



דוח כספי

עבור: סלע קפיטל נדל"ן בע"מ

דוח מסכם עבור אתר: קניון הפסגה ירושלים

תקופת דוח: (01/03/20 - 31/03/20)

תאריך הפקה: 06/04/20

מס	מזהה דיר	שם דיר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקו"ט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	21461	CHANGE	00023167 - 6	131.08 ₪	28.54 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	19.97 ₪	179.59 ₪
2	27928	KIWI	00023147 - 13, 00023147 - 14, 00023147 - 15	241.38 ₪	101.42 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	200.95 ₪	543.75 ₪
3	38304	אנד רו קו תאריך כניסה: 23/03/20	00023147 - 19, 00023147 - 20, 00023147 - 21	41.39 ₪	1.23 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	200.95 ₪	243.57 ₪
4	33850	אופטיקה	00011176 - 3	97.05 ₪	63.75 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	200.95 ₪	361.75 ₪
5	21479	אינגליש קיק	00023692 - 8	3,472.67 ₪	173.09 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	200.95 ₪	3,846.71 ₪
6	21480	אינטימה	00023167 - 13	110.13 ₪	79.50 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	19.97 ₪	209.60 ₪
7	21847	אלדו	00023167 - 2, 00023167 - 3, 00023167 - 7, 00023167 - 15	342.87 ₪	234.43 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	200.95 ₪	778.25 ₪
8	21485	בודי שופ	00023167 - 23	214.31 ₪	67.95 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	19.97 ₪	302.23 ₪
9	21486	בוניטה דה מאס	00023149 - 13	133.54 ₪	102.13 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	19.97 ₪	255.63 ₪
10	21487	בורגראץ	00011176 - 6	1,804.61 ₪	125.57 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	19.97 ₪	1,950.15 ₪
11	21848	בנק הפועלים	00020996 - 1, 00020996 - 2, 00020996 - 3	2,224.56 ₪	756.73 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	200.95 ₪	3,182.24 ₪
12	21850	בנק יהב	00023149 - 9, 00023149 - 10, 00023149 - 14	2,880.86 ₪	333.58 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	200.95 ₪	3,415.38 ₪
13	21496	בסט מוביל	00012789 - 1	23.63 ₪	25.48 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	200.95 ₪	250.06 ₪
14	33392	גולברי	00020996 - 7, 00020996 - 8, 00020996 - 9	128.39 ₪	206.82 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	200.95 ₪	536.16 ₪
15	21851	גולף + גולף קידס	00023167 - 8, 00023167 - 10, 00023167 - 11, 00023167 - 12, 00023167 - 16, 00023167 - 17	740.13 ₪	339.75 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	19.97 ₪	1,099.84 ₪
16	21853	גולף אנד קו	00020996 - 13, 00020996 - 14, 00020996 - 15	265.07 ₪	293.42 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	200.95 ₪	759.44 ₪
17	21509	גלי	00009305 - 5	694.92 ₪	399.98 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	200.95 ₪	1,295.86 ₪
18	21513	גרפוס	00023167 - 1	172.27 ₪	104.78 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	19.97 ₪	297.02 ₪
19	21515	דוכן הט	00023149 - 12	152.05 ₪	28.54 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	19.97 ₪	200.56 ₪
20	37450	דוכן סולור - ישי פנחסוב	00023149 - 1	18.49 ₪	12.97 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	19.97 ₪	51.43 ₪
21	33839	דוכן עולם המתקים - פיצוחי ירושלים	00020996 - 16, 00020996 - 17, 00020996 - 18	167.49 ₪	27.80 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	19.97 ₪	215.26 ₪
22	21516	דוכן עינת גורדון	00023149 - 5	49.05 ₪	29.59 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	19.97 ₪	98.62 ₪
23	21854	די אנד אי	00020996 - 4, 00020996 - 5, 00020996 - 6	29.63 ₪	80.93 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	19.97 ₪	130.53 ₪
24	21525	דלתא	00023673 - 2	341.41 ₪	206.01 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	200.95 ₪	748.37 ₪
25	21526	הום סנטר	00023673 - 6	1,732.59 ₪	1,539.09 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	200.95 ₪	3,472.63 ₪
26	32695	הוינגמן קידס	00023149 - 4	123.23 ₪	103.62 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	19.97 ₪	246.82 ₪
27	21821	וופל בר	00023673 - 4	1,628.99 ₪	211.05 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	200.95 ₪	2,040.99 ₪
28	21530	ורדינון	00023149 - 11	203.31 ₪	109.26 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	19.97 ₪	332.54 ₪
29	21859	זיפ	00023149 - 7, 00023149 - 8, 00023149 - 18	373.59 ₪	250.05 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	19.97 ₪	643.61 ₪
30	21751	טופ טן	00023692 - 6	123.96 ₪	46.33 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	200.95 ₪	371.24 ₪
31	21755	כספומט 1	00023167 - 22	18.06 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	19.97 ₪	38.03 ₪
32	21761	ליאור מוצרי חשמל	00011176 - 5, 00023167 - 5, 00023167 - 9	355.48 ₪	203.85 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	200.95 ₪	760.28 ₪
33	34357	לידר	00023167 - 19, 00023167 - 20, 00023167 - 21	200.33 ₪	169.88 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	200.95 ₪	571.15 ₪





