



**דוח קוט"ש**

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר מעלות

תקופת דוח: (01/03/20 - 31/03/20)

תאריך הפקה: 09/04/20

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	22945	WOW	81022526 - 4	364.80	107.40	83.60	555.80	0.40	
			ציבורי	72.82	24.67	15.59	113.08		
			סה"כ צריכה	437.62	132.07	99.19	668.88		
2	31484	אייקון	15114179 - 11	3,664.40	1,397.20	2,069.60	7,131.20	34.38	
			81029702 - 7	1,733.50	561.86	1,194.53	3,489.89	65.25	
			ציבורי	908.05	307.69	194.34	1,410.08		
			סה"כ צריכה	6,305.95	2,266.74	3,458.47	12,031.17		
3	22913	אניפט	16092164 - 1	1,107.95	301.75	224.75	1,634.45	10.36	
			ציבורי	90.65	30.72	19.40	140.77		
			סה"כ צריכה	1,198.60	332.47	244.15	1,775.22		
4	25984	בנק הבינלאומי	81022217 - 2	1,515.60	263.60	664.80	2,444.00	14.00	
			ציבורי	211.98	71.83	45.37	329.18		
			סה"כ צריכה	1,727.58	335.43	710.17	2,773.18		
5	22930	בנק הפועלים	81021291 - 5	4,763.60	1,064.00	2,523.60	8,351.20	20.80	
			ציבורי	606.96	205.66	129.90	942.53		
			סה"כ צריכה	5,370.56	1,269.66	2,653.50	9,293.73		
6	22974	גרפיטי LED	81034924 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
7	22984	דוקן 58 מגנוליה	81034935 - 6	190.95	80.65	85.90	357.50	0.15	
			ציבורי	11.40	3.86	2.44	17.70		
			סה"כ צריכה	202.35	84.51	88.34	375.20		
8	35289	חנות 24 ורדינון	15091242 - 4	126.75	34.75	15.90	177.40	4.54	
			ציבורי	54.76	18.56	11.72	85.04		
			סה"כ צריכה	181.51	53.31	27.62	262.44		
9	7959	חנות 1 סטימצקי	15091258 - 2	549.25	154.90	98.65	802.80	7.03	
			ציבורי	48.52	16.44	10.38	75.34		
			סה"כ צריכה	597.77	171.34	109.03	878.14		
10	29062	חנות 10 פפאיה	15091258 - 4	101.75	30.15	33.95	165.85	0.77	
			ציבורי	47.50	16.10	10.17	73.76		
			סה"כ צריכה	149.25	46.25	44.12	239.61		
11	22949	חנות 11+12 בורגראנץ'	81022526 - 8	1,896.10	535.90	895.60	3,327.60	5.80	
			ציבורי	94.24	31.93	20.17	146.35		



