


דוח כספי

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר מעלות

תקופת דוח: (31/03/20 - 01/03/20)

תאריך הפקה: 09/04/20

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
480.35 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	47.22 ₪	232.18 ₪	81022526 - 4	WOW	22945	1
4,994.35 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.984	0.00 ₪	588.84 ₪	4,204.56 ₪	15114179 - 11, 81029702 - 7	אייקון	31484	2
946.63 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.989	0.00 ₪	58.79 ₪	686.89 ₪	16092164 - 1	אניפט	22913	3
1,332.90 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	137.46 ₪	994.49 ₪	81022217 - 2	בנק הבינלאומי	25984	4
4,101.88 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	158.07 ₪	0.873	0.00 ₪	393.60 ₪	3,349.26 ₪	81021291 - 5	בנק הפועלים	22930	5
200.95 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.000	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	81034924 - 4	גרפיטי LED	22974	6
352.16 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	7.39 ₪	143.82 ₪	81034935 - 6	דוכן 58 מגנוליה	22984	7
312.08 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.977	0.00 ₪	35.51 ₪	75.62 ₪	15091242 - 4	חנות 24 ורדינון	35289	8
577.71 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	6.75 ₪	0.900	0.00 ₪	31.46 ₪	338.55 ₪	15091258 - 2	חנות 1 סטימצקי	7959	9
299.89 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.935	0.00 ₪	30.80 ₪	68.13 ₪	15091258 - 4	חנות 10 פפאיה	29062	10
1,603.68 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	61.11 ₪	1,341.62 ₪	81022526 - 8	חנות 11+12 בורגראנץ'	22949	11
362.74 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.998	0.00 ₪	27.11 ₪	134.68 ₪	81021291 - 1	חנות 13 ארנקי אולגה	22926	12
487.17 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	38.20 ₪	248.02 ₪	81022712 - 4	חנות 15 סמבוסק	34147	13
2,045.12 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	79.88 ₪	0.872	0.00 ₪	102.36 ₪	1,661.92 ₪	81021291 - 6	חנות 16 פיצה האט	22931	14
6,461.37 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	304.41 ₪	5,956.01 ₪	81022712 - 2	חנות 17 סופר פארם	22951	15
967.63 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	154.02 ₪	612.66 ₪	81022712 - 1	חנות 18 נעלי גלי	22950	16
211.74 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.979	0.00 ₪	5.63 ₪	5.15 ₪	81021291 - 7	חנות 19 מזרחי תאריך כניסה: 29/03/20	38501	17
406.04 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.988	0.00 ₪	45.93 ₪	159.16 ₪	81021291 - 7	חנות 19 גינספורט תאריך יציאה: 28/03/20	22932	18
422.98 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	32.13 ₪	189.89 ₪	81034924 - 8	חנות 2 בוניטה	35290	19





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
420.14 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.998	0.00 ₪	38.42 ₪	180.77 ₪	81021291 - 4	חנות 20 נעמן	36979	20
566.89 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	3.10 ₪	0.911	0.00 ₪	24.64 ₪	338.19 ₪	15091242 - 1	חנות 22 NEW	8016	21
366.13 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	16.58 ₪	148.60 ₪	81022526 - 2	חנות 22 ללין	22943	22
383.72 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	33.98 ₪	148.79 ₪	81034924 - 1	חנות 25 KIWI	22971	23
686.35 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	68.78 ₪	416.62 ₪	81034924 - 3	חנות 26-27 אלדו	22973	24
1,019.66 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	158.33 ₪	660.37 ₪	81022526 - 5	חנות 28 פוקס	22946	25
461.65 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	53.17 ₪	207.53 ₪	81022712 - 3	חנות 29 לורד קיטש	23134	26
494.94 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.984	0.00 ₪	31.20 ₪	262.79 ₪	15091258 - 1	חנות 3 אופטיקה הלפרין	33283	27
346.75 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	40.04 ₪	105.75 ₪	81034935 - 1	חנות 30 הלבשה תחתונה - ירון לוי	22979	28
704.36 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	56.03 ₪	447.37 ₪	81034935 - 7, 81034935 - 8	חנות 31+33 קרייזי לין	22987	29
4,118.09 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	54.21 ₪	3,862.93 ₪	81034935 - 3	חנות 32 מאפה אריאל	22981	30
527.88 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	17.43 ₪	309.50 ₪	81034935 - 2	חנות 34 פיצוחים ותבלינים	22980	31
1,472.42 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	143.85 ₪	1,127.62 ₪	81034935 - 4	חנות 35 בנק מזרחי טפחות	22982	32
1,048.84 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	129.38 ₪	718.51 ₪	81034935 - 5	חנות 36+37 ת"א-יפו	22983	33
40,247.20 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	1,289.75 ₪	38,756.50 ₪	81029702 - 2	חנות 39 מרכול כמעט חינם	22959	34
1,095.88 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	124.56 ₪	770.38 ₪	81022526 - 6	חנות 4+5+6+7 תמנון	22947	35
299.04 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	4.20 ₪	93.90 ₪	81034924 - 5	חנות 42 דוכן מפעל הפיס	22975	36
1,014.23 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	12.59 ₪	800.69 ₪	81022526 - 3	חנות 45 דוכן סוליקו	22944	37
223.26 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	11.27 ₪	11.03 ₪	81021291 - 3	חנות 47 דוכן טל פון	22928	38
1,471.00 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	122.58 ₪	1,147.47 ₪	81022217 - 3	חנות 50 קופת חולים כללית	22936	39