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוים"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
34	21762	לירם אקסלוסיב	00023673 - 3	₪ 414.76	₪ 157.92	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 200.95	₪ 773.63
35	21861	ללן	00020996 - 10, 00020996 - 11, 00020996 - 12	₪ 81.14	₪ 45.87	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 19.97	₪ 146.98
36	22290	מאמא יוקרו	00023149 - 22, 00023149 - 23, 00023149 - 24	₪ 280.72	₪ 447.86	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 200.95	₪ 929.53
37	21773	מאניה ג'ינס	00011176 - 1	₪ 121.71	₪ 94.20	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 200.95	₪ 416.87
38	21775	מגנוליה	00023149 - 2	₪ 284.46	₪ 30.58	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 19.97	₪ 335.01
39	21777	מפעל הפיס	00023149 - 15	₪ 132.07	₪ 30.58	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 19.97	₪ 182.61
40	31413	מתפרה	00023149 - 17	₪ 74.99	₪ 61.16	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 200.95	₪ 337.10
41	30949	נעלי מזור	00023149 - 16	₪ 128.87	₪ 113.66	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 200.95	₪ 443.49
42	37918	נעמן גרופ בע"מ	00018095 - 1	₪ 508.87	₪ 302.54	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 200.95	₪ 1,012.36
43	21781	סולוג	00023692 - 2	₪ 269.07	₪ 88.80	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 200.95	₪ 558.82
44	21782	סופר פארם	00023673 - 1	₪ 7,560.24	₪ 1,002.28	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 200.95	₪ 8,763.47
45	24258	סיג גיימס - משחקייה	00020996 - 19, 00020996 - 20, 00020996 - 21	₪ 93.16	₪ 78.76	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 200.95	₪ 372.88
46	21784	סיגולד	00023167 - 24	₪ 106.55	₪ 30.32	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 19.97	₪ 156.84
47	36462	סקארה	00009305 - 1	₪ 234.51	₪ 150.96	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 200.95	₪ 586.42
48	38186	סקופ חדש	00009305 - 8	₪ 33.14	₪ 180.27	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 200.95	₪ 414.36
49	21786	עונות מודל בע"מ	00023692 - 7	₪ 395.08	₪ 120.77	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 200.95	₪ 716.80
50	22722	פוקס קומת קרקע	00023147 - 10, 00023147 - 11, 00023147 - 12	₪ 798.00	₪ 410.79	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 200.95	₪ 1,409.75





