029816 - 2	בניין C לוח שירות SB-C	26900	7
0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	81036554 - 1	בניין C שמור	26902	8
0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	81029816 - 1	בניין C שמור	26904	9
0.44 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.44 ₪	81022240 - 8	בניין C שמור	26905	10
0.86 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.86 ₪	81022240 - 4	בניין C שמור	26906	11
7,557.93 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7,557.93 ₪	81029762 - 5	בניין D לוח ראשי	26908	12
1,611.08 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,611.08 ₪	81029762 - 4	בניין D לוח שירותים SB-D	26907	13
3,072.42 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,072.42 ₪	81029815 - 6	בניין E לוח ראשי	26911	14
12.09 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12.09 ₪	81029744 - 1	בניין E משאבות	26910	15





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגן הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
41.55 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	41.55 ₪	81029744 - 5	בניין E שמור	26912	16
0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	81029744 - 2	בניין E שמור	26913	17
23,498.32 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	23,498.32 ₪	70034429 - 1, 81022240 - 6, 81029832 - 7	לידיעה פוטו וולטאי	26966	18
85,785.40 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	85,785.40 ₪	81026188 - 1	לידיעה שנאי 2	26918	19
16,660.54 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16,660.54 ₪	17312957 - 1, 70034429 - 1, 81022048 - 1, 81022240 - 1, 81022240 - 2, 81022240 - 3, 81022240 - 5, 81022240 - 6, 81022240 - 7, 81026188 - 1, 81029744 - 3, 81029762 - 1, 81029762 - 2, 81029768 - 2, 81029768 - 4, 81029768 - 5, 81029768 - 6, 81029768 - 7, 81029768 - 8, 81029813 - 1, 81029813 - 6, 81029813 - 7, 81029815 - 1, 81029815 - 3, 81029815 - 4, 81029815 - 5, 81029832 - 1, 81029832 - 2, 81029832 - 3, 81029832 - 4, 81029832 - 7, 81029832 - 8, 81029841 - 1, 81029841 - 2, 81029841 - 3, 81029841 - 4, 81029841 - 6, 81029841 - 7, 81029841 - 8, 81036554 - 3, 81036554 - 5, 81036554 - 6, 81036554 - 7, 81036554 - 8, 81037867 - 1, 81037867 - 2, 81037867 - 6, 81037867 - 7, 81037867 - 8, 81111111 - 1	ציבורי להעמסה	26968	20