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
2,799.48 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	409.04 ₪	2,189.49 ₪	81022217 - 5	חנות 53+54+55 קופת חולים מכבי	22938	40
3,047.04 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.934	0.00 ₪	78.44 ₪	2,767.65 ₪	16092165 - 3	חנות 67 קפה מעלות בע"מ	23133	41
725.47 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.958	0.00 ₪	67.60 ₪	456.93 ₪	16092165 - 2	חנות 69 אופיס דיפו	24759	42
2,115.84 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	95.94 ₪	1,818.96 ₪	81029702 - 8	חנות 70 קרמי דה לאקלר	22965	43
1,178.49 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.947	0.00 ₪	62.33 ₪	915.21 ₪	15091258 - 3	חנות 8-9 דלתא	7960	44
688.85 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.971	0.00 ₪	38.45 ₪	449.45 ₪	16092165 - 1	יין בעיר	22916	45
906.44 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	113.27 ₪	592.22 ₪	81022217 - 7	כללית 52	22940	46
467.33 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.989	0.00 ₪	38.71 ₪	227.68 ₪	16092166 - 2	מאניה	22921	47
783.95 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.983	0.00 ₪	78.70 ₪	504.30 ₪	16092166 - 1	סקופ	22920	48
869.57 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.976	0.00 ₪	121.51 ₪	547.11 ₪	15114179 - 10	פוקס הום	22912	49
271.30 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	6.09 ₪	64.26 ₪	81034924 - 6	פרינט איט	22976	50
4,699.55 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	379.99 ₪	4,118.62 ₪	81022712 - 7	קסטרו	22956	51
656.74 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	71.90 ₪	0.765	0.00 ₪	12.94 ₪	370.94 ₪	15091242 - 3	ריבר	31422	52
274.69 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	23.10 ₪	50.64 ₪	81022217 - 4	רימקס	22937	53
663.23 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.976	0.00 ₪	59.85 ₪	402.42 ₪	16092166 - 4	שבילים קולומביה	22923	54
934.70 ₪	200.95 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.960	0.00 ₪	120.90 ₪	612.85 ₪	16092164 - 3	שילב	22915	55

104,618.45 ₪		סה"כ
17,785.14 ₪	17.00%	מע"מ
122,403.59 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
70,888.76 ₪		חשבון חברת חשמל
51,514.83 ₪		הפרש בש"ח
72.67%		הפרש באחוזים





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
24,410.63 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	24,410.63 ₪	81029702 - 6	לידיעה פוטו וולטאי	22963	1
32,084.58 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	32,084.58 ₪	81034037 - 8	מפסק ראשי שנאי 1	22970	2
27,261.98 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	27,261.98 ₪	81029702 - 4	מפסק ראשי שנאי 2	22961	3
6,746.52 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	506.68 ₪	0.839	0.00 ₪	0.00 ₪	6,239.84 ₪	15091242 - 1, 15091242 - 3, 15091242 - 4, 15091258 - 1, 15091258 - 2, 15091258 - 3, 15091258 - 4, 81021291 - 1, 81021291 - 3, 81021291 - 4, 81021291 - 5, 81021291 - 6, 81021291 - 7, 81022217 - 2, 81022217 - 3, 81022217 - 4, 81022217 - 5, 81022217 - 6, 81022217 - 7, 81022526 - 2, 81022526 - 3, 81022526 - 4, 81022526 - 5, 81022526 - 6, 81022526 - 8, 81022712 - 1, 81022712 - 2, 81022712 - 3, 81022712 - 4, 81022712 - 7, 81029702 - 2, 81029702 - 4, 81029702 - 6, 81029702 - 7, 81029702 - 8, 81034037 - 8, 81034924 - 1, 81034924 - 3, 81034924 - 4, 81034924 - 5, 81034924 - 6, 81034924 - 8, 81034935 - 1, 81034935 - 2, 81034935 - 3, 81034935 - 4, 81034935 - 5, 81034935 - 6, 81034935 - 7, 81034935 - 8	ציבורי לחלוקה לידיעה	22988	4