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	1,990.34	567.83	915.77	3,473.95		
12	22926	חנות 13 ארנקי אולגה	81021291 - 1	223.25	59.60	34.75	317.60	0.10	
			סה"כ צריכה	41.80	14.16	8.95	64.91		
			סה"כ צריכה	265.05	73.76	43.70	382.51		
13	34147	חנות 15 סמבוסק	81022712 - 4	349.60	97.35	169.00	615.95	1.20	
			סה"כ צריכה	58.90	19.96	12.61	91.47		
			סה"כ צריכה	408.50	117.31	181.61	707.42		
14	22931	חנות 16 פיצה האט	81021291 - 6	2,144.80	725.70	1,332.80	4,203.30	11.20	
			סה"כ צריכה	157.85	53.49	33.78	245.12		
			סה"כ צריכה	2,302.65	779.19	1,366.58	4,448.42		
15	22951	חנות 17 סופר פארם	81022712 - 2	8,637.40	2,796.40	3,148.80	14,582.60	36.00	
			סה"כ צריכה	469.42	159.06	100.47	728.95		
			סה"כ צריכה	9,106.82	2,955.46	3,249.27	15,311.55		
16	22950	חנות 18 נעלי גלי	81022712 - 1	1,061.70	261.70	102.00	1,425.40	5.80	
			סה"כ צריכה	237.51	80.48	50.83	368.82		
			סה"כ צריכה	1,299.21	342.18	152.83	1,794.22		
17	38501	חנות 19 בנק מזרחי תאריך כניסה: 29/03/20	81021291 - 7	11.20	0.00	0.20	11.40	1.40	
			סה"כ צריכה	9.60	1.94	1.75	13.29		
			סה"כ צריכה	20.80	1.94	1.95	24.69		
18	22932	חנות 19 גינספורט תאריך יציאה: 28/03/20	81021291 - 7	274.40	61.20	36.80	372.40	1.80	
			סה"כ צריכה	69.92	25.01	15.26	110.19		
			סה"כ צריכה	344.32	86.21	52.06	482.59		
19	35290	חנות 2 בוטיטה	81034924 - 8	328.05	83.60	30.10	441.75	0.10	
			סה"כ צריכה	49.55	16.79	10.61	76.95		
			סה"כ צריכה	377.60	100.39	40.71	518.70		
20	36979	חנות 20 נעמן	81021291 - 4	262.25	79.20	102.30	443.75	0.85	
			סה"כ צריכה	59.25	20.08	12.68	92.01		
			סה"כ צריכה	321.50	99.28	114.98	535.76		
21	8016	חנות 22 NEW	15091242 - 1	479.65	149.20	206.20	835.05	5.23	
			סה"כ צריכה	38.00	12.88	8.13	59.01		
			סה"כ צריכה	517.65	162.08	214.33	894.06		
22	22943	חנות 22 ללון	81022526 - 2	223.10	66.50	71.40	361.00	3.60	
			סה"כ צריכה	25.58	8.67	5.47	39.71		
			סה"כ צריכה	248.68	75.17	76.87	400.71		