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקו"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
51	21867	ציבורי בלתי חיוני	00009305 - 1, 00009305 - 3, 00009305 - 5, 00009305 - 6, 00009305 - 7, 00009305 - 8, 00011176 - 1, 00011176 - 2, 00011176 - 3, 00011176 - 4, 00011176 - 5, 00011176 - 6, 00011176 - 7, 00011176 - 8, 00012789 - 1, 00018095 - 1, 00020996 - 1, 00020996 - 2, 00020996 - 3, 00020996 - 4, 00020996 - 5, 00020996 - 6, 00020996 - 7, 00020996 - 8, 00020996 - 9, 00020996 - 10, 00020996 - 11, 00020996 - 12, 00020996 - 13, 00020996 - 14, 00020996 - 15, 00020996 - 16, 00020996 - 17, 00020996 - 18, 00020996 - 19, 00020996 - 20, 00020996 - 21, 00023147 - 1, 00023147 - 7, 00023147 - 8, 00023147 - 9, 00023147 - 10, 00023147 - 11, 00023147 - 12, 00023147 - 13, 00023147 - 14, 00023147 - 15, 00023147 - 17, 00023147 - 18, 00023147 - 19, 00023147 - 20, 00023147 - 21, 00023147 - 22, 00023147 - 23, 00023147 - 24, 00023149 - 1, 00023149 - 2, 00023149 - 4, 00023149 - 5, 00023149 - 7, 00023149 - 8, 00023149 - 9, 00023149 - 10, 00023149 - 11, 00023149 - 12, 00023149 - 13, 00023149 - 14, 00023149 - 15, 00023149 - 16, 00023149 - 17, 00023149 - 18, 00023149 - 22, 00023149 - 23, 00023149 - 24, 00023167 - 1, 00023167 - 2, 00023167 - 3, 00023167 - 5, 00023167 - 6, 00023167 - 7, 00023167 - 8, 00023167 - 9, 00023167 - 10, 00023167 - 11, 00023167 - 12, 00023167 - 13, 00023167 - 15, 00023167 - 16, 00023167 - 17, 00023167 - 19, 00023167 - 20, 00023167 - 21, 00023167 - 22, 00023167 - 23, 00023167 - 24, 00023673 - 1, 00023673 - 2, 00023673 - 3, 00023673 - 4, 00023673 - 5, 00023673 - 6, 00023673 - 8, 00023692 - 2, 00023692 - 3, 00023692 - 5, 00023692 - 6, 00023692 - 7, 00023692 - 8, 00024907 - 1	17,168.38 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	17,369.33 ₪
52	21868	קופת חולים + רנטגן	00009305 - 7, 00023147 - 22, 00023147 - 23, 00023147 - 24	3,675.26 ₪	931.10 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	4,807.31 ₪
53	21820	קופת חולים מאוחדת (מרפאת שיניים)	00023673 - 5	752.76 ₪	222.38 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	1,176.09 ₪
54	35131	קסטימו ווג	00009305 - 6	536.74 ₪	284.16 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.95 ₪	1,021.84 ₪





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
55	34776	רחל סהלו	00011176 - 4	241.31 ₪	101.92 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	19.97 ₪	363.21 ₪
56	21877	רשות הדואר	00023673 - 8, 00024907 - 1	769.19 ₪	293.03 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	19.97 ₪	1,082.19 ₪
57	21835	שופרסל	00011176 - 8	25,160.55 ₪	1,653.06 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	200.95 ₪	27,014.56 ₪
58	21836	שטיפת מכוניות	00009305 - 3	172.05 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	200.95 ₪	373.00 ₪
59	22629	שמפיין חדש	00023147 - 1, 00023147 - 17, 00023147 - 18	134.79 ₪	83.17 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	19.97 ₪	237.93 ₪
60	21841	תמונה באהבה	00011176 - 2	155.14 ₪	71.69 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	200.95 ₪	427.78 ₪

100,859.43 ₪		סה"כ
17,146.10 ₪	17.00%	מע"מ
118,005.54 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח
		הפרש באחוזים

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	21844	מיזוג אוויר - לחלוקה	00023147 - 7, 00023147 - 8, 00023147 - 9, 00023692 - 5	13,257.19 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	13,257.19 ₪
2	21458	שדה חיוני	00023692 - 4	11,096.66 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	200.95 ₪	11,297.61 ₪