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
23	22971	חנות 25 KIWI	81034924 - 1	236.85	58.10	62.10	357.05	1.40	
			ציבורי	52.39	17.75	11.21	81.36		
			סה"כ צריכה	289.24	75.85	73.31	438.41		
24	22973	חנות 26-27 אלדו	81034924 - 3	599.80	219.30	197.95	1,017.05	1.50	
			ציבורי	106.06	35.94	22.70	164.70		
			סה"כ צריכה	705.86	255.24	220.65	1,181.75		
25	22946	חנות 28 פוקס	81022526 - 5	1,056.80	304.40	211.00	1,572.20	3.00	
			ציבורי	244.16	82.73	52.26	379.15		
			סה"כ צריכה	1,300.96	387.13	263.26	1,951.35		
26	23134	חנות 29 לורד קיטש	81022712 - 3	351.00	95.40	39.00	485.40	0.60	
			ציבורי	81.99	27.78	17.55	127.32		
			סה"כ צריכה	432.99	123.18	56.55	612.72		
27	33283	חנות 3 אופטיקה הלפרין	15091258 - 1	332.00	107.25	230.30	669.55	4.05	
			ציבורי	48.11	16.30	10.30	74.71		
			סה"כ צריכה	380.11	123.55	240.60	744.26		
28	22979	חנות 30 הלבשה תחתונה - ירון לוי	81034935 - 1	165.45	46.05	42.60	254.10	0.25	
			ציבורי	61.75	20.92	13.22	95.89		
			סה"כ צריכה	227.20	66.97	55.82	349.99		
29	22987	חנות 31+33 קרייז לין	81034935 - 7	16.20	6.35	18.85	41.40	0.10	
			81034935 - 8	645.65	171.10	238.05	1,054.80	3.20	
			ציבורי	86.41	29.28	18.49	134.18		
			סה"כ צריכה	748.26	206.73	275.39	1,230.38		
30	22981	חנות 32 מאפה אריאל	81034935 - 3	5,366.40	1,063.40	3,296.00	9,725.80	59.40	
			ציבורי	83.60	28.33	17.89	129.83		
			סה"כ צריכה	5,450.004	1,091.73	3,313.89	9,855.63		
31	22980	חנות 34 פיצוחים ותבלינים	81034935 - 2	360.70	130.90	310.00	801.60	1.30	
			ציבורי	26.88	9.11	5.75	41.74		
			סה"כ צריכה	387.58	140.007	315.75	843.34		
32	22982	חנות 35 בנק מזרחי טפחות	81034935 - 4	1,884.40	236.80	586.40	2,707.60	9.20	
			ציבורי	221.83	75.17	47.48	344.48		
			סה"כ צריכה	2,106.23	311.97	633.88	3,052.08		
33	22983	חנות 36+37 ת"א-יפו	81034935 - 5	1,218.40	346.80	110.40	1,675.60	6.00	
			ציבורי	199.51	67.60	42.70	309.81		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	1,417.91	414.40	153.10	1,985.41		
34	22959	חנות 39 מרכול כמעט חנים	2 - 81029702	46,352.75	15,900.03	37,680.88	99,933.65	203.80	
			ציבורי	1,988.91	673.93	425.67	3,088.51		
			סה"כ צריכה	48,341.66	16,573.95	38,106.54	103,022.16		
35	22947	חנות 4+5+6+7 תמנון	6 - 81022526	1,256.00	395.60	163.20	1,814.80	1.20	
			ציבורי	192.08	65.08	41.11	298.27		
			סה"כ צריכה	1,448.08	460.68	204.31	2,113.07		
36	22975	חנות 42 דוכן מפעל הפיס	5 - 81034924	116.05	45.95	76.80	238.80	0.35	
			ציבורי	6.47	2.19	1.38	10.05		
			סה"כ צריכה	122.52	48.14	78.18	248.85		
37	22944	חנות 45 דוכן סוליקו	3 - 81022526	1,064.65	324.90	626.30	2,015.85	4.30	
			ציבורי	19.41	6.58	4.15	30.14		
			סה"כ צריכה	1,084.06	331.48	630.45	2,045.99		
38	22928	חנות 47 דוכן טל פון	3 - 81021291	16.25	4.70	6.05	27.00	0.05	
			ציבורי	17.39	5.89	3.72	27.00		
			סה"כ צריכה	33.64	10.59	9.77	54.00		
39	22936	חנות 50 קופת חולים כללית	3 - 81022217	1,953.60	334.40	430.80	2,718.80	12.60	
			ציבורי	189.03	64.05	40.46	293.54		
			סה"כ צריכה	2,142.63	398.45	471.26	3,012.34		
40	22938	חנות 53+54+55 קופת חולים מכבי	5 - 81022217	3,774.00	484.80	940.00	5,198.80	20.40	
			ציבורי	630.78	213.74	135.00	979.52		
			סה"כ צריכה	4,404.78	698.54	1,075.00	6,178.32		
41	23133	חנות 67 קפה מעלות בע"מ	3 - 16092165	4,117.00	1,202.40	1,429.60	6,749.00	41.60	
			ציבורי	120.97	40.99	25.89	187.85		
			סה"כ צריכה	4,237.97	1,243.39	1,455.49	6,936.85		
42	24759	חנות 69 אופיס דיפו	2 - 16092165	723.55	165.70	211.65	1,100.90	10.52	
			ציבורי	104.24	35.32	22.31	161.87		
			סה"כ צריכה	827.79	201.02	233.96	1,262.77		
43	22965	חנות 70 קרמי דה לאקלר	8 - 81029702	2,247.23	791.40	1,608.81	4,647.43	17.42	
			ציבורי	147.94	50.13	31.66	229.73		
			סה"כ צריכה	2,395.17	841.52	1,640.47	4,877.17		
44	7960	חנות 8-9 דלתא	3 - 15091258	1,212.65	375.50	717.10	2,305.25	8.27	
			ציבורי	96.13	32.57	20.57	149.27		



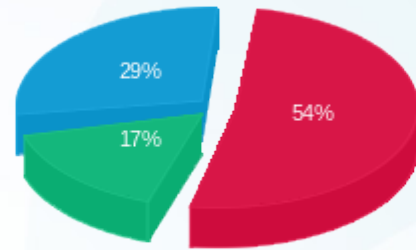


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	1,308.78	408.07	737.67	2,454.52		
45	22916	יין בעיר	16092165 - 1	511.85	294.30	341.35	1,147.50	8.40	
			ציבורי	59.29	20.09	12.69	92.07		
			סה"כ צריכה	571.14	314.39	354.04	1,239.57		
46	22940	כללית 52	81022217 - 7	1,040.20	124.60	233.80	1,398.60	12.60	
			ציבורי	174.67	59.18	37.38	271.23		
			סה"כ צריכה	1,214.87	183.78	271.18	1,669.83		
47	22921	מאניה	16092166 - 2	381.40	98.15	56.05	535.60	9.86	
			ציבורי	59.69	20.23	12.78	92.69		
			סה"כ צריכה	441.09	118.38	68.83	628.29		
48	22920	סקופ	16092166 - 1	863.90	232.25	78.20	1,174.35	10.94	
			ציבורי	121.37	41.12	25.98	188.47		
			סה"כ צריכה	985.27	273.37	104.18	1,362.82		
49	22912	פוקס הום	15114179 - 10	912.00	322.40	36.40	1,270.80	23.36	
			ציבורי	187.39	63.49	40.10	290.99		
			סה"כ צריכה	1,099.39	385.89	76.50	1,561.79		
50	22976	פרינט איט	81034924 - 6	109.00	29.30	11.90	150.20	0.05	
			ציבורי	9.39	3.18	2.01	14.58		
			סה"כ צריכה	118.39	32.48	13.91	164.78		
51	22956	קסטרו	81022712 - 7	6,079.60	1,807.00	2,174.80	10,061.40	32.20	
			ציבורי	585.98	198.55	125.41	909.94		
			סה"כ צריכה	6,665.58	2,005.55	2,300.21	10,971.34		
52	31422	ריבר	15091242 - 3	470.35	180.90	286.80	938.05	6.71	
			ציבורי	19.95	6.76	4.27	30.98		
			סה"כ צריכה	490.30	187.66	291.07	969.03		
53	22937	רימקס	81022217 - 4	76.20	15.80	32.40	124.40	1.60	
			ציבורי	35.63	12.07	7.62	55.32		
			סה"כ צריכה	111.83	27.87	40.02	179.72		
54	22923	שבילים קולומביה	16092166 - 4	570.45	192.80	227.30	990.55	11.77	
			ציבורי	92.30	31.27	19.75	143.32		
			סה"כ צריכה	662.75	224.07	247.05	1,133.87		
55	22915	שילב	16092164 - 3	1,018.70	265.10	161.40	1,445.20	23.43	
			ציבורי	186.44	63.17	39.90	289.51		
			סה"כ צריכה	1,205.14	328.27	201.30	1,734.71		
			סה"כ צריכה	126,733.48	38,546.91	68,058.86	233,339.25		
			חשבון חברת חשמל	84,133.76	37,868.25	73,654.12	195,656.13		
			הפרש בקוט"ש	42,599.72	678.66	-5,595.26	37,683.12		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			הפרש באחוזים	50.63%	1.79%	-7.60%	19.26%		



■ פסגה (Kwh 126,733.48)  
■ גבע (Kwh 38,546.91)  
■ שפל (Kwh 68,058.86)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	22963	לידיעה פוטו וולטאי	6 - 81029702	45,748.13	4,824.86	5,813.06	56,386.05	366.08	
			סה"כ צריכה	45,748.13	4,824.86	5,813.06	56,386.05		
2	22970	מפסק ראשי שנאי 1	8 - 81034037	47,271.65	13,058.35	18,306.65	78,636.65	150.00	
			סה"כ צריכה	47,271.65	13,058.35	18,306.65	78,636.65		
3	22961	מפסק ראשי שנאי 2	4 - 81029702	19,842.75	16,191.70	39,102.85	75,137.30	227.80	
			סה"כ צריכה	19,842.75	16,191.70	39,102.85	75,137.30		
4	22988	ציבורי לחלוקה לידיעה	1 - 15091242	-479.65	-149.20	-206.20	-835.05	5.23	
			3 - 15091242	-470.35	-180.90	-286.80	-938.05	6.71	
			4 - 15091242	-126.75	-34.75	-15.90	-177.40	4.54	
			1 - 15091258	-332.00	-107.25	-230.30	-669.55	4.05	
			2 - 15091258	-549.25	-154.90	-98.65	-802.80	7.03	
			3 - 15091258	-1,212.65	-375.50	-717.10	-2,305.25	8.27	
			4 - 15091258	-101.75	-30.15	-33.95	-165.85	0.77	
			1 - 81021291	-223.25	-59.60	-34.75	-317.60	0.10	
			3 - 81021291	-16.25	-4.70	-6.05	-27.00	0.05	
			4 - 81021291	-262.25	-79.20	-102.30	-443.75	0.85	
			5 - 81021291	-4,763.60	-1,064.00	-2,523.60	-8,351.20	20.80	
			6 - 81021291	-2,144.80	-725.70	-1,332.80	-4,203.30	11.20	
			7 - 81021291	-285.60	-61.20	-37.00	-383.80	1.80	
			2 - 81022217	-1,515.60	-263.60	-664.80	-2,444.00	14.00	
			3 - 81022217	-1,953.60	-334.40	-430.80	-2,718.80	12.60	
			4 - 81022217	-76.20	-15.80	-32.40	-124.40	1.60	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			81022217 - 5	-3,774.00	-484.80	-940.00	-5,198.80	20.40	
			81022217 - 6	-0.25	-0.05	0.00	-0.30		
			81022217 - 7	-1,040.20	-124.60	-233.80	-1,398.60	12.60	
			81022526 - 2	-223.10	-66.50	-71.40	-361.00	3.60	
			81022526 - 3	-1,064.65	-324.90	-626.30	-2,015.85	4.30	
			81022526 - 4	-364.80	-107.40	-83.60	-555.80	0.40	
			81022526 - 5	-1,056.80	-304.40	-211.00	-1,572.20	3.00	
			81022526 - 6	-1,256.00	-395.60	-163.20	-1,814.80	1.20	
			81022526 - 8	-1,896.10	-535.90	-895.60	-3,327.60	5.80	
			81022712 - 1	-1,061.70	-261.70	-102.00	-1,425.40	5.80	
			81022712 - 2	-8,637.40	-2,796.40	-3,148.80	-14,582.60	36.00	
			81022712 - 3	-351.00	-95.40	-39.00	-485.40	0.60	
			81022712 - 4	-349.60	-97.35	-169.00	-615.95	1.20	
			81022712 - 7	-6,079.60	-1,807.00	-2,174.80	-10,061.40	32.20	
			81029702 - 2	-46,352.75	-15,900.03	-37,680.88	-99,933.65	203.80	
			81029702 - 4	19,842.75	16,191.70	39,102.85	75,137.30	227.80	
			81029702 - 6	45,748.13	4,824.86	5,813.06	56,386.05	366.08	
			81029702 - 7	-1,733.50	-561.86	-1,194.53	-3,489.89	65.25	
			81029702 - 8	-2,247.23	-791.40	-1,608.81	-4,647.43	17.42	
			81034037 - 8	47,271.65	13,058.35	18,306.65	78,636.65	150.00	
			81034924 - 1	-236.85	-58.10	-62.10	-357.05	1.40	
			81034924 - 3	-599.80	-219.30	-197.95	-1,017.05	1.50	
			81034924 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00		
			81034924 - 5	-116.05	-45.95	-76.80	-238.80	0.35	
			81034924 - 6	-109.00	-29.30	-11.90	-150.20	0.05	
			81034924 - 8	-328.05	-83.60	-30.10	-441.75	0.10	
			81034935 - 1	-165.45	-46.05	-42.60	-254.10	0.25	
			81034935 - 2	-360.70	-130.90	-310.00	-801.60	1.30	
			81034935 - 3	-5,366.40	-1,063.40	-3,296.00	-9,725.80	59.40	
			81034935 - 4	-1,884.40	-236.80	-586.40	-2,707.60	9.20	
			81034935 - 5	-1,218.40	-346.80	-110.40	-1,675.60	6.00	
			81034935 - 6	-190.95	-80.65	-85.90	-357.50	0.15	
			81034935 - 7	-16.20	-6.35	-18.85	-41.40	0.10	
			81034935 - 8	-645.65	-171.10	-238.05	-1,054.80	3.20	
			סה"כ צריכה	9,622.39	3,260.48	2,059.40	14,942.27		

